

Tarjousten vertailutaulukko - 587910 / Rakennuttajakonsultti ja rakennustöiden valvoja - Raahen urheilukentän peruskorjaus

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Oulu Raahen urheilukentän peruskorjaus, rakennuttajakonsultti ja rakennustöiden valvoja	
		Annettu tieto	
Hinnat annetaan ilman arvonlisäveroa (alv 0%).			
Huom! Osa-alueisiin 1 ja 2 tehdään valinnat erikseen. Tarjoaja voi jättää tarjouksen vain yhteen tai molempiin osa-alueisiin valitsemalla "Siirry valitsemaan tarjottavat osa-alueet listasta".		Kyllä	
Annettujen hintojen tulee sisältää kaikki toimeksiantoon liittyvät kulut, mm. valvontakäynnit paikan päällä Raahessa, matkakustannukset ja päivärahat yms.		Kyllä	
Hankkeella on avustusehto, joka vaatii Opetus- ja Kulttuuriministeriön myönteisen avustuspäätöksen. Mikäli avustusta ei myönnetä, voi hanke jäädä toteutumatta. Tässä tapauksessa tarjoaja on oikeutettu laskuttamaan ainoastaan toteutuneiden tuntien mukaisesti, mitkä ovat syntyneet ennen avustuspäätöstä.		Kyllä	
Tarjoaja on ennen tarjouksen jättämistä tutustunut tarjouspyyntöön tulleisiin lisätietokysymyksiin ja niiden vastauksiin, ja huomioinut ne tarjouksen jättäessään.		Kyllä	
Tarjoajalta vaaditaan laatua ja tietämystä ulkoalueiden yleisurheilualueiden rakennuttamistehtävistä ja valvonnasta.		Kyllä	

Rakennuttajakonsultti

		Oulu Raahen urheilukentän peruskorjaus, rakennuttajakonsultti ja rakennustöiden valvoja	
		Annettu tieto	
Konsulttityö - urakan valmisteluvaihe Hankittava määrä 100 tunti		86,00 EUR / tunti 8600,00 EUR	
Tehtäviin kuuluu: - Ennakoon laadittuihin toteutusvalmiisiin urakka-asiakirjoihin ja suunnitelmiin tutustuminen (etänä toteutettava). - Urakoitsijan kilpailutuksen valmistelu ja tarjouspyynnön laadinta yhteistyössä hankintayksikön ja liikuntapalveluiden kanssa (etänä toteutettavissa). - Voittaneen urakoitsijan selonottoneuvotteluihin osallistuminen tilaajan tueksi (paikan päällä, Raahessa), tilaisuuksien arvioitu määrä max. 3 krt ja tarvittaessa lisänä teams-neuvottelut 1-2 krt. - Arvio tuntimäärästä 100 h (arvio ei sido tilaajaa)			
Konsulttityö paikan päällä Raahessa - toteutusvaihe Hankittava määrä 100 tunti		103,00 EUR / tunti 10300,00 EUR	
Tehtäviin kuuluu: - Työmaakokouksien vetäminen ja raportointi kerran kuukaudessa hankkeen kulusta toteutusvaiheen alkamisesta, hankkeen päättymiseen tilaajalle. Työmaakokouksia arvioitu toteutuvan 8 kpl Raahessa. - Rakennushankkeen tarvittava ohjaus ja vuorovaikutus yms. yhteydenpito urakoitsijan kanssa kuuluu rakennuttajakonsultin työtehtäviin - Arvio tuntimäärästä 100 h (arvio ei sido tilaajaa)			
Osa-alueen yleiset kriteerit			
Tarjottava henkilö ja osaaminen			
Rakennuttajakonsultti			
Tietue vastaus			
Nimi		Ilkka Huttunen	
Työnimike nykyisessä organisaatiossa		Projektipäällikkö	

