

Tarjousten vertailutaulukko - 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt

Yhteiset kriteerit/tiedot

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritys kiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Sopimuksen yhteyshenkilön sekä vastuusuunnittelijan (projektinvetäjä) , rakennusteknisten töiden valvojan, puhtaanapitokoordinaattorin ja kosteudenhallintakoordinaattorin tulee puhua ja kirjoittaa sujuvaa suomen kieltä. Työmaan kielenä on suomi ja kaikki työmaan asiakirjat sekä muut vastaavat asiakirjat ovat suomenkielisiä ja suomen MRL:n vaatimusten mukaisia.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

Rakennuttamistehtävät ja niiden valvonta (alv 0 %)

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Rakennuttamistehtävät ja niiden valvonta (alv 0 %) Hankittava määrä 1 kpl		Liikesalaisuus		46390,00 EUR / kpl 46390,00 EUR		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Hankintakohtainen
Kiinteään kokonaispalkkioon tulee sisällyttää kaikki tämän tarjouspyynnön mukaisten tehtävien suorittamiseen liittyvät kustannukset. Niiden hankkeen vaiheiden osalta, joista maksetaan kiinteä palkkio, sisältyy matkaan käytetty aika ja matkakulut normaalien töiden hoitoon liittyvien tehtävien osalta palkkioon.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työmääräarvio tunteina, johon palkkio perustuu		605 h		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tarjoavan yrityksen tulee olla toimintatavoiltaan tehtävään soveltuva ja sillä tulee olla tehtävän edellyttämät resurssit		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Vastuusuunnittelijalla ja varahenkilöllä tulee olla rakennusvalvonnan hyväksymä pätevyys		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Ilmoitettua vastuusuunnittelijaa ei saa vaihtaa ilman tilaajan kirjallista suostumusta.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Vasteaika työmaalle < 2 h sekä vastuusuunnittelijalla, että varahenkilöllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Projektinvetäjä										
Tarjoukseen on ladattava liite josta selviää aikapalkkio (€ /tunti) henkilöryhmittäin suunnittelutehtävään kuulumattomien tehtävien suorittamisesta, jotka tilaaja mahdollisesti tilaa konsultilta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Projektinvetäjän nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt Päiväys 30.5.2025	Sivu 5/35									
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy			
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa	
Yhteyshenkilö jolta referenssi voidaan tarkistaa (Nimi ja yhteystieto)		Arto Hartikainen, p.+358 50 387 1800		Kari Rannasmaa / Medisize Oy, p.		Snorri Halldórs son, 017 240 875		Mikko Mantsinen, +358 20 755 1230			
Hankkeen arvo		1500000 €		25000 €		25000000 €		44000 €			
Lyhyt kuvaus hankkeesta		Kuorma-autokorjaamon laajennus (uudisrakennus) ja liittyvien toimisto sekä sosiaali tilojen toteutus.		Medisizen Lehmonharjun tehtaan tuotantotilojen suunnittelu ja käytön otto. Kohde on teollisuusrakennus, joka sisältää puhdistiloja.		FinVector Vision Therapies Oy puhdistiloja lääketieteellisyydelle. Sisältää lääketieteellisuuden tilojen ja laboratoriotiloja. Kuopio, uudisrakennus. Laajuus 1100 m2		Teollisuuskohte, uudisrakennus Uusi koneistamo- ja maala amohalli, sekä toimisto-osa Välikankaan teollisuusalueelle			
Hankkeen koko neliöinä		1050 m²		4500 m²		1100 m²		4928 m²			
Projektin vetäjä koordinoi TATE-valvontatehtäviä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä			
Muut henkilöresurssit, tekniset ja laadulliset vaatimukset											
Varahenkilö projektin vetäjälle											
Varahenkilön nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus			
Tutkintona edellytetään kyseiseen tehtävään soveltuvaan rakennusalalla suoritettua tutkintoa, joka on vähintään teknikon tutkinto (Rastor-instituutin työteknikko tai vastaava ei ole soveltuva), viime kädessä soveltuvuuden arvioi tilaaja.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä			
Lataa tähän tutkintotodistus, josta varahenkilön koulutus käy ilmi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus			
Varahenkilöllä tulee olla työkokemusta teollisuusrakentamisesta, ja vaatimustasoltaan vastaavanlaisista rakennuskohteista, vastaavuuden arvioi loppukädessä tilaaja		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä			
Selvitys nimetyn varahenkilön kokemuksesta vastaavanlaisista projekteista											
Tietue vastaus											

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		A-Insinöörit Ra kennuttaminen Oy		Granlund Oy		Rakennuttajat oimisto HTJ Oy		Rakennuttajatoim isto Protiimi Oy		
Tehtävänimike / rooli		Yksikönjohtaja		Rakennuttaja/valvoja		Projektipääl likkö/Valvoja		Projekti-insinööri, rak ennuttaminen ja valvonta		
Työn suorittamisen ajankohta		12/2021 - ja tkuu edelleen		5/2024-5/2025		8/2024-5/2025		05/2006-05/2025		
Työkokemus kuukausina		43 kk		12 kk		10 kk		229 kk		
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Toimialajohtaja Anu Kuop pamäki, puh. 050 341 1360		Anssi Pesonen / Granlu nd Oy, p. 045 122 2721		Esa Suomalainen, esa suomalainen@htj.fi		Esa Mustonen , 0505361129		
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Ramboll CM Oy				A-insinöörit Ra kennuttaminen Oy				
Tehtävänimike / rooli		Aluepäällikkö, projektipää llikkö, projekti- insinööri				Projektipäällikkö, työmaavalv oja ja vastaava työnjohtaja				
Työn suorittamisen ajankohta		03/2007-11/2021				1/2017-7/2024				
Työkokemus kuukausina		164 kk				91 kk				
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Johtaja Markus Klemet ti, puh. 040 661 4241				Esa Suomalainen, esa . suomalainen@htj.fi				
Nimetyillä varahenkilöllä tulee olla kokemusta vastaavasta kohteesta ja hänen tulee täyttää rakennusvalvonnan hyväksymä pätevyys. Vastaaviksi kohteiksi luetaan teollisuusrakennuskohteet, joiden laajuus on ollut vähintään 1000 m² (huoneistoala) ja kohteen vaatimusluokka on ollut MRL 120 e §:n mukaan vaativa. Omakotitalo- tai paritalokohteet eivät käy. Vastaavuuden arvioi loppukädessä tilaaja										
Tietue vastaus										
Hankkeen nimi		TTY Sähkötalon I -osan puhdastilat		Valio Oy, Joensuun tehdas, uusi kypsyt ysvarasto ja prosessitilojen muutokset		Foudila II		Valukumpu O y puhdastila		

