

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 542557 / Viinijärven koulu uudisrakentaminen sekä peruskorjaus- ja muutostyöt, putkiurakka (LVV)

Päiväys 11.4.2025

Sivu 1/18

Tarjousten vertailutaulukko - 542557 / Viinijärven koulu uudisrakentaminen sekä peruskorjaus- ja muutostyöt, putkiurakka (LVV)

Viinijärven koulun putkiurakka (alv 0 %)

		Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous		Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU		LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka		Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia		Okun Putkityö OY		Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki		WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kokonaishinta Hankittava määrä 1		372240,00 EUR / 372240,00 EUR		Liikesalaisuus		436000,00 EUR / 436000,00 EUR		374900,00 EUR / 374900,00 EUR		391000,00 EUR / 391000,00 EUR		384200,00 EUR / 384200,00 EUR		296000,00 EUR / 296000,00 EUR		401550,00 EUR / 401550,00 EUR		Hankintakohtainen
Urakan kokonaishinnan tulee sisältää kaikki hankkeeseen liittyvät kustannukset, mukaan lukien kohteeseen tutustumisesta mahdollisesti aiheutuvat kulut.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Kokonaishinta annetaan suunnitelmien mukaan pienemmällä liikuntasalilla ja ilman kuntosalia.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Ladattava tarjouspyynnön liitteenä oleva yksikköhintaluettelo pyydetyin tiedoin täytettynä.		LVI 24030 yksikköhinta luettelo putkityöt.pdf		LVI 24030 yksikköhintaluettelo putkityöt KTOy.pdf		Viinijärven koulu putkiurakka YHL.pdf		Yksikköhintaluettelo LVI 24030 putkityöt Lämpökarelia Oy.pdf		yksikköhintaluettelo _Okun Putkityö Oy.pdf		Yksikköhintaluettelo PU - Viinijärven koulu. pdf		Yksikköhintaluettelo, S ähkö-Saarelainen Oy. pdf		Yksikköhintaluettelo, PU Viin ijärven koulu, WP-Putki Oy.pdf		
Optio 1: Liikuntasali 360 m² + kuntosali Hankittava määrä 1		1750,00 EUR / 1750,00 EUR		1500,00 EUR / 1500,00 EUR		5000,00 EUR / 5000,00 EUR		3700,00 EUR / 3700,00 EUR		4500,00 EUR / 4500,00 EUR		5900,00 EUR / 5900,00 EUR		1600,00 EUR / 1600,00 EUR		1950,00 EUR / 1950,00 EUR		Hankintakohtainen
Ilmoitettu optiohintaa lisäämään kokonaishintaan. Optio tilataan, mikäli hankintaan varatut määrärahat riittävät kokonaisuuden tilaamiseen (kokonaishinta + optio 1).																		
Optio 2: Liikuntasali 360 m² (ei kuntosalia) Hankittava määrä 1		1,00 EUR / 1,00 EUR		1000,00 EUR / 1000,00 EUR		5000,00 EUR / 5000,00 EUR		2400,00 EUR / 2400,00 EUR		3500,00 EUR / 3500,00 EUR		3100,00 EUR / 3100,00 EUR		1000,00 EUR / 1000,00 EUR		1000,00 EUR / 1000,00 EUR		Hankintakohtainen
Ilmoitettu optiohintaa lisäämään kokonaishintaan. Optio tilataan, mikäli hankintaan varatut määrärahat riittävät kokonaisuuden tilaamiseen (kokonaishinta + optio 2).																		
Ryhmän yleiset kriteerit																		
Sopimuksen yhteyshenkilön sekä työmaan johdon tulee puhua ja kirjoittaa sujuvaa suomen kieltä. Työmaan kielenä on suomi ja kaikki työmaan asiakirjat sekä muut vastaavat asiakirjat ovat suomenkielisiä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

Pohjois-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 542557 / Viinijärven koulu uudisrakentaminen sekä peruskorjaus- ja muutostyöt, putkiurakka (LVV)

