

Tarjousten vertailutaulukko - 461079 / Kartoittajantie 32 Käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE -järjestelmän purku, lämmönvaihtiminen uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Jokiputki OY Kartoittajantie 32		LVI-Myller Oy Joensuun Kodit Kartoittajantie 32		WP-Putki Oy Kartoittajantie 32 saneeraus		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kohteeseen tutustuminen								
Tilaajan suositus on, että urakoitsija käy tutustumassa kohteeseen. Kohteen näytöstä voi sopia: yhteyshenkilö Tuukka Tuovinen, puh. 050 4681 713. Mikäli urakoitsija ei ole tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen jättämistä, urakoitsija ei myöhemmin voi vedota seikkoihin, jotka olisivat mahdollisesti käyneet tutustumisen yhteydessä ilmi.								
Urakoitsija on tutustunut kohteeseen		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

Kartoittajantie 32, käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE-järjestelmän purku, lämmönvaihtimien uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus

		Jokiputki OY Kartoittajantie 32		LVI-Myller Oy Joensuun Kodit Kartoittajantie 32		WP-Putki Oy Kartoittajantie 32 saneeraus		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kokonaishinta (alv 0 %) Hankittava määrä 1		243 500,00 EUR / 243 500,00 EUR		232 000,00 EUR / 232 000,00 EUR		217 180,00 EUR / 217 180,00 EUR		Hankintakohtainen
Kokonaishinta sisältää kaikki tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaiset työt		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työnjohto								
Putkitöitä suorittavalla työnjohtajalla tulee olla Joensuun rakennusvalvonnan myöntämä kvv-työnjohtajan hyväksyntä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Kyseiset työnjohtajat nimettävä ennen töiden aloittamista.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Ladattavat liitteet								
Tarjouserittely ja yksikköhintaluettelo, PU		Yksikköhinnat Ka rtoittajantie.pdf		Joensuun Kodit Kar toittajantie 32.pdf Joensuun Kodit Karto ittajantie 32 YHL.pdf		PU YHL korjattu 06.07.2023.pdf		
Tarjouserittely ja yksikköhintaluettelo, RAU		RAU2308 yksikköh intaluettelo.PDF RAU2308 tarjo userittely.pdf		RAU2308 yksikköh intaluettelo.PDF RAU2308 tarjo userittely.pdf		RAU2308 yksikköh intaluettelo.PDF		

Vertailun yhteenveto

		Jokiputki OY Kartoittajantie 32		LVI-Myller Oy Joensuun Kodit Kartoittajantie 32		WP-Putki Oy Kartoittajantie 32 saneeraus		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.								
Kokonaishinta yhteensä	100	243500,00 EUR	89,19097	232000,00 EUR	93,61207	217180,00 EUR	100,000	Suhde pienimpään
Kaikki pisteet yhteensä	100		89,19097		93,61207		100,000	
Sijoitus		3.		2.		1.		
Valittu		Ei		Ei		Kyllä		

Soveltuvuusvaatimukset

	Jokiputki Oy Kartoittajantie 32	LVI-Myller Oy Joensuun Kodit Kartoittajantie 32	WP-Putki Oy Kartoittajantie 32 saneeraus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
TARJOAJAA KOSKEVAT POISSULKEMISPERUSTEET JA SOVELTUVUUSVAATIMUKSET			
Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397 /2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .			
Tarjoaja vakuuttaa, että ehdokasta tai tarjoajaa taikka sen johtohenkilöä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu mistään hankintalain 80 § mainitusta rikoksesta (pakolliset poissulkemisperusteet) ja että tarjouskilpailusta pois sulkemiselle ei ole hankintalain 81 § mukaisia perusteita (harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet)	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoajan tulee ladata tähän selvitys sitä koskevista poissulkemisperusteista ja mahdollisista poissulkemisperusteiden korjaavista toimenpiteistä.			
Tarjoaja on rekisteröity kaupparekisteriin/ammatti- tai elinkeinorekisteriin sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja kuuluu ennakkoperintärekisteriin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoajan tulee kuulua ennakkoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.			
Tarjoaja on huolehtinut sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisten verojen, sosiaaliturvamaksujen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 461079 / Kartoittajantie 32 Käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE -järjestelmän purku, lämmönvaihtiminen uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus Päiväys 12.7.2023		
	Jokiputki OY Kartoittajantie 32	LVI-Myller Oy Joensuun Kodit Kartoittajantie 32	WP-Putki Oy Kartoittajantie 32 saneeraus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET			
Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
Jos tarjoaja on valinnut edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tarjoaja lataa asiakirjat alla oleviin kohtiin.			
Kaupparekisteriote	Jokiputki OY V astuu Group.pdf		
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty	Jokiputki OY V astuu Group.pdf		
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi	Talotekniikan tes		
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista	Jokiputki OY V astuu Group.pdf		
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä	Jokiputki OY V astuu Group.pdf		
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä	Jokiputki OY V astuu Group.pdf		
Selvitys siitä, että kaikilla lähetetyillä työntekijöillä on voimassa olevat todistukset työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä ennen kuin nämä aloittavat työnteon. Kaikilla työntekijöillä on oltava voimassa olevat todistukset koko sopimussuhteen ajan.	Jokiputki OY V astuu Group.pdf		

