

Allekirjoitusten yhteenveto

Prosessin tiedot

Allekirjoitusten tunniste

831cebf6-9ab2-48d6-8df7-1cf3fb08c0d3

Hankinnan tiedot

Nimi (ja tunniste): Lukot, heloitustarvikkeet, asennus- ja huoltopalvelu 2025-2027 (2029) (547218)

Kuvaus:

Allekirjoitukset

PÄIVI KAARINA HALONEN (paivi.k.halonen@joensuu.fi +358 504090594)

Varmennustapa: Vahva tunnistaminen välityspalvelussa

Aika: 28.05.2025 13:40

Liitteet

Paatos_179551.pdf (Paatos_179551.pdf)

Hankintapäätös

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Hankinnan nimi

547218, Lukot, heloitustarvikkeet, asennus- ja huoltopalvelu 2025-2027 (2029)

Hankinnan kuvaus

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti kiinteistöjen huolto- ja korjaustöissä tarvittavat mekaaniset ja sähköiset lukot, helojen lukitustarvikkeet sekä niiden asennus-, huolto-, korjaus- ja sarjoituspalvelut sopimuskaudelle 1.6.2025 - 31.5.2027. Lukkojen asennuksia, huoltoja ja korjauksia voidaan tehdä paikan päällä kohteessa tai toimittajan tiloissa. Tarjoajan tulee hallita Abloy-lukkojen ym. tuotteiden asennus-, huolto- ja korjaustyöt.

Sopimus jatkuu yhdellä (1) + yhdellä (1) vuodella ajalle 1.6.2027 - 31.5.2028 sekä 1.6.2028 - 31.5.2029, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden tai ensimmäisen optiokauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimus-/optiokauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, sovelletaan optiokaudella hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Tarjouksen jättäessään ja allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Tuotteiden ja palveluiden tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset.

Hankinnassa mukana olevat tilaajatahot ovat Kiteen kaupunki, Joensuun Pysäköinti Oy, Karelia AMK, Lieksan kiinteistöt, Outokummun kaupunki, Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riveria, Puhas Oy, Kiteen Kotitalot Oy. Joensuun Ellin Kodit Oy liittyy sopimuksen mukaan 1.2.2026 alkaen.

Hankintamalli on kolmen (3) toimittajan puitejärjestely.

Ilmoitus julkaistu

9.4.2025 11:57:02

Saapuneiden tarjousten lukumäärä

Määräaikaan 12.5.2025 14:00:00 mennessä saapui 5 tarjousta.

Päätös tehty

28.5.2025

Päätös

Hankintalain 132-135 §:ssä säädetään hankintaoikaisusta. Hankintaoikaisu on muutoksenhakua ja virheen korjaamista koskeva menettely, joka lisättiin vuonna 2010 hankintalakiin. Hankintaoikaisu voi tulla vireille asianosaisaloitteisena, mutta lisäksi myös hankintayksikön omasta aloitteesta, jolloin hankintayksikkö voi 90 päivän kuluessa päätöksestä ottaa asian uudelleen käsiteltäväkseen. Koska tehdystä päätöksestä 21.5.2025 ei ole kulunut vielä 90 päivää, Pohjois-Karjalan hankintatoimi käyttää oikeuttaan hankintaoikaisuun.

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, maks. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana halvimman hinnan perusteella.

Hankintasopimuksia ole vielä tehty, joten hankintaa ei ole laitettu vielä täytäntöön.

Hankintapäätöksen tekemisen jälkeen hankintaan on saapunut oikaisuvaatimus. Kävi ilmi, että tarjouspyynnön tuotteeseen 1.13 Päivittävä lukija, Abloy pulse SIGNO 20 -PPR100 + Signo 20K PIN lukija tai vastaava on jäänyt virhe; tuotteen koodin olisi tullut olla PPR101, ei PPR100. Tämä on johtanut siihen, että tarjoajat ovat tulkinneet kysytyn tuotteen eri tavalla. Tarjouspyyntö ei näin

ollen ole ollut yksiselitteinen eikä se ole tuottanut vertailukelpoisia tarjouksia. Hankintayksiköllä ei ole hankinnan tässä vaiheessa muuta vaihtoehtoa kuin keskeyttää kilpailutus ja järjestää siitä mahdollisimman pian uudelleenkilpailutus, jossa tulinnanvarainen kohta on määriteltä tarkemmin.

Päätän, että 21.5.2025 tiedoksiannetusta alkuperäisestä hankintapäätöksestä koskien kiinteistöjen huolto- ja korjaustöissä tarvittavien mekaanisten ja sähköisten lukkojen, helojen lukitustarvikkeiden sekä niiden asennus-, huolto-, korjaus- ja sarjoituspalvelujen hankintaa sopimuskaudelle 1.6.2025 - 31.5.2027 tehdään hankintaoikaisu ja hankinta keskeytetään. Hankinta tullaan kilpailuttamaan uudestaan.

Päätöksen perustelut

Hankintalaki 132-135 §

Hankinnan keskeyttäminen hankintaoikaisulla, koska tarjouspyyntöön on jäänyt virhe ja se on ollut siten tulinnanvarainen.

Valittu toimittaja/toimittajat

Caverion Suomi Oy

-

Joensuun Lukituspiste Oy

-

Lukkokeskus Joensuu Oy

-

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 28.5.2025.

Lisätietoja päätöksestä

Päivi Halonen, vs. hankintapäällikkö +358 13 337 7433

Allekirjoittajat

Päivi Halonen