

Tarjousten vertailutaulukko - 616734 / Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yrityksen laatujärjestelmä												
Tarjouksen liitteeksi ladattava selvitys tarjoajan laatujärjestelmästä ja sen sertifioinnista tarjouksen laatupisteytystä varten. Selvityksen perusteella tarjoukselle annetaan pisteitä Pisteytys_Kesälahden koulu.pdf mukaisesti (0-1 pistettä)												
Selvitys tarjoajan laatujärjestelmästä		9001 voimassa 15 11 2027.pdf 45001 voimassa 15 11 2027.pdf 14001 voimassa 15 11 2027.pdf		RaLa.pdf		RALA- Laatu se rtifikaatti.pdf		Liikesalaisuus		Laatujärjestelmä - Ei Sertifioitu_Vexatec.pdf		
Referenssit KVR-urakkakohteista												
Tarjouksen liitteeksi ladattava selvitys tarjoajan jo valmistuneista uudisrakennuksista viimeisen 8 vuoden ajalta KVR-urakkakohteista tarjouksen laatupisteytystä varten. Selvityksen perusteella tarjoukselle annetaan pisteitä Pisteytys_Kesälahden koulu.pdf mukaisesti (0-3 pistettä)												
Selvitys tarjoajan KVR-urakkakohteista		Selvitys Lujatalon KVR-urakkak ohteista pisteytystä varten.pdf		Selvitys tarjoajan KVR kohteista.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Vexatec Referensseistä selvitys, Kesälahden koulu ja päiväkoti.pdf		
Henkilöstö												
Nimettyjä henkilöitä ei saa vaihtaa ilman rakennuttajan suostumusta. Huom! Koskee kaikkia nimettyjä henkiköitä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Sopimuksen yhteyshenkilön sekä työmaan vastaavan henkilön tulee puhua ja kirjoittaa sujuvaa suomen kieltä. Työmaan kielenä on suomi ja kaikki työmaan asiakirjat sekä muut vastaavat asiakirjat ovat suomenkielisiä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
YSE 7 §:n 3. mom. koskee myös tärkeimpiä suunnittelijoita. Tärkeimpiä suunnittelijoita ovat tarjouksessa nimettävien lisäksi ainakin akustiikkasuunnittelija, tietomallikoordinaattori, tieto- ja turvateknillisten järjestelmien suunnittelija.												
Tarjoajan ei tarvitse nimetä varahenkilöitä tarjouksessaan. Valitun toimijan tulee tilaajan pyytäessä toimittaa tiedot varahenkilöistä. Varahenkilön tulee koulutuksen ja työkokemuksen osalta täyttää vähintään vaativan kohteen kelpoisuus. Varahenkilön ei tarvitse työskennellä tarjoavan yrityksen palveluksessa.												
Tarjouslomakkeen kohdat E ja F tiedot ilmoitetaan alla olevilla kentillä.												
Vastaava työnjohtaja												
Vastaavaksi työnjohtajaksi nimettävä henkilö tulee ilmoittaa tarjouksessa. Hänen tulee olla työsuhteessa tarjoavan yrityksen kanssa. Hankkeen johtotehtävä on vaativa. Kohteen vastaavan työnjohtajan tulee täyttää vaativalle kohteelle asetetut pätevyysvaatimukset.												
Vastaavan työnjohtajan nimi		Timo Summanen		Risto Parkkunen		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Teemu Ruokolainen		
Vastaavalla työnjohtajalla on työnjohtotehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto tai vastaava aiempi tutkinto, joka on vähintään teknikon (rakennusmestari) tutkinnon tasoinen.												
Selvitys vastaavan työnjohtajan koulutuksesta		Summanen Timo CV.pdf		PARKKUNEN Risto Pätevyystodi stus 144_229_246 4.3.2025.pdf Risto Parkkun en cv.pdf.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Tutkintotodistus Te emu Ruokolainen.pdf		

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Vastaavalla työnohtajalla tulee olla kolme (3) referenssiä vastaavasta hankinnasta viimeksi kuluneen kahdeksan (8) vuoden ajalta. Vähintään kahden (2) kohteen on oltava uudisrakennuskohde. Vastaavaksi katsotaan vaativuusluokaltaan vaativa talonrakennusurakan vastaavan työnohtajan tehtävä koulu-, päiväkoti-, hoitolaitos- tai hallintorakennuskohteessa. Viime kädessä vaativuuden arvioi tilaaja.												
Referenssi						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				
Tietue vastaus												
Tilaajan nimi		Kymenlaakson kampuskiinteistöt Oy Paraatikenttä 7 451 00 Kouvola toimitusjohtaja Tero Tallinen 044 7028220		Assi Group / EKSOTE		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Hoivatilat Oyj		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		XAMK Kotkan kampus, Uuden ammattikorkeakoulun rakentaminen Kotkaan, 17000 brm2		Toimisto- ja hoitolaitos 1332k-m2 4440m3 2,0 M€		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Tarharannan päiväkoti 1434 m2, Kruunupyntie Kokkola		
Referenssi on uusirakennuskohde		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Referenssi on vaativan talonrakennusurakan vastaavan työnohtajan tehtävästä koulu-, päiväkoti-, hoitolaitos- tai hallintorakennuskohteessa		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		52000000 €		2500000 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		3167688 €		
Työn suorittamisen ajankohta		9/2021-7/2024		09/2017-08/2018 (luovutus15.8.2018)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		09/2024-07/2025		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Pääurakka, vastavaa työnohtaja		Rakennusurakka		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		vastaava työnohtaja		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Toimitusjohtaja Tero Tallinen 0 44 7028220, tero.tallinen@xamk.fi		Pekka Salla 0400 771 162		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Elina Suikki 0503066235, e.lina.suikki@hoivatilat.fi		
Tietue vastaus												

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tilaajan nimi		Assi Group Oy		Karhulan paloasema/ Kymen hyvinvointi alueen tuki- ja kiinteistöpalvelut Oy		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Hoivatilat Oyj (Kuopio n tilakeskus käyttäjä)		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		ASSI Vapaudenaukio 3 , liike/ TSTO uudisrakennus , L appeenkatu 3 Lappeenranta, Hallintorakennus, 5562brm2		Palo- ja pelastusasema rakennus 4028 m2 sis ältää yli 1000 m2 toimisto ja hallintotiloja		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Väinämöisen päiväkoti 1948m2, KVR urakk a. 8 ryhmäinen. Kuopio, Männistönkatu 13		
Referenssi on uusirakennuskohde		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Referenssi on vaativan talonrakennusurakan vastaavan työnjohtajan tehtävästä koulu-, päiväkoti-, hoitolaitos- tai hallintorakennuskohteessa		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		6800000 €		14000000 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		4600000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		12/2018-3/2020		4/2024-08/2025		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		6/2020-7/2021		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Pääurakka, Vast aava työnjohtaja		Rakennusurakka / pääurakoit sija LVISA työt alistettuja		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Vastaava työnjohtaja		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Assigroup, Markku Hokkanen (markku . hokkanen@assigroup.fi, 0407337833		Sami Kahila 040 669 5064		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Jari Lehto, jari.lehto@ho ivatilat.fi, 0504546730		
Tietue vastaus												
Tilaajan nimi		Porvoon kaupunk i toimitilajohto		HEMSÖ		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Plus hoivakodit Oy		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		LINNANKOSKEN LUKIO ,piispankatu 24 -26 Porvoo, peruskorjaus, 7030 brm2		Lauritsalan paloasema 3365 m2 joka sisält ää yli 1000 m2 toimisto ja hallintotiloja		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Mielenterveyskuntoutujien ympärivuorokautine n yksikkö. n. 1200m2. Nokia, linnunradankatu 2		
Referenssi on uusirakennuskohde		Ei		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Referenssi on vaativan talonrakennusurakan vastaavan työnjohtajan tehtävästä koulu-, päiväkoti-, hoitolaitos- tai hallintorakennuskohteessa		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		5300000 €		10000000 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		2478000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		5/2017-10/2018		11/2021-5/2022		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		11/2021-9/2022		

