

**Tarjousten vertailutaulukko - 578433 / Myllytie 1 parvekeremontti / Joensuun Ellin Kodit Oy**
**Myllytie 1 parvekeremontti, Joensuun Ellin Kodit Oy**

		Conska Oy Myllytie 1		Joen Kiinteistörakennus Oy Myllytie 1 parvekeremontti		Jokiväri Oy Myllytie Parveke		Pinnoitus-Pekka Oy		Rakennuspalvelu Saneko Oy Rakennuspalvelu Saneko Oy, Hyvää työtä, aidosti.		SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Myllytie		Työpalvelu J ja T Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kokonaishinta (alv 0 %) Hankittava määrä 1		215000,00 EUR / 215000,00 EUR		279500,00 EUR / 279500,00 EUR		Liikesalaisuus		208000,00 EUR / 208000,00 EUR		243471,00 EUR / 243471,00 EUR		294340,00 EUR / 294340,00 EUR		219000,00 EUR / 219000,00 EUR		Hankintakohtainen
Urakkahinnan tulee sisältää kaikki hankkeeseen liittyvät kustannukset mukaan lukien kohteeseen tutustumisesta mahdollisesti aiheutuvat kulut		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Sopimuksen yhteyshenkilön sekä työmaan vastaavan henkilön tulee puhua ja kirjoittaa sujuvaa suomen kieltä. Työmaan kielenä on suomi ja kaikki työmaan asiakirjat sekä muut vastaavat asiakirjat ovat suomenkielisiä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Rakennuspaikkaan tutustuminen																
Rakennuttajan suositus on, että urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista. Mikäli urakoitsija jättää käymättä rakennuspaikkaan tutustumisessa, ei urakoitsija voi myöhemmin vedota seikkoihin, jotka olisi tutustumisen yhteydessä käynyt ilmi.																
Vastaava työnjohtaja																
Työmaan vastaava työnjohtaja on koulutukseltaan vähintään rakennusmestari		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Selvitys vastaavan työnjohtajan koulutuksesta esitettävä pyydettyäessä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Urakoitsijoiden tulee tarvittaessa esittää kohteen vastaava työnjohtaja viranomaisten ja rakennuttajan hyväksyttäväksi		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Yksikköhintaluettelo																

		Conska Oy Myllytie 1		Joen Kiinteistörakennus Oy Myllytie 1 parvekeremontti		Jokiväri Oy Myllytie Parveke		Pinnoitus-Pekka Oy		Rakennuspalvelu Saneko Oy Rakennuspalvelu Saneko Oy, Hyvää työtä, aidosti.		SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Myllytie		Työpalvelu J ja T Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
<b>Ladattava täytettynä tarjouspyynnön liite Yksikköhintaluettelo</b>		Yksikköhintaluettelo_2 022039 Myllytie 1.pdf		Yksikköhinta luettelo.pdf		Yksikköhintaluettelo M yllytie 1 täytetty.pdf		Yksikköhinta luettelo.pdf		Liikesalaisuus		Yksikköhinnat myllytie.pdf		Myllytie 1 yks ikköhinnat.pdf		
<b>Rakennusaika</b>																
<b>Ladattava selvitys työn suorittamiseen tarvittavasta tehollisesta rakennusajasta</b>		Ladattava selvitys työn suorittamiseen tarvittavasta tehollisesta rakennusajasta.pdf		Urakan aikataulu esitys.pdf		Selvitys rakentamiseen käytetävistä ajasta Myllytie 1.pdf		Selvitys Tarvittavasta tehollisesta työajasta.docx		Liikesalaisuus		Tehollinen rakennusaika.pdf		Myllytie 1 tehollinen työaika.pdf		

