

Tarjousten vertailutaulukko - 468765 / Hammaslahden koulun rakentaminen, ilmanvaihtourakka
Hammaslahden koulun ilmanvaihtourakka (alv 0 %)

		Are Oy Hammaslahti IU-tarjous		Karelian Talotekniikka Oy Hammaslahden koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi		LVI-Bioneerit Oy Hammaslahden koulu ilmanvaihtourakka		Lämpökarelia Oy Hammaslahden koulu IU		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kokonaishinta Hankittava määrä 1		669800,00 EUR / 669800,00 EUR				754000,00 EUR / 754000,00 EUR		796400,00 EUR / 796400,00 EUR		Hankintakohtainen
Urakkahinnan tulee sisältää kaikki hankkeeseen liittyvät kustannukset, mukaan lukien kohteeseen tutustumisesta mahdollisesti aiheutuvat kulut.		Kyllä				Kyllä		Kyllä		
Sopimuksen yhteyshenkilön sekä työmaan johdon tulee puhua ja kirjoittaa sujuvaa suomen kieltä. Työmaan kielenä on suomi ja kaikki työmaan asiakirjat sekä muut vastaavat asiakirjat ovat suomenkielisiä.		Kyllä				Kyllä		Kyllä		
Ryhmän yleiset kriteerit										
Rakennuspaikkaan tutustuminen										
Rakennuttaja suosittelee, että urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista. Kohdetta esittelee rakennuttaja Kari Räsänen sopimuksen mukaan (ei tavoitettavissa 17. - 25.8.2023 välisenä aikana). Mikäli tarjoaja ei ole tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen jättämistä se ei voi myöhemmin vedota sellaisiin seikkoihin, jotka olisivat tutustumisen yhteydessä käyneet ilmi. Kari Räsänen yhteystiedot ovat kari.rasanen@joensuu.fi p. 050 547 7324.										
Urakoitsija on tutustunut kohteeseen ennen tämän tarjouspyynnön lisätietokysymysten jättämisen määräaikaa.		Ei				Kyllä		Kyllä		
IV-työnjohtaja										
IV-työnjohtajan nimi		Sakari Kärkkäinen				Liikesalaisuus		Ville Kämäräinen		

		Are Oy Hammaslahti IU-tarjous		Karelian Talotekniikka Oy Hammaslahden koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi		LVI-Bioneerit Oy Hammaslahden koulu ilmanvaihtourakka		Lämpökarelia Oy Hammaslahden koulu IU		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
IV-työnjohtaja tulee olla tavattavissa työmaalla kiireellisissä asioissa kuluva työpäivän aikana ja kiireettömissä asioissa viimeistään seuraavan työpäivän aikana.		Kyllä				Kyllä		Kyllä		
IV-työnjohtaja on tarjoavan yrityksen kanssa työsuhteessa		Kyllä				Kyllä		Kyllä		
Hankkeen IV-johtotehtävä on vaativa (MRL 122 b §)										
IV-työnjohtajalla on työnjohtotehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto tai vastaava aiempi tutkinto, joka on vähintään teknikon tutkinnon tasoinen (MRL 122 c §)		Kyllä				Kyllä		Kyllä		
Selvitys vastaavan IV-työnjohtajan koulutuksesta		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Kohteen IV-työnjohtajalla tulee olla vähintään viiden (5) vuoden kokemus IV-työnjohtajan tehtävistä, joista vähintään vuosi vaativan luokan kohteissa.		Kyllä				Kyllä		Kyllä		
Työkokemus IV-työnjohtajan tehtävistä						Liikesalaisuus				
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Are Oy / Joensuun tila keskus (Karsikon koulu)						Lämpökarelia Oy		
Tehtävänimike / rooli		IV-työnjohtaja						LVI-projektipäällikkö		
Työkohteen vaativuusluokka on vähintään "vaativa"		Kyllä						Kyllä		
Työn suorittamisen ajankohta		01/2021 - 07/2022						6/2018-9/2023		
Työkokemus kuukausina		18 kk						63 kk		
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Petri Heiskanen p. 0400 717 265 petri.heiskanen@are.fi						Jari Könönen n 0405443148		
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		LVI SIOMA Oy / XAMK-laboratorio								