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt Päiväys 30.5.2025 Sivu 7/35										
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tilaja		Suomen Yliopist okiinteistöt Oy		Valio Oy		Limingan V esihuolto Oy		Valukumpu Oy		
Yhteyshenkilö jolta referenssi voidaan tarkistaa (Nimi ja yhteystieto)		Johtaja Aki Havia, aki.havia@sykoy.fi		Ilkka Tirronen / Vali o Oy, p. 050 398 1148		Veijo Savolaine n, 040 547 2526		Mikko Nevalainen, +358 400 179 750		
Hankkeen arvo		5000000 €		46700 €		2100000 €		1000000 €		
Lyhyt kuvaus hankkeesta		Uudet puhdastilat tutkimuskäyttöön, si sältäen korjaus- ja uudisrakennustöitä		Hanke käsittää Valion Joensuun tehtaan juustolarakennuksen uuden kipsytysvaraston laajennuksen sisältäen lastaus laiturin ja muuntamotilan sekä prosessitilojen muutostöitä. Kohde on teollisuusrakennus ja sisältää puhdastiloja.		Kohteena on Liminkaan rakennettava uusi vedenkäsittelylaitos, Foudila II. Puhtaan veden tuotantotilat, rakennustyöt toteutetaan kokonaisurakkana. Prosessiurakka, johon kuuluu vedenkäsittelyn prosessi laitteistot putkituksineen, toteutetaan pääurakkaan alistettuna erillishankintana. Uudisrakennus, Liminka. Kaikki urakat kuuluu valvontatyöhön. Hankkeeseen liittyvien rakennusten yhteislaajuus 1680 m2		Valukumpu Oy tuotantotil ojen muutostyöt, Joensuu		
Hankkeen koko neliöinä		1650 m²		8390 m²		1680 m²		1250 m²		
Tietue vastaus										
Hankkeen nimi		Lauritsala n paloasema								
Tilaja		Hemsö Suomi Oy								
Yhteyshenkilö jolta referenssi voidaan tarkistaa (Nimi ja yhteystieto)		Hankekehitysjohtaja Simo Karjala inen, simo.karjalainen@hemso.se								
Hankkeen arvo		11000000 €								
Lyhyt kuvaus hankkeesta		Uusi Lappeenrannan kesku spalواسema, uudisrakennus								
Hankkeen koko neliöinä		4000 m²								
Muut henkilöresurssit										
Muut suunnittelutehtävään osallistuvat henkilöt		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Pohjois-Karjalan hankintatoimi		Puhelin +358 133375046		Torikatu 19 A						
80100 Joensuu		Sähköpostiosoite hankinta@jns.fi		0242746-2						
		Internet http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi								

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt

Päiväys 30.5.2025

Sivu 8/35

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoukseen tulee ladata työohjelma, josta käy ilmi mm. seuraavat asiat: - projektiorganisaatio - kuvaus tarjouksen kohteena olevien töiden hoitotavasta - miten laatu tulee huomioitua suunnittelutyössä ja dokumenteissa - miten varmistetaan, että suunnitelmat valmistuvat sovittuun suunnitteluajataulun mukaisesti ja eivät sisällä puutteita, virheitä tai ristiriitaisuuksia		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Rakennusteknisten töiden valvoja										
Rakennusteknisen valvojan, rakennusteknisen valvojan varahenkilön, puhtaanapitokoordinaattorin ja kosteudenhallintakoordinaattorin tulee olla toiminut rakennusvalvonnan hyväksymänä rakennuskohteissa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Vasteaika työmaalle < 2 h sekä vastuullisella valvojalla, että varahenkilöllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Vastuullista rakennusteknisten töiden valvojaa ei saa vaihtaa ilman tilaajan suostumusta		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Rakennusteknisten töiden valvoja										
Nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tutkintona edellytetään kyseiseen tehtävään soveltuvaa rakennusosalalla suoritettua tutkintoa, joka on vähintään teknikon tutkinto (Rastor-instituutin työtekniikko tai vastaava ei ole soveltuva), viime kädessä soveltuvuuden arvioi tilaaja.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Lataa tähän nimetyn rakennusteknisten töiden valvojan opintotodistus, josta suoritettu tutkinto on todennettavissa.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys­kiinteistöt

Päiväys 30.5.2025

Sivu 9/35

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritys ­ kiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys ­ kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys ­ kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Rakennusteknisten töiden valvojan tehtävään nimettävällä henkilöllä tulee olla toimialan työkokemusta vähintään viisi (5) vuotta, jonka aikana tulee olla kokemusta vähintään kolmesta (3) vastaavasta kohteesta. Vastaaviksi kohteiksi luetaan tehdas /tuotantotilat, joiden laajuus on ollut vähintään 1000 m² (huoneistoala).		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työkokemus										
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		A-Insinöörit Ra kennuttaminen Oy		Rakennuttajat iimi A-Real Oy		Rakennuttajat oimisto HTJ Oy		Rakennuttajatoim isto Protiimi Oy		
Tehtävänimike / rooli		Rakennustöi den valvoja		Yrittäjä / rakennuttaminen, valvonta, työturvallis uus-, puhtauden- ja kosteudenhallintakoordinaattori		Projektipääl likkö/Valvoja		Projektipäällikkö		
Työn suorittamisen ajankohta		10 / 2023 - 5 / 2025 (jatkuu)		05/2014-05/2025		8/2024-5/2025		01/2018-05/2025		
Työkokemus kuukausina		19		133		10		89		
Tilaaajan yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Jaakko Karjula, jaakko.kar jula@ains.fi, 050 414 1983		Kaupparekisteri		Esa Suomalainen, es a.suomalainen@htj.fi		Esa Mustonen, 050 536 1129		
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Ramboll CM Oy				A-insinöörit Ra kennuttaminen Oy				
Tehtävänimike / rooli		Rakennustöi den valvoja				Projektipäällikkö, työmaaval voja ja vastaava työnjohtaja				
Työn suorittamisen ajankohta		6 / 2019 - 9 /2023				1/2017-7/2024				
Työkokemus kuukausina		51				91				
Tilaaajan yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Ramboll CM Oy / Vesa Urpalainen, 044 901 8953, vesa.urpalainen@ramboll.fi				Esa Suomalainen, es a.suomalainen@htj.fi				

	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt Päiväys 30.5.2025									Sivu 10/35
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritys kiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Rakennusteknisten töiden valvojalla tulee olla kokemusta vähintään kolmesta (3) vastaavan kohteen valvontatehtävistä edellisen viiden (5) vuoden ajalta. Vastaaviksi kohteiksi luetaan tehdas/tuotantotilat, joiden laajuus on ollut vähintään 1000 m² (huoneistoala)		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Referenssikohteet										
Tietue vastaus										
Tilaajan nimi		John Deere Forestry Oy		Kiteen Lämpö Oy		Limingan Ve sihuolto Oy		Mantsinen G roup Ltd Oy		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		John Deere Forestry Oy:n hallin laajennus, tuotanto- ja huoltotilat, 2600 m2. Joensuu.		Arppen uuden KPA-lämpökeskuksen ra kentaminen, Kitee. Laajuus 1100 m2.		Kohteena on Liminkaan rakennettava uusi vedenkäsittelylaitos, Foudila II. Puhtaan veden tuotantotilat, rakennustyöt toteutetaan kokonaisurakkana. Prosessiurakka, johon kuuluu vedenkäsittelyn prosess ilaitteistot putkituksineen, toteutetaan pääurakkaan alistettuna erillishankintana. Uudisrakennus, Liminka. Kaikki urakat kuuluu valvontatyöhön. Hankkeeseen liittyvien rakennusten yhteislaajuus 1680 m2		Uusi koneistamo- ja maalaamohalli, sekä toimisto-osa Välikankaan teollisuusalueelle, kokonaisala 4928 m2		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		3500000 €		9219000 €		2100000 €		8000000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		6 / 2021 - 5 / 2022		05/2023-03/2024		9/2024-5/2025		09/2019-12/2020		
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Rakennustöiden valvontatehtävät, kosteuden- ja puhtaudenhallinta.		Rakennustekninen valvonta, työturvallisuuskoordinaa ttori, puhtauden- ja kosteudenhallintakoordinaattori		Päävastuullinen valvoja /turvallisuuskoordinaatto ri/puhtauden ja kosteuden hallintakoordinaattori		Valvoja, työ sisältää myös kosteuden- ja puhtaudenhallintakoordinaattorin tehtävät		
Tietue vastaus										
Tilaajan nimi		Joensuun kaupu nki / Tilakeskus		Kontiolahden Y rityspalvelu Oy		Ylä-Savon Vesi Oy		BerryGlade Oy		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys­kiinteistöt

