

Tarjousten vertailutaulukko - 486968 / Huoltokirjapalvelut, Riveria

Huoltokirjapalvelut (alv 0%)

		FEC Oy ARIAN Tarjous on merkitty kelvottomaksi		Granlund Oy Huoltokirjapalvelut, Riveria		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Liitteen 1 Rakennusluettelo esitettyjen rakennusten ja järjestelmien huoltopalvelut Hankittava määrä 1 kk				1776,19 EUR / kk 1776,19 EUR		Hankintakohtainen
Ryhmän yleiset kriteerit						
Tarjoaja on tutustunut hankinnan taustan kohdassa 2 olevaan palvelunkuvaukseen ja ottanut siinä mainitut asiat huomioon tarjouksessaan				Kyllä		
Selvitys tarjoavan yrityksen tiedoista						
Selvitys tarjoajan tietoliikenneyhteyksistä				Liikesalaisuus		
Selvitys tarjoavan yrityksen tietoturvakäytänteistä				Liikesalaisuus		
Referenssi						
Selvitys vähintään kolmen (3) vuoden kokemuksesta vastaavien palvelujen tuottamisesta viimeisen kuuden (6) vuoden ajalta tarjouspyynnön määräajasta laskettuna. Vastaavaksi palveluksi katsotaan julkisen alan kiinteistöissä tehty huoltokirjapalveluiden tuottaminen. Selvityksestä tulee käydä ilmi tilaajan nimi, lyhyt kuvaus sopimuksesta, sopimusaika, tarjoajan osuus ja rooli palvelun tuotannosta sekä tilaajan yhteyshenkilö, jolta referenssi pystytään tarkistamaan. Referenssiluettelossa tulee esittää ainoastaan ne referenssit, jotka ovat vastaavia hankittavan palvelun kannalta. Viime kädessä vastaavuuden arvioi tilaaja.				Liikesalaisuus		
Palvelun tuottamiseen osallistuva henkilöstö						

	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 486968 / Huoltokirjapalvelut, Riveria Päiväys 14.2.2024	Sivu 2/10				
		FEC Oy ARIAN Tarjous on merkitty kelvottomaksi		Granlund Oy Huoltokirjapalvelut, Riveria		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Vastuuhenkilön koulutus ja työkokemus Automaatio- tai kiinteistö- tai lvi-insinööri ja työkokemusta väh. 3 vuotta vastaavista tehtävistä tai vastaava teknikko, jolla vastaavaa työkokemusta väh. 5 vuotta tai muu tekninen koulutus ja vastaavaa työkokemusta väh. 7 vuotta 10 p. Jos koulutukset kuten em. ja työkokemuksen kesto on alle em. vaatimusten, 2 p. Jos on muu kuin yllä mainittu koulutus, 0 p.	10			Automaatio- tai kiinteistö- tai lvi-insinööri ja työkokemusta väh. 3 vuotta vastaavista tehtävistä tai vastaava teknikko, jolla vastaavaa työkokemusta väh. 5 vuotta tai muu tekninen koulutus ja vastaavaa työkokemusta väh. 7 vuotta	10,000	Automaatio- tai kiinteistö- tai lvi-insinööri ja työkokemusta väh. 3 vuotta vastaavista tehtävistä tai vastaava teknikko, jolla vastaavaa työkokemusta väh. 5 vuotta tai muu tekninen koulutus ja vastaavaa työkokemusta väh. 7 vuotta=10 Koulutukset kuten em. ja työkokemuksen kesto on alle em. vaatimusten, 2 p. =2 Jos on muu kuin yllä mainittu koulutus=0
Selvitys vastuuhenkilön koulutuksesta				Liikesalaisuus		
Selvitys vastuuhenkilön työkokemuksesta				Liikesalaisuus		
Varavastuuhenkilön koulutus ja työkokemus Automaatio- tai kiinteistö- tai lvi-insinööri ja työkokemusta väh. 3 vuotta vastaavista tehtävistä tai vastaava teknikko, jolla vastaavaa työkokemusta väh. 5 vuotta tai muu tekninen koulutus ja vastaavaa työkokemusta väh. 7 vuotta 10 p. Jos koulutukset kuten em. ja työkokemuksen kesto on alle em. vaatimusten, 2 p. Jos on muu kuin yllä mainittu koulutus, 0 p.	10			Automaatio- tai kiinteistö- tai lvi-insinööri ja työkokemusta väh. 3 vuotta vastaavista tehtävistä tai vastaava teknikko, jolla vastaavaa työkokemusta väh. 5 vuotta tai muu tekninen koulutus ja vastaavaa työkokemusta väh. 7 vuotta	10,000	Automaatio- tai kiinteistö- tai lvi-insinööri ja työkokemusta väh. 3 vuotta vastaavista tehtävistä tai vastaava teknikko, jolla vastaavaa työkokemusta väh. 5 vuotta tai muu tekninen koulutus ja vastaavaa työkokemusta väh. 7 vuotta=10 Koulutukset kuten em. ja työkokemuksen kesto on alle em. vaatimusten, 2 p. =2 Jos on muu kuin yllä mainittu koulutus=0
Selvitys varavastuuhenkilön koulutuksesta				Liikesalaisuus		
Selvitys varavastuuhenkilön työkokemuksesta				Liikesalaisuus		
Matkakustannukset						
Kilometrikorvaus ja muut kulukorvaukset ovat Verohallinnon kulloisenkin vuodelle määrittelemän verovapaiden korvauksien mukaisia.				Kyllä		