		Are Oy Hammaslahti IU-tarjous		Karelian Talotekniikka Oy Hammaslahden koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi		LVI-Bioneerit Oy Hammaslahden koulu ilmanvaihtourakka		Lämpökarelia Oy Hammaslahden koulu IU		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tehtävänimike / rooli		IV-työnjohtaja								
Työkohteen vaativuusluokka on vähintään "vaativa"		Kyllä								
Työn suorittamisen ajankohta		03/2017 - 02/2018								
Työkokemus kuukausina		11 kk								
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Esa Sairanen p. 0440 320 3 60 esa. sairanen@lvisioma.fi								
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		LVI SIOMA Oy / MAMK (toimistorakennus)								
Tehtävänimike / rooli		IV-työnjohtaja								
Työkohteen vaativuusluokka on vähintään "vaativa"		Kyllä								
Työn suorittamisen ajankohta		03/2017 - 02/2018								
Työkokemus kuukausina		11 kk								
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Esa Sairanen p. 0440 320 3 60 esa. sairanen@lvisioma.fi								
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		LVI SIOMA Oy / Savonlinna n kaupunki (koulurakennus)								
Tehtävänimike / rooli		IV-työnjohtaja								
Työkohteen vaativuusluokka on vähintään "vaativa"		Kyllä								
Työn suorittamisen ajankohta		05/2013 - 06/2014								
Työkokemus kuukausina		13 kk								
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Esa Sairanen p. 0440 320 3 60 esa. sairanen@lvisioma.fi								

		Are Oy Hammassahti IU-tarjous		Karelian Talotekniikka Oy Hammassahten koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi		LVI-Bioneerit Oy Hammassahten koulu ilmanvaihtourakka		Lämpökarelia Oy Hammassahten koulu IU		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		LVI SIOMA Oy / Savonlinna n kaupunki (uusi kirjasto)								
Tehtävänimike / rooli		IV-työnjohtaja								
Työkohteen vaativuusluokka on vähintään "vaativa"		Kyllä								
Työn suorittamisen ajankohta		03/2012 - 09/2013								
Työkokemus kuukausina		18 kk								
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Esa Sairanen p. 0440 320 3 60 esa.sairanen@lvisioma.fi								
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		LVI SIOMA Oy / Itä-Savon koulutuskuntayhtymä (raken nuksen käyttötarkoituksen ja sisärakenteiden muutos)								
Tehtävänimike / rooli		IV-työnjohtaja								
Työkohteen vaativuusluokka on vähintään "vaativa"		Kyllä								
Työn suorittamisen ajankohta		003/2012 - 9/2013								
Työkokemus kuukausina		18 kk								
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Esa Sairanen p. 0440 320 3 60 esa.sairanen@lvisioma.fi								
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		LVI SIOMA Oy / Savonlinna kaupu nki (koulurakennuksen laajennus)								
Tehtävänimike / rooli		IV-työnjohtaja								

		Are Oy Hammastahdi IU-tarjous		Karelian Talotekniikka Oy Hammastahden koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi		LVI-Bioneerit Oy Hammastahden koulu ilmanvaihdtourakka		Lämpökarelia Oy Hammastahden koulu IU		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Työkohteen vaatuuusluokka on vähintään "vaativa"		Kyllä								
Työn suorittamisen ajankohta		03/2009 - 05/2010								
Työkokemus kuukausina		14 kk								
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Esa Sairanen p. 0440 320 3 60 esa. sairaanen@lvisioma.fi								
IV-työnjohtajalla tulee olla kaksi (2) referenssiä vastaavasta hankinnasta viimeksi kuluneen kahdeksan (8) vuoden ajalta (peruskorjaus- tai uudisrakennus). Määräaika kahdeksan (8) vuoden ajalle katsotaan alkavan tarjousten jättämisen määräajan päivästä. Vastaavaksi katsotaan vaatuuusluokaltaan vaativa rakennushankkeen ilmanvaihdtourakan vastaavan IV-työnjohtajan tehtävä. Viime kädessä vastaavuuden arvioi tilaaja. Asuntorakentamiskohteet eivät käy.		Kyllä				Kyllä		Kyllä		
Referenssi						Liikesalaisuus				
Tietue vastaus										
Tilaajan nimi		Joensuun tilakeskus						Rakennusliike Eero Reijonen		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Karsikon uusi koulu (kokonaisala: 8228 m2), koulurakennus. Osoit e: Pohjolankatu 29, JOENSUU. Ilmanvaihdtourakka: 999.700 € alv 0%						Liperin koulu n LVIA-urakka		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		21200000 €						750000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		01/2020 - 06/2022						6/2021-12/2022		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Vastaava IV -työnjohtaja						LVIA-urakoitsija, vastaa va KVV- ja IV-työnjohtaja		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Antti Turunen p. 050 4711 6 73 antti.turunen@joensuu.fi						Juha Reijon en 040594761		