Päiväys 30.5.2025

Sivu 11/35

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritys ­ kiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys ­ kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys ­ kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Enon terveysasema, Enon kunnantalon muutos terveysasemak si, hoito- ja tutkimustilat (puhdastilat), 1 100 m2. Eno.		Jotwire Oy:n tehdashallin laajenn us, Kontiolahti. Laajuus 2961 m2.		Hankkeeseen sisältyy Iso-Valkeisen /Jakomäen puhtaan veden tuotantotilat. Puhtaan veden tuotantotilat, rakennustyöt toteutetaan jaettuna urakkana. Prosessiurakka ja automaatiourakka, johon kuuluu vedenkäsi ttelyn prosessilaitteistot putkituksineen, toteutetaan pääurakkaan alistettuna erillishankintana. Kaikki urakat kuuluu valvontatyöhön. Sonkajärvi, uudisrakennus ja vanhojen saneeraus. Kokonaislaajuus 1866 m2		BerryGlade Oy:n uudet tuot antotilat, Nurmes, 1557 m2		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		1000000 €		5398000 €		2783000 €		2213000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		11 / 2021 - 4 / 2022		10/2021-12/2022		10/2024-5/2025		2020-2022		
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Rakennusteknisten töiden valvonta, puhta uden- ja kosteudenhallintakoordinaattori.		Rakennustekninen valvonta, työturvallisuus- puhtauden- ja kosteudenhallintakoordinaattori		Päävastuullinen valvoja /turvallisuuskoordinaatto ri/puhtauden ja kosteuden hallintakoordinaattori		Valvoja, työ sisältää myös kosteuden- ja puhtaudenhallintakoordinaattorin tehtävät		
Tietue vastaus										
Tilaajan nimi		Karjalaisen Kulttu urin Edistämissäätiö		Pohjois-Karjalan Koulu tuskuntayhtymä, Riveria		Kannuksen ve siosuuskunta		Mantsinen G roup Ltd Oy		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Karjalantalon peruskorjaustyöt, laajennus, talotekniikan uusintaa, hissin lisääminen, IVKH-laajennus, valmistuskeittiön tilapinna t sekä kylmiöiden uusinta. Kulttuuri- ja kokoontumistilat, ravintola- sekä toimistotilat. Urakan kokoluokka n. 1 100 m2. Joensuu.		Valtimon oppilaitostilojen (kone- ja huoltamotilo ja) laajennus- ja muutostyöt, laajuus n. 4100 m2.		Hanke sisältää Kannuksen jätevedenpuhdistamon saneerauksen ja laajennuksen rakennusurakan sisältäen maa nrakennustyöt, rakennustyöt sekä LVI-työt. Kannus. Uudisrakennus ja saneeraus, kokonaislaajuus 1245 m2		Vanhan kiinteistön tuotantoti lamuutokset, Hitsaamo, 1572 m2		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		805000 €		2200000 €		2100000 €		800000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		5 / 2024 - 5 / 2025		07/2023-07/2024		9/2024-5/2025		2022-2025		

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt Päiväys 30.5.2025	Sivu 12/35									
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy			
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa	
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Rakennusteknisten töiden valvonta, puhta uden- ja kosteudenhallintakoordinaattori.		Rakennustekninen valvonta, työturvallisuuskoordinaa ttori, puhtauden- ja kosteudenhallintakoordinaattori		Päävastuullinen valvoja /turvallisuuskoordinaatto ri/puhtauden ja kosteuden hallintakoordinaattori		Valvoja, työ sisältää myös kosteuden- ja puhtaudenhallintakoordinaattorin tehtävät			
Rakennusteknisten töiden valvojan varahenkilö											
Nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus			
Tutkintona edellytetään kyseiseen tehtävään soveltuvaa rakennusalalla suoritettua tutkintoa, joka on vähintään teknikon tutkinto (Rastor-instituutin työtekniikko tai vastaava ei ole soveltuva), viime kädessä soveltuvuuden arvioi tilaaja.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä			
Lataa tähän nimetyn rakennusteknisten töiden valvojan varahenkilön opintotodistus, josta suoritettu tutkinto on todennettavissa.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus			
Rakennusteknisten töiden valvojan varahenkilön tehtävään nimettävällä henkilöllä tulee olla toimialan työkokemusta vastaavista valvontakohteista. Vastaaviksi kohteiksi luetaan tehdas/tuotantotilat, joiden laajuus on ollut vähintään 1000 m² (huoneistoala).		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä			
Työkokemus											
Tietue vastaus											
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Ramboll CM Oy		Insinööritoimi sto Partanen Oy		Rakennuttajat oimisto HTJ Oy		Rakennuttajatoim isto Protiimi Oy			
Tehtävänimike / rooli		Rakennustöi den valvoja		Yrittäjä		Aluejohtaja, projek tipäällikkö/valvoja		Projekti-insinööri, rak ennuttaminen ja valvonta			
Työn suorittamisen ajankohta		10 / 2021 - 10 / 2024		07/2015 - 05/2025		5/2024-5/2025		05/2006-05/2025			
Työkokemus kuukausina		36		119		12		229			
Tilaaajan yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Ramboll CM Oy / Vesa Urpalainen, 044 901 8953, vesa.urpalainen@ramboll.fi		Kaupparekisteri		Janne Ketola, 040 766 4110		Esa Mustonen, 050 536 1129			

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt Päiväys 30.5.2025										
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritys kiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy			
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa	
Tietue vastaus											
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Juuan kunta				A-Insinöörit Oy					
Tehtävänimike / rooli		Rakennustöiden valvoja				Aluejohtaja, projektipäällikkö/valvoja					
Työn suorittamisen ajankohta		10 / 2020 - 9 / 2021				1/2015-5/2023					
Työkokemus kuukausina		12				101					
Tilaajan yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Juuan kunta / Timo Möttönen, 040 104 2601, timo.mottonen@juuka.fi				Anu Kuoppamäki, 050 341 1360					
Tietue vastaus											
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Rakennusliike Purmonen Oy									
Tehtävänimike / rooli		Työnjohtaja / Vas taava työnjohtaja									
Työn suorittamisen ajankohta		5 / 2013 - 10 / 2020									
Työkokemus kuukausina		89									
Tilaajan yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Rakennusliike Purmonen Oy on valitettavasti lopettanut toimintansa. (nykyisin SRV Rakennus Oy)									
Rakennusteknisten töiden valvojan varahenkilöllä tulee olla kokemusta vastaavan kohteen valvontatehtävistä. Vastaaviksi kohteiksi luetaan tehdas/tuotantotilat, joiden laajuus on ollut vähintään 1000 m² (huoneistoala)		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä			
Referenssikohteet											
Tietue vastaus											
Tilaajan nimi		Hengitysliitto Ry		Joensuun Yrityskiinteistöt		FinVector Visi on Therapies Oy		Valukumpu Oy			