		Oulu Raahen urheilukentän peruskorjaus, rakennuttajakonsultti ja rakennustöiden valvoja	
		Annettu tieto	
	<p>Tarjotulla konsultilla tulee olla Fise-pätevyys (RAP tai RAPS) rakennuttamisesta ja vähintään viiden vuoden kokemus rakennus- tai infrahankkeista, jossa on toiminut projektipäällikkönä tai rakennuttajakonsulttina. Lisäksi konsultilla tulee olla vähintään alempi ammattikorkeakoulutasoinen tutkinto. Tarjoajan on ladattava dokumentti, josta ilmenee em. vaatimukset (koulutus ja työkokemus).</p>	Huttunen I Ikka CV.pdf	
	<p>Tarjotulla konsultilla tulee olla kokemusta (väh. 1 vastaava referenssi) ulkoradan rakennuttamistehtävistä, sisältäen vähintään juoksuratojen hyppy/heittopaikkoineen. Vastaavalla referenssillä tarkoitetaan tässä kohteessa 400 m juoksurataa ja siihen kuuluvia virallisia hyppy- ja heittopaikkoja. Emme huomioi sisälle rakennettuja kohteita. Referenssikohde voi olla saneeraus- tai uudisrakentamiskohde. Referenssi(t) tulee olla suoritettuna viimeisen viiden (5) vuoden ajalta (2021-2025). Tarjoajan on ladattava dokumentti, mistä selviää kohde, paikkakunta, työn laajuus, valmistumisaika, tilaajan tiedot yhteystietoineen.</p>	Huttunen I Ikka CV.pdf	

Osa-alueen "Rakennuttajakonsultti " vertailun yhteenveto

		Oulu Raahen urheilukentän peruskorjaus, rakennuttajakonsultti ja rakennustöiden valvoja	
		Annettu tieto	
Osa-alueen hinta yht.		18900,00 EUR	
Sijoitus		1.	
Valittu		Kyllä	

Rakennustöiden valvoja

		Oulu Raahen urheilukentän peruskorjaus, rakennuttajakonsultti ja rakennustöiden valvoja	
		Annettu tieto	
Rakennustöiden valvoja Hankittava määrä 44 valvontakerta		736,00 EUR / valvontakerta 32384,00 EUR	
Tehtäviin kuuluu: - Rakennustöiden valvoja osallistuu tilaajan tueksi työmaan valvontatehtäviin rakennushankkeen ajaksi syksystä 2026 alkaen - Hankkeessa veloitetaan valvojaa työmäärällisesti seuraavasti valvomaan kohdetta Raahessa o Elokuu-lokakuu 1 krt/vko = 12 viikkoa syksyllä 2026 o Toukokuu 2027 1 krt/vko = 4 krt o Kesä-elokuu 2027 = 2 krt/vko = 24 krt o Syyskuu 2027 1 krt/vko = 4 krt - Yhteensä 44 valvontakertaa		Kyllä	
Lisäkäynnit (tuntihinta) Hankittava määrä 1 tunti		98,00 EUR / tunti 98,00 EUR	
Yli 44 valvontakerran ylittävät käynnit, jotka tilaaja vaatii käymään, voi tarjoaja laskuttaa annetulla tuntihinnalla.			
Osa-alueen yleiset kriteerit			
Tarjottava henkilö ja osaaminen			
Rakennustöiden valvoja			
Tietue vastaus			
Nimi		Marko Pakkala	
Työnimike nykyisessä organisaatiossa		Projektipäällikkö/r akennustyön valvoja	
Tarjotulla valvojalla tulee olla vähintään Fise-pätevyys (RAV tai RAVS) sekä kokemusta valvontatehtävistä vähintään viiden vuoden kokemus rakennus- / tai infrahankkeista, jossa on toiminut valvojana tai valvontakonsulttina. Lisäksi valvojalla tulee olla vähintään alempi ammattikorkeakoulutasoinen tutkinto. Tarjoajan on ladattava dokumentti, josta ilmenee em. vaatimukset (koulutus ja työkokemus).		Pakkala Marko CV.pdf	