**Vertailun yhteenvedo**

		Conska Oy Myllytie 1		Joen Kiinteistörakennus Oy Myllytie 1 parvekeremontti		Jokiväri Oy Myllytie Parveke		Pinnoitus-Pekka Oy		Rakennuspalvelu Saneko Oy Rakennuspalvelu Saneko Oy, Hyvää työtä, aidosti.		SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Myllytie		Työpalvelu J ja T Oy		Pisteiden laskentatapa
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
<b>Kriteerikohtaiset pisteet yht.</b>																
<b>Kokonaishinta yhteensä</b>	<b>100</b>	<b>215000,00 EUR</b>	<b>96,74419</b>	<b>279500,00 EUR</b>	<b>74,41861</b>	<b>248310,00 EUR</b>	<b>83,76626</b>	<b>208000,00 EUR</b>	<b>100,000</b>	<b>243471,00 EUR</b>	<b>85,43112</b>	<b>294340,00 EUR</b>	<b>70,66658</b>	<b>219000,00 EUR</b>	<b>94,97717</b>	Suhde pienimpään
<b>Kaikki pisteet yhteensä</b>	<b>100</b>		<b>96,74419</b>		<b>74,41861</b>		<b>83,76626</b>		<b>100,000</b>		<b>85,43112</b>		<b>70,66658</b>		<b>94,97717</b>	
<b>Sijoitus</b>		<b>2.</b>		<b>6.</b>		<b>5.</b>		<b>1.</b>		<b>4.</b>		<b>7.</b>		<b>3.</b>		
<b>Valittu</b>		<b>Ei</b>		<b>Ei</b>		<b>Ei</b>		<b>Kyllä</b>		<b>Ei</b>		<b>Ei</b>		<b>Ei</b>		

**Soveltuvuusvaatimukset**

	Conska Oy Myllytie 1	Joensuun Kiinteistö- ja Rakennus Oy Myllytie 1 parvekeremontti	Jokiväri Oy Myllytie Parveke	Pinnoitus-Pekka Oy	Rakennuspalvelu Saneko Oy Rakennuspalvelu Saneko Oy, Hyvää työtä, aidosti.	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Myllytie	Työpalvelu J ja T Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>TARJOAJAA KOSKEVAT POISSULKEMISPERUSTEET JA SOVELTUVUUSVAATIMUKSET</b>							
Hankintalaki eli laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) löytyy esim. osoitteesta <a href="http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397">http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397</a> .							
Tarjoaja vakuuttaa, että ehdokasta tai tarjoajaa taikka sen johtohenkilöä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu mistään hankintalain 80 § mainitusta rikoksesta (pakolliset poissulkemisperusteet) ja että tarjouskilpailusta pois sulkemiselle ei ole hankintalain 81 § mukaisia perusteita (harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet)	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit							
<b>Tarjoajan tulee ladata tähän selvitys sitä koskevista poissulkemisperusteista ja mahdollisista poissulkemisperusteiden korjaavista toimenpiteistä.</b>							
Tarjoaja on rekisteröity kaupparekisteriin/ammatti- tai elinkeinorekisteriin sijoittumisensa lainsäädännön mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja kuuluu ennakkoperintärekisteriin.	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit							
<b>Tarjoajan tulee kuulua ennakkoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.</b>							
Tarjoaja on huolehtinut sijoittumisensa lainsäädännön mukaisten verojen, sosiaaliturvamaksujen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta.	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	Conska Oy Myllytie 1	Joensuun Kiinteistö- ja Rakennus Oy Myllytie 1 parvekeremontti	Jokiväri Oy Myllytie Parveke	Pinnoitus-Pekka Oy	Rakennuspalvelu Saneko Oy Rakennuspalvelu Saneko Oy, Hyvää työtä, aidosti.	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Myllytie	Työpalvelu J ja T Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoaja, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.</b>	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET</b>							
<b>Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:</b>	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	Liikesalaisuus	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
<b>HUOM. Mikäli tarjoaja ei kuulu Luotettava kumppani -palveluun ja valitsee edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tulee tarjoajan ladata pyydetyt asiakirjat alla oleviin kohtiin.</b>							
<b>Kaupparekisteriote</b>	Conska_Oy_2469661-2_Luotettava_Kumppani_raportti_2025-10-27.pdf	Liikesalaisuus			Liikesalaisuus		
<b>Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että eräänntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty</b>	Conska Oy. (15).pdf	Liikesalaisuus			Liikesalaisuus		
<b>Sovellettavan työehtosopimuksen nimi</b>		Liikesalaisuus		Maalausalan TES	Rakennusalan työehtosopimus		
<b>Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista</b>		Liikesalaisuus					
<b>Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä</b>		Liikesalaisuus			Liikesalaisuus		
<b>Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä</b>							