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt Päiväys 30.5.2025	Sivu 14/35								
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Ammattiopisto Luovi Joensuun ammattioppilaitokset-hanke koostuu kolmesta rakennuksesta, joissa seuraavia toimintoja; Koulu, hallit, käsityötilat, asuminen, liittyvät tekniset tilat, piha-alueet. Laajuus 4 300 kem2. Joensuu. Uudiskohde.		Sakupe Oy, Joensuu, sai raalatekstiilien pesula		FinVector Vision Therapies Oy puhdastiloja lääketeollisuudelle. Sisältää lääke teollisuuden tilojen ja laboratoriotiloja. Kuopio, uudisrakennus. Laajuus 1100 m2		Valukumpu Oy tuotantotilojen muutostyöt, Joensuu, 1250 m2		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		16000000 €		5700000 €		25000000 €		1000000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		5 / 2022 - 6 / 2024		05/2019-09/2020		12/2018-1/2021		10/2019-6/2020		
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Rakennustöiden valvonta, puht auden- ja kosteudenhallinta.		Rakennustekn inen valvonta		Rakennustyön valvonnan, Sähkö- ja LVIA- valvonnan ja -asiantuntijoiden sekä kosteuden- ja puhtaudenhallintakoordinoinnin projektinjohto		Valvoja, työ sisältää myös kosteuden- ja puhtaudenhallintakoordinaattorin tehtävät		
Tietue vastaus										
Tilaaajan nimi		Outokummun kaupunki		Puumerkki Oy						
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Outokummun pelastuslaitos ja terveyskeskus. Laajuus 3 255 kem2. Outokumpu. Uudisrakennuskohde.		Valimokuja 4 Joensuu, puutavara tuotetukkukauppa, uudisrakennus						
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		14500000 €		1800000 €						
Työn suorittamisen ajankohta		9 / 2023 - 10 / 2024		09/2005-06/2006						
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Rakennustöiden valvonta, puhtauden- ja kosteudenhallinta.		Rakennustekn inen valvonta						
Tietue vastaus										
Tilaaajan nimi		Hemsö Suomi Oy		Timberjack						

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt Päiväys 30.5.2025									
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Carelia-rakennuksen laajennus, uusi konservatorio, uudisrakennus- ja laajennus, muutos- ja korjaustyö sekä takuuasiat. Laajuus 4 248 kem2. Joensuu. Uudis- ja peruskorjauskohde.		Timberjack maalaamo, tuotanto laitos uudisrakennus, Joensuu						
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		13000000 €		1200000 €						
Työn suorittamisen ajankohta		10 / 2021 - 6 / 2022		04/2002-12/2002						
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Rakennustöiden valvonta, puht auden- ja kosteudenhallinta.		Rakennustekn inen valvonta						
Puhtaanapitokoordinaattori										
Nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tutkintona edellytetään kyseiseen tehtävään soveltuvaa rakennusalalla suoritettua tutkintoa, joka on vähintään teknikon tutkinto (Rastor-instituutin työtekniikko tai vastaava ei ole soveltuva), viime kädessä soveltuvuuden arvioi tilaaja.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Lataa tähän nimetyn puhtaanapitokoordinaattorin opintotodistus, josta suoritettu tutkinto on todennettavissa.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Puhtaanapitokoordinaattorin tehtävään nimettävällä henkilöllä tulee olla toimialan työkokemusta vähintään viisi (5) vuotta, jonka aikana tulee olla kokemusta vähintään kolmesta (3) vastaavasta kohteesta. Vastaaviksi kohteiksi luetaan tehdas /tuotantotilat, joiden laajuus on ollut vähintään 1000 m² (huoneistoala).		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työkokemus										
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		A-Insinöörit Ra kennuttaminen Oy		Rakennuttajat iimi A-Real Oy		Rakennuttajat oimisto HTJ Oy		Rakennuttajatoimi sto Protiimi Oy		

	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt Päiväys 30.5.2025									Sivu 16/35
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tehtävänimike / rooli		Rakennustöiden valvoja ja pu htaudenhallintakoordinaattori.		Yrittäjä / rakennuttaminen, valvonta, työturvallis uus-, puhtauden- ja kosteudenhallintakoordinaattori		Projektipääl likkö/Valvoja		Projektipäällikkö		
Työn suorittamisen ajankohta		10 / 2023- (jatkuu)		05/2014-05/2025		8/2024-5/2025		01/2018-05/2025		
Työkokemus kuukausina		19		133		10		89		
Tilaajan yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Jaakko Karjula, jaakko.kar jula@ains.fi, 050 414 1983		Kaupparekisteri		Esa Suomalainen, es a.suomalainen@htj.fi		Esa Mustonen, 050 536 1129		
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Ramboll CM Oy				A-insinöörit Ra kennuttaminen Oy				
Tehtävänimike / rooli		Rakennustöiden valvoja ja puh taudenhallintakoordinaattori.				Projektipääl likkö/Valvoja				
Työn suorittamisen ajankohta		6 / 2019 - 9 /2023				1/2017-7/2024				
Työkokemus kuukausina		51				91				
Tilaajan yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Ramboll CM Oy / Vesa Urpalainen, 044 901 8953, vesa.urpalainen@ramboll.fi				Esa Suomalainen, es a.suomalainen@htj.fi				
Puhtaanapitokoordinaattorilla tulee olla kokemusta vähintään kolmesta (3) vastaavan kohteen valvontatehtävistä edellisen viiden (5) vuoden ajalta. Vastaaviksi kohteiksi luetaan tehdas /tuotantotilat, joiden laajuus on ollut vähintään 1000 m² (huoneistoala)		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Referenssikohteet										
Tietue vastaus										
Tilaajan nimi		Joensuun kaupunki / Tilakeskus		Kiteen Lämpö Oy		Limingan Ve sihuolto Oy		Mantsinen Group Ltd Oy		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt

Päiväys 30.5.2025

Sivu 17/35

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Enon terveysasema, Enon kunnantalon muutos terveysasemak si, hoito- ja tutkimustilat (puhdastilat), 1 100 m2. Eno.		Arppen uuden KPA-lämpökeskuksen rak entaminen, Kitee. Laajuus 1100 m2.		Kohteena on Liminkaan rakennettava uusi vedenkäsittelylaitos, Foudila II. Puhtaan veden tuotantotilat, rakennustyöt toteutetaan kokonaisurakkana. Prosessiurakka, johon kuuluu vedenkäsittelyn prosess ilaitteistot putkituksineen, toteutetaan pääurakkaan alistettuna erillishankintana. Uudisrakennus, Liminka. Kaikki urakat kuuluu valvontatyöhön. Hankkeeseen liittyvien rakennusten yhteislaajuus 1680 m2		Uusi koneistamo- ja maalaamohalli, sekä toimisto-osa Välikankaan teollisuusalueelle, kokonaisala 4928 m2		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		1000000 €		9219000 €		2100000 €		8000000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		11 / 2021 - 4 / 2022		05/2023-03/2024		9/2024-5/2025		09/2019-12/2020		
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Rakennusteknisten töiden valvonta, puhta uden- ja kosteudenhallintakoordinaattori.		Rakennustekninen valvonta, työturvallisuuskoordinaat tori, puhtauden- ja kosteudenhallintakoordinaattori.		Päävastuullinen valvoja /turvallisuuskoordinaatto ri/puhtauden ja kosteuden hallintakoordinaattori		Valvoja, työ sisältää myös kosteuden- ja p uhtaudenhallintakoordinaattorin tehtävät		
Tietue vastaus										
Tilaaajan nimi		Karjalaisen Kulttuu rin Edistämissäätiö		Kontiolahden Y rityspalvelu Oy		Ylä-Savon Vesi Oy		BerryGlade Oy		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Karjalantalon peruskorjaustöitä, laajennus, talotekniikan uusintaa, hissin lisääminen, IVKH-laajennus, valmistuskeittiön tila pinnat sekä kylmiöiden uusinta. Kulttuuri- ja kokoontumistilat, ravintola- sekä toimistotilat. laajuus n. 1 100 m2. Joensuu.		Jotwire Oy:n tehdashallin laajenn us, Kontiolahti. Laajuus 2961 m2.		Hankkeeseen sisältyy Iso-Valkeisen /Jakomäen puhtaan veden tuotantotilat. Puhtaan veden tuotantotilat, rakennustyöt toteutetaan jaettuna urakkana. Prosessiurakka ja automaatiourakka, johon kuuluu vedenkäsi ttelyn prosessilaitteistot putkituksineen, toteutetaan pääurakkaan alistettuna erillishankintana. Kaikki urakat kuuluu valvontatyöhön. Sonkajärvi, uudisrakennus ja vanhojen saneeraus. Kokonaislaajuus 1866 m2		BerryGlade Oy:n uudet tuot antotilat, Nurmes, 1557 m2		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		805000 €		5398000 €		2783000 €		2213000 €		

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt Päiväys 30.5.2025										
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritys kiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy			
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa	
Työn suorittamisen ajankohta		5 / 2024 - 5 / 2025		10/2021-12/2022		10/2024-5/2025		2020-2022			
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Rakennusteknisten töiden valvonta, puhta uden- ja kosteudenhallintakoordinaattori.		Rakennustekninen valvonta, työturvallisuus- puhtauden- ja kosteudenhallintakoordinaattori		Päävastuullinen valvoja /turvallisuuskoordinaatto ri/puhtauden ja kosteuden hallintakoordinaattori		Valvoja, työ sisältää myös kosteudenja pu htaudenhallintakoordinaattorin tehtävät			
Tietue vastaus											
Tilaajan nimi		John Deere Forestry Oy		Pohjois-Karjalan Koulu tuskuntayhtymä, Riveria		Kannuksen ve siosuuskunta		Mantsinen G roup Ltd Oy			
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		John Deere Forestry Oy:n hallin laajennus, tuotanto- ja huoltotilat, 2600 m2. Joensuu.		Valtimon oppilaitos (kone- ja huoltamotiloja) til ojen laajennus- ja muutostyöt, laajuus n. 4100 m2.		Hanke sisältää Kannuksen jätevedenpuhdistamon saneerauksen ja laajennuksen rakennusurakan sisältäen maa nrakennustyöt, rakennustyöt sekä LVI-työt. Kannus. Uudisrakennus ja saneeraus, kokonaislaajuus 1245 m2		Vanhan kiinteistön tuotantotil amuutokset, Hitsaamo, 1572 m2			
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		3500000 €		2200000 €		2100000 €		800000 €			
Työn suorittamisen ajankohta		6 / 2021 - 5 / 2022		07/2023-07/2024		9/2024-5/2025		2022-2025			
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Rakennustöiden valvontatehtävät, kosteuden- ja puhtaudenhallinta.		Rakennustekninen valvonta, työturvallisuuskoordinaa ttori, puhtauden- ja kosteudenhallintakoordinaattori		Päävastuullinen valvoja /turvallisuuskoordinaatto ri/puhtauden ja kosteuden hallintakoordinaattori		Valvoja, työ sisältää myös kosteudenja pu htaudenhallintakoordinaattorin tehtävät			
Puhtaanapitokoordinaattorin varahenkilö											
Nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus			
Tutkintona edellytetään kyseiseen tehtävään soveltuvaa rakennusalalla suoritettua tutkintoa, joka on vähintään teknikon tutkinto (Rastor-instituutin työtekniikko tai vastaava ei ole soveltuva), viime kädessä soveltuvuuden arvioi tilaaja.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä			
Lataa tähän nimetyn puhtaanapitokoordinaattorin varahenkilön opintotodistus, josta suoritettu tutkinto on todennettavissa.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus			

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt Päiväys 30.5.2025									
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritys kiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Puhtaanapitokoordinaattorin varahenkilön tehtävään nimettävällä henkilöllä tulee olla toimialan työkokemusta vastaavista kohteista. Vastaaviksi kohteiksi luetaan tehdas /tuotantotilat, joiden laajuus on ollut vähintään 1000 m² (huoneistoala).		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Työkokemus										
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Ramboll CM Oy		Insinööri imisto 2K Oy		Rakennuttajat oimisto HTJ Oy		Rakennuttajatoim isto Protiimi Oy		
Tehtävänimike / rooli		Rakennustöiden valvoja, puht auden- ja kosteudenhallinta.		Yrittäjä, projekti-insinööri, tu kkimusinsinööri, sisäilmatutkija		Aluejohtaja, projek tipäällikkö/valvoja		Projekti-insinööri		
Työn suorittamisen ajankohta		10 / 2021 - 10 / 2024		12/2012-05/2025		5/2024-5/2025		05/2006-05/2025		
Työkokemus kuukausina		36		150		12		229		
Tilaaajan yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Ramboll CM Oy / Vesa Urpalainen, 044 901 8953, vesa.urpalainen@ramboll.fi		Kaupparekisteri		Janne Ketola , 0407664110		Esa Mustonen, 050 536 1129		
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Juuan kunta				A-insinöörit Oy				
Tehtävänimike / rooli		Rakennustöi den valvoja				Yksikönjohtaja, proj ektipäällikkö/valvoja				
Työn suorittamisen ajankohta		10 / 2020 - 9 / 2021				01/2015-5/2023				
Työkokemus kuukausina		12				101				
Tilaaajan yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Juuan kunta / Timo Möttönen, 040 104 2601, timo.mottonen@juuka.fi				Anu Kuoppamäki, 050341 1360				
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Rakennusliike Purmonen Oy								