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Pääurakka, vastaava ty önjohtaja, työnjohtaja		Risto Parkkusen henki lökohtainen referenssi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Vastaava työnjohtaja		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Tony Lökfors 040 544 903 7 tony.lokfors@porvoo.fi		Jarmo Virtane n 040 484 9211		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Toni Rein. 040 740 8798 toni.rein@plushoiva.fi		
Projektipäällikkö												
Kohteelle tulee nimetä projektipäällikkö, joka koulutuksen ja kokemuksen perusteella soveltuu kyseiseen vaativan luokan kohteen rakentamisen ohjaamiseen ja johtamiseen. Projektipäälliköllä tulee olla tehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto tai vastaava aiempi tutkinto, joka on vähintään teknikon (rakennusmestari) tutkinnon tasoinen Projektipäälliköksi nimetty henkilö ei saa olla sama kuin vastaava työnjohtaja.												
Projektipäällikön nimi		Markus Vihavainen		Jouni Auronen		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Hannu Leivo		
Selvitys projektipäällikön koulutuksesta ja työkokemuksesta		Vihavainen Marku s CV 3.8.2026.pdf		Jouni Auronen cv.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Hannu Leivo tutk intotodistus.jpg Projektipäällikön C V + referenssit.pdf		
Projektipäälliköllä tulee olla vähintään kolme (3) referenssiä vastaavasta kohteesta, jossa on toiminut projektipäällikkönä viimeksi kuluneen kahdeksan (8) vuoden ajalta. Vastaavuus kuten edellä työnjohdon vaatimuksissa. Vähintään kaksi (2) kohteista on oltava uudisrakennuksia. Nimetyllä projektipäälliköllä tulee olla kokemusta (vähintään yksi (1) kohde) toimimisesta projektipäällikkönä kvr-, projekтинjohto- yms. urakassa, johon sisältyy suunnittelun ohjaus. Muilta osin työpäällikön tehtävissä toimiminen hyväksytään referensseihin.												
Referenssi						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				
Tietue vastaus												

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tilaajan nimi		Kymenlaakson kampuskiinteistöt Oy Peraatikkentä 7 451 00 Kouvola toimitusjohtaja Tero Tallinen 044 7028220		Kymen hyvinvointialueen tuk i- ja kiinteistöpalvelut Oy		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Hoivatilat Oyj		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		XAMK Kotkan kampus, Uuden ammattikorkeakoulun rakentaminen Kotkaan, 17000 brm2		Karhulan paloasema 4028 m2 sisältää y li 1000 m2 toimisto ja hallintotiloja		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Norlandia Valo, Tarharannan päiväkot 1434m2, Kruunupyöntie Kokkola		
Referenssi on uusirakennuskohde		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Referenssi on vaativan talonrakennusurakan projektipäällikön tehtävästä koulu-, päiväkot-, hoitolaitos- tai hallintorakennuskohteessa		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Referenssi on toimimisesta projektipäällikkönä kvr-, projektinjohto- yms. urakassa, johon sisältyi suunnittelun ohjaus		Ei		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		52000000 €		14000000 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		3167688 €		
Työn suorittamisen ajankohta		9/2021-7/2024		4/2024-08/2025		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		09/2024-07/2025		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Pääurakka, Projektipäällikkö		Rakennusurakka / pääurakoit sija LVISA työt alistettuja		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		projektipäällikkö		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Toimitusjohtaja Tero Tallinen 0 44 7028220, tero.tallinen@xamk.fi		Sami Kahila 040 669 5064		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Elina Suikki 0503066235, e.lina. suikki@hoivatilat.fi		
Tietue vastaus												
Tilaajan nimi		Carea Sairaalat Oy, Kotkantie 41 D3, 4 8210 Kotka Kai Heiskanen, 040 4898642		Lappeenranta Kaupunki		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Enontekiön kunta		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Ratamokeskus, sairaala ja sote- keskus Kouvolaan, 20 727 brm2		Joutsenon koulu		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Vanhusten hoivakoti, Uusi Luppokoti, Ympäri vuorokautinen hoiva. 1 468m2 kerrosala. 25 asuntoa, KVR urakka. Kuntokatu 6, Enontekiö.		
Referenssi on uusirakennuskohde		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Referenssi on vaativan talonrakennusurakan projektipäällikön tehtävästä koulu-, päiväkoti-, hoitolaitos- tai hallintorakennuskohteessa		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Referenssi on toimimisesta projektipäällikkönä kvr-, projektinjohto- yms. urakassa, johon sisältyi suunnittelun ohjaus		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		53000000 €		13153347 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		4990000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		2/2020-1/2022		10/2019-5/2021		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		11/2023-2/2025		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Pääurakka, Pro jektipäällikkö		Pääurakka		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		projektipäällikkö		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Kai Heiskanen, 040 4898642 , kai.heiskanen@kymenhva.fi		Jesse Pieninkero inen 040 192 9627		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kimmo Lämsä, 0400 393798, kimmo.lamsa@enontekio.fi		
Tietue vastaus												
Tilaajan nimi		Porvoon Kaupunki toimitilajohto.		SF Teli		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Hoivatilat Oyj		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Strömborgska Skolan Porvoosee n, koulu, oppilaitos, 7218brm2		Disas Fish Mustola. Uudisrakennus ja saneeraus. Ravintola, toimistotiloja, valmistuskeittiö, kylmiö ja pak astetiloja sekä liiketilan uudistus. Yhteensä 8419 m2. Kohteessa on Lappeenrannan suurin valmistuskeittiö.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Vanhainkoti 1245m2, KVR hanke, lev iätie 1, Palvelukoti Lähde, Rovaniemi		
Referenssi on uusirakennuskohde		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Referenssi on vaativan talonrakennusurakan projektipäällikön tehtävästä koulu-, päiväkoti-, hoitolaitos- tai hallintorakennuskohteessa		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Referenssi on toimimisesta projektipäällikkönä kvr-, projektinjohto- yms. urakassa, johon sisältyi suunnittelun ohjaus		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		18000000 €		4481909 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		3100000 €		