Päiväys 11.4.2025

Sivu 2/18

		Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous		Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU		LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka		Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia		Okun Putkityö OY		Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki		WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Rakennuspaikkaan tutustuminen																		
Rakennuttaja suosittelee, että urakoitsija on tutustunut rakennuspaikan olosuhteisiin ennen tarjouksen antamista. Kohteessa järjestetään kaksi (2) erillistä esittelytilaisuutta; 1. näyttöaika keskiviikkona 12.2.2025 klo 14.00 - 17.00 ja 2. näyttöaika torstaina 13.2.2025 klo 14.00 - 17.00. Esittelytilaisuuteen tulee ilmoittautua ennakoon sähköpostitse kohteen esittelijälle Kari Tanskaselle tai Teppo Ikoselle (etunimi.sukunimi@liperi.fi). Mikäli urakoitsija ei ole tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen antamista, urakoitsija ei voi myöhemmin vedota sellaisiin seikkoihin, jotka ovat tutustumisen yhteydessä käyneet ilmi.																		
Urakoitsija on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen jättämistä.																		
KVV-työnjohtaja																		
KVV-työnjohtajan nimi																		
KVV-työnjohtaja tulee olla tavattavissa työmaalla kiireellisissä asioissa kuluvan työpäivän aikana ja kiireettömissä asioissa viimeistään seuraavan työpäivän aikana.																		
KVV-työnjohtaja on tarjoavan yrityksen kanssa työsuhteessa																		
Hankkeen KVV-johtotehtävä on vaativa (MRL 122 b §)																		
KVV-työnjohtajalla on työnjohtotehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto tai vastaava aiempi tutkinto, joka on vähintään teknikon tutkinnon tasoinen (MRL 122 c §).																		
Selvitys vastaavan KVV-työnjohtajan koulutuksesta																		

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Torikatu 19 A

80100 Joensuu

0242746-2

Puhelin

Sähköpostiosoite

Internet

+358 133375046

hankinta@jns.fi

http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi

		Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous		Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU		LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka		Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia		Okun Putkityö OY		Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki		WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Are Oy		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Tehtävänimike / rooli		Siilaisen terveyskesku s ABC KVV-työnjohtaja		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Työkohteen vaativuusluokka on vähintään "vaativa"		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Työn suorittamisen ajankohta		11/2015 - 6/2017		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Työkokemus kuukausina		18 kk		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Petri Heiskanen / Ar e Oy p. 0400 717265		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Tietue vastaus																		
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Are Oy		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Tehtävänimike / rooli		Marjalan koulu. KVV-työnjohtaja		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Työkohteen vaativuusluokka on vähintään "vaativa"		Kyllä		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Työn suorittamisen ajankohta		9/2019 - 10/2020		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Työkokemus kuukausina		13 kk		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Petri Heiskanen / Ar e Oy p. 0400 717265		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
KVV-työnjohtajalla tulee olla kaksi (2) referenssiä vastaavasta hankinnasta viimeksi kuluneen kahdeksan (8) vuoden ajalta (peruskorjaus- tai uudisrakennus). Määräaika kahdeksan (8) vuoden ajalle katsotaan alkavan tarjousten jättämisen määräajan päivämäärästä. Vastaavaksi katsotaan vaativuusluokaltaan vaativa rakennushankkeen KVV-työnjohtajan tehtävä. Viime kädessä vastaavuuden arvioi tilaaja. Asuntorakentamiskohteet eivät käy.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Referenssi				Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 542557 / Viinijärven koulu uudisrakentaminen sekä peruskorjaus- ja muutostyöt, putkiurakka (LVV)