		Are Oy Hammaslahti IU-tarjous		Karelian Talotekniikka Oy Hammaslahden koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi		LVI-Bioneerit Oy Hammaslahden koulu ilmanvaihtourakka		Lämpökarelia Oy Hammaslahden koulu IU		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tietue vastaus										
Tilaaajan nimi		XAMK (Kaakkois-Suomen ammattikorkeakoulu)						Rakennusliike E ero Reijonen Oy		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		XAMK-laboratorio, Kasvu 1. LUKE:n metsänkasvatustalouden rakentaminen. Osoite: Vipusenkuja 3, Savonlinna.						UPM JONO Joensuu, vaativa, tuotantolinjasto, Joensuu, 1000m2		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		1919000 €						502000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		03/2017 - 08/2018						4/2022-12/2022		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Vastaava IV -työnjohtaja						LVI-urakoitsija, vastaava KVV/IV-työnjohtaja		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Esa Sairanen p. 0440 320 3 60 esa.sairanen@lvisioma.fi						Juha Reijonen 040594761		
Tietue vastaus										
Tilaaajan nimi		Pohjois-Karjalan Osuuskauppa								
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Kolin uusi hotelli. Hotellirakennus, uudisrakennus. Osoite: Kolin tie 94b, Koli. Koko: 4 kerrosta ja 130 huonetta + keittiö ja konehuone								
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		20000000 €								
Työn suorittamisen ajankohta		04/2022 - 05/2023								
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Vastaava IV -työnjohtaja								
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Jani Lehtikainen p. 050 438 9758 jani.lehtikainen@sok.fi								
IV-työnjohtajan varahenkilö										
IV-työnjohtajan varahenkilön nimi		Petri Heiskanen				Liikesalaisuus		Antti Jurvanen		

		Are Oy Hammastahdi IU-tarjous		Karelian Talotekniikka Oy Hammastahden koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi		LVI-Bioneerit Oy Hammastahden koulu ilmanvaihtourakka		Lämpökarelia Oy Hammastahden koulu IU		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hankkeen IV-työnjohtotehtävä on vaativa (MRL 122 b §)										
IV-työnjohtajan varahenkilöllä on työnjohtotehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto tai vastaava aiempi tutkinto, joka on vähintään teknikon tutkinnon tasoinen (MRL 122 c §)		Kyllä				Kyllä		Kyllä		
Selvitys IV-työnjohtajan varahenkilön koulutuksesta		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
IV-työnjohtajan varahenkilöllä tulee olla vähintään kolmen (3) vuoden kokemus IV-työnjohtajan tehtävistä.		Kyllä				Kyllä		Kyllä		
IV-työnjohtajan varahenkilön työkokemus IV-työnjohtajan tehtävistä						Liikesalaisuus				
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Are Oy / Kontiolahti (Kirkonkylän koulu)						Lämpökarelia Oy		
Tehtävänimike / rooli		Vastaava IV -työnjohtaja						Yksikön päällikkö		
Työn suorittamisen ajankohta		07/2020 - 07/2021						5/2020-9-2023		
Työkokemus kuukausina		12 kk						40 kk		
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Aapo Toivainen aapo.toivainen@are.fi p. 040 717 6977						Jari Könönen n 0405443148		
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Are Oy / Joensuun Tila keskus (Mehimäkihalli)								
Tehtävänimike / rooli		Vastaava IV -