

Talousjohtaja, konsernipalvelujen toimialuejohtaja
9720 Kiinteistöpalvelut

16.10.2024
§ 22/2024

Siun sote - Toimisto, koulu-, päiväkot-, hoiva- sekä kierrätyskalusteiden hankinta - päätös Pohjois-Karjalan hankintatoimen tarjouspyyntöön 494957
7433/02.08.00.04/2024, §

Hankintayksikkö Pohjois-Karjalan hyvinvointialue – Siun sote

Selostus asiasta Tämä päätös korvaa aiemman hankintapäätöksen, päätöksessä oli virhe Martela-Keskus Offimar Oy:n kalusteiden osalta. Valitusaika ei ala uudelleen virheen korjaamisen johdosta.

Hankinnan nimi

494957, Toimisto-, koulu-, päiväkot-, hoiva- sekä kierrätyskalusteet

Hankinnan kuvaus

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti myöhemmin mainittujen tilaajatahojen eri toimipisteiden käyttöön tulevien julkitilakalusteiden hankinnan tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti pääasiassa toimistoihin, kouluihin ja päivä- ja hoivakoteihin sekä muihin yleistiloihin sopimuskaudelle 01.11.2024 - 31.10.2026 + yhden (1) + yhden (1) vuoden optiomahdollisuus.

Sopimus voi jatkua yhdellä (1) + yhdellä (1) vuodella ajalle 1.11.2026 - 31.10.2027 sekä 1.11.2027 - 31.10.2028, ellei PohjoisKarjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden tai ensimmäisen optiokauden loppuun. Jos sopimus irtisanoetaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimus-/optiokauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, sovelletaan optiokaudella hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Tarjottavien kalusteiden tulee olla laadukkaita, ammattikäyttöön tarkoitettuja kestäviä ja muunneltavia julkitilaan soveltuvia kalusteita.

Tuotteiden ja palvelun tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset.

Hankinnan tilaajatahoina toimivat sopimuskaudella Juuan kunta, Rääkkylän kunta, Polvijärven kunta, Liperin kunta, Kiteen kaupunki, Heinäveden kunta, Kontiolahden kunta, Joensuun kaupunki, Ilomantsin kunta, Outokummun kaupunki, Lieksan kaupunki, Nurmeksien kaupunki,

Talousjohtaja, konsernipalvelujen toimialuejohtaja
9720 Kiinteistöpalvelut

16.10.2024
§ 22/2024

Tohmajärven kunta, Polkka - Pohjois-Karjalan tukipalvelut oy, Itä-Suomen Liikuntaopisto Oy, Siun työterveys Oy, Karelia- ammattikorkeakoulu Oy, Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riveria, Pohjois-Karjalan hyvinvointialue Siun sote, Business Joensuu Oy, Kontiolahden ev.lut. seurakunta, Lieksan seurakunta, Liperin seurakunta, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun ev.lut seurakunta.

Hankinnan kokonaisarvo Pohjois-Karjalan hyvinvointialue Siun soten osalta on yhteensä 1 650 000 euroa (jakautuen toimistokalusteet 1 200 000 €, hoivakalusteet 400 000 € ja kierrätyskalusteet 50 000 €) koko sopimuskauden aikana.

Hankinnasta tehdään kaksi hankintapäätöstä. Pohjois-Karjalan hyvinvointialue - Siun sote tekee oman hankintapäätöksen sitä koskien, ja Pohjois-Karjalan hankintatoimi tekee toisen hankintapäätöksen muita hankinnassa mukana olevia tahoja koskien. Se, että vain toinen hankintapäätös ei tule lainvoimaiseksi, ei estä toisen hankintapäätöksen täytäntöönpanoa.

Hankintamalli on viiden (5) toimittajan tai kolmen (3) toimittajan puitejärjestely, jossa valittujen toimittajien kanssa tullaan tekemään tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaiset erilliset puitesopimukset.

Kalusteet on jaettu seuraaviin osa-alueisiin, jonka mukaisesti toimittajavalinnat tehdään:

Osa-alue 1: Toimistokalusteet; valitaan viisi (5) toimittajaa

Osa-alue 2: Koulukalusteet; valitaan viisi (5) toimittajaa

Osa-alue 3: Päiväkotikalusteet; valitaan kolme (3) toimittajaa

Osa-alue 4: Hoivakalusteet; valitaan viisi (5) toimittajaa

Osa-alue 5: Kierrätyskalusteet; valitaan kaikki vähimmäisvaatimukset täyttävät toimittajat

Tilaaaja tekee tilauksen suoraan valitulta toimittajalta seuraavan toimintamallin mukaisesti:

1.1 Hankinnan arvo jää alle 60 000 € (alv 0 %)

Toimittajien suunnitelmiin ja nettohinnastoon valitsemat tuotteet ovat kaikki sopimustuotteita. Tilaaaja voi ostaa alle 60 000 € suuruiset kalustehankinnat suoraan haluamaltaan sopimustoimittajalta.

