

Allekirjoitusten yhteenveto

Prosessin tiedot

Allekirjoitusten tunniste

b22af38c-dccc-43f1-bff9-39c79d84b585

Hankinnan tiedot

Nimi (ja tunniste): Mylly-alueen kunnallistekniikan rakentaminen, Liperi (465976)

Kuvaus:

Allekirjoitukset

HALONEN PÄIVI KAARINA (paivi.k.halonen@joensuu.fi +358 504090594)

Varmennustapa: Vahva tunnistaminen välityspalvelussa

Aika: 26.10.2023 08:19

Liitteet

Paatos_154531.pdf (Paatos_154531.pdf)

Vertailutaulukko.pdf (Vertailutaulukko.pdf)

Hankintapäätös

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Hankinnan nimi

465976, Mylly-alueen kunnallistekniikan rakentaminen, Liperi

Hankinnan kuvaus

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Liperin kirkonkylän Mylly-alueen katujen, salaoja-,hulevesi- (ml. hulevesiallas),vesi- ja viemärijohtojen ja valaistuksen rakennusurakan hankinnan tarjouspyynnön ja siihen liitettyjen asiakirjojen mukaisessa laajuudessa.

Liperin kunnanvaltuusto on 28.8.2023 kokouksessa hyväksynyt kirkonkylän ns Myllyn alueen asemakaavan sekä kunnan ja kaava-alueen maanomistajan Aavakax OY:n välisen maankäyttösopimuksen ja luovutuskirjan. Maankäyttösopimuksessa ja luovutuskirjassa on sovittu osapuolten kesken mm. kunnallistekniikan rakentamisedellytysten toteutumisesta, kustannusjaosta sekä maanluovutuksesta. Kunnallistekniikan rakentaminen edellyttää Aavakax OY:n puolelta sopimuksessa mainitun vakuuden asettamista kunnalle ennen kuin kunta kuuluttaa kaavan ja allekirjoittaa kunnallistekniikan urakkasopimusta urakoitsijan kanssa.

Hankinnan toteutuksen ehtona on:

1. Kunnanvaltuuston 28.8.2023 hyväksymä aluetta koskeva asemakaava ja maankäyttösopimus saavat lainvoiman ja asemakaava on kuulutettu voimaan
2. Aavakax Oy on jättänyt ennen kaavan voimaankuuluttamista kunnalle maankäyttösopimuksessa mainitun vakuuden.
3. Kunnallistekniikan urakkasopimus allekirjoitetaan em kohdan 2 vakuuden asettamisen jälkeen.
4. Rakennuskohteen alle jäävät rakennukset saavat rakennusluvan (= purkuluvan, mutta rakennuksen purku ei kuulu kunnallistekniikan urakkaan)
5. PKS OY on toteuttanut uuden puistomuuntamon (nykyinen sijaitsee purettavassa rakennuksessa)

Edellä mainittujen ehtojen toteutuessa urakoitsija voi aloittaa työt heti kun urakkasopimus on allekirjoitettu, todistus rakennustyövakuutuksesta toimitettu rakennuttajalle, urakkasopimuksen mukainen vakuus luovutettu rakennuttajalle, työmaa-alueen järjestelysuunnitelma, työaikataulu, turvallisuussuunnitelma ja työmaan laatusuunnitelmat on hyväksytty. Urakan on oltava kaikilta osiltaan täysin valmiina ja kaikki viimeistelytyöt tehtynä viimeistään 29.11.2024.

Urakkamuotona on kokonaisurakka. Pääurakoitsija huolehtii eri urakoitsijoiden töiden ja työvaiheiden yhteensovittamisesta.

Urakan tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset mm. rakenteen, varusteiden, työ- ja paloturvallisuuden sekä sähköturvallisuuden osalta.

Hankintamalli on yhden (1) toimittajan sopimus, jossa tilaaja tulee tekemään tilaukset suoraan valitulta toimittajalta.

Ilmoitus julkaistu

15.9.2023 15:22:56

Saapuneiden tarjousten lukumäärä

Määräaikaan 9.10.2023 12:00:00 mennessä saapui 8 tarjousta.

Päätös tehty

26.10.2023

Päätös

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana halvimman hinnan perusteella.

Hintapisteet lasketaan kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * 100.

Tarjousten vertailutaulukko on hankintapäätöksen liitteenä.

Hankintapäätös on ehdollinen ja edellyttää toteutuakseen yllä mainitut ehdot kohdassa hankinnan kuvaus. Käytännössä urakkasopimusneuvottelua ei voida pitää, eikä urakkasopimusta allekirjoittaa, ennen kuin kaava on kuulutettu voimaan ja kaavaa ei voida kuuluttaa voimaan ennen kuin Aavakax Oy:ltä saadaan siihen hyväksyntä.

Päätän, että sopimus Liperin kirkonkylän Mylly-alueen katujen, salaoja-,hulevesi- (ml. hulevesiallas), vesi- ja viemärijohtojen ja valaistuksen rakennusurakan hankinnasta tehdään em. ehdollisuus huomioiden kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen Recset Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelut

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana halvimman hinnan perusteella.

Valittu toimittaja/toimittajat

Recset Oy

-

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 26.10.2023.

Lisätietoja päätöksestä

Päivi Halonen, +358 504090594

Allekirjoittajat

Päivi Halonen