Päiväys 11.4.2025

Sivu 5/18

		Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous		Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU		LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka		Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia		Okun Putkityö OY		Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki		WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tietue vastaus																		
Tilaajan nimi		Siun Sote		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Rakennuslii ke Soimu Oy		Joensuun Tilakeskus		Liperin kunta		Joensuun Kaupu nki Tilakeskus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		A- ja I-siipien peruskorjaus ja laa jennus. Tikkamäentie 16 JOENSUU.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Onttolan sotilaskoti-liikuntarakennus, 2022 Kontiolahden Onttolaan rakennettu rajavartion sotilaskoti-liiku ntarakennus. Uudiskohde. Kohde sisältänyt liikunta, sosiaali ja ravintolatilat sekä valmistuskeittiön. 1100m2		Hoivakoti/palvelutalo, 60 paikkainen. Uudis rakennus. Pinta-ala n. 3500 bruttoneliötä.		Joensuun jäähalli - Jäähallin peru skorjaus ja laajennus - 8 200 m2		Liperin uusi yläkoulu, Laavupolku 2 Ylämylly, kerrosala yht. 7761 kem², LVI urakka Putkiurakan osuus 730 000€		Karsikon koulu, uudiskohde, 7345,5k em2, Pohjolankatu 29, 80260 Joensuu		
Toimeksiannon kokonaisarvo (alv 0%)		1187000 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		1162000 €		550000 €		1500000 €		1880000 €		760000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		10/2020 - 5/2022		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		08/2022-07/2023		5/2023-6/2024		8/2023-11/2024		5/2020-12/2021		1/2021 - 10/2022		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Putkiurakka. Pääurakkaan al istettuna. KVV-työnjohtaja		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		aliurakoitsija , LVIJA-urakka.		KVV-työnjohtaja, pääurak oitsijan aliurakoitsija.		Putkiurakka - KVV-työnjohtaja		Putkiurakan K VV työnjohtaja		Putkiurakoitsi ja, sivu-urakka		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan.		Siun Sote / Veikko Laa kkonen p. 013 330 4377		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Jarmo Hämäläinen en p.0400624589		Pasi Sieppi, p. 040-7128464		Antti Turunen Joensuun Ti lakeskus puh. 050 4711 637		Jari Lehikoinen, Valvoja, Rakennuttajatoimisto Protiim i Oy, p. +358 50 369 0840, jari.lehikoinen@protiimi.com		Antti Turunen, rakennuttajapäällikkö, p. 050 471 1637, Joensuun Kaupunki Tilakeskus		
Tietue vastaus																		
Tilaajan nimi		Kontiolahden kunta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy		Valamon luostari		Polvijärven kunta		Pohjois-Karjalan koulu tuskuntayhtymä Riveria		Joensuun kaup u nki Tilakeskus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Kontiolahden sote-asema. Vierevänniementie 3 8 1100 Kontiolahti Uuden sote-aseman rakentaminen		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Suvantokatu 21 S-market ja parkkitalo Joensuun keskustaan rakennettu S-market j a parkkitalo kompleksi. Rakennus sisälsi kauppa ja sosiaalitilat sekä parkkihallin.		Kulttuurikeskuksen talotekniikkaremon tti, pinta-ala n. 2000 bruttoneliötä.		Polvijärven asumispalveluyksikkö ja keskuskeittiö - Keskus keittiö, ruokala ja asumispalvelutilat 60 hlö - 4 500 m2		Peltola Joensuu, C-rakennus (Riveria-talo) 5 096 brm², ammattikoulurakennuksen putkiurakka.		Jukolankadun päiväkoti, uudiskohde, 2 273kem2, Jukolankatu 1, 80160 Joensuu		
Toimeksiannon kokonaisarvo (alv 0%)		591700 €		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		658200 €		380000 €		1700000 €		610000 €		740000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		11/2020 - 1/2022		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		04/2024-11/2024		11/2020-3/2021		11/2022-2/2024		6/2019-10/2020		7/2019 / 12/2020		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Putkiurakka, pääurakkaan a listettu. KVV-työnjohtaja		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		aliurakoitsija , LVIJ-urakka		KVV-työnjohtaja, projektipäällikkö		Putki- ja IV-urakka - KVV-t yönjohtaja - IV-työnjohtaja		Putkiurakan K VV työnjohtaja		KVR-urakan lvi-urak oitsija (aliurakka)		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 542557 / Viinijärven koulu uudisrakentaminen sekä peruskorjaus- ja muutostyöt, putkiurakka (LVV)