Mikäli tilakohtaisista suunnitelmista ei löydy tarvetta vastaavaa tuotetta katsotaan seuraavaksi nettohinnastot läpi ja ostetaan tuote sieltä, josta parhaiten sopiva tuote mahdollisesti löytyy. Mikäli myöskään nettohinnastot eivät tarjoa ratkaisua tarpeeseen, tilaaaja tutustuu sen osa-alueen toimittajien julkisiin hinnastoihin ja ostaa tuotteen sieltä, josta sen kokonaistaloudellisesti edullisimmin saa.

Talousjohtaja, konsernipalvelujen toimialuejohtaja
9720 Kiinteistöpalvelut

16.10.2024
§ 22/2024

Mikäli kalustettava kohde on esim. niin innovatiivinen, että kalustamiseen soveltuvia tuotteita ei edellä mainitulla tavalla löydy tai ei tiedetä miten kohde kannattaisi kalustaa, voidaan kohde myös minikilpailuttaa.

1.2 Hankinnan arvo on yli 60 000 € (alv 0 %)

Mikäli hankinnan arvo tulee olemaan yli 60 000 € (alv 0 %), tehdään minikilpailutus. Minikilpailutus on puitejärjestelyn sisäinen kevennetty kilpailutus, jossa sopimuskumppaneilla on mahdollisuus tarjota pyydettyyn kohteeseen myös muita tuotteita, kuin sopimus- ja nettohinnastossa mainittuja tuotteita.

Minikilpailutuskutsu lähetetään kilpailutettavien osa-alueiden sopimustoimittajille, joihin hankinta pääasiallisesti kohdistuu. Tarpeen vaatiessa hankinta voidaan myös jakaa useamman osa-alueen kesken, jos tilaaja perustellusti niin päättää. Esim. suuremmat koulutoimitukset, jossa on merkittävä määrä myös toimistokalusteita, voidaan jakaa koulu- ja toimistokalustetoimittajien kesken.

Ilmoitus julkaistu

11.4.2024 9:11:08

Saapuneiden tarjousten lukumäärä

Määräaikaan 26.8.2024 12:00:00 mennessä saapui 12 tarjousta.

Päätös

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, maks. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti osa-alueittain.

Osa-alueet 1 – 4 (Toimisto-, koulu-, päiväkot- ja hoivakalusteet)

Laatu enintään 100 pistettä, joka jakautuu seuraavasti:

- Projektisuunnitelma enintään 15 pistettä
- Kalustesuunnitelmat enintään 45 pistettä
- Toimi-/näyttelypisteen sijainti enintään 10 pistettä (Toimipiste 0 - 50 km etäisyydellä Joensuun keskustasta = 10 pistettä, Toimipiste yli 50, mutta alle 150 km etäisyydellä Joensuun keskustasta = 5 pistettä, Toimittajalla ei ole toimipistettä alle 150 km etäisyydellä Joensuun keskustasta, mutta on kalustettu referenssikohde Pohjois-Karjalan alueella = 2 pistettä, Toimipiste yli 150 km etäisyydellä Joensuun keskustasta ja ei ole referenssikohdetta Pohjois-Karjalan alueella = 0 pistettä)
- Hiilijalanjäljenlaskenta scope 1 ja scope 2 osalta enintään 5 pistettä
- Hiilijalanjäljenlaskenta scope 3 osalta enintään 5 pistettä
- Ympäristömerkityt kalusteet enintään 5 pistettä
- Tuotteiden valmistuksessa on käytetty uusiomateriaaleja tai sivuvirtoja enintään 5 pistettä

Talousjohtaja, konsernipalvelujen toimialuejohtaja
9720 Kiinteistöpalvelut

16.10.2024
§ 22/2024

- Eettiset liiketoimintaohjeet (Code of conduct) omaa toimintaa koskien enintään 3 pistettä
- Eettiset liiketoimintaohjeet (Code of conduct) sopimustoimittajille ja alihankkijoille enintään 3 pistettä
- Säännöllinen vastuullisuusraportointi enintään 4 pistettä

Pisteytys ja pisteiden määräytyminen ovat nähtävissä osa-alueittain hankintapäätöksen liitteenä olevasta vertailutaulukosta sekä kaluste- ja projektisuunnitelmien osalta erillisistä laadullisen arvioinnin liitteistä.

Osa-alueeseen 5 (Kierrätyskalusteet) valitaan kaikki vähimmäisvaatimukset täyttävät, ko. osa-alueeseen tarjouksensa jättäneet toimittajat.

