

Tarjousten vertailutaulukko - 468529 / Tohmajärven kunnan teollisuushallin varasto-osan vesikaton saneeraus

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Jokikate Oy		Katman Oy Power Tech Tohmajärvi		Rakennusliike H. Korhonen Oy Tohmajärven kunnan teollisuushallin vesikatto		Rakennusliike Urho Sorvi Ky Power Tech varaston vesikaton saneeraus		Rakennussuunnittelu Immonen Oy Power Tec kattoremontti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yksikköhintaluettelo		yksikköhinnat.pdf tarjoulomake.pdf		Tarjouslomake Power Tech Group Oy, varas to-osan vesikaton saneeraus Katman Oy.pdf		Yksikköhintaluettelo Tohmaj ärvi vesikaton saneeraus.pdf		Tarjouslomake Power Tech Group Oy , varaston vesikaton saneeraus.pdf		Tarjouslomake Power Tech Group Oy, varasto-osan vesikaton saneeraus.pdf		
Rakennuspaikkaan tutustuminen												
Rakennuttaja edellyttää, että urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista viimeistään 10.08.2023 mennessä. Tarjous voidaan hylätä, mikäli tarjoaja ei ole tutustunut kohteeseen paikan päällä kohteen erityisominaisuuksien takia. Muita / muulla tavoin toimitettuja lisätietoja ei katsota sitoviksi tarjoajien tasapuolisen kohtelun vuoksi. Näytöstä on sovittava Mika Ilvosen puh. 040 105 4208, mika.ilvonen@tohmajarvi.fi kanssa.												
Urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan rakennuttajan edustajan kanssa ennen tarjouksen antamista		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Sopimuksen yhteyshenkilön sekä työmaan vastaavan henkilön tulee puhua ja kirjoittaa sujuvaa suomen kieltä. Työmaan kielenä on suomi ja kaikki työmaan asiakirjat sekä muut vastaavat asiakirjat ovat suomenkielisiä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Aikataulu												
Työt on aloitettava viimeistään 11.09.2023, kun urakkasopimus on allekirjoitettu. Urakkasopimus allekirjoitetaan, kun valinta urakoitsijasta on tehty ja valitusaika on umpeutunut.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Linnunlahdentie 2

80110 Joensuu

0242746-2

Puhelin

Sähköpostiosoite

Internet

+358 133375046

hankinta@jns.fi

http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi

VE 1 :Tohmajärven kunnan teollisuushallin varasto-osan vesikaton saneeraus (alv 0 %)

		Jokikate Oy		Katman Oy Power Tech Tohmajärvi		Rakennusliike H. Korhonen Oy Tohmajärven kunnan teollisuushallin vesikatto		Rakennusliike Urho Sorvi Ky Power Tech varaston vesikaton saneeraus		Rakennussuunnittelu Immonen Oy Power Tec kattoremontti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kokonaishinta Hankittava määrä 1 kpl		70000,00 EUR / kpl 70000,00 EUR		72500,00 EUR / kpl 72500,00 EUR		83800,00 EUR / kpl 83800,00 EUR		76500,00 EUR / kpl 76500,00 EUR		76500,00 EUR / kpl 76500,00 EUR		Osa-aluekohtainen
Kokonaishinnan tulee sisältää kaikki hankkeeseen liittyvät, tiedossa olevat kustannukset, mukaan lukien kohteeseen tutustumisesta mahdollisesti aiheutuvat kulut (alv 0%)												
Nykyinen peltikate puretaan ja asennetaan nykyisten ruoteiden päälle OSB-4 levy 18 mm ja pohja- ja pintakermi, pellitykset RR21 0.6 mm rakennesuunnitelmien mukaan. Tarkempi selvitys liitteessä: Rakennusselostus 28.07.2023 Power Tech Group Oy, varasto-osan vesikaton saneeraus. pdf.												

Osa-alueen "VE 1 :Tohmajärven kunnan teollisuushallin varasto-osan vesikaton saneeraus (alv 0 %)" vertailun yhteenveto

		Jokikate Oy		Katman Oy Power Tech Tohmajärvi		Rakennusliike H. Korhonen Oy Tohmajärven kunnan teollisuushallin vesikatto		Rakennusliike Urho Sorvi Ky Power Tech varaston vesikaton saneeraus		Rakennussuunnittelu Immonen Oy Power Tec kattoremontti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.												
Osa-alueen hinta yht.	100	70000,00 EUR	100,000	72500,00 EUR	96,55172	83800,00 EUR	83,53222	76500,00 EUR	91,50327	76500,00 EUR	91,50327	Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	100		100,000		96,55172		83,53222		91,50327		91,50327	
Sijoitus		1.		2.		5.		3.		3.		
Valittu		Kyllä		Ei		Ei		Ei		Ei		

VE 2: Tohmajärven kunnan teollisuushallin varasto-osan vesikaton saneeraus (alv 0 %)

		Jokikate Oy		Katman Oy Power Tech Tohmajärvi		Rakennusliike H. Korhonen Oy Tohmajärven kunnan teollisuushallin vesikatto		Rakennusliike Urho Sorvi Ky Power Tech varaston vesikaton saneeraus		Rakennussuunnittelu Immonen Oy Power Tec kattoremontti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kokonaishinta Hankittava määrä 1 kpl		72000,00 EUR / kpl 72000,00 EUR		70750,00 EUR / kpl 70750,00 EUR		77500,00 EUR / kpl 77500,00 EUR		76500,00 EUR / kpl 76500,00 EUR		76500,00 EUR / kpl 76500,00 EUR		Osa-aluekohtainen
Kokonaishinnan tulee sisältää kaikki hankkeeseen liittyvät, tiedossa olevat kustannukset, mukaan lukien kohteeseen tutustumisesta mahdollisesti aiheutuvat kulut (alv 0%)												
Nykyinen peltikate säilytetään (pohjarakenteiden tarkistus vuotokohdista n. 100 m²) ja päälle asennetaan koolaus 32x100 nykyisen ruodejaon mukaan ja päälle OSB-4 levy 18 mm, pohja ja pintakermi, pellitykset RR21 0.6 mm rakennesuunnitelmien mukaan. Tarkempi selvitys liitteessä: Rakennusselostus 28.07.2023 Power Tech Group Oy, varasto-osan vesikaton saneeraus.pdf.												