Päiväys 11.4.2025

Sivu 6/18

		Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous		Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU		LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka		Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia		Okun Putkityö OY		Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki		WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan.		Tommi Hirvonen / Kontiolah den kunta. p. 0400 236 001		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Jarmo Hämäläin en p.0400624589		Jouko Kärki, p. 040-5560607		Esa Mustonen Protiimi Oy puh. 050 536 1129		Petteri Elonen, tilapalvelupäällikkö Rive ria, 0503497558, petteri.elonen@riveria.fi		Kari Räsänen, rakennuttajapäällikkö, p. 0 50 547 7324, Joensuun Kaupunki Tilakeskus		
Tietue vastaus																		
Tilaaajan nimi				Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						Siun sote						
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta				Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						J2 laajennus - Joensuun keskussairaala - Laajennus ja osin peruskorjaus - 19 000 m2						
Toimeksiannon kokonaisarvo (alv 0%)				Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						4500000 €						
Työn suorittamisen ajankohta				Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						3/2017-5/2020						
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta				Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						Putkiurakka - KVV-työnjohtaja						
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan.				Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						Siun sote Jari Kuokka nen puh. 013 3304 380						
KVV-työnjohtajan varahenkilö																		
KVV-työnjohtajan varahenkilön nimi		Petri Heiskanen		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Ville Kämäräinen		Tomi Pennanen		Mika Sutinen		Matti Kervinen		Tuomas Mononen		
Hankkeen KVV-työnjohtotehtävä on vaativa (MRL 122 b §)																		
KVV-työnjohtajan varahenkilöllä on työnjohtotehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto tai vastaava aiempi tutkinto, joka on vähintään teknikon tutkinnon tasoinen (MRL 122 c §)		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Selvitys KVV-työnjohtajan varahenkilön koulutuksesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		CV_Tomi.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
KVV-työnjohtajan varahenkilöllä tulee olla vähintään kolmen (3) vuoden kokemus KVV-työnjohtajan tehtävistä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Vastaavan työnjohtajan varahenkilön työkokemus vastaavan työnjohtajan tehtävistä				Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Tietue vastaus																		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 542557 / Viinijärven koulu uudisrakentaminen sekä peruskorjaus- ja muutostyöt, putkiurakka (LVV)

Päiväys 11.4.2025

Sivu 7/18

		Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous		Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU		LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka		Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia		Okun Putkityö OY		Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki		WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Are Oy		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Lämpökarelia Oy		Okun Putkityö Oy		Putkihanke Oy		LVI-Myller Oy, Eko-LVI Oy, Sähkö-Saarelainen Oy		WP-Putki Oy		
Tehtävänimike / rooli		Ruotitien Helmi. Tehostetun palveluasumisen yksikkö. KVV-työnjohtaja		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Projektipäällikkö, K VV- ja IV-työnjohtaja		työpäällikkö		Työnjohtaja		LVI työnjohtaja		Ivi-työnjohtaja		
Työn suorittamisen ajankohta		9/2022-2/2024		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		06/2018-03/2025		2003-2025		1/2011-2/2025		1/1991-3/2025		1/2013 - 3/2025		
Työkokemus kuukausina		19 kk		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		69 kk		336 kk		170 kk		408 kk		147 kk		
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Aapo Toivainen / Ar e Oy p. 040 7176977		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Antti Jurvane n p.0401485837		Olli-Pekka Kilpeläi nen, p. 050-5732084		Konsta Karhapää Putkiha nke Oy puh. 040 705 3433		Sähkö-Saarelainen Oy Antti Saarelainen 050 9 177 206 antti.saarelainen@sahko-saarelainen.fi		WP-Putki Oy/ tj Petri Burman, p. 050 575 0196		
Tietue vastaus																		
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Are Oy		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Tehtävänimike / rooli		Enon uusi koulu. Uuden koulun rakentaminen + saneerausosa. KVV-työnjohtaja		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Työn suorittamisen ajankohta		4/2023-8/2024		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Työkokemus kuukausina		16 kk		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Aapo Toivainen / Ar e Oy p. 040 7176977		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Tietue vastaus																		
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Are Oy		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Tehtävänimike / rooli		KCM keskusta laajennus. KVV-työnjohtaja		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Työn suorittamisen ajankohta		7/2022 - 8/2023		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Työkokemus kuukausina		13 kk		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Aapo Toivainen / Ar e Oy p. 040 7176977		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												

		Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous		Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU		LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka		Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia		Okun Putkityö OY		Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki		WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tietue vastaus																		
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Are Oy		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Tehtävänimike / rooli		SYK Oy / Aurora-rakennuksen t ilamuutokset KVV-työnjohtaja		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Työn suorittamisen ajankohta		2/2022 - 8/2022		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Työkokemus kuukausina		6 kk		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Aapo Toivainen / Ar e Oy p. 040 7176977		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												
Vakuudet																		
Selvitys annettavien vakuuksien laadusta ja antajayhteisöstä (Rakennusaikainen ja takuujajan vakuus)		Esimerkki takuuai kai sesta takauksesta.pdf Esimerkki työaikais esta takauksesta.pdf		Selvitys vak uuksista.pdf		Liikesalaisuus		Tryg Trade t akaus (1).pdf		selvitys vak uuksista.pdf		Putkihanke selvit ys vakuuksista.pdf		selvitys vak uuksista.pdf		Rakennus-ja takuua ikainen takaus.pdf		
Tarkemmat tiedot hyväksyttävistä vakuuksista ilmoitettu tarjouspyynnön liitteenä olevan urakkaohjelman kohdassa 9.2.																		