	Conska Oy Myllytie 1	Joensuun Kiinteistö- ja Rakennus Oy Myllytie 1 parvekeremontti	Jokiväri Oy Myllytie Parveke	Pinnoitus-Pekka Oy	Rakennuspalvelu Saneko Oy Rakennuspalvelu Saneko Oy, Hyvää työtä, aidosti.	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Myllytie	Työpalvelu J ja T Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Selvitys siitä, että kaikilla lähetetyillä työntekijöillä on voimassa olevat todistukset työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä ennen kuin nämä aloittavat työnteon. Kaikilla työntekijöillä on oltava voimassa olevat todistukset koko sopimussuhteen ajan.		Liikesalaisuus					
Todistus siitä, että tarjoajalla on lakisääteinen tapaturmavakuutus.		Liikesalaisuus			Liikesalaisuus		
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisessa työssä.	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Sopimuskaudella urakoitsija järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>MUUT TARJOAJAA KOSKEVAT VAATIMUKSET</b>							
<b>Vastuuvakuutus</b>							
Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot.	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Ympäristöasioiden hallinta</b>							
Tuotteiden, pakkausten, logististen ratkaisujen ja mahdollisten palvelutuotantoon liittyvien toimien tulee olla mahdollisimman vähän ympäristöä kuormittavia.	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Referenssi</b>							