ABA Skol Ab:n tarjous joudutaan hylkäämään tarjouspyyntöä vastaamattomana osa-alueesta päiväkotikalusteet. Tarjouspyynnön mukaisesti kalusteissa käytettyjen kankaiden tulee täyttää seuraavat vaatimukset:

- Istuinkalusteiden verhoilukankaiden hankauskestävyys on vähintään 100 000 martindalea (Kulutuskestävyyttä ei vaadita leluissa /leikkivälineissä ja erilaisissa "kalusteen kaltaisissa rakennuspalikoissa" käytetyiltä pintamateriaaleilta. Näissä hyväksytään esim. myrkytön PVC-vapaa keinonahka tai muu vastaava kestäväksi luokiteltava materiaali).
- Istuinkalusteiden verhoilukankaiden nyppyyntymättömyyskertoimen tulee olla vähintään 4, paitsi nahkajäljitelmä- ja vinyylimateriaaleissa.
- Värien kestävyys valon vaikutuksia vastaan kaikissa kankaissa on vähintään tasolla 5 (Valonkesto asteikolla 1 - 8 (blue scale), arvo 5 = erittäin hyvä värin valonkesto).
- Kaikki tarjotuissa huonekaluissa ja sisustusmateriaaleissa käytetyt verhoilukankaat täyttävät paloturvallisuuden osalta EN 1021-1 ja EN 1021-2 standardien vaatimukset. Verhoilukankaiden tulee kuulua syttyvyysluokkaan SL 1 (vaikeasti syttyvät).

ABA Skol Ab:ltä pyydettiin täsmennys yhteensä kahdeksan (8) tuotteen osalta, niissä käytettyjen verhoilukankaiden ominaisuuksista. Saadun selvityksen mukaan kaksi (2) tuotteista täytti em. vaatimukset, mutta loput tuotteista eivät annetun selvityksen mukaan täytä verhoilukankaille asetettua vaatimusta. Tarjoaja on suojannut tuotetietonsa liikesalaisuutena, eikä niitä voi tässä yhteydessä tarkemmin nimetä.

Junet Oy:n tarjous joudutaan hylkäämään tarjouspyyntöä vastaamattomana osa-alueesta hoivakalusteet. Tarjouspyynnön mukaisesti kalusteissa käytettyjen kankaiden tulee täyttää seuraavat vaatimukset:

- Istuinkalusteiden verhoilukankaiden hankauskestävyys on vähintään 100 000 martindalea (Kulutuskestävyyttä ei vaadita leluissa /leikkivälineissä ja erilaisissa "kalusteen kaltaisissa rakennuspalikoissa" käytetyiltä

Talousjohtaja, konsernipalvelujen toimialuejohtaja
9720 Kiinteistöpalvelut

16.10.2024
§ 22/2024

pintamateriaaleilta. Näissä hyväksytään esim. myrkytön PVC-vapaa keinoahka tai muu vastaava kestäväksi luokiteltava materiaali).

Junet Oy:ltä pyydettiin täsmennys tuotteessa "Usva-sohvat ja nojatuoli" käytetystä verhoilukankaasta. Tarjoajalta saadun selvityksen mukaan tarjotun tuotteen verhoilukangas ei täytä sille asetettuja vaatimuksia. Tarjoaja ei voi myöskään jälkikäteen parantaa tarjoustaan, joten ilmoitettua korvaavaa verhoilukangasta ei voida jälkikäteen hyväksyä.

Systeema Oy:n tarjous joudutaan hylkäämään tarjouspyyntöä vastaamattomana osa-alueesta hoivakalusteet. Tarjouspyynnön mukaisesti tarjoajan tulee täyttää seuraavat osa-aluekohtaiset referenssivaatimukset:

Vaatus 1:

Tarjoajalla tulee olla osa-alueen kalustetoimituksista vähintään kaksi (2) referenssiä yli 60 000 euron (alv 0 %) projektitoimituksesta viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta. Määräaika kolmen (3) vuoden ajalle katsotaan alkavan tarjousten jättämisen määrääjän päivämäärästä. Kalustetoimitusten tulee olla kokonaisuudessaan toteutuneita tarjousten jättämisen määräämään mennessä. Tarjoukseen on tullut ladata selvitys referensseistä referenssikohteittain. Selvityksestä tulee ilmetä vähintään tilaajan nimi, lyhyt kuvaus toimitetuista kalusteista, työnsuorittamisen ajankohta, referenssin arvo (€/alv 0 %), tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisessa sekä yhteyshenkilön nimi ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan. Referenssin vastaavuuden arvioi viimekädessä tilaaja.