Vertailun yhteenveto

		Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous		Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU		LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka		Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia		Okun Putkityö OY		Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki		WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.																		
Kokonaishinta yhteensä	100	373991,00 EUR	79,84149	340000,00 EUR	87,82353	446000,00 EUR	66,95067	381000,00 EUR	78,3727	399000,00 EUR	74,83709	393200,00 EUR	75,941	298600,00 EUR	100,000	404500,00 EUR	73,81953	Suhde pienimpään
Kaikki pisteet yhteensä	100		79,84149		87,82353		66,95067		78,3727		74,83709		75,941		100,000		73,81953	
Sijoitus		3.		2.		8.		4.		6.		5.		1.		7.		
Valittu		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		Kyllä		Ei		

Muut ehdot

	Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous	Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU	LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka	Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia	Okun Putkityö OY	Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki	WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Hankintalaki eli laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .								
Tarjoajaa koskevat pakolliset poissulkemisperusteet ja soveltuvuusvaatimukset ilmoitetaan ESPD-lomakkeella (tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa).								
Tarjoaja kuuluu ennakoperintärekisteriin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit								
Tarjoajan tulee kuulua ennakoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.								
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Euroopan unionin neuvoston asettamat pakotteet								

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 542557 / Viinijärven koulu uudisrakentaminen sekä peruskorjaus- ja muutostyöt, putkiurakka (LVV) Päiväys 11.4.2025	Sivu 11/18						
	Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous	Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU	LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka	Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia	Okun Putkityö OY	Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki	WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Euroopan unionin neuvoston päätöksen (2022/578) mukaisesti EU:n hankintadirektiivien piirissä olevien hankintasopimusten tekeminen on kielletty silloin, kun toisena osapuolena on 1. Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin; 2. oikeushenkilö, yhteisö tai elin, jonka omistusoikeuksista tämän kohdan 1 alakohdassa tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia; tai 3. tämän kohdan 1 tai 2 alakohdassa tarkoitettun yhteisön puolesta tai johdolla toimiva luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin, myös silloin kun niillä on yli 10 prosentin osuus kyseisen sopimuksen arvosta tai niistä alihankkijoista, tavarantoimittajista tai yksiköistä, joiden voimavaroja käytetään hyväksi.								
Tarjoaja vakuuttaa, että yllä mainitut rajoitustoimenpiteet eivät koske tarjoajaa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET								
Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	3. Tarjoaja toimittaa tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat (kaupparekisteriote ym.) erikseen pyydettäessä, viiden (5) arkipäivän sisällä pyynnön esittämisestä.	Liikesalaisuus	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
HUOM. Mikäli tarjoaja ei kuulu Luotettava kumppani -palveluun ja valitsee edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tulee tarjoajan ladata pyydetyt asiakirjat alla oleviin kohtiin.								
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty								
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi	Talotekniikka-alan LVI- toimialan työehtosopimus							