	Conska Oy Myllytie 1	Joensuun Kiinteistö- ja Rakennus Oy Myllytie 1 parvekeremontti	Jokiväri Oy Myllytie Parveke	Pinnoitus-Pekka Oy	Rakennuspalvelu Saneko Oy Rakennuspalvelu Saneko Oy, Hyvää työtä, aidosti.	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Myllytie	Työpalvelu J ja T Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Urakoitsijalla täytyy olla referenssinä viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta vähintään yksi (1) vastaavanlainen parvekeremontti tehtynä pääurakoitsijan roolissa. Vastaavaksi remontiksi katsotaan vähintään 16 parvekkeen kerrostalokiinteistön parvekeremontti, joka on sisältänyt vastaavaa märkähiekkapuhallusta, betonikorjausta, rappaus- ja maalaustöitä. Määräaika kolmen (3) vuoden ajalle katsotaan alkavan tarjousten jättämisen määräajan päättymisestä. Viimekädessä vastaavuuden arvioi tilaaja.</b>	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Selvitys referenssistä</b>		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Tietue vastaus</b>							
<b>Tilaaajan nimi</b>	Helsingin Kaupungin asunnot Oy Pertunpello nr112, Helsinki Esa.holm@hekaoy.fi	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	As Oy Antitornit Sannakko lammentie 3 70200 Kuopio	Liikesalaisuus	As Oy Niskakatu 1 9, Reim Isännöinti	As Oy Joensuun Yrittäjienpursi
<b>Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta</b>	Urakka sisälsi kahdeksan pienkerrostalon (62 asuntoa) ikkunoiden, ikkunaovien ja ulko-ovien uusimisen sekä vanhojen ikkunoiden ja parveke-/terassiovien purkutyt. Kaikkien julkisivujen elementtisaumat uusittiin, lisäksi tehtiin teräsbetonikorroosio- ja vauriokorjauksia, julkisivujen pe, sut, huoltomaalaukset ja impregnoitikkäsittelyt. Puuosat huoltomaalattiin kokonaisuudessaan (ml. aidat, piharakennukset, kaiteet ja räystäslaudat). Parvekkeilla toteutettiin raskasbetoni- ja valubetonityöt 12 rapussa, laattapinnoitukset sekä parvekekattojen ja kaiteiden uusimiset.	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Kahden Kerrostalon julkisivujen kunnostus + maalaus sekä parvekkeiden kunnostus ja pinnoitus Julkisivua noin 4920 m2 ter äskorjauksia 50 jm Sokkelin varsien maatyöt osittainen saumauksien uusiminen parvekkeiden pellitykset puuttuvilta osin	Liikesalaisuus	Parvekkeiden betonikorjaustyöt, ylimpien parvekkeiden kattaminen, parvekkeiden kaiteet ja lasitukset. Sääsuojan sisällä tehdyt työt.	Kolmen kerrostalon parvekkeiden betoniosien vesihiekkapuhallus, betonipintojen tasoitus, maalaus, väliseinien ra kentäminen, ylimpien kerrosten kattorunkojen teko ja vesikate sekä uusien parvekekaiteiden asennus ja lasitukset.
<b>Parvekkeiden määrä</b>	62 kpl	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	94 kpl	Liikesalaisuus	24 kpl	54 kpl
<b>Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)</b>	881440 €	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	239000 €	Liikesalaisuus	225000 €	425000 €
<b>Työn suorittamisen ajankohta</b>	2023	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	v 2025	Liikesalaisuus	05/2024-08/2024	Kesä 2024
<b>Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta</b>	Toimin Pääura koitsijana	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Pääurakoitsija	Liikesalaisuus	pääurakoitsija	Pääurakoitsija
<b>Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan</b>	Esa Holm Nro: 09576734 13 Esa.holm@hekaoy.fi	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Jari Piippo jar.i.piippo@skkoy.fi	Liikesalaisuus	Eero Väänänen puh. 0207 43 8 46, Eero.Vaananen@reim.fi	Isännöitsijä Tuomas Holopainen Karjalan Tilipalvelu Oy 05 0 528 0217 tai Jani Jolkkonen HM Suunnittelu 050 400 5589

	<b>Conska Oy Myllytie 1</b>	<b>Joen Kiinteistörakennus Oy Myllytie 1 parvekeremontti</b>	<b>Jokiväri Oy Myllytie Parveke</b>	<b>Pinnoitus-Pekka Oy</b>	<b>Rakennuspalvelu Saneko Oy Rakennuspalvelu Saneko Oy, Hyvää työtä, aidosti.</b>	<b>SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Myllytie</b>	<b>Työpalvelu J ja T Oy</b>
	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>
<b>Tietue vastaus</b>							
<b>Tilaaajan nimi</b>	Helsingin Kaupungin asunnot O y Axiisipolku 1, Helsinki	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta</b>	Urakka sisälsi julkisivujen laajan kunnostuksen (rappaus-, korjaus-, piikkaus-, pesu- ja maalaustyöt sekä kaikkien elastisten saumojen uusiminen). Lisäksi saneerattiin 92 parveketta, joihin kuului raskasbetoni- ja valubetonityöt, väliseinien rakentaminen sekä palokatkojen uusiminen. Parvekkeilla tehtiin pinnoituksia, vedenpoistoja, lasitusten uusimisia sekä puuritiöiden huoltomaalauksia. Kokonaisuuteen sisältyi myös julkisivujen IV-venttiilien uusiminen ja porrashuoneiden lasitusten kunnostus.	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Parvekkeiden määrä</b>	92 kpl	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)</b>	814070,55 €	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Työn suorittamisen ajankohta</b>	2024	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta</b>	Toimin Pääura koitsijana	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan</b>	Timo Savolainen Nro: 095767492 1 Timo.savolainen@hekaoy.fi	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Tietue vastaus</b>							
<b>Tilaaajan nimi</b>	TVT Asunnot Oy	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta</b>	Lipunkantajankatu 7 ja 22, Turku Parvekkeiden betonipinnat korjattiin laajasti piikkaamalla, märkähiekkapuhaltamalla, teräkset paljastamalla ja suojaamalla sekä tekemällä uusintavalut ja tasoitukset. Parvekelattojen kallistukset korjattiin ja pinnat pinnoitettiin polyuretaanipinnoitteella. Teräskateet irrotettiin, puhdistettiin ja maalattiin, sadevesijärjestelmät huollettiin ja maantasoidat kunnostettiin.	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Parvekkeiden määrä</b>	124 kpl	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)</b>	751476,58 €	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		