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritys kiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tehtävänimike / rooli		Työnjohtaja / Vas taava työnjohtaja								
Työn suorittamisen ajankohta		5 / 2013 - 10 / 2020								
Työkokemus kuukausina		89								
Tilaajan yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Rakennusliike Purmonen Oy on valitettavasti l opettanut toimintansa. (nyk. SRV Rakennus Oy)								
Puhtaanapitokoordinaattorin varahenkilöllä tulee olla kokemusta vastaavan kohteen valvontatehtävistä. Vastaaviksi kohteiksi luetaan tehdas/tuotantotilat, joiden laajuus on ollut vähintään 1000 m² (huoneistoala)		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Referenssikohteet		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tietue vastaus										
Tilaajan nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tietue vastaus										
Tilaajan nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Torikatu 19 A

80100 Joensuu

0242746-2

Puhelin

Sähköpostiosoite

Internet

+358 133375046

hankinta@jns.fi

http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt

Päiväys 30.5.2025

Sivu 21/35

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tietue vastaus										
Tilaaan nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Kosteudenhallintakoordinaattori										
Nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tutkintona edellytetään kyseiseen tehtävään soveltuvaa rakennusalalla suoritettua tutkintoa, joka on vähintään teknikon tutkinto (Rastor-instituutin työtekniikka tai vastaava ei ole soveltuva), viime kädessä soveltuvuuden arvioi tilaaja.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Lataa tähän nimetyn Kosteudenhallintakoordinaattorin opintotodistus, josta suoritettu tutkinto on todennettavissa.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Kosteudenhallintakoordinaattorin tehtävään nimettävällä henkilöllä tulee olla toimialan työkokemusta vähintään viisi (5) vuotta, jonka aikana tulee olla kokemusta vähintään kolmesta (3) vastaavasta kohteesta. Vastaaviksi kohteiksi luetaan tehdas /tuotantotilat, joiden laajuus on ollut vähintään 1000 m² (huoneistoala).		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työkokemus										
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		A-Insinöörit Ra kennuttaminen Oy		Rakennuttajati imi A-Real Oy		Rakennuttajat oimisto HTJ Oy		Rakennuttajatoimi sto Protiimi Oy		

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Torikatu 19 A

80100 Joensuu

0242746-2

Puhelin

Sähköpostiosoite

Internet

+358 133375046

hankinta@jns.fi

http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt Päiväys 30.5.2025 Sivu 22/35										
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tehtävänimike / rooli		Rakennustöiden valvoja ja ko steudenhallintakoordinaattori.		Yrittäjä / rakennuttaminen, valvonta, työturvallisu us-, puhtauden- ja kosteudenhallintakoordinaattori		Projektipääl likkö/valvoja		Projektipäällikkö		
Työn suorittamisen ajankohta		10 / 2023- (jatkuu)		05/2014-05/2025		8/2024-5/2025		01/2018-05/2025		
Työkokemus kuukausina		19		133		10		89		
Tilaajan yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Jaakko Karjula, jaakko.kar jula@ains.fi, 050 414 1983		Kaupparekisteri		Esa Suomalainen, es a.suomalainen@htj.fi		Esa Mustonen, 050 536 1129		
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Ramboll CM Oy				A-insinöörit Ra kennuttaminen Oy				
Tehtävänimike / rooli		Rakennustöiden valvoja ja kos teudenhallintakoordinaattori.				Projektipäällikkö, työmaaval voja ja vastaava työnjohtaja				
Työn suorittamisen ajankohta		6 / 2019 - 9 /2023				1/2017-7/2024				
Työkokemus kuukausina		51				91				
Tilaajan yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Ramboll CM Oy / Vesa Urpalainen, 044 901 8953, vesa.urpalainen@ramboll.fi				Esa Suomalainen, es a.suomalainen@htj.fi				
Kosteudenhallintakoordinaattorilla tulee olla kokemusta vähintään kolmesta (3) vastaavan kohteen valvontatehtävistä edellisen viiden (5) vuoden ajalta. Vastaaviksi kohteiksi luetaan tehdas/tuotantotilat, joiden laajuus on ollut vähintään 1000 m² (huoneistoala)		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Referenssikohteet										
Tietue vastaus										
Tilaajan nimi		Savonlinn an kaupunki		Kiteen Lämpö Oy		Limingan ve sihuolto Oy		Mantsinen G roup Ltd Oy		

 Pohjois-Karjalan HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt Päiväys 30.5.2025	Sivu 23/35										
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy				
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Savonlinnan paloaseman uudis rakennus, 4600m2, Savonlinna.		Arppen uuden KPA-lämpökeskuksen ra kentaminen, Kitee. Laajuus 1100 m2.		Kohteena on Liminkaan rakennettava uusi vedenkäsittelylaitos, Foudila II. Puhtaan veden tuotantotilat, rakennustyöt toteutetaan kokonaisurakkana. Prosessiurakka, johon kuuluu vedenkäsittelyn prosess ilaitteistot putkituksineen, toteutetaan pääurakkaan alistettuna erillishankintana. Uudisrakennus, Liminka. Kaikki urakat kuuluu valvontatyöhön. Hankkeeseen liittyvien rakennusten yhteislaajuus 1680 m2		Uusi koneistamo- ja maalaamohalli, sekä toimisto-osa Välikankaan teollisuusalueelle, kokonaisala 4928 m2				
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		9000000 €		9219000 €		2100000 €		8000000 €				
Työn suorittamisen ajankohta		6 / 2022 - 12 / 2022		05/2023-03/2024		9/2024-5/2025		09/2019-12/2020				
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Kosteudenhallintakoor dinaattorin tehtävät.		Rakennustekninen valvonta, työturvallisuuskoordinaa ttori, puhtauden- ja kosteudenhallintakoordinaattori		Päävastuullinen valvoja /turvallisuuskoordinaatto ri/puhtauden ja kosteuden hallintakoordinaattori		Valvoja, työ sisältää myös kosteuden- ja p uhtaudenhallintakoordinaattorin tehtävät				
Tietue vastaus												
Tilaajan nimi		John Deere Forestry Oy		Kontiolahden Y rityspalvelu Oy		Ylä-Savon Vesi Oy		BerryGlade Oy				
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		John Deere Forestry Oy:n hallin laajennus, tuotanto- ja huoltotilat, 2600 m2. Joensuu.		Jotwire Oy:n tehdashallin laajenn us, Kontiolahti. Laajuus 2961 m2.		Hankkeeseen sisältyy Iso-Valkeisen /Jakomäen puhtaan veden tuotantotilat. Puhtaan veden tuotantotilat, rakennustyöt toteutetaan jaettuna urakkana. Prosessiurakka ja automaatiourakka, johon kuuluu vedenkäsi ttelyn prosessilaitteistot putkituksineen, toteutetaan pääurakkaan alistettuna erillishankintana. Kaikki urakat kuuluu valvontatyöhön. Sonkajärvi, uudisrakennus ja vanhojen saneeraus. Kokonaislaajuus 1866 m2		BerryGlade Oy:n uudet tuot antotilat, Nurmes, 1557 m2				
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		3500000 €		5398000 €		2783000 €		2213000 €				