	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 542557 / Viinijärven koulu uudisrakentaminen sekä peruskorjaus- ja muutostyöt, putkiurakka (LVV) Päiväys 11.4.2025 Sivu 12/18							
	Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous	Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU	LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka	Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia	Okun Putkityö OY	Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki	WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista								
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä								
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä								
Selvitys siitä, että kaikilla lähetetyillä työntekijöillä on voimassa olevat todistukset työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä ennen kuin nämä aloittavat työnteon. Kaikilla työntekijöillä on oltava voimassa olevat todistukset koko sopimussuhteen ajan.								
Todistus siitä, että tarjoajalla on lakisääteinen tapaturmavakuutus.								
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanaikuisessa työssä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Sopimuskaudella urakoitsija järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
SELVITYKSET TARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVIIN VAATIMUKSIIN								
Referenssit								
Referenssi		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus					
Tietue vastaus								
Tilaajan nimi	Joensuun hoiva- ja palveluyhdistys ry	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	Rakennuslii ke Soimu Oy	Joensuun Tilakeskus	Liperin kunta	Joensuun Kaupu nki Tilakeskus
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Ruoritien Helmi. Ruoritie 1 80160 Joensuu. Tehostetun palveluasum isen yksikkö 101 asuntoa ja 80 tehostetun palveluasumisen paikkaa .	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Outokummun GTK uudiskohde, putkiurakka. Outokum puun rakennettu geologian tutkimuskeskus. 3440m2	60 paikkaisen hoivakodin/palveutalo n putkiurakka (LVJ). Uudisrakennus.	Joensuun jäähalli Jäähallin la ajennus + peruskorjaus 8 200 m2	Liperin uusi yläkoulu, Laavupolku 2 Ylämylly, kerrosala yht. 7761 kem ², LVI urakka Putkiurakan osuus 730 000€ IV-urakan osuus 1 150 000€	Karsikon koulu, uudiskohde, 7 345,5 kem2, Pohjolankatu 29, 80260 Joensuu

	Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous	Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU	LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka	Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia		Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki	WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	1436000 €	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	872770 €	8000000 €	1500000 €	1880000 €	760000 €
Työn suorittamisen ajankohta	9/2022 - 2/2024	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	04/2023-03/2024	toukokuu 2023 -kesäkuu 2024	8/2023-11/2024	5/2020-12/2021	1/2021-10/2022
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Putkiurakka. Pääurakkaa n alistettu sivu-urakka.	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	aliurakoitsija , LVJ-urakka.	Rakennusliike Soimun aliurakoitsijana kohteen putki- j a jäähdytystyöt. Kokonaispinta-ala 3522 bruttoneliötä.	Putkiurakka	LVI-urakoitsij a, sivu-urakka	Putkiurakoitsi ja, sivu-urakka
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Jukka Tuunanen p. 050 517 7825	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Jarmo Hämäläine n p. 0400624589	Pasi Sieppi/Rakennusliike Soimu Oy, p. 040-7128464	Esa Suo-Anttila Joensuun T ilakeskus puh. 050 358 6674	Jari Lehtikoinen, Valvoja, Rakennuttajatoimisto Protiim i Oy, p. +358 50 369 0840, jari.lehtikoinen@protiimi.com	Antti Turunen, rakennuttajapäällikkö, p. 0 50 471 1637, Joensuun Kaupunki Tilakeskus
Tietue vastaus								
Tilaajan nimi	Joensuun Tilakeskus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liperinkoulu	Valamon luostari	Joensuun Tilakeskus	Pohjois-Karjalan koulu tuskuntayhtymä Riveria	Joensuun Kaupu nki, Tilakeskus
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Enon uusi koulu. Viestikuja 9, 81200 ENO Uuden alakoulun rakentaminen + saneerausosa.	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	LVIA-urakka, uudis ja saneerauskoht e Sijainti: Liperi 5348m2	Kulttuurikeskuksen talotekniikkaremontti. Kulttuurikeskuksen vesi- ja lämpöjohtojen uus iminen. Arkistotilojen ilmastoinnin uusiminen. Kokonaispinta-ala n. 2000 bruttoneliötä.	Motonet-areena Uusi liikun tahalli Joensuu 5 900 m2	Peltola Joensuu, C-rakennus (Riveria-talo) 5 096 brm², ammattikoulurakennuksen putkiurakka.	Jukolankadun päiväkot i, uudiskoht e, J ukolankatu 1, 80160 Joensuu, 2273kem2
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	447300 €	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	735600 €	400000 €	540000 €	610000 €	740000 €
Työn suorittamisen ajankohta	4/2023 - 8/2024	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	04/2021-12/2022	lokakuu 2020- maaliskuu 2021	8/2020-11/2021	6/2019-10/2020	7/2019-12/2020
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Putkiurakka. Pääurakkaa n alistettu sivu-urakka.	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	sivu-urakoitsij a, LVIA-urakka.	pääurakoitsija	Putkiurakka	Putkiurakoitsi ja, sivu-urakka	KVR-urakan lvi- työt, aliurakka
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Ari Kiiski ari.kiiski@ jns.fi p. 050 478 2103	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Jouni Pekonen, tekninen johtaja p.0504673533	Valamon luostari/Jouko Kärki, p. 040-5560607	Esa Suo-Anttila Joensuun T ilakeskus puh. 050 358 6674	Petteri Elonen, tilapalvelupäällikkö River ia, 0503497558, petteri.elonen@riveria.fi	Kari Räsänen, rakennuttajapäällikkö, p. 0 50 547 7324, Joensuun Kaupunki Tilakeskus
Tietue vastaus								
Tilaajan nimi		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			Joensuun Tilakeskus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			Sirkkalan liikkumiskeskus Liikunta halli - muutostyö Joensuu 3 900 m2		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			410000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			5/2022-8/2023		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			Putkiurakka		