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Työn suorittamisen ajankohta		5/2018-10/2019		3/2018-9/2019		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		05/2023-03/2024		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Pääurakka, Pro jektipäällikkö		KVR Urakka		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Projektipäällikkö		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Tony Lökfors 040 544 903 7 tony.lokfors@porvoo.fi		Martti Teppone n 0440 533 575		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Ari Hyvärinen, 0407349311, a ri.hyvarinen@hoivatilat.fi		
Kohteen suunnittelijat												
Suunnittelijoiden kelpoisuusvaatimus on vaativa. Kohteen suunnittelijoilla tulee olla kyseiseen suunnittelutehtävään soveltuva rakentamisen tai tekniikan alan korkeakoulututkinto, aiempi ammatillisen korkea-asteen tutkinto tai sitä vastaava tutkinto. Kohteen suunnittelutyöryhmä (ark, rak, lvi, rau ja sähkö) on ilmoitettava tarjouksessa.												
Pääsuunnittelija												
Pääsuunnittelijan nimi		RA Emmi Peltola		Heimo Varis		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Pertti Hartikainen		
Pääsuunnittelijalla vähintään vaativan kohteen kelpoisuus pääsuunnittelijan tehtäviin		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Arkkitehtisuunnittelu												
Arkkitehtisuunnittelijan nimi		RA Markku Raitomäki		Heimo Varis		Osmo Karttunen, Arkkitehdit OK Oy		Liikesalaisuus		Pertti Hartikainen		
- Nimetty arkkitehtisuunnittelija on toiminut vähintään 2 koulukohteessa arkkitehtisuunnittelijana (projektinvetäjä), kohteet ovat uudisrakennuksia ja niiden tulee olla valmistuneita kohteita 2 pistettä - Nimetty arkkitehtisuunnittelija on toiminut vähintään 2 koulukohteessa arkkitehtisuunnittelijana (projektinvetäjä), vähintään yhden kohteen oltava uudisrakennus ja niiden tulee olla valmistuneita kohteita 1 pistettä - Tarjouspyynnön minimivaatimus täyttyy, eli nimetty arkkitehtisuunnittelija on toiminut projektinvetäjänä vähintään yhdessä yli 1 000 m2 uudisrakenteisessa koulukohteessa viimeisen kahdeksan vuoden aikana 0 pistettä												

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Arkkitehtisuunnittelijalle ilmoitettujen referenssikohteiden osalta arvioidaan myös niiden vastaavuus hankinnan kohteeseen, jonka perusteella tarjoukselle annetaan pisteitä Pisteytys_Kesälahden koulu.pdf mukaisesti (0-2 pistettä).												
Referenssi						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				
Tietue vastaus												
Tilaajan nimi		Liperin kunta		Liperin kunta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Taivalkosken kunta		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Viinijärven koulu, Perusopetus 1-6 luokat 130 oppilasta, kirjas to, liikuntasali, valmistuskeittiö. Uudisrakennusosa 2144 brm2		Liperin keskuskoulu, uudisrak. /peruskorjaus Tilastokeskuksen rakennusluokka 2018 mukainen luokka: 08 Laajuus brm2 4000 bem2 4571 bem2		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Pikku Peikon päiväkot, 7-ryhmäin en päiväkot, 1550m2, Taivalkoski		
Referenssi on uusirakennuskohde		Kyllä		Ei		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		6000000 €		9000000 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		3500000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		6/2025 - 6/2026		Valmistumisv uosi: 04/2022		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		01/2025-03/2026		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Arkkitehtisuunnittelu, V astaava ark-suunnittelija		Pääsuunnittelija		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Pää- ja arkkitehtisuunnittelu		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		tekn.johtaja Jouni Pe konen, p. 050 467 3533		Taisto Tuononen , p. 040 0570102		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Varpu Paakinaho-Heikkinen, Taiv alkosken kunta, +358 400 203 693		
Tietue vastaus												
Tilaajan nimi		Kontiolahden kunta		Tohmajärven kunta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Porvoon kaupunki		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Lehmon yhtenäiskoulu, Perusopetus 1-9 luokat 600 oppilasta, tarjo ilukeittiö. Uudisrakennus 6205 brm2		Tohmajärven sivistyskeskus, uudi srakennus Laajuus 4000 bem2		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Porvoo Huhtisen päiväkot, 10-ryhm äinen päiväkot, 2590m2, Porvoo		
Referenssi on uusirakennuskohde		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		12500000 €		8000000 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		9000000 €		

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Työn suorittamisen ajankohta		6/2021 - 11/2022		Valmistumisv uosi: 1/2021		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		11/2023-08/2025		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Arkkitehtisuunnittelu, V astaava ark- suunnittelija		Pääsuunnittelija		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Pää- ja arkkitehtisuunnittelu		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		tekn.johtaja Tommi Hir vonen, p. 0400 263 001		Erno Olkkonen, p. 044 5852833		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Tommi Mikkeli, Porvoon kaupunki, +358 406 375 219		
Rakennesuunnittelija												
Rakennesuunnittelijan tulee olla toiminut vähintään kahdessa (2) vastaavassa kohteessa vastaavissa tehtävissä rakennesuunnittelijana (projektinvetäjänä). Vastaavaksi kohteeksi katsotaan yli 1 000 m²:n uudisrakennus. Suunnittelutyö tulee olla toteutettu viimeisen kahdeksan (8) vuoden aikana. Vähintään yhdessä (1) kohteessa tulee olla käytetty runkorakenteissa CLT-elementtejä.												
Rakennesuunnittelijan nimi		Antti Matikainen		Antti Nurmi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Heikki Ainasoja		
Referenssi								Liikesalaisuus				
Tietue vastaus												
Tilaajan nimi		Espoon Tilapalveluskeskus		Helsingin kaupunki		Liperin Kunta		Liikesalaisuus		Lieksan Kiihteistö Oy		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		CLT runkoinen 2-kerroksinen päiväkotiesikoulurakennus. Paloluokka P2. Kerrosala 2019m2. Uudisrakennus. Espoo		LPK Tuuli, Helsinki, CLT-runkoinen 2000 m2 päiväkotirakennus Helsingin kaupungille 2022-2026		Viinijärven koulu, koulu ja päiväkotirakennus, 48 70 m2. CLT-runkoinen, Viinijärvi Liperi.		Liikesalaisuus		Brahea-kampus, oppilaitos (yläkoulu, lukio ja ammatillinen opetus), 3090m2, Lieksa		
Referenssi on vaativasta rakennesuunnittelijan tehtävästä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Kyllä		
Referenssikohteessa käytetty runkorakenteissa CLT-elementtejä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		6350000 €		5000000 €		8250000 €		Liikesalaisuus		7100000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		1/2020-12/2022		2022-2026		05/2023 - 06/2026		Liikesalaisuus		08/2019-1/2021		