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt Päiväys 30.5.2025										
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy			
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa	
Työn suorittamisen ajankohta		6 / 2021 - 5 / 2022		10/2021-12/2022		10/2024-5/2025		2020-2022			
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Rakennustöiden valvontatehtävät, kosteuden- ja puhtaudenhallinta.		Rakennustekninen valvonta, työturvallisuus- p uhtauden- ja kosteudenhallintakoordinaattori		Päävastuullinen valvoja /turvallisuuskoordinaattor i/puhtauden ja kosteuden hallintakoordinaattori		Valvoja, työ sisältää myös kosteuden- ja puhtaudenhallintakoordinaattorin tehtävät			
Tietue vastaus											
Tilaajan nimi		Joensuun kaupu nki / Tilakeskus		Pohjois-Karjalan Koulut uskuntayhtymä, Riveria		Kannuksen ve siosuuskunta		Mantsinen G roup Ltd Oy			
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Enon terveysasema, Enon kunnantalon muutos terveysasemak si, hoito- ja tutkimustilat (puhdastilat), 1 100 m2. Eno.		Valtimon oppilaitostilojen (kone- ja huoltamotilo ja) laajennus- ja muutostyöt, laajuus n. 4100 m2.		Hanke sisältää Kannuksen jätevedenpuhdistamon saneerauksen ja laajennuksen rakennusurakan sisältäen maa nrakennustyöt, rakennustyöt sekä LVI-työt. Kannus. Uudisrakennus ja saneeraus, kokonaislaajuus 1245 m2		Vanhan kiinteistön tuotantotil amuutokset, Hitsaamo, 1572 m2			
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		1000000 €		2200000 €		2100000 €		800000 €			
Työn suorittamisen ajankohta		11 / 2021 - 4 / 2022		07/2023-07/2024		9/2024-5/2025		2022-2025			
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Rakennusteknisten töiden valvonta, puhta uden- ja kosteudenhallintakoordinaattori.		Rakennustekninen valvonta, työturvallisuuskoordinaa ttori, puhtauden- ja kosteudenhallintakoordinaattori		Päävastuullinen valvoja /turvallisuuskoordinaattor i/puhtauden ja kosteuden hallintakoordinaattori		Valvoja, työ sisältää myös kosteuden- ja p uhtaudenhallintakoordinaattorin tehtävät			
Kosteudenhallintakoordinaattorin varahenkilö											
Nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus			
Tutkintona edellytetään kyseiseen tehtävään soveltuvaa rakennusalalla suoritettua tutkintoa, joka on vähintään teknikon tutkinto (Rastor-instituutin työtekniikko tai vastaava ei ole soveltuva), viime kädessä soveltuvuuden arvioi tilaaja.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä			
Lataa tähän nimetyn kosteudenhallintakoordinaattorin varahenkilön opintotodistus, josta suoritettu tutkinto on todennettavissa.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus			

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritys kiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kosteudenhallintakoordinaattorin varahenkilön tehtävään nimettävällä henkilöllä tulee olla toimialan työkokemusta. Vastaaviksi kohteiksi luetaan tehdas/tuotantotilat, joiden laajuus on ollut vähintään 1000 m² (huoneistoala).		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työkokemus										
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Ramboll CM Oy		Insinöörito imisto 2K Oy		Rakennuttajat oimisto HTJ Oy		Rakennuttajatoim isto Protiimi Oy		
Tehtävänimike / rooli		Rakennustöiden valvoja, puht auden- ja kosteudenhallinta.		Yrittäjä, projekti-insinööri,tu tkimusinsinööri, sisäilmatutkija		Aluejohtaja, projek tipäällikkö/valvoja		Projekti-insinööri		
Työn suorittamisen ajankohta		10 / 2021 - 10 / 2024		12/2012-05/2025		5/2024-5/2025		05/2006-05/2025		
Työkokemus kuukausina		36		150		12		229		
Tilaajan yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Ramboll CM Oy / Vesa Urpalainen, 044 901 8953, vesa.urpalainen@ramboll.fi		Kaupparekisteri		Janne Ketola, 040 766 4110		Esa Mustonen, 050 536 1129		
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Rakennusliik e Purmonen Oy				A-Insinöörit Oy				
Tehtävänimike / rooli		Työnjohtaja / Vas taava työnjohtaja				Yksikönjohtaja, proj ektipäällikkö/valvoja				
Työn suorittamisen ajankohta		5 / 2013 - 10 / 2020				1/2015-5/2023				
Työkokemus kuukausina		89				101				
Tilaajan yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Rakennusliike Purmonen Oy on valitettavasti l opettanut toimintansa. (nyk. SRV Rakennus Oy)				Anu Kuoppamäki , 050 341 1360				
Kosteudenhallintakoordinaattorin varahenkilöllä tulee olla kokemusta vastaavan kohteen valvontatehtävistä. Vastaaviksi kohteiksi luetaan tehdas/tuotantotilat, joiden laajuus on ollut vähintään 1000 m² (huoneistoala)		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt Päiväys 30.5.2025	Sivu 26/35									
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy			
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa	
Referenssikohteet											
Tietue vastaus											
Tilaajan nimi		Hengitysliitto Ry		Joensuun tilakeskus		FinVector Visi on Therapies Oy		Valukumpu Oy			
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Ammattiopisto Luovi Joensuun ammattioppilaitokset-hanke koostuu kolmesta rakennuksesta, joissa seuraavia toimintoja; Koulu, hallit, käsityötilat, asuminen, liittyvät tekniset tilat, piha-alueet. Laajuus 4 300 kem2. Joensuu. Uudiskohde.		Joensuun Kilpajäähallin laajennus ja p eruskorjaus. Muutosalueen koko 7792 m2.		FinVector Vision Therapies Oy puhdastiloja lääketeollisuudelle. Sisältää lääketeollisuuden tilojen ja laboratoriotiloja. Kuopio, uudisrakennus. Laajuus 1100 m2		Valukumpu Oy tuotantotilojen muutostyöt, Joensuu, 1250 m2			
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		16000000 €		18000000 €		25000000 €		1000000 €			
Työn suorittamisen ajankohta		5 / 2022 - 6 / 2024		6/2023-12/2024		12/2018-1/2021		10/2019-6/2020			
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Rakennustöiden valvonta, puh tauden- ja kosteudenhallinta.		Kosteuden- ja puhtauden hallintakoordinaattori		Päävastuullinen valvoja /turvallisuuskoordinaattori i/puhtauden ja kosteuden hallintakoordinaattori		Valvoja, työ sisältää myös kosteuden- ja puhtaudenhallintakoordinaattorin tehtävät			
Tietue vastaus											
Tilaajan nimi		Outokummun kaupunki		Joensuun t ilakeskus							
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Outokummun pelastuslaitos ja terveyskeskus. Laajuus 3 255 kem2. Outokumpu. Uudisrakennuskohde.		Enon uusi koulu, Joensuu, hankkeen kokonaisala 2497 m2.							
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		14500000 €		7000000 €							
Työn suorittamisen ajankohta		9 / 2023 - 10 / 2024		8/2023-8/2024							
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Rakennustöiden valvonta, puh tauden- ja kosteudenhallinta.		Kosteuden- ja puhtauden hallintakoordinaattori							
Tietue vastaus											
Tilaajan nimi		Hemsö Suomi Oy		Kuopion tilapalvelut							