 Pohjois-Karjalan Hankintatoimi	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 542557 / Viinijärven koulu uudisrakentaminen sekä peruskorjaus- ja muutostyöt, putkiurakka (LVV) Päiväys 11.4.2025							
	Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous	Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU	LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka	Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia	Okun Putkityö OY	Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki	WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			Esa Suo-Anttila Joensuun T ilakeskus puh. 050 358 6674		
Liikevaihtovaatimus								
Tilinpäätöstiedot kolmelta (3) edelliseltä vahvistetulta tilikaudelta	Are_Oy_0989493-6_Luotettava_Ku mppani_raportti_2025-03-28.pdf	Tilinpäätös 30.6.202 4 allekirjoitettu.pdf	Bisnode LVI- Bioneerit.pdf	Tilaajavastuuraportti_0 898646-8_2025-03-21.pdf	tilinpäätös 2021-2022.pdf tilinpäätös 2022-2023.pdf tilinpäätös 2023-2024.pdf	Putkihanke Oy liik evaihto 1-2025.pdf	printpdf-1.pdf	118tilinpää tös 2021.pdf 118tilinpää tös 2022.pdf 118tilinpää tös2023.pdf
MUUT TARJOAJAA KOSKEVAT VAATIMUKSET								
Vastuuvakuutus								
Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot urakkaohjelman 9.3 kohdan mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Ympäristöasioiden hallinta								
Tuotteiden, pakkausten ja logististen ratkaisujen ja mahdollisten palvelutuotantoon liittyvien toimien tulee olla mahdollisimman vähän ympäristöä kuormittavia.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Vapaamuotoinen kuvaus ympäristöasioiden huomioimisesta	ISO14001_fi.pdf Are Oy ympäristöjä rjestelmä 2023.pdf	Ympäristöasioiden Huomio iminen Yrityksessämme.pdf	Ympäristö.pdf	YmpÄristÄ¶kÄ¶sikirj a LÄ¶mpÄ¶karelia.pdf	ympäristökuvaus_Ok un Putkityö Oy.pdf	Laatu- ja ympäris tösuunnitelma.xlsx	Ympäristöasiat ta rjouksiin 2025.pdf	ympäristöasioid en hallinta.pdf
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN								
Tarjous on tehty tarjousyhteenliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit								
Tarjousyhteenliittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa toiminnasta työmaalla, yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista								

[illegible]

	Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous	Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU	LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka	Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia		Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka	SÄHKÖ-SARELAINEN OY Viinijärven koulu putki	WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu YSE 1998 -ehtoihin, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN								
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liikesalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäviä tietoja	Ei	Liikesalaisuus	Kyllä	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit								
1. Tarjoaja on merkinnyt liikesalaisuuksia sisältävät tiedot /dokumentit liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelu.fi -portaalissa		Liikesalaisuus	Kyllä					
2. Liike-/ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäväksi esitettyjä tietoja sisältävät dokumentit on nimetty tarjoukselle tallennettaessa siten, että dokumentin sisältöä kuvaavan nimen (esim. toimintasuunnitelma ellei erikseen neuvottu) lisäksi dokumentin nimessä on selkeästi ilmoitettu, ettei dokumentti ole julkinen, esim.: Yritys X Toimintasuunnitelma LIIKESALAISUUS		Liikesalaisuus	Kyllä					