		Oulu Raahen urheilukentän peruskorjaus, rakennuttajakonsultti ja rakennustöiden valvoja	
		Annettu tieto	
<p>Tarjotulla konsultilla tulee olla kokemusta (väh. 1 vastaava referenssi) ulkoradan valvontatehtävistä, sisältäen vähintään juoksuratojen hyppy/heittopaikkoineen. Vastaavalla referenssillä tarkoitetaan tässä kohteessa 400 m juoksurataa ja siihen kuuluvia virallisia hyppy- ja heittopaikkoja. Emme huomioi sisälle rakennettuja kohteita. Referenssi(t) tulee olla suoritettuna viimeisen viiden (5) vuoden ajalta (2021-2025). Tarjoajan on ladattava dokumentti, mistä selviää kohde, paikkakunta, työn laajuus, valmistumisaika, tilaajan tiedot yhteystietoineen.</p>		Pakkala Marko CV.pdf	

Osa-alueen "Rakennustöiden valvoja" vertailun yhteenveto

		Oulu Raahen urheilukentän peruskorjaus, rakennuttajakonsultti ja rakennustöiden valvoja	
		Annettu tieto	
Osa-alueen hinta yht.		32482,00 EUR	
Sijoitus		1.	
Valittu		Kyllä	

Soveltuvuusvaatimukset

	Oulu Raahen urheilukentän peruskorjaus, rakennuttajakonsultti ja rakennustöiden valvoja
	Annettu tieto
Tarjoajan kelpoisuus	
Tarjoajan tulee ladata tarjouksen liitteeksi todistukset tilaajavastuulain mukaisista yhteiskuntavelvoitteiden hoitamisesta. Todistuksiksi hyväksytään esimerkiksi tarjouspyynnön liite 1 Tarjoajan kelpoisuuslomake tai Vastuu Group Oy:n Luotettava kumppani - palvelun tilaajavastuuraportti.	Liite 1 Tarjoaja n kelpoisuus.pdf Luotettava kumppani_ A-Insin öörit_Rakennuttaminen_Oy.pdf
Alihankinta	
Tarjoaja käyttää työn suorittamiseen alihankintaa	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit	
Tarjoajan on ladattava tarjouksen liitteeksi selvitys alihankinnasta (alihankinta sallitaan, mutta alihankinnan ketjutus on kielletty)	
Alihankintatyön suorittaja tulee hyväksyttää tilaajalla.	
Alihankintana suoritettun työn laskutettu hinta ei saa ylittää tarjouksessa annettuja hintoja.	
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö	
Tietue vastaus	
Nimi	Mikko Mäläskä
Puhelinnumero	0407408076
Sähköpostiosoite	mikko.mala ska@ains.fi
Sopimuksesta vastaava henkilö	
Tietue vastaus	

	Oulu Raahen urheilukentän peruskorjaus, rakennuttajakonsultti ja rakennustöiden valvoja
	Annettu tieto
Nimi	Timo Kylmänen
Puhelinnumero	0406248835
Sähköpostiosoite	timo.kylmanen@ains.fi
Toiminnasta vastaava henkilö	
Tietue vastaus	
Nimi	Timo Kylmänen
Puhelinnumero	0406248835
Sähköpostiosoite	timo.kylmanen@ains.fi
Tarjouspyynnöllä pyydetyt henkilötiedot voi merkitä liikesalaisuuksiksi, jos ei halua että ne tulevat yleisesti näkyville tarjousten vertailutaulukkoon. Mikäli soveltuvuusvaatimuksissa pyydettyjä henkilötietoja ei ole merkitty liikesalaisuuksiksi, ne tulevat automaattisesti vertailutaulukkoon joka lähetetään hankintapäätöksen liitteenä kaikille tarjoajille.	Kyllä