	Conska Oy Myllytie 1	Joen Kiinteistörakennus Oy Myllytie 1 parvekeremontti	Jokiväri Oy Myllytie Parveke	Pinnoitus-Pekka Oy	Rakennuspalvelu Saneko Oy Rakennuspalvelu Saneko Oy, Hyvää työtä, aidosti.	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Myllytie	Työpalvelu J ja T Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Työn suorittamisen ajankohta</b>	2023	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta</b>	Toimin Pääura koitsijana	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, joita referenssi pystytään tarkistamaan</b>	Pekka Anttila Nro: 04059254 92 pekka.m.anttila@tvt.fi	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN</b>							
<b>Tarjous on tehty tarjousyhteensittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).</b>	Ei	Liikesalaisuus	Ei	Ei	Liikesalaisuus	Ei	Ei
<b>"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit</b>							
<b>Tarjousyhteensittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa toiminnasta työmaalla, yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista</b>					Liikesalaisuus		
<b>Tarjousyhteensittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)</b>					Liikesalaisuus		
<b>Yhteensittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteensittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteensittymän käytävissä</b>					Liikesalaisuus		
<b>ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN</b>							
<b>Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.</b>	Ei	Liikesalaisuus	Ei	Ei	Liikesalaisuus	Ei	Kyllä
<b>"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit</b>							
<b>Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista</b>		Liikesalaisuus			Liikesalaisuus		Aliurakoitsijat Myllytie 1.pdf
<b>Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.</b>		Liikesalaisuus			Liikesalaisuus		Kyllä
<b>MUUT EHDOT</b>							

	<b>Conska Oy Myllytie 1</b>	<b>Joen Kiinteistörakennus Oy Myllytie 1 parvekeremontti</b>	<b>Jokiväri Oy Myllytie Parveke</b>	<b>Pinnoitus-Pekka Oy</b>	<b>Rakennuspalvelu Saneko Oy Rakennuspalvelu Saneko Oy, Hyvää työtä, aidosti.</b>	<b>SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Myllytie</b>	<b>Työpalvelu J ja T Oy</b>
	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>	<b>Annettu tieto</b>
<b>Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hinta ja kaupalliset ehdot mukaisesti.</b>	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.</b>	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Tarjoaja sitoutuu pyydettyä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista</b>	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena</b>	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Maksuehto vähintään 21 päivää netto</b>	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Viivästyskorke enintään korkolain mukainen</b>	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu YSE 1998 -ehtoihin, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.</b>	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.</b>	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.</b>	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.</b>	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
<b>LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN</b>							