Vertailun yhteenveto

		FEC Oy ARIAN Tarjous on merkitty kelvottomaksi		Granlund Oy Huoltokirjapalvelut, Riveria		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.	20				20,000	
Kokonaishinta yhteensä	80			1776,19 EUR	80,000	Suhde pienimpään
Kaikki pisteet yhteensä	100				100,000	
Sijoitus				1.		
Valittu		Ei		Kyllä		

Soveltuvuusvaatimukset

	FEC Oy ARIAN Tarjous on merkitty kelvottomaksi	Granlund Oy Huoltokirjapalvelut, Riveria
	Annettu tieto	Annettu tieto
TARJOAJAA KOSKEVAT POISSULKEMISPERUSTEET JA SOVELTUVUUSVAATIMUKSET		
Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .		
Tarjoaja vakuuttaa, että ehdokasta tai tarjoajaa taikka sen johtohenkilöä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu mistään hankintalain 80 § mainitusta rikoksesta (pakolliset poissulkemisperusteet) ja että tarjouskilpailusta pois sulkemiselle ei ole hankintalain 81 § mukaisia perusteita (harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet)		Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit		
Tarjoajan tulee ladata tähän selvitys sitä koskevista poissulkemisperusteista ja mahdollisista poissulkemisperusteen korjaavista toimenpiteistä.		
Tarjoaja on rekisteröity kaupparekisteriin/ammatti- tai elinkeinorekisteriin sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisesti.		Kyllä
Tarjoaja kuuluu ennakoperintärekisteriin.		Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit		
Tarjoajan tulee kuulua ennakoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.		
Tarjoaja on huolehtinut sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisten verojen, sosiaaliturvamaksujen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta.		Kyllä

	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 486968 / Huoltokirjapalvelut, Riveria Päiväys 14.2.2024	Sivu 5/10
	FEC Oy ARIAN Tarjous on merkitty kelvottomaksi	Granlund Oy Huoltokirjapalvelut, Riveria
	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.		Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET		
Tilaajavastuulain mukaisia selvityksiä ei tarvitse toimittaa, mikäli tarjoajalla ei ole palkattua työvoimaa.		
Onko tarjoajalla palkattua työvoimaa		Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		
Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:		1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
Jos tarjoaja on valinnut edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tarjoaja lataa asiakirjat alla oleviin kohtiin.		
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty		
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi		
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista		
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä		
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä		

Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 486968 / Huoltokirjapalvelut, Riveria Päiväys 14.2.2024 Sivu 6/10		
	FEC Oy ARIAN Tarjous on merkitty kelvottomaksi	Granlund Oy Huoltokirjapalvelut, Riveria
	Annettu tieto	Annettu tieto
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuudessa työssä.		Kyllä
Sopimuskaudella toimittaja järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.		Kyllä
Kaupparekisteriote		
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit		
Toimittaja sitoutuu ilmoittamaan hankintatoimelle, mikäli työntekijöitä palkataan sopimuskauden aikana sekä toimittamaan tilaajavastuulain edellyttämät asiakirjat		
MUUT TARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT VAATIMUKSET		
Vastuuvakuutus		
Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot.		Kyllä
Todistus toiminnan vastuuvakuutuksesta, jonka tulee olla vähintään 500 000€		Liikesalaisuus
Ympäristöasioiden hallinta		
Vapaamuotoinen kuvaus ympäristöasioiden huomioimisesta		Laatu- ja ympäri stöpolitiikka.pdf ISO-14001-Ympäristös ertifikaatti_fin.pdf
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN		
Tarjous on tehty tarjousyhteenliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).		Ei

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 486968 / Huoltokirjapalvelut, Riveria Päiväys 14.2.2024	Sivu 7/10
	FEC Oy ARIAN Tarjous on merkitty kelvottomaksi	Granlund Oy Huoltokirjapalvelut, Riveria
	Annettu tieto	Annettu tieto
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		
Tarjousyhteenliittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista		
Tarjousyhteenliittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)		
Yhteenliittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteenliittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteenliittymän käytettävissä		
ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN		
Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.		Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		
Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista		
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.		
MUUT EHDOT		
Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hinta ja kaupalliset ehdot mukaisesti.		Kyllä
Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.		Kyllä

	FEC Oy ARIAN Tarjous on merkitty kelvottomaksi	Granlund Oy Huoltokirjapalvelut, Riveria
	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja sitoutuu pyydetäessä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista		Kyllä
Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena		Kyllä
Maksuehto vähintään 21 päivää netto		Kyllä
Viivästyskorko enintään korkolain mukainen		Kyllä
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu JYSE PALVELUT 2014 -ehtoihin (päivitysversio 04/2022), siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.		Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.		Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.		Kyllä
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.		Kyllä
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN		
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liike- ja ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassa pidettävää tietoa ja tarjoaja on merkinnyt haluamansa liitteet liikesalaisuuksiksi (Tarjouspalvelu.fi -portaalissa tai tallennettaessa liitteen nimi + "liikesalaisuus").		Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		

Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 486968 / Huoltokirjapalvelut, Riveria Päiväys 14.2.2024 Sivu 9/10		
	FEC Oy ARIAN Tarjous on merkitty kelvottomaksi	Granlund Oy Huoltokirjapalvelut, Riveria
	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan tulee huomioida, että vain edellytetyllä tavalla merkityt ja liitteellä perustellut liikesalaisuudet voidaan hyväksyä liikesalaisuuksiksi, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja. Hankintayksikkö päättää viime kädessä, mitkä tiedot ovat salassa pidettäviä julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla.		
Tarjoajan on ladattava tähän erillinen liite, jossa on ilmoitettu Tarjouspalvelu.fi -portaalissa ja tarjouksen liitteissä salassa pidettäväksi esitettyjen tietojen osalta asiakohdittain / liitteittäin salassapidon perusteet.		Liikesalaisuus
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit		
Tarjoaja on huomionnut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.		
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT		
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.		Kyllä
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.		
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö		
Tietue vastaus		
Nimi		Anssi Pesonen
Sähköpostiosoite		anssi.pesone n@granlund.fi
Mobiilinumero		045 122 2721
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö		

	FEC Oy ARIAN Tarjous on merkitty kelvottomaksi	Granlund Oy Huoltokirjapalvelut, Riveria
	Annettu tieto	Annettu tieto
Tietue vastaus		
Nimi		Minna Hietanen
Sähköpostiosoite		minna.hietane n@granlund.fi
Puhelinnumero		040 081 6650
Laskutuksesta vastaava henkilö		
Tietue vastaus		
Nimi		Minna Hietanen
Sähköpostiosoite		minna.hietane n@granlund.fi
Puhelinnumero		040 081 6650
Komissioraportoinnista vastaava henkilö		
Tietue vastaus		
Nimi		Anssi Pesonen
Sähköpostiosoite		anssi.pesone n@granlund.fi
Puhelinnumero		045 122 2721