

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 563659 / Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy

Päiväys 16.6.2025

Sivu 1/11

Tarjousten vertailutaulukko - 563659 / Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Joen Sähkötekniikka Oy Hallitie 2		Ledi Group Oy Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Hallitien valaisinmuutos 2025		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Urakka-aika								
Urakoitsija voi aloittaa työt heti kun urakkasopimus on allekirjoitettu. Työt tulee tehdä yhtäjaksoisesti ja mahdollisista keskeytyksistä sovittava erikseen tilaajan kanssa.								
Tilaajan tavoitteena on, että urakan olisi valmis 31.12.2025 mennessä. Urakoitsija voi myös esittää vaihtoehtoisen valmistumisajan urakalle. Mikäli rakennuskohteen työt valmistuvat ennen sopimuksen mukaista ajankohtaa, rakennuttaja voi ottaa kohteen vastaan, mutta tästä ei suoriteta erillistä hyvitystä.								
Urakoitsijan esitys urakka-ajasta		Urakka-aika ehdot us Hallitie 2.pdf		Urakoitsijan es itys urakka.pdf		Aikataulu alu stava 2025.pdf		
Työjärjestelyt								
Pysäköintitalo on urakan ajan asiakkaiden käytössä eikä urakasta tule aiheutua estettä pysäköintitalon käyttämiselle. Yksittäinen pysäköinti ruutu tai tarvittaessa kerros voidaan sulkea siellä työskentelyn ajaksi. Mikäli tarvitaan sulkea koko pysäköintitalo tietyn työvaiheen suorittamiseksi tulee siitä sopia etukäteen ja kirjallisesti tilaajan edustajan kanssa.								
Kohteessa ei voi aloittaa töitä ennen Ilosaarirockia, joka järjestetään 18.7.-20.7.2025.								
Tarjoaja on ottanut pysäköintitalon olevan käytössä urakan aikana ja suunnittelee työnsä sen mukaisesti		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työnjohto								

		Joen Sähkötekniikka Oy Hallitie 2		Ledi Group Oy Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Hallitien valaisinmuutos 2025		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoajan tulee nimetä urakassa toimiva työnjohtaja ja ilmoittaa hänen yhteystiedot.								
Työnjohtajan nimi ja yhteystiedot (puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite)		Teemu Puustinen 050-4678112 tee mu. puustinen@joensahkoteknikka.fi		Ahti Honkanen 0400 626 750 ahti.honkanen@ledigroup.fi		Jari Lehtikainen		
Työnjohtajalla tulee olla vähintään kahden (2) vuoden työkokemus sähkötöiden työnjohtajan tehtävistä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Selvitys työnjohtajan koulutuksesta ja kokemuksesta		Joen Sähkötekniikka Oy referenssikohteet.pdf Sähkötöiden t yönjohtaja.pdf		Selvitys työkokemukses ta ja koulutuksesta.pdf		Henkilöiden CV Ja ri Lehtikainen.pdf		
Muut urakan asiat								
Takuuaika 24 kk vastaanotosta								
Urakkamuoto kiinteähintainen kokonaisurakka. Sähköurakoitsija toimii pääurakoitsijana. Pääurakoitsija vastaa työmaan johtovelvollisuuksista sekä työmaapalveluiden tuottamisesta.								
Urakoitsija laatii ja toimittaa maksuerätaulukon rakennuttajalle ennen töiden aloittamista. Ensimmäisen maksuerä on enintään 5 % urakan kokonaishinnasta, joka voidaan laskuttaa aikaisintaan sopimuksen allekirjoituksen jälkeen. Viimeinen maksuerä tulee olla vähintään 10 % urakan kokonaishinnasta. Viimeinen maksuerä on maksukelpoinen, kun urakka on hyväksytty vastaanotetuksi. Muiden maksuerien osalta määrän tulee seurata urakan etenemistä.								
Urakkahinta on kiinteä ilman indeksisidonnaisuutta.								