Vaatus 2:

Tarjoajalla tulee olla kokemusta ja näyttöjä kalustussuunnittelusta osa-alueen projektitoimituksissa. Kalustesuunnittelukohteita tulee olla vähintään kaksi (2) kappaletta viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta. Määräaika kolmen (3) vuoden ajalle katsotaan alkavan tarjousten jättämisen määrääjän päivämäärästä. Kalustesuunnittelun tulee sisältää 3D -havainnekuvien sekä kalustettujen pohjakuvien laatimista tilaajan tarpeiden mukaan. Projektitoimituksen (suunnittelu+kalusteet+toimitus), johon suunnittelu liittyy, tulee olla arvoltaan vähintään 60 000 euroa (alv 0 %). Tarjoukseen on tullut ladata selvitys referensseistä referenssikohteittain. Selvityksestä tulee ilmetä vähintään tilaajan nimi, lyhyt kuvaus kalustesuunnittelusta, työnsuorittamisen ajankohta, referenssin arvo (€/alv 0 %), tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisessa sekä yhteyshenkilön nimi ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan. Referenssin vastaavuuden arvioi viimekädessä tilaaja.

Systeema Oy:n esittämien referenssien ei voida katsoa täyttävän em. vaatimuksia, joten se tulee ko. osa-alueesta hylätyksi.

Päätän, että sopimus Toimisto-, koulu-, päiväkot-, hoiva- sekä kierrätyskalusteista sopimuskaudelle 01.11.2024 - 31.10.2026

Talousjohtaja, konsernipalvelujen toimialuejohtaja
9720 Kiinteistöpalvelut

16.10.2024
§ 22/2024

tehdään osa-alueittain kokonaistaloudellisesti edullisimpien tarjousten jättäneiden toimittajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja /toimittajat" mukaisesti.

Sopimus voi jatkua yhdellä (1) + yhdellä (1) vuodella ajalle 1.11.2026 - 31.10.2027 sekä 1.11.2027 - 31.10.2028, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden tai ensimmäisen optiokauden loppuun.

Perustelut

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, maks. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti osaalueissa 1 - 4 laadun (maks. 100 pistettä) perusteella.

Osa-alueeseen 5 Kierrätyskalusteet valitaan kaikki vähimmäisvaatimukset täyttävät, ko. osa-alueeseen tarjouksensa jättäneet toimittajat.

Valittu toimittaja/toimittajat

DUO Interior Oy

- Kierrätyskalusteet

EFG Office Showroom Joensuu Oy

- Toimistokalusteet

Isku Interior Oy

- Toimistokalusteet
- Koulukalusteet
- Hoivakalusteet

Kalustekopla

- Kierrätyskalusteet

Kuopion Woodi Oy

- Koulukalusteet
- Päiväkotikalusteet
- Hoivakalusteet

Lekolar-Printel Oy

- Toimistokalusteet
- Koulukalusteet
- Päiväkotikalusteet
- Kierrätyskalusteet

Martela-Keskus Offimar Oy

- Toimistokalusteet
- Koulukalusteet
- Hoivakalusteet

Talousjohtaja, konsernipalvelujen toimialuejohtaja
9720 Kiinteistöpalvelut

16.10.2024
§ 22/2024

- Kierrätyskalusteet

OffiStore Oy

- Kierrätyskalusteet

Systeema Oy

- Toimistokalusteet

Tevela Oy

- Koulukalusteet
- Päiväkotikalusteet

Hankintayksikkö on kohdellut kaikkia hankintamenettelyyn osallistuneita ja muita toimittajia hankintalain mukaisesti tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toiminut suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen.

Lain, asetuksen tai hyvinvointialueen säännön kohta, johon päätös perustuu

Laki julkisista hankinnoista 1397/2016 4 luku 26 §
Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen hallintosääntö 25 §
Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen hankintaohje (aluehallitus 21.12.2022 § 241)

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu ja valitus markkinaoikeuteen. Ohje on päätöksen liitteenä.

Allekirjoitus ja virka-asema

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

16.10.2024

Ismo Rouvinen

Talousjohtaja, konsernipalvelujen toimialuejohtaja

Lisätietojen antaja

Pohjois-Karjalan hankintatoimi, hankinta@jns.fi

Nähtävänäpito

Päätös on julkaistu Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen yleisessä tietoverkossa 16.10.2024 (pätöksen liitteet sekä tarjousasian käsittelyä varten annetut selvitykset ja muut asiakirjat tulevat julkiseksi vasta, kun hankintasopimus asiassa on tehty (julkisuuslain 6 § 1 momentin 3 kohta)).

Talousjohtaja, konsernipalvelujen toimialuejohtaja
9720 Kiinteistöpalvelut

16.10.2024
§ 22/2024

Jakelu

Pohjois-Karjalan hankintatoimi
hankinnat@siunsote.fi