	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 542557 / Viinijärven koulu uudisrakentaminen sekä peruskorjaus- ja muutostyöt, putkiurakka (LVV) Päiväys 11.4.2025 Sivu 17/18							
	Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous	Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU	LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka	Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia	Okun Putkityö OY	Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki	WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
3. Tarjoaja lataa tähän erillisen liitteen, jossa on asiakirjakohtaisesti ilmoitettu salassapidon peruste liikesalaisuuksiksi esitetyistä asiakirjoista		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus					
Tarjoajan tulee huomioida, että vain tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti merkityt ja perustellut liikesalaisuuksia sisältävät dokumentit voidaan käsitellä liikesalaisuuksina, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja.								
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit								
Tarjoaja on huomioinut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.	Kyllä			Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT								
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.								
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö			Liikesalaisuus					
Tietue vastaus								
Nimi	Petri Heiskanen	Antti Heiskanen	Liikesalaisuus	Jari Könönen	Olli-Pekka Kilpeläinen	Konsta Karhapää	Antti Saarelainen	Petri Burman
Sähköpostiosoite	petri.heisk anen@are.fi	antti.heiskanen@kare liantalotekniikka.fi	Liikesalaisuus	jari.kononen@l ampokarelia.fi	olli-pekka.kilpelai nen@okunputkityo.fi	konsta.karhapa a@putkihanke.eu	antti.saarelainen@s ahko-saarelainen.fi	petri.burman @wp-putki.fi
Mobiilinumero	0400717265	0103235802	Liikesalaisuus	0405443148	0505732084	0407053433	0509177206	050 575 0196
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö			Liikesalaisuus					
Tietue vastaus								
Nimi	Petri Heiskanen	Antti Heiskanen	Liikesalaisuus	Antti Jurvanen	Olli-Pekka Kilpeläinen	Konsta Karhapää	Hannu Suomalainen	Petri Burman

	Are Oy Viinijärven koulu, PU-urakkatarjous	Karelian Talotekniikka Oy Viinijärven koulu, PU	LVI-Bioneerit Oy Viinijärven koulu putkiurakka	Lämpökarelia Oy Putkiurakkatarjous Viinijärven koulu Lämpökarelia	Okun Putkityö OY	Putkihanke Oy Viinijärven koulu putkiurakka	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Viinijärven koulu putki	WP-Putki Oy Viinijärven koulu, putkiurakkatarjous WP-Putki Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Sähköpostiosoite	petri.heisk anen@are.fi	antti.heiskanen@kare liantalotekniikka.fi	Liikesalaisuus	antti.jurvanen@ lampokarelia.fi	olli-pekka.kilpelai nen@okunputkityo.fi	konsta.karhapa a@putkihanke.eu	hannu.suomalainen@ putkisuomalainen.fi	petri.burman @wp-putki.fi
Puhelinnumero	0400717265	0103235802	Liikesalaisuus	0401485837	0505732084	0407053433	0504358952	050 575 0196
Laskutuksesta vastaava henkilö			Liikesalaisuus					
Tietue vastaus								
Nimi	Suvi-Maria Niemi	Antti Heiskanen	Liikesalaisuus	Eveliina Räsänen	Olli-Pekka Kilpeläinen	Konsta Karhapää	Antti Saarelainen	Helmi Burman
Sähköpostiosoite	suvi.maria. niemi@are.fi	antti.heiskanen@kare liantalotekniikka.fi	Liikesalaisuus	eveliina.rasanen @lampokarelia.fi	olli-pekka.kilpelai nen@okunputkityo.fi	konsta.karhapa a@putkihanke.eu	antti.saarelainen@s ahko-saarelainen.fi	helmi.burman @wp-putki.fi
Puhelinnumero	0403005214	0103235802	Liikesalaisuus	0400220076	0505732084	0407053433	0509177206	050 377 3603
Komissioraportoinnista vastaava henkilö			Liikesalaisuus					
Tietue vastaus								
Nimi	Suvi-Maria Niemi	Antti Heiskanen	Liikesalaisuus	Eveliina Räsänen	Olli-Pekka Kilpeläinen	Konsta Karhapää	Antti Saarelainen	Helmi Burman
Sähköpostiosoite	suvi.maria. niemi@are.fi	antti.heiskanen@kare liantalotekniikka.fi	Liikesalaisuus	eveliina.rasanen @lampokarelia.fi	olli-pekka.kilpelai nen@okunputkityo.fi	konsta.karhapa a@putkihanke.eu	antti.saarelainen@s ahko-saarelainen.fi	helmi.burman @wp-putki.fi
Puhelinnumero	0403005214	0103235802	Liikesalaisuus	0400220076	0505732084	0407053433	0509177206	050 377 3603