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 461079 / Kartoittajantie 32 Käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE -järjestelmän purku, lämmönvaihtiminen uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus Päiväys 12.7.2023			Sivu 6/11
	Jokiputki OY Kartoittajantie 32	LVI-Myller Oy Joensuun Kodit Kartoittajantie 32	WP-Putki Oy Kartoittajantie 32 saneeraus	
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	
Todistus siitä, että tarjoajalla on lakisääteinen tapaturmavakuutus.	Jokiputki OY V astuu Group.pdf			
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuudessa työssä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Sopimuskaudella urakoitsija järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
MUUT TARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT VAATIMUKSET				
Vastuuvakuutus				
Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Ympäristöasioiden hallinta				
Tuotteiden, pakkausten, logististen ratkaisujen ja mahdollisten palvelutuotantoon liittyvien toimien tulee olla mahdollisimman vähän ympäristöä kuormittavia.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Vapaamuotoinen kuvaus ympäristöasioiden huomioimisesta	Ympäristöai oita2021.pdf	Ympäristö.pdf	Ympäristöasioiden huomioi minen WP-Putki Oy (1).pdf	
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN				
Tarjous on tehty tarjousyhteenliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).	Ei	Ei	Ei	
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				
Tarjousyhteenliittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista				

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 461079 / Kartoittajantie 32 Käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE -järjestelmän purku, lämmönvaihtiminen uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus

Päiväys 12.7.2023

Sivu 7/11

	Jokiputki OY Kartoittajantie 32	LVI-Myller Oy Joensuun Kodit Kartoittajantie 32	WP-Putki Oy Kartoittajantie 32 saneeraus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjousyhteenliittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)			
Yhteenliittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteenliittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteenliittymän käytettävissä			
ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN			
Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.	Kyllä	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista	Alihankkijat.pdf		
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.	Kyllä		
Referenssit			
Referenssi		Liikesalaisuus	
Tietue vastaus			
Tilaajan nimi	Joensuun Elli	Liikesalaisuus	Joensuun Isännö inti-Ykköset Oy
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Kv saneeraus + lämmitys j ärjestelmän tasapainoitus	Liikesalaisuus	As Oy Hiilipekkala Vesijohtosaneeraus Hiiliruuk inkatu 1a kerrostalokohde Joensuussa, 32 asuntoa
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	220000 €	Liikesalaisuus	275000 €
Työn suorittamisen ajankohta	08/2022-10-2022	Liikesalaisuus	08/2022 - 01/2023
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Pääurakoitsija	Liikesalaisuus	Pääurakoitsija
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Henri Nygren Va Ivoja 0505326064	Liikesalaisuus	Antti Kallio 010 406 4987 Joensuun Isännöinti-Ykköset
Tietue vastaus			

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 461079 / Kartoittajantie 32 Käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE -järjestelmän purku, lämmönvaihtiminen uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus

Päiväys 12.7.2023

Sivu 8/11

	Jokiputki OY Kartoittajantie 32	LVI-Myller Oy Joensuun Kodit Kartoittajantie 32	WP-Putki Oy Kartoittajantie 32 saneeraus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tilaajan nimi	As Oy Kalevankatu 16	Liikesalaisuus	Joensuun Kodit Oy
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Kv saneeraus	Liikesalaisuus	Äkkiväärä 11 LV-urakka, peruskorjaus, 40 asuntoa
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	350000 €	Liikesalaisuus	257000 €
Työn suorittamisen ajankohta	10/2022-05/2023	Liikesalaisuus	2019 - 2020
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Pääurakoitsija	Liikesalaisuus	Sivu-urakka, PU
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Mikko Jukarainen v alvoja 0405907857	Liikesalaisuus	Markku Hassinen Joensuun Kodit Oy
Tietue vastaus			
Tilaajan nimi	Joensuun kodit oy	Liikesalaisuus	
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Kv saneeraus + lämmit ysjärjestelmän muutos	Liikesalaisuus	
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	160000 €	Liikesalaisuus	
Työn suorittamisen ajankohta	07/2022-10/2022	Liikesalaisuus	
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Pääurakoitsija	Liikesalaisuus	
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Henri Nygren Va Ivoja 0505326064	Liikesalaisuus	
MUUT EHDOT			
Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hinta ja kaupalliset ehdot mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja sitoutuu pyydettyessä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 461079 / Kartoittajantie 32 Käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE -järjestelmän purku, lämmönvaihtiminen uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus Päiväys 12.7.2023		Sivu 9/11
	Jokiputki OY Kartoittajantie 32	LVI-Myller Oy Joensuun Kodit Kartoittajantie 32	WP-Putki Oy Kartoittajantie 32 saneeraus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Maksuehto vähintään 21 päivää netto	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Viivästyskorko enintään korkolain mukainen	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu YSE 1998 -ehtoihin, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN			
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liike- ja ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassa pidettävää tietoa ja tarjoaja on merkinnyt haluamansa liitteet liikesalaisuuksiksi (Tarjouspalvelu.fi -portaalissa tai tallennettaessa liitteen nimi + "liikesalaisuus").	Ei	Kyllä	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoajan on ladattava tähän erillinen liite, jossa on ilmoitettu Tarjouspalvelu.fi -portaalissa ja tarjouksen liitteissä salassa pidettäväksi esitettyjen tietojen osalta asiakohdittain / liitteittäin salassapidon perusteet.		Salassapidettä vät tiedot.pdf	

	Jokiputki OY Kartoittajantie 32	LVI-Myller Oy Joensuun Kodit Kartoittajantie 32	WP-Putki Oy Kartoittajantie 32 saneeraus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan tulee huomioida, että vain edellytetyllä tavalla merkityt ja liitteellä perustellut liikesalaisuudet voidaan hyväksyä liikesalaisuuksiksi, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja. Hankintayksikkö päättää viime kädessä, mitkä tiedot ovat salassa pidettäviä julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla.			
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoaja on huomioinut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.	Kyllä		Kyllä
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT			
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.			
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö		Liikesalaisuus	
Tietue vastaus			
Nimi	Toni Vilen	Liikesalaisuus	Petri Burman
Sähköpostiosoite	toni.vilen@ jokiputki.fi	Liikesalaisuus	petri.burman @wp-putki.fi
Mobiilinumero	0451418622	Liikesalaisuus	0505750196
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö		Liikesalaisuus	
Tietue vastaus			
Nimi	Toni Vilen	Liikesalaisuus	Petri Burman
Sähköpostiosoite	toni.vilen@ jokiputki.fi	Liikesalaisuus	petri.burman @wp-putki.fi
Puhelinnumero	0451418622	Liikesalaisuus	0505750196

	Jokiputki OY Kartoittajantie 32	LVI-Myller Oy Joensuun Kodit Kartoittajantie 32	WP-Putki Oy Kartoittajantie 32 saneeraus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Laskutuksesta vastaava henkilö		Liikesalaisuus	
Tietue vastaus			
Nimi	Toni Vilen	Liikesalaisuus	Petri Burman
Sähköpostiosoite	toni.vilen@ jokiputki.fi	Liikesalaisuus	petri.burman @wp-putki.fi
Puhelinnumero	0451418622	Liikesalaisuus	0505750196
Komissioraportoinnista vastaava henkilö		Liikesalaisuus	
Tietue vastaus			
Nimi	Toni Vilen	Liikesalaisuus	Petri Burman
Sähköpostiosoite	toni.vilen@ jokiputki.fi	Liikesalaisuus	petri.burman @wp-putki.fi
Puhelinnumero	0451418622	Liikesalaisuus	0505750196