Osa-alueen "VE 2: Tohmajärven kunnan teollisuushallin varasto-osan vesikaton saneeraus (alv 0 %)" vertailun yhteenveto

		Jokikate Oy		Katman Oy Power Tech Tohmajärvi		Rakennusliike H. Korhonen Oy Tohmajärven kunnan teollisuushallin vesikatto		Rakennusliike Urho Sorvi Ky Power Tech varaston vesikaton saneeraus		Rakennussuunnittelu Immonen Oy Power Tec kattoremontti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.												
Osa-alueen hinta yht.	100	72000,00 EUR	98,26389	70750,00 EUR	100,000	77500,00 EUR	91,29032	76500,00 EUR	92,48366	76500,00 EUR	92,48366	Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	100		98,26389		100,000		91,29032		92,48366		92,48366	
Sijoitus		2.		1.		5.		3.		3.		
Valittu		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		

<

	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 468529 / Tohmajärven kunnan teollisuushallin varasto-osan vesikaton saneeraus Päiväys 18.8.2023	Sivu 8/14			
	Jokikate Oy	Katman Oy Power Tech Tohmajärvi	Rakennusliike H. Korhonen Oy Tohmajärven kunnan teollisuushallin vesikatto	Rakennusliike Urho Sorvi Ky Power Tech varaston vesikaton saneeraus	Rakennussuunnittelu Immonen Oy Power Tec kattoremontti
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET					
Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
Jos tarjoaja on valinnut edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tarjoaja lataa asiakirjat alla oleviin kohtiin.					
Kaupparekisteriote					
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty					
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi					
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista					
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä					
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä					
Selvitys siitä, että kaikilla lähetetyillä työntekijöillä on voimassa olevat todistukset työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä ennen kuin nämä aloittavat työnteon. Kaikilla työntekijöillä on oltava voimassa olevat todistukset koko sopimussuhteen ajan.					

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 468529 / Tohmajärven kunnan teollisuushallin varasto-osan vesikaton saneeraus Päiväys 18.8.2023	Sivu 10/14			
	Jokikate Oy	Katman Oy Power Tech Tohmajärvi	Rakennusliike H. Korhonen Oy Tohmajärven kunnan teollisuushallin vesikatto	Rakennusliike Urho Sorvi Ky Power Tech varaston vesikaton saneeraus	Rakennussuunnittelu Immonen Oy Power Tec kattoremontti
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Referenssit					
Tarjoajalla on oltava vähintään yksi (1) referenssi vastaavasta hankinnasta viimeisen viiden (5) vuoden ajalta. Määräaika katsotaan alkavan tarjousten jättämisen määräajan päivämäärästä. Vastaavaksi kohteeksi katsotaan uudis- ja korjauskohteen kattourakointi teollisuusrakennuksissa, tms. kattorakentamiseen liittyvä hanke. Hyväksyttävältä referenssiltä edellytetään, jotta se ei ole viivästynyt urakoitsijasta johtuvista syistä. Referenssikohteen pitää olla valmis viimeistään tarjousten jättämisen ajankohtaan mennessä. Vastaavuuden arvioi viime kädessä tilaaja.					
Referenssi					
Tietue vastaus					
Tilaajan nimi	Tohmajärven Kunta	Tohmajärven kunta	Kesälahden rakennus Oy	Tohmajärven kunta	Joensuun yrity skiinteistöt Oy
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Tohmajärven terveyskeskuksen katon saneeraus 3000 m2. Tiilikatteen purku ja levytys kermikatteen alustaksi.	Tohmajärven liikuntahalli. Vanhan peltikatteen purku, aluskatteen purku, alustan levytys, kumibitumikermikatteen asennus, puto amissuojaus, räystäiden huoltomaalaus, sadevesijärjestelmien ja kattoturvatuotteiden uusiminen, palokatkon korjaus yläpohjasta	As Oy Sepänhelmi vesikattotyöt, kattoristikoiden ase nnus, räystäiden puutyöt, osb-levytys kermikatteelle.	Uusi päiväkotit Tohmajär velle, kattoa 1170m2,	Ounevan teollisuu shallin laajennus
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	290000 €	147500 €	50000 €	1600000 €	1150000 €
Työn suorittamisen ajankohta	7/2021 - 5/2022	6/2021-9/2021	04-08/2020	4/2018 - 9/2019	1.4.2022-30.12.2022
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Pääurakoitsija / urakoitsija 70 %	Pääurakoitsija	Aliurakointi, vesikaton valmiiksi tekeminen betonirungosta ylöspäin.	pääurakka	Pääurakka 100%
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Mika Ilvonen To hmajärven Kunta	Mika Ilvonen, mika.i lvonen@tohmajarvi.fi	Jouni Leppänen / Ke sälahden rakennus Oy	Mika Ilvone n 0401054208	Ismo Ahia ismo.ahia@j oensuu.fi 050 555 1901
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN					
Tarjous on tehty tarjousyhteenliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei

Pohjois-Karjalan hankintatoimi		
Linnunlahdentie 2	Puhelin	+358 133375046
80110 Joensuu	Sähköpostiosoite	hankinta@jns.fi
0242746-2	Internet	http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi