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Vastaava puurake nnesuunnittelija		Rakennesuunnittelija		Rakenne- ja elementtisuun nittelu, Projektipäällikkö		Liikesalaisuus		Vastaava Raken nesuunnittelija		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Työpäällikkö Tero Syvänen, Tric on Oy Tero. syvanen@tricon.fi		Päiväkodinjohtaja Sari Järviluoto +3 58 40 334 3707 sari.jarviluoto@hel.fi		Jouni Pekonen p. 050 467 3533		Liikesalaisuus		Jari Muikku, Lieksan Kiin teistöt, +358 401 044 743		
Tietue vastaus												
Tilaaajan nimi		Alajärven kunta		Helsingin kaupunki		Lappeenrann an kaupunki		Liikesalaisuus		Asunto Oy Tampereen Pispalanharjun Helmi		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		CLT runkoinen 2-kerroksinen koulurakennus. Paloluok ka P2. Kerrosala 30120m2. Uudisrakennus. Alajärvi		LPK Päiväpirtti, Rajasaarentie, Helsinki. CLT- runkoise n uudispäiväkotirakennuksen rakennesuunnittelu 1500 m2		Joutsenon koulu, koulu ja päiväkoti, 8108 b rm2. CLT-ulkoseinät, Joutseno Lappeenranta.		Liikesalaisuus		Kerrostalo, 6krs. Osittain kolme kerrosta maanpaineseinää sekä parkkihalli. 4050m2		
Referenssi on vaativasta rakennesuunnittelijan tehtävästä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Kyllä		
Referenssikohteessa käytetty runkorakenteissa CLT- elementtejä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Ei		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		9500000 €		4500000 €		20700000 €		Liikesalaisuus		22500000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		1/2025-5/2026		2022		06/2018 - 04/2021		Liikesalaisuus		06/2022-04/2026		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Vastaava raken nesuunnittelija		Rakennesuunnittelija		Rakenne- ja elementtisuun nittelu, Projektipäällikkö		Liikesalaisuus		Vastaava Raken nesuunnittelija		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Kiinteistöpäällikkö Tuukka Anti la tuukka. antila@alajarvi.fi		Sonja Aroranta +358 40 334 3 708 sonja. aroranta@hel.fil.fi		Leimi Pasi p. 040 740 1643		Liikesalaisuus		Antti Juhani Välkki, antt i.valkki@pajala-yhtiot.fi		
LVI-suunnittelija												
LVI-suunnittelijan tulee olla toiminut vähintään kahdessa (2) vastaavassa kohteessa lvi-suunnittelijana (projektinvetäjänä). Vastaavaksi kohteeksi katsotaan yli 1 000 m²:n uudisrakennus. Suunnittelutyö tulee olla toteutettu viimeisen kahdeksan (8) vuoden aikana.												
LVI-suunnittelijan nimi		Juha Kurkinen		Anssi Pesonen		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Juha Kurkinen		
Referenssi						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tietue vastaus												
Tilaajan nimi		Pohjois-Karjal an Osuuskauppa		Joensuun kaupunki		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Pohjois-Karjal an Osuuskauppa		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Joensuun Kauppahalli, Joen suu, uudisrakennus 1 346m2		Mehtimäkihalli/Motonet-areena, kokoontumisrakennus, 6 067 brm². Joensuun Mehtimäelle rakennettu uusi liikunta- ja palloiluhalli tukee sisäpalloilulaj ien harjoitus- ja kilpailutoimintaa, alueen liikuntakasvatusta sekä mahdollistaa suurten yleisötaphtumien järjestämisen. o Referenssi on vaativasta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Joensuun Kauppahalli, m yymälä, 1346m2, joensuu		
Referenssi on vaativasta LVI-suunnittelijan tehtävästä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		3000000 €		10700000 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		3000000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		03/2022 - 06/2023		8/2019-10/2021		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		03/2022 - 06/2023		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		LVI-suunnittelun projektin vetäjä ja LVI-suunnittelija		Vastuullinen LVI-suunnitt elija / projektipäällikkö		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		LVI-suunnittelun projektinvetä j ä ja vastuullinen suunnittelija		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Pohjois-Karjalan Osuuskauppa / kiinteistöpäällikkö J ani Lehkoinen, 050 4389 758, jani.lehkoinen@sok.fi		Antti Turunen / Joensuun kaupunki, a ntti. turunen@joensuu.fi, 050 4711 637		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Pohjois-Karjalan Osuuskauppa / kiinteistöpäällikkö J ani Lehkoinen, 050 4389 758, jani.lehkoinen@sok.fi		
Tietue vastaus												
Tilaajan nimi		Kontiolahden kunta		Joensuun kaupunki		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kontiolahden kunta		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Lehmon Yläkoulu, oppilaitos- ja liikuntar akennus 8500m2, uudisrakennus, Kontiolahti		Enon koulun peruskorjaus ja laajennus, Joensuu. Hankkeessa peruskorjattiin vanhan koulun C-o sa ja toteutettiin vanhaan koulurakennukseen yhdistetty täysin uusi koulurakennus. 2460 brm2		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Lehmon Yläkoulu, 8500m2, oppilaito s- ja liikuntarakennus, Kontiolahti		
Referenssi on vaativasta LVI-suunnittelijan tehtävästä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		19000000 €		7500000 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		19000000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		04/2021 - 12/2023		11/2022-5/2024		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		04/2021 - 12/2023		

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		LVI-suunnittelun projektinvetäjä ja vastuullinen suunnittelija, LVI-suunnittelija		Vastuullinen LVI-suunnitt elija / projektipääällikkö		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		LVI-suunnittelun projektinvetäjä ja vastuullinen suunnittelija, LVI-suunnittelija		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Kontiolahden kunta / Tekninen johtaja Tommi Hirv onen, 0400 263 001, tommi.hirvonen@kontiolahti.fi		Ari Kiiski / Joensuun kaupunki, ari .kiiski@joensuu.fi, p. 050 478 2103		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kontiolahden kunta / Tekninen johtaja Tommi Hirv onen, 0400 263 001, tommi.hirvonen@kontiolahti.fi		
Sähkösuunnittelija												
Sähkösuunnittelijan tulee olla toiminut vähintään kahdessa (2) vastaavassa kohteessa sähkösuunnittelijana (projektinvetäjänä). Vastaavaksi kohteeksi katsotaan yli 1 000 m²:n uudisrakennus. Suunnittelutyö tulee olla toteutettu viimeisen kahdeksan (8) vuoden aikana.												
Sähkösuunnittelijan nimi		Santeri Hiltunen		Jyri Kemppinen		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kalle Kettunen		
Referenssi						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				
Tietue vastaus												
Tilaaajan nimi		Joensuun Kaupu nki/Lujatalo oy		Hyvinkään kaupunki		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kuopion Tilapalvelut		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Joensuun Konservatorio, Yliopistokatu 4 Koulurakennus, musiikin opet usta ja kulttuuritoimintaa palveleva rakennus, 4199 m², uudisrakennus		Sähkösuunnittelu AA-vaativuusluokan uudisrakennukseen, jossa on perusopetus /koulu, varhaiskasvatus/päiväkoti ja liikunta toimi/liikuntasali. Kohde on suuri, koko alueen koulutustarpeisiin vastaava kokonaisuus. Kohde on 3D -mallinnettu 10 064 m2		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Pirtin koulu, uudisrak ennus, 9735 m2, Kuopio		
Referenssi on vaativasta sähkösuunnittelijan tehtävästä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		12500000 €		30000000 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		31000000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		5/2020-6/2021		2024		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		04/2024-05/2026		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Sähkö, tele ja AV-suunnittelun projektipääällikkö. Kohteen suunnittelu: Sähkö, tele ja AV-suunnitelu		Vastuu / Sähk ösuunnittelija		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		sähkösuunnittelija		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 616734 / Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki

Päiväys 19.8.2026

Sivu 14/34

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Jani Heiskanen, 0503564025 , jani.heiskanen@joensuu.fi		Mika Mäkelä, sivistystoime njohtaja p. 040 530 0791		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Yhteyshenkilö Niko Nousiainen Yhteystiedo t 044 718 5125 niko.nousiainen@kuopio.fi		
Tietue vastaus												
Tilaaajan nimi		Joensuun Kaupunki		Kontiolahden kunta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kuopion Tilakeskus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Joensuun Rantakylän normaalikoulu, Pataluodonkatu 6 80160 J oensuu, Koulurakennus, Perusopetus. 6614 m2, uudisrakennus		Uudisrakennus. Lehmon Yhtenäiskoulun sähkösuunnittelu ja 3D -mallinnus. Kohde on suuri, kok o alueen koulutustarpeisiin vastaava kokonaisuus sekä kilpailutason liikuntahalli. n.7000 m²		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Von Wrightin koulu ja päiväkoti, uudisrakennus, 2618 m2, Kuopio		
Referenssi on vaativasta sähkösuunnittelijan tehtävästä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		13500000 €		17000000 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		9000000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		6/2017-12/2018		2024		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		05/2019-10/2020		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Sähkö, tele ja AV-suunnittelun projektipäällikö. Kohteen suunnittelu: Sähkö, tele ja AV-suunnitelu		Vastuu / Sähk ösuunnittelija		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Sähkösuunnittelu		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Jani Heiskanen, 0503564025 , jani.heiskanen@joensuu.fi		Antti Väänäne n 050 514 0995		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Yhteyshenkilö Panu Kangasniemi Yhteystiedo t 044 718 5234 panu.kangasniemi@kuopio.fi		
RAU-suunnittelija												
Rau-suunnittelijan tulee olla toiminut vähintään kahdessa (2) vastaavassa kohteessa rau-suunnittelijana (projektinvetäjänä). Vastaavaksi kohteeksi katsotaan yli 1 000 m²:n uudisrakennus. Suunnittelutyö tulee olla toteutettu viimeisen kahdeksan (8) vuoden aikana.												
RAU-suunnittelijan nimi		Niko Puuronen		Mikko Sallinen		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Niko Puuronen		
Referenssi						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				
Tietue vastaus												

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 616734 / Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki

Päiväys 19.8.2026

Sivu 15/34

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tilaajan nimi		Liperin kunta		Joensuun kaupunki		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liperin kunta		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Viinijärven koulu, peruskorjaus ja laajennus, Liperi , Opetusrakennus, 3924 brm2, josta uudisosa 2144brm2		Mehtimäkihalli/Motonet-areena, kokoon tumisrakennus, 6 067 brm². Joensuun Mehtimäelle rakennet tu uusi liikunta- ja palloiluhalli tukee sisäpalloilulajien harjoitus- ja kilpailutoimintaa,		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Viinijärven koulu, peruskorjaus ja laa jennus, opetusrakennus, 3924m2, Liperi		
Referenssi on vaativasta rau-suunnittelijan tehtävästä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		6500000 €		10700000 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		6500000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		5/2023 - 6/2026		8/2019-10/2021		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		5/2023 - 6/2026		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Vastuullinen RA U-suunnittelija		Vastuullinen RAU-suunnitt elija / projektipäällikkö		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		RAU-suunnittelun projektinvetäjä ja vastuullinen suunnittelija): Vastuullinen RAU-suunnittelija		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Jouni Pekonen, p. 050 467 3 533, jouni.pekonen@liperi.fi		: Antti Turunen / Joensuun kaupunki, antti.turunen@joensuu.fi, 050 4711 637		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Jouni Pekonen, p. 050 467 3 533, jouni.pekonen@liperi.fi		
Tietue vastaus												
Tilaajan nimi		Joensuun kaupunki		Joensuun kaupunki		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Joensuun kaupunki		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Enon koulun peruskorjaus ja laajennus, Joensuu, uudisrakennuksen osuus 1800m2		Enon koulun peruskorjaus ja laajennus, Joensuu. Hankkeessa peruskorjattiin vanhan koulu n C-osa ja toteutettiin vanhaan koulurakennukseen yhdistetty täysin uusi koulurakennus.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Enon koulun peruskorjaus ja laajennus (laajennuksen o suus = uudisrakennus) 1800m2, Opetusrakennus, Joensuu.		
Referenssi on vaativasta rau-suunnittelijan tehtävästä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		8000000 €		7500000 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		8000000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		5/2022 - 08/2024		11/2022-5/2024		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		5/2022 - 08/2024		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Vastuullinen RA U-suunnittelija		Vastuullinen RAU-suunnitt elija / projektipäällikkö		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		RAU-suunnittelun projektinvetäjä ja vastuulline n suunnittelija : Vastuullinen RAU-suunnittelija		

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Ari Kiiski, p. 050 478 21 03, ari.kiiski@joensuu.fi		Ari Kiiski / Joensuun kaupunki, ari.kiiski@joensuu.fi, p. 050 478 2103		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Ari Kiiski, p. 050 478 21 03, ari.kiiski@joensuu.fi		
Akustiikkasuunnittelija												
Tilaaja edellyttää akustikon käyttöä mm. tila-akustisissa ja ääneneristävyys asioissa. Akustiikkasuunnittelun tehtävät sisältyvät kvr-urakkaan. Akustiikkasuunnittelijan tulee olla toiminut vähintään kahdessa (2) vastaavassa kohteessa akustiikkasuunnittelijana (projektinvetäjänä). Vastaavaksi kohteeksi katsotaan yli 1 000 m²:n uudisrakennus (koulu, päiväkot, kirjasto, hoitolaitos). Suunnittelutyö tulee olla toteutettu viimeisen kahdeksan (8) vuoden aikana. Rakennukselta edellytetään standardin SFS 5907:2022 A1-luokan vaatimustasoa. Akustiikkasuunnittelijaa ei tarvitse nimetä tarjouksessa.												
Tarjoaja sitoutuu käyttämään tarjouspyynnön vaatimukset täyttävää akustiikkasuunnittelijaa hankkeessa		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Tietomalli												
Kohteesta laaditaan tietomalli ja sen laatiminen kuuluu KVR-urakoitsijalle. Tilaajalle kuuluvat tietomallikoordinaattorin konsulttipalvelut.												
Tarjoaja sitoutuu laatimaan tietomallin kohteesta		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Tieto- ja turvateknillisten järjestelmien suunnittelija												
Tieto- ja turvateknisten järjestelmien suunnittelu on muun suunnittelun tapaan vaativuudeltaan vaativa ja tehtävään valittavan suunnittelijan tulee täyttää sen kelpoisuusvaatimukset. Tieto- ja turvateknillisten järjestelmien suunnittelijaa ei tarvitse nimetä tarjouksessa.												

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoaja sitoutuu käyttämään tarjouspyynnön vaatimukset täyttävää Tieto- ja turvateknillisten järjestelmien suunnittelijaa hankkeessa		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Paloturvallisuussuunnittelija												
Paloturvallisuuden suunnittelu on muun suunnittelun tapaan vaativuudeltaan vaativa ja tehtävään valittavan suunnittelijan tulee täyttää sen kelpoisuusvaatimukset. Paloturvallisuussuunnittelija ei tarvitse nimetä tarjouksessa.												
Tarjoaja sitoutuu käyttämään tarjouspyynnön vaatimukset täyttävää paloturvallisuussuunnittelijaa		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työllistämisehto												
Kiteen kaupunki haluaa edistää työllisyyttä ja sosiaalista vastuullisuutta. Työllistämisehto velvoittaa palveluntuottajaa työllistämään työnhakijoita, joiden on eri syistä hankalaa löytää omaa paikkaa avoimilta työmarkkinoilta. Ehto on tapa toteuttaa yhteiskuntavastuuta ja on kaikkien yhteinen ponnistus saada ihmisiä töihin. Lisäksi sillä on suuri merkitys yksilölle. Sosiaalisen vastuun kantaminen ja työllistämisehtoon sitoutuminen tuovat palveluntarjoajalle myös mainehyötyä. Tarjoaja tulee tarjouksessaan sitoutua siihen, että se tarjoamaa työpaikan vähintään 35 viikon ajalle yhdelle (1) henkilölle, joka on työtön ennen työsuhteen alkua. Työaika tulee olla vähintään 18 tuntia viikossa. Rekrytointi ja työllistämistoimet suoritetaan viimeistään 31.3.2027. Perustellusta syystä rekrytointiaikaa voidaan jatkaa tilaajan kirjallisella luvalla. Rekrytoitavan henkilön työtehtävät ovat toimittajan vapaasti määriteltävissä. Lisätietoja ks. Hankinnan taustaa.												
Urakoitsija sitoutuu em. työllistämisehtoon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 616734 / Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki

Päiväys 19.8.2026

Sivu 18/34

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Selvitys siitä miten urakoitsija suunnittelee työllistämisehdon täyttämisen. Suunnitelma voi olla alustava ja sitä voidaan tarkentaa myöhemmin.		Kesälahden koulu ja päiväkoti suunnite lma työllistymisehdon täyttämiseksi.pdf		ALUSTAVA SUUNNITELMA TYÖLLIS TÄMISEHDON TÄYTTÄMISESTÄ.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Vexatec_Oy_Tyollistamisehto_se lvitys_Kiteen_kaupunki.docx.pdf		

Kesälahden koulu ja päiväkoti, KVR-urakka (alv 0 %)

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kokonaishinta Hankittava määrä 1		6338815,00 EUR / 6338815,00 EUR		5848269,00 EUR / 5848269,00 EUR		5964000,00 EUR / 5964000,00 EUR		Liikesalaisuus		5721000,00 EUR / 5721000,00 EUR		Hankintakohtainen
Urakan kokonaishinnan tulee sisältää kaikki hankkeeseen liittyvät kustannukset, mukaan lukien kohteeseen tutustumisesta mahdollisesti aiheutuvat kulut.												
Urakoitsijan tulee tutustua rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista. Mikäli urakoitsija ei ole tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen antamista tarjous hylätään. Kohteessa järjestetään esittelytilaisuus keskiviikkona 8.7.2026 klo 9.00 - 10.00. Esittelytilaisuuteen tulee ilmoittautua ennakoon sähköpostitse kohteen esittelijälle. Esittelijänä toimii Jukka Ruuskanen, jukka.ruuskanen@granlund.fi ja Mikko Kukkonen, mikko.kukkonen@kitee.fi. Tarvittaessa tilaaja voi järjestää lisää esittelytilaisuuksia ja niistä ilmoitetaan tarjouspalvelussa lisätietoviestillä, mutta lähtökohtaisesti pidetään vain yksi (1) em. tilaisuus. Mikäli tarjoaja on osallistunut edeltävän kilpailutuksen (604203 / Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki) aikana kohteen esittelyyn, ei sellaisen tarjoajan ole pakko osallistua näyttöön uudelleen.												
Urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Tarjouksen laadullinen arviointi												
Laadullinen arviointi (kts. tarkemmin Päätöksenteon perusteet. Lisäksi laatupisteiden jakautuminen esitetty tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä Pisteytys_Kesälahden koulu.pdf)	40		37,000		32,000		22,500		33,000		23,000	Manuaalinen

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjouksen liitteeksi ladattavat suunnitelmat ja selvitykset tulee laatia ja toteuttaa niin, että suunnitelmista on arvioitavissa liitteessä Pisteytys Kesälahden koulu.pdf mainitut asiat riittävässä laajuudessa.												
Tarjouksen liitteeksi ladattava täytettynä tarjouspyynnön liitteenä oleva tarjouslomake, jossa vähintään esitetty kokonaishinnan jakautuminen eri osa-alueisiin.												
Tarjouslomake täytettynä		KESÄLAHDEN KOULU JA PÄI VÄKOTI, Lujatalo Oy.pdf		Kesälahti KVR u rakkatarjous.pdf		Urakkatarjous Rakennustoi misto Eero Reijonen Oy.pdf		Liikesalaisuus		Tarjouslomake_Kesälahden ko ulu ja päiväkoti_Vexatec.pdf		
Tarjouksen liitteeksi tulee lisäksi ladata seuraavat hanketta koskevat selvitykset:												
Alustava työmaan kosteudenhallintasuunnitelma		Alustava työmaan kosteud enhallintasuunnitelma.pdf		Pallas Kosteudenhal lintasuunnitelma.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		A. Alustava Kosteudenh allintasuunnitelma. pdf		
Alustava työmaan puhtaudenhallintasuunnitelma		Alustava työmaan puhtaud enhallintasuunnitelma.pdf		Puhtaudenhallint asuunnitelma.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		B. Alustava työmaan puhtau denhallintasuunnitelma.pdf		
Alustava laatusuunnitelma (suunnittelu ja rakentaminen)		Alustava laatusuunnitelma (su unnittelu ja rakentaminen).pdf		Pallas alustava la atusuunnitelma.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		C. Alustava laatusuunnitelma (s uunnittelu ja rakentaminen).pdf		
Alustava suunnittelu- ja toteutusaikataulu (urakoitsijan ehdotus)		Alustava suunnittelu ja toteutusaikataulu Kesälahden koulu ja päiväkoti 10.8.2026.pdf		Alustava suunnittelu ja yleisaikataulu.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kesälahden koulu ja päiväkoti_alustava suunnittelu- ja toteutusaikataulu.pdf		
Tarjouslomakkeen kohdat E ja F tiedot ilmoitetaan Tarjouspalveluun täytettäviin kenttiin yhteisissä kriteereissä												
Merkittävimmät aliurakoitsijat (tiedossa olevat)		Selvitys aliura koitsijoista.pdf		Merkittävimmät al iurakoitsijat.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		G. Vexatec mahdollisista ali urakoitsijoista, selvitys.pdf		
Projektiorganisaatio		Projektiorga nisaatio.pdf		Projektiorganis aatiokaavio.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Vexatec projektiorganisaatio K esälahti Koulu ja päiväkoti.pdf		
Tarjouksen liitteeksi tulee lisäksi ladata seuraavat suunnitelmat:												

Pohjois-Karjalan hankintatoimi		
Torikatu 19 A	Puhelin	+358 133375046
80100 Joensuu	Sähköpostiosoite	hankinta@jns.fi
0242746-2	Internet	http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi

Pohjois-Karjalan hankintatoimi		
Torikatu 19 A	Puhelin	+358 133375046
80100 Joensuu	Sähköpostiosoite	hankinta@jns.fi
0242746-2	Internet	http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi

Vertailun yhteenveto

		Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka		Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki		Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.	40		37,000		32,000		22,500		33,000		23,000	
Kokonaishinta yhteensä	60	6338815,00 EUR	54,15208	5848269,00 EUR	58,69429	5964000,00 EUR	57,55533	6130000,00 EUR	55,99674	5721000,00 EUR	60,000	Suhde pienimpään
Kaikki pisteet yhteensä	100		91,15208		90,69429		80,05533		88,99674		83,000	
Sijoitus		1.		2.		5.		3.		4.		
Valittu		Kyllä		Ei		Ei		Ei		Ei		

Muut ehdot

	Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka	Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki	Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Hankintalaki eli laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) löytyy esim. osoitteesta https://www.finlex.fi/fi/lainsaadanto/2016/1397 .					
Tarjoajaa koskevat pakolliset poissulkemisperusteet ja soveltuvuusvaatimukset ilmoitetaan ESPD-lomakkeella (tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa).					
Tarjoaja kuuluu ennakoperintärekisteriin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit					
Tarjoajan tulee kuulua ennakoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.					
Tarjoaja on toiminimellä työskentelevä henkilö, yksityinen elinkeinoharjoittaja tai kevytyrittäjä eli laskutuspalveluyrityksen kautta työnsä/palvelunsa laskuttava.	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					
Tarjoajalla tulee olla voimassa oleva YEL-vakuutus ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.					
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Euroopan unionin neuvoston asettamat pakotteet					

	Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka	Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki	Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Euroopan unionin neuvoston päätöksen (2022/578) mukaisesti EU:n hankintadirektiivien piirissä olevien hankintasopimusten tekeminen on kielletty silloin, kun toisena osapuolena on 1. Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin; 2. oikeushenkilö, yhteisö tai elin, jonka omistusoikeuksista tämän kohdan 1 alakohdassa tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia; tai 3. tämän kohdan 1 tai 2 alakohdassa tarkoitetun yhteisön puolesta tai johdolla toimiva luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin, myös silloin kun niillä on yli 10 prosentin osuus kyseisen sopimuksen arvosta tai niistä alihankkijoista, tavarantoimittajista tai yksiköistä, joiden voimavaroja käytetään hyväksi.					
Tarjoaja vakuuttaa, että yllä mainitut rajoitustoimenpiteet eivät koske tarjoajaa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET					
Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
HUOM. Mikäli tarjoaja ei kuulu Luotettava kumppani -palveluun ja valitsee edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tulee tarjoajan ladata pyydetyt asiakirjat alla oleviin kohtiin.					
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty				Liikesalaisuus	
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi		Rakennusalan työehtosopimus		Liikesalaisuus	

	Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka	Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki	Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista				Liikesalaisuus	
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä				Liikesalaisuus	
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä				Liikesalaisuus	
Selvitys siitä, että kaikilla lähetetyillä työntekijöillä on voimassa olevat todistukset työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä ennen kuin nämä aloittavat työnteon. Kaikilla työntekijöillä on oltava voimassa olevat todistukset koko sopimussuhteen ajan.				Liikesalaisuus	
Todistus siitä, että tarjoajalla on lakisääteinen tapaturmavakuutus.				Liikesalaisuus	
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuudessa työssä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Sopimuskaudella urakoitsija järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
MUUT TARJOAJAA KOSKEVAT VAATIMUKSET					
Vastuuvakuutus					
Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Ympäristöasioiden hallinta					

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 616734 / Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki

Päiväys 19.8.2026

Sivu 27/34

	Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka	Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki	Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti
	Annettu tieto	Annettu tieto		Annettu tieto	Annettu tieto
Tuotteiden, pakkausten, logististen ratkaisujen ja mahdollisten palvelutuotantoon liittyvien toimien tulee olla mahdollisimman vähän ympäristöä kuormittavia.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
SELVITYKSET TARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVIIN VAATIMUKSIIN					
Referenssit					
Tarjoajalla on oltava vähintään kolme (3) referenssiä hankinnan kohdetta vastaavasta hankinnasta viimeksi kuluneen kahdeksan (8) vuoden ajalta tarjouksen jättämisaajan määräajasta lukien. Vastaavaksi kohteeksi katsotaan koulu-, päiväkoti-, hoitolaitos- ja hallintorakennuksen (kuten toimisto- tai kokoontumistila) rakennustyö pääurakoitsijana, jonka pinta-ala on ollut vähintään 1 000 m². Vähintään kahden (2) kohteen tulee olla uudisrakennuksia. Vähintään yhden (1) kohteen toteutusmuotona oltava KVR-urakka. Viime kädessä vastaavuuden arvioi tilaaja. Hyväksyttävältä referenssiltä edellytetään myös, että se ei ole viivästynyt urakoitsijasta johtuvista syistä. Referenssikohteiden tulee olla valmiita ja vastaanotettuja viimeistään tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä.					
Referenssi			Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Tietue vastaus					
Tilaajan nimi	Kymenlaakson kampuskiinteistöt Oy Paraatikenttä 7 451 00 Kouvola toimitusjohtaja Tero Tallinen 044 7028220	Lappeenrann an Kaupunki	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Enontekiön kun ta, Kimmo Lämsä
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	XAMK Kotkan kampus, Uuden ammattikorkea koulun rakentaminen Kotkaan, 17000 brm2	Uusi koulu Pääosin clt rakenteinen. Osa välipohjis ta ontelolaattoja. Puuvuorattu julkisivu. 7829 kem2	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Vanhusten hoivakoti, Uusi Luppokoti, Ympärivuorokautinen hoiva. 1468m2 kerrosala. 25 asuntoa, KVR urakka. Kuntokatu 6, Enontekiö.
Referenssi on uudisrakennuksesta	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Kyllä
Referenssi hankkeen urakkamuotona KRV-urakka	Ei	Ei	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Kyllä

	Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka	Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki	Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	52000000 €	13153347 €	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	4990000 €
Työn suorittamisen ajankohta	9/2021-7/2024	10/2019-5/2021	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	11/2023-2/2025
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Pääurakka	Pääurakka. LVISA työt al istettuja sivu-urakoita.	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	KVR urakoitsija, pääurakoitsija.
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Toimitusjohtaja Tero Tallinen 0 44 7028220, tero.tallinen@xamk.fi	Jesse Pienkeroi nen 040 192 9627	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Kimmo Lämsä, tekninen johtaja. 0400 393 798 kimmo.lamsa@enontekio.fi
Tietue vastaus					
Tilaaajan nimi	Carea Sairaalat Oy, Kotkantie 41 D3, 4 8210 Kotka Kai Heiskanen, 040 4898642	Koulutuskuntay htmä Tavastia	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Hoivatilat Oyj, Kasar mintie 21, 90130 Oulu
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Ratamokeskus, sairaala ja sote -keskus Kouvolassa. 20 727 brn2	Pallas Rakennus Länsi-Suomi rakensi Parolan Lukion uudisrakennuksen. Kohteen rakennustyöt valmistuivat vuo den 2025 syksyllä. Urakkamuotona oli kokonaisurakka, jossa Pallas Rakennus toimi pääurakoitsijana. 1350 kem2	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Tarharannan päiväkoti, Norlandia Valo. 1434m2. 8 ryhmää kotaryhmää, päiväkoti 172 lapselle. Kruunupyyntie 5, Kokkola Hankkeen KVR urakoitsija Pohjolan kiinteistö rakenne, jonka Vexatec Oy omistaa 100% ja Pohjolan kiinteistö rakenne tarjoaa voimavarana tämän Referenssin Vexatec Oy:lle
Referenssi on uudisrakennuksesta	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Kyllä
Referenssi hanken urakkamuotona KRV-urakka	Ei	Ei	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Kyllä
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	53000000 €	3747000 €	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	3167688 €
Työn suorittamisen ajankohta	2/2020-1/2022	8/2024-10/2025	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	09/2024-07/2025
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Pääurakka	Kokonaisurakka, jossa Pallas R akennus toimi pääurakoitsijana	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	KVR urakoitsija, pääurakoitsija. Hankkeen KVR urakoitsija Pohjolan Kiinteistö rakenne Oy, jonka Vexatec Oy omistaa 100% ja Pohjolan Kiinteistö rakenne Oy tarjoaa voimavarana tämän Referenssin Vexatec Oy:lle
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Kai Heiskanen, 040 4898642 , kai.heiskanen@kymenhva.fi	Koulutuskuntayhtymä Tavastia. Mikko Siirilä Rehtori Ammatt iopiston hallinto mikko.siirila@kktavastia.fi +358449060305	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Elina Suikki hankemanageri, hoivatilat oy j. elina.suikki@hoivatilat.fi 0503066235
Tietue vastaus					
Tilaaajan nimi	Ylöjärven kaupunki / Toimitil at, Hannu Heikkilä 050 5542872	Kiinteistö Oy Mik kelin Hallitustori	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Pudasjärven vuokratalot Oy

 Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 616734 / Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki Päiväys 19.8.2026 Sivu 30/34					
	Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka	Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki	Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se Suomen Asiakastieto Oy:n rating Alfa luottoluokituksessa tai Bisnode Oy:n luottoluokituksessa, on vähintään A, tai sen katsotaan tilinpäätöstietojen perusteella olevan sitä luokitusta vastaava. A-luottoluokitusta vastaavaksi katsotaan, jos tarjoaja on toiminut vähintään kaksi (2) tilikautta ja verohallinnon mukaan toiminta on aktiivista, ja sen lisäksi tarjoajan kahden (2) edellisen tilikauden tulosten täytyy olla positiivinen. Tarjoaja, jonka ratingluokitus on huonompi kuin A suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle ellei tarjoaja ole esittänyt luottoluokitusta vastaavaa selvitystä. Tarjoajan joka esittää luottoluokituksen sijaan sitä vastaavat tiedot eikä kyseiset tiedot täytä sille annettuja vaatimuksia suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle.					
Selvitys tarjoajan luottoluokituksesta	280526 Lujatalo Rating Alfa.pdf	Pallas Rakennus Läns i-Suomi Rating AA.pdf Pallas Rakennus Kaakko is-Suomi Rating AA.pdf Liikevaihdot 2023_2025.pdf	Luottoluoki tus 2026.pdf	Liikesalaisuus	RatingAlfa_2561 8368_Vexatec.pdf
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN					
Tarjous on tehty tarjousyhteenliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					
Tarjousyhteenliittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa toiminnasta työmaalla, yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista					
Tarjousyhteenliittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)					

 Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 616734 / Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki Päiväys 19.8.2026		Sivu 31/34			
	Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka	Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki	Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yhteenliittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteenliittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteenliittymän käytettävissä					
ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN					
Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.	Kyllä	Ei	Ei	Liikesalaisuus	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.	Kyllä			Liikesalaisuus	
MUUT EHDOT					
Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hinta ja kaupalliset ehdot mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja sitoutuu pyydettyessä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Maksuehto vähintään 21 päivää netto	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Viivästyskorko enintään korkolain mukainen	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu YSE 1998 -ehtoihin, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka	Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous		Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki	Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti
	Annettu tieto	Annettu tieto		Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.	Kyllä	Kyllä		Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Kyllä	Kyllä		Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Kyllä	Kyllä		Kyllä	Kyllä
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN					
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liikesalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäviä tietoja	Kyllä	Ei		Liikesalaisuus	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					
1. Tarjoaja on merkinnyt liikesalaisuuksia sisältävät tiedot /dokumentit liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelu.fi -portaalissa	Kyllä			Liikesalaisuus	
2. Liike-/ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäväksi esitettyjä tietoja sisältävät dokumentit on nimetty tarjoukselle tallennettaessa siten, että dokumentin sisältöä kuvaavan nimen (esim. toimintasuunnitelma ellei erikseen neuvottu) lisäksi dokumentin nimessä on selkeästi ilmoitettu, ettei dokumentti ole julkinen, esim.: Yritys X Toimintasuunnitelma LIIKESALAISUUS	Kyllä			Liikesalaisuus	
3. Tarjoaja lataa tähän erillisen liitteen, jossa on asiakirjakohtaisesti ilmoitettu salassapidon peruste liikesalaisuuksiksi esitetyistä asiakirjoista	Selvitys liikesa laisuuksista.pdf			Liikesalaisuus	

	Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka	Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki	Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan tulee huomioida, että vain tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti merkityt ja perustellut liikesalaisuuksia sisältävät dokumentit voidaan käsitellä liikesalaisuuksina, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja.					
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit					
Tarjoaja on huomioinut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.		Kyllä			Kyllä
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT					
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.					
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö				Liikesalaisuus	
Tietue vastaus					
Nimi	Mikko Seppä	Jouni Auronen	Jarmo Hämmäläinen	Liikesalaisuus	Jouni Riekki
Sähköpostiosoite	mikko.seppa@luja.fi	jouni.auronen@p allasrakennus.fi	jarmo.hamalain en@ereijonen.fi	Liikesalaisuus	jouni.riekk i@vexatec.fi
Mobiilinumero	044 585 2688	044 736 2341	0400624589	Liikesalaisuus	0408099000
Tietue vastaus					
Nimi	Anu Kauppinen		Juha Reijonen	Liikesalaisuus	
Sähköpostiosoite	anu.kauppi nen@luja.fi		juha.reijonen @ereijonen.fi	Liikesalaisuus	
Mobiilinumero	044 585 2680		0405947361	Liikesalaisuus	
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö				Liikesalaisuus	

	Lujatalo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka	Pallas Rakennus Kaakkois-suomi Oy Kesälahden uusi koulu KVR Tarjous	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	Rakennustoimisto K Tervo Oy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka, Kiteen kaupunki	Vexatec Oy Vexatec tarjous, Kesälahti
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tietue vastaus					
Nimi	Mikko Seppä	Seppo Vuorimies	Juha Reijonen	Liikesalaisuus	Pekka Ervasti
Sähköpostiosoite	mikko.seppa@luja.fi	seppo.vuorimies@ pallasrakennus.fi	juha.reijonen @ereijonen.fi	Liikesalaisuus	pekka.ervast i@vexatec.fi
Puhelinnumero	044 585 2688	050 569 2652	0405947361	Liikesalaisuus	0503838630
Laskutuksesta vastaava henkilö				Liikesalaisuus	
Tietue vastaus					
Nimi	Mikko Seppä	Seppo Vuorimies	Jarmo Hämäläinen	Liikesalaisuus	Katja Turtinen
Sähköpostiosoite	mikko.seppa@luja.fi	seppo.vuorimies@ pallasrakennus.fi	jarmo.hamalain en@ereijonen.fi	Liikesalaisuus	katja.turtin en@vexatec.fi
Puhelinnumero	044 585 2688	050 569 2652	0400624589	Liikesalaisuus	0503283710
Komissioraportoinnista vastaava henkilö				Liikesalaisuus	
Tietue vastaus					
Nimi	Mikko Seppä	Jouni Auronen	Jarmo Hämäläinen	Liikesalaisuus	Katja Turtinen
Sähköpostiosoite	mikko.seppa@luja.fi	jouni.auronen@p allasrakennus.fi	jarmo.hamalain en@ereijonen.fi	Liikesalaisuus	katja.turtin en@vexatec.fi
Puhelinnumero	044 585 2688	044 736 2341	0400624589	Liikesalaisuus	0503283710