Kokonaisurakka (alv 0 %)

		Joen Sähkötekniikka Oy Hallitie 2		Ledi Group Oy Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Hallitien valaisinmuutos 2025		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kokonaishinta Hankittava määrä 1		111100,00 EUR / 111100,00 EUR		91669,00 EUR / 91669,00 EUR		111000,00 EUR / 111000,00 EUR		Hankintakohtainen
Tarjouksen liitteeksi tulee ladata täytetty tarjouskaavake sekä yksikköhintaluettelo. Täytettävät lomakkeet tarjouspyynnön liitteenä.								
Tarjouskaavake		Urakkatarjous Hallitie 2.pdf		Tarjouskaavake - A llekirjoitettu.pdf		tarjouskaav ake 2025.pdf		
Yksikköhintaluettelo		Yksikköhintaluett elo Hallitie 2.pdf		Yksikköhintaluettelo - Allekirjoitettu.pdf		yksikköhintalu ettelo 2025.pdf		
Kohteessa (Hallitie 2) järjestetään tutustumistilaisuus 2.6. klo 12.00 - 13.00. Tutustumisessa tilaajan yhteyshenkilönä toimii Janne Korhonen, 0504016127, janne.korhonen@joensuu.fi ja Jari Räsänen, 050 469 8791, jari.rasanen@joensuu.fi.								
Tarjoaja on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen jättämistä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Mikäli tarjoaja ei ole tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen jättämistä, tarjous hylätään.								

Vertailun yhteenveto

		Joen Sähkötekniikka Oy Hallitie 2		Ledi Group Oy Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Hallitien valaisinmuutos 2025		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.								
Kokonaishinta yhteensä	100	111100,00 EUR	82,51035	91669,00 EUR	100,000	111000,00 EUR	82,58469	Suhde pienimpään
Kaikki pisteet yhteensä	100		82,51035		100,000		82,58469	
Sijoitus		3.		1.		2.		
Valittu		Ei		Kyllä		Ei		

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 563659 / Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy

Päiväys 16.6.2025

Sivu 5/11

Soveltuvuusvaatimukset

	Joen Sähkötekniikka Oy Hallitie 2	Ledi Group Oy Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Hallitien valaisinmuutos 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
TARJOAJAA KOSKEVAT POISSULKEMISPERUSTEET JA SOVELTUVUUSVAATIMUKSET			
Hankintalaki eli laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .			
Tarjoaja vakuuttaa, että ehdokasta tai tarjoajaa taikka sen johtohenkilöä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu mistään hankintalain 80 § mainitusta rikoksesta (pakolliset poissulkemisperusteet) ja että tarjouskilpailusta pois sulkemiselle ei ole hankintalain 81 § mukaisia perusteita (harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet)	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoajan tulee ladata tähän selvitys sitä koskevista poissulkemisperusteista ja mahdollisista poissulkemisperusteiden korjaavista toimenpiteistä.			
Tarjoaja on rekisteröity kaupparekisteriin/ammatti- tai elinkeinorekisteriin sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja kuuluu ennakoperintärekisteriin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoajan tulee kuulua ennakoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.			
Tarjoaja on huolehtinut sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisten verojen, sosiaaliturvamaksujen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	Joen Sähkötekniikka Oy Hallitie 2	Ledi Group Oy Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Hallitien valaisinmuutos 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET			
Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
HUOM. Mikäli tarjoaja ei kuulu Luotettava kumppani -palveluun ja valitsee edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tulee tarjoajan ladata pyydetyt asiakirjat alla oleviin kohtiin.			
Kaupparekisteriote			
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty			
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi			
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista			
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä			
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä			

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 563659 / Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy Päiväys 16.6.2025			Sivu 7/11
	Joen Sähkötekniikka Oy Hallitie 2	Ledi Group Oy Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Hallitien valaisinmuutos 2025	
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	
Selvitys siitä, että kaikilla lähetetyillä työntekijöillä on voimassa olevat todistukset työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä ennen kuin nämä aloittavat työnteon. Kaikilla työntekijöillä on oltava voimassa olevat todistukset koko sopimussuhteen ajan.				
Todistus siitä, että tarjoajalla on lakisääteinen tapaturmavakuutus.				
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuudessa työssä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Sopimuskaudella urakoitsija järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
MUUT TARJOAJAA KOSKEVAT VAATIMUKSET				
Vastuuvakuutus				
Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Ympäristöasioiden hallinta				
Tuotteiden, pakkausten, logististen ratkaisujen ja mahdollisten palvelutuotantoon liittyvien toimien tulee olla mahdollisimman vähän ympäristöä kuormittavia.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN				
Tarjous on tehty tarjousyhteenliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).	Ei	Ei	Ei	
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 563659 / Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy Päiväys 16.6.2025			Sivu 8/11
	Joen Sähkötekniikka Oy Hallitie 2	Ledi Group Oy Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Hallitien valaisinmuutos 2025	
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	
Tarjousyhteenliittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa toiminnasta työmaalla, yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista				
Tarjousyhteenliittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)				
Yhteenliittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteenliittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteenliittymän käytettävissä				
ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN				
Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.	Ei	Ei	Ei	
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				
Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista				
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.				
MUUT EHDOT				
Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hinta ja kaupalliset ehdot mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Tarjoaja sitoutuu pyydettyessä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista	Kyllä	Kyllä	Kyllä	

