

Allekirjoitusten yhteenveto

Prosessin tiedot

Allekirjoitusten tunniste

50654a1b-ce8c-4758-a8ad-64fe7421db14

Hankinnan tiedot

Nimi (ja tunniste): Pienhankkeiden ARK- ja pääsuunnittelu, tietomallikoordinaattori, Kiteen kaupunki (545997)

Kuvaus:

Allekirjoitukset

PÄIVI KAARINA HALONEN (paivi.k.halonen@joensuu.fi +358 504090594)

Varmennustapa: Vahva tunnistaminen välityspalvelussa

Aika: 03.04.2025 13:12

Liitteet

Paatos_176643.pdf (Paatos_176643.pdf)

Vertailutaulukko.pdf (Vertailutaulukko.pdf)

Hankintapäätös

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Hankinnan nimi

545997, Pienhankkeiden ARK- ja pääsuunnittelu, tietomallikoordinaattori, Kiteen kaupunki

Hankinnan kuvaus

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Kiteen kaupungin pienhankkeiden ARK-suunnittelun hankinnan tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti sopimuskaudelle 1.6.2025 - 31.5.2027 + kahden (2) vuoden optiomahdollisuus.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.6.2027 - 31.5.2029, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanotaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, sovelletaan optiokaudella hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Tarjouksen jättäessään ja allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Palvelun tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset.

Hankintamalli on viiden (5) toimittajan puitejärjestely, jossa tilaaja tulee tekemään tilaukset suoraan valitulta toimittajalta.

Suunnittelutyö tilataan sen perusteella, millainen kokemus tarjouksen tekijällä on vastaavista kohteista, miten suunnittelutyön tilaajan aikataulu soveltuu tarjouksen tekijän aikatauluun, mikä on suunnittelun vaativuustaso ja määrä verrattuna tarjoavan yrityksen resursseihin sekä tarjoajan tuntiveloitushinta. Mikäli konsultin toimeksiannon kokonaispalkkion arvioidaan ylittävän 15.000 € (alv 0 %), mutta jäävän alle 60 000 € (alv 0 %), voidaan toimeksianto erikseen minikilpailuttaa (pyytää erilliset tarjoukset) puitesopimustoimittajien kesken. Suurimpiin hankkeisiin suunnittelijat tullaan valitsemaan erillisellä tarjouskilpailulla.

Kunkin kohteen yhteydessä laaditaan suunnittelutyön kulusta erillinen aikataulu, jonka osapuolet yhdessä hyväksyvät.

Ilmoitus julkaistu

27.2.2025 12:33:18

Saapuneiden tarjousten lukumäärä

Määräaikaan 27.3.2025 10:00:00 mennessä saapui 9 tarjousta.

Päätös tehty

3.4.2025

Päätös

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, maks. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana hinnan (maks. 90 pistettä) ja matkakulujen (maks. 10 pistettä) perusteella.

Hintapisteet lasketaan kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet.

Matkakulujen pisteet lasketaan kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet.

Pisteytys ja pisteiden määräytyminen ovat nähtävissä hankintapäätöksen liitteenä olevasta vertailutaulukosta.

OldVicarage Oy joudutaan hylkäämään tarjouspyyntöä vastaamattomana, koska soveltuvuusvaatimuksena ollut liikevaihtovaatimus ei toteudu. Tarjouspyynnössä liikevaihtovaatimuksesta oli seuraavasti: "Tarjoajalla on oltava hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävät taloudelliset ja tekniset edellytykset hankinnan toteuttamiseen. Toimittajan kolmen (3) edellisen

vahvistetun tilikauden (12 kk) liikevaihto on oltava vähintään keskimäärin 150 000 euroa/vuosi. Mikäli tilikausi on ollut edellä mainituissa tapauksissa pidempi tai lyhyempi kuin 12 kuukautta, tilikauden liikevaihto muutetaan vastaamaan 12 kk liikevaihtoa jakamalla liikevaihto tilikauden pituudella kuukausina ilmoitettuna ja kertomalla 12 kuukaudella". Tarjoajan tarjoukseen lataaman selvityksen perusteella OldVicarage Oy:llä on vasta yksi toteutunut tilikausi ja siitä ei ole vielä vahvistettua tilinpäätöstä.

Päätän, että sopimus Kiteen kaupungin pienhankkeiden ARK-suunnittelun ja tietomallikoordinaattorin hankinnasta sopimuskaudelle 1.6.2025 - 31.5.2027 tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset tehneiden toimittajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.6.2027 - 30.5.2029, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.

Päätöksen perustelut

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, maks. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana hinnan (maks. 90 pistettä) ja matkakulujen (maks. 10 pistettä) perusteella.

Valittu toimittaja/toimittajat

Arkkitehdit OK Oy

-

Arkkitehtitoimisto Harris-Kjisik Oy

-

Rakennussuunnittelu Immonen Oy

-

Suunnittelutoimisto Pauli Nuutinen Ky

-

Vaaka-ARK Oy

-

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 3.4.2025.

Lisätietoja päätöksestä

Päivi Halonen, +358 13 337 7433

Allekirjoittajat

Päivi Halonen