	Conska Oy Myllytie 1	Joensuun Kiinteistö- ja Rakennus Oy Myllytie 1 parvekeremontti	Jokiväri Oy Myllytie Parveke	Pinnoitus-Pekka Oy	Rakennuspalvelu Saneko Oy Rakennuspalvelu Saneko Oy, Hyvää työtä, aidosti.	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Myllytie	Työpalvelu J ja T Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liikesalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettavia tietoja</b>	Ei	Liikesalaisuus	Ei	Ei	Kyllä	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit							
<b>1. Tarjoaja on merkinnyt liikesalaisuuksia sisältävät tiedot /dokumentit liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelu.fi -portaalissa</b>					Kyllä		
<b>2. Liike-/ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäväksi esitettyjä tietoja sisältävät dokumentit on nimetty tarjoukselle tallennettaessa siten, että dokumentin sisältöä kuvaavan nimen (esim. toimintasuunnitelma ellei erikseen neuvottu) lisäksi dokumentin nimessä on selkeästi ilmoitettu, ettei dokumentti ole julkinen, esim.: Yritys X Toimintasuunnitelma LIKESALAISUUS</b>					Kyllä		
<b>3. Tarjoaja lataa tähän erillisen liitteen, jossa on asiakirjakohtaisesti ilmoitettu salassapidon peruste liikesalaisuuksiksi esitetyistä asiakirjoista</b>					Salassapidon perusteet_Rakennuspalvelu Saneko Oy.pdf		
<b>Tarjoajan tulee huomioida, että vain tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti merkityt ja perustellut liikesalaisuuksia sisältävät dokumentit voidaan käsitellä liikesalaisuuksina, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja.</b>							
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit							
<b>Tarjoaja on huomionnut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.</b>	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä		Kyllä	Kyllä
<b>YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT</b>							
<b>Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.</b>	Kyllä	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	Conska Oy Myllytie 1	Joensuun Kiinteistö- ja Rakennus Oy Myllytie 1 parvekeremontti	Jokiväri Oy Myllytie Parveke	Pinnoitus-Pekka Oy	Rakennuspalvelu Saneko Oy Rakennuspalvelu Saneko Oy, Hyvää työtä, aidosti.	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Myllytie	Työpalvelu J ja T Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.</b>							
<b>Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö</b>		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Tietue vastaus</b>							
<b>Nimi</b>	Muhamet Hajdari	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Janne Lentz	Liikesalaisuus	Joonas Tarkkonen	Niko Tuomainen
<b>Sähköpostiosoite</b>	info@conska.fi	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	janne.lentz@pinnoituspekka.fi	Liikesalaisuus	joonas.tarkkone@sjrrakennus.fi	niko.tuomainen@tyopalvelujtoy.fi
<b>Mobiilinumero</b>	0413136339	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	040-4845836	Liikesalaisuus	0503247240	050 575 8177
<b>Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö</b>		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Tietue vastaus</b>							
<b>Nimi</b>	Muhamet Hajdari	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Janne Lentz	Liikesalaisuus	Joonas Tarkkonen	Niko Tuomainen
<b>Sähköpostiosoite</b>	info@conska.fi	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	janne.lentz@pinnoituspekka.fi	Liikesalaisuus	joonas.tarkkone@sjrrakennus.fi	niko.tuomainen@tyopalvelujtoy.fi
<b>Puhelinnumero</b>	0413136339	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	040-4845836	Liikesalaisuus	0503247240	050 575 8177
<b>Laskutuksesta vastaava henkilö</b>		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Tietue vastaus</b>							
<b>Nimi</b>	Uvejsa Seferi	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Tuomas Pasanen	Liikesalaisuus	Joonas Tarkkonen	Niko Tuomainen
<b>Sähköpostiosoite</b>	uvejsa.seferi@conska.fi info@conska.fi	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	tuomas.pasanen@pinnoituspekka.fi	Liikesalaisuus	joonas.tarkkone@sjrrakennus.fi	niko.tuomainen@tyopalvelujtoy.fi
<b>Puhelinnumero</b>	0456606230	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	040-1728465	Liikesalaisuus	0503247240	050 575 8177
<b>Komissioraportoinnista vastaava henkilö</b>		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
<b>Tietue vastaus</b>							
<b>Nimi</b>	Muhamet Hajdari	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Janne LEntz	Liikesalaisuus	Joonas Tarkkonen	Niko Tuomainen
<b>Sähköpostiosoite</b>	info@conska.fi	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	janne.lentz@pinnoituspekka.fi	Liikesalaisuus	joonas.tarkkone@sjrrakennus.fi	niko.tuomainen@tyopalvelujtoy.fi
<b>Puhelinnumero</b>	0413136339	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	040-4845836	Liikesalaisuus	0503247240	050 575 8177