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Carelia-rakennuksen laajennus, uusi konservatorio, uudisrakennus- ja laajennus, muutos- ja korjaustyö sekä takuuasiat. Laajuus 4 248 kem2. Joensuu. Uudis- ja peruskorjauskohde.		Alavan päivä koti, Kuopio						
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		13000000 €		6500000 €						
Työn suorittamisen ajankohta		10 / 2021 - 6 / 2022		01/2022-12/2022						
Henkilön osuus ja rooli työn suorittamisesta (valvonta)		Rakennustöiden valvonta, puh tauden- ja kosteudenhallinta.		Kosteuden- ja puhtauden hallintakoordinaattori						

Vertailun yhteenveto

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritys kiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP		Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt		Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.										
Kokonaishinta yhteensä	100	49985,00 EUR	61,61849	46390,00 EUR	66,39362	50160,00 EUR	61,40351	30800,00 EUR	100,000	Suhde pienimpään
Kaikki pisteet yhteensä	100		61,61849		66,39362		61,40351		100,000	
Sijoitus		3.		2.		4.		1.		
Valittu		Ei		Ei		Ei		Kyllä		

Soveltuvuusvaatimukset

	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP	Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt	Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
TARJOAJAA KOSKEVAT POISSULKEMISPERUSTEET JA SOVELTUVUUSVAATIMUKSET				
Hankintalaki eli laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .				
Tarjoaja vakuuttaa, että ehdokasta tai tarjoajaa taikka sen johtohenkilöä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu mistään hankintalain 80 § mainitusta rikoksesta (pakolliset poissulkemisperusteet) ja että tarjouskilpailusta pois sulkemiselle ei ole hankintalain 81 § mukaisia perusteita (harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet)	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit				
Tarjoajan tulee ladata tähän selvitys sitä koskevista poissulkemisperusteista ja mahdollisista poissulkemisperusteiden korjaavista toimenpiteistä.				
Tarjoaja on rekisteröity kaupparekisteriin/ammatti- tai elinkeinorekisteriin sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja kuuluu ennakoperintärekisteriin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit				
Tarjoajan tulee kuulua ennakoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.				

	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysenteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP	Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysenteistöt	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysenteistöt	Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja on huolehtinut sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisten verojen, sosiaaliturvamaksujen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET				
Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
HUOM. Mikäli tarjoaja ei kuulu Luotettava kumppani -palveluun ja valitsee edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tulee tarjoajan ladata pyydetyt asiakirjat alla oleviin kohtiin.				
Kaupparekisteriote				
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty				
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi				
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista				
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä				
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä				

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt Päiväys 30.5.2025	Sivu 31/35		
	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP	Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt	Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Selvitys siitä, että kaikilla lähetetyillä työntekijöillä on voimassa olevat todistukset työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä ennen kuin nämä aloittavat työnteon. Kaikilla työntekijöillä on oltava voimassa olevat todistukset koko sopimussuhteen ajan.				
Todistus siitä, että tarjoajalla on lakisääteinen tapaturmavakuutus.				
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuudessa työssä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Sopimuskaudella urakoitsija järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
MUUT TARJOAJAA KOSKEVAT VAATIMUKSET				
Vastuuvakuutus				
Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN				
Tarjous on tehty tarjousyhteenliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				
Tarjousyhteenliittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa toiminnasta työmaalla, yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista				

Pohjois-Karjalan Hankintatoimi Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt Päiväys 30.5.2025 Sivu 32/35				
	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritys kiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP	Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt	Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjousyhteenliittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)				
Yhteenliittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteenliittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteenliittymän käytettävissä				
ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN				
Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.	Ei	Liikesalaisuus	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				
Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista		Liikesalaisuus		
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.		Liikesalaisuus		
MUUT EHDOT				
Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hinta ja kaupalliset ehdot mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja sitoutuu pyydettäessä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Maksuehto vähintään 21 päivää netto	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritys kiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP	Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritys kiinteistöt	Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Viivästyskorko enintään korkolain mukainen	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu KSE 2013 -ehtoihin, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN				
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liikesalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäviä tietoja	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				
1. Tarjoaja on merkinnyt liikesalaisuuksia sisältävät tiedot /dokumentit liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelu.fi -portaalissa	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP	Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt	
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy Annettu tieto
2. Liike-/ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäväksi esitettyjä tietoja sisältävät dokumentit on nimetty tarjoukselle tallennettaessa siten, että dokumentin sisältöä kuvaavan nimen (esim. toimintasuunnitelma ellei erikseen neuvottu) lisäksi dokumentin nimessä on selkeästi ilmoitettu, ettei dokumentti ole julkinen, esim.: Yritys X Toimintasuunnitelma LIIKESALAISUUS	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
3. Tarjoaja lataa tähän erillisen liitteen, jossa on asiakirjakohtaisesti ilmoitettu salassapidon peruste liikesalaisuuksiksi esitetyistä asiakirjoista	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus
Tarjoajan tulee huomioida, että vain tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti merkityt ja perustellut liikesalaisuuksia sisältävät dokumentit voidaan käsitellä liikesalaisuuksina, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja.				
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit				
Tarjoaja on huomionut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.				
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT				
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.				
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö	Liikesalaisuus			
Tietue vastaus				

	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Joensuun yritysikiinteistöt / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, RAP	Granlund Oy Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy 559601 / Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, rakennuttamistehtävät / Joensuun yritysikiinteistöt	Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Nimi	Liikesalaisuus	Anssi Pesonen	Janne Ketola	Esa Mustonen
Sähköpostiosoite	Liikesalaisuus	anssi.pesone n@granlund.fi	janne.ketola@htj.fi	esa.mustonen @protiimi.com
Mobiilinumero	Liikesalaisuus	045 122 2721	0407664110	0505361129
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö	Liikesalaisuus			
Tietue vastaus				
Nimi	Liikesalaisuus	Anssi Pesonen	Esa Suomalainen	Esa Mustonen
Sähköpostiosoite	Liikesalaisuus	anssi.pesone n@granlund.fi	esa.suomala inen@htj.fi	esa.mustonen @protiimi.com
Puhelinnumero	Liikesalaisuus	045 122 2721	0400299644	0505361129
Laskutuksesta vastaava henkilö	Liikesalaisuus			
Tietue vastaus				
Nimi	Liikesalaisuus	Anssi Pesonen	Minna Kaikkonen	Emma Mustonen
Sähköpostiosoite	Liikesalaisuus	anssi.pesone n@granlund.fi	minna.kaikk onen@htj.fi	emma.mustonen @protiimi.com
Puhelinnumero	Liikesalaisuus	045 122 2721	0456758997	0504567682
Komissioraportoinnista vastaava henkilö	Liikesalaisuus			
Tietue vastaus				
Nimi	Liikesalaisuus	Anssi Pesonen	Minna Kaikkonen	Emma Mustonen
Sähköpostiosoite	Liikesalaisuus	anssi.pesone n@granlund.fi	minna.kaikk onen@htj.fi	emma.mustonen @protiimi.com
Puhelinnumero	Liikesalaisuus	045 122 2721	0456758997	0504567682