	Joen Sähkötekniikka Oy Hallitie 2	Ledi Group Oy Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Hallitien valaisinmuutos 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Maksuehto vähintään 21 päivää netto	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Viivästyskorko enintään korkolain mukainen	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu YSE 1998 -ehtoihin, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN			
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liikesalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäviä tietoja	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
1. Tarjoaja on merkinnyt liikesalaisuuksia sisältävät tiedot /dokumentit liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelu.fi -portaalissa			

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 563659 / Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy Päiväys 16.6.2025			Sivu 10/11
	Joen Sähkötekniikka Oy Hallitie 2	Ledi Group Oy Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Hallitien valaisinmuutos 2025	
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	
2. Liike-/ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäväksi esitettyjä tietoja sisältävät dokumentit on nimetty tarjoukselle tallennettaessa siten, että dokumentin sisältöä kuvaavan nimen (esim. toimintasuunnitelma ellei erikseen neuvottu) lisäksi dokumentin nimessä on selkeästi ilmoitettu, ettei dokumentti ole julkinen, esim.: Yritys X Toimintasuunnitelma LIIKESALAISUUS				
3. Tarjoaja lataa tähän erillisen liitteen, jossa on asiakirjakohtaisesti ilmoitettu salassapidon peruste liikesalaisuuksiksi esitetyistä asiakirjoista				
Tarjoajan tulee huomioida, että vain tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti merkityt ja perustellut liikesalaisuuksia sisältävät dokumentit voidaan käsitellä liikesalaisuuksina, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja.				
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit				
Tarjoaja on huomioinut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT				
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.				
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö				
Tietue vastaus				
Nimi	Teemu Puustinen	Miikka Jämsen	Antti Saarelainen	

	Joen Sähkötekniikka Oy Hallitie 2	Ledi Group Oy Hallitien pysäköintitalon valaisinmuutokset, Joensuun Pysäköinti Oy	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Hallitien valaisinmuutos 2025
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Sähköpostiosoite	teemu.puustinen@jo ensahkotekniikka.fi	miikka.jamsen @ledigroup.fi	antti.saarelainen@s ahko-saarelainen.fi
Mobiilinumero	050-4678112	050 310 1102	050 917 7206
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö			
Tietue vastaus			
Nimi	Teemu Puustinen	Heikki Rantalaiho	Antti Saarelainen
Sähköpostiosoite	teemu.puustinen@jo ensahkotekniikka.fi	heikki.rantalai ho@ledigroup.fi	antti.saarelainen@s ahko-saarelainen.fi
Puhelinnumero	050-4678112	050 2432	050 917 7206
Laskutuksesta vastaava henkilö			
Tietue vastaus			
Nimi	Teemu Puustinen	Janne Moilanen	Antti Saarelainen
Sähköpostiosoite	teemu.puustinen@jo ensahkotekniikka.fi	janne.moilane n@ledigroup.fi	antti.saarelainen@s ahko-saarelainen.fi
Puhelinnumero	050-4678112	050 385 5970	050 917 7206
Komissioraportoinnista vastaava henkilö			
Tietue vastaus			
Nimi	Teemu Puustinen	Janne Moilanen	Antti Saarelainen
Sähköpostiosoite	teemu.puustinen@jo ensahkotekniikka.fi	janne.moilane n@ledigroup.fi	antti.saarelainen@s ahko-saarelainen.fi
Puhelinnumero	050-4678112	050 385 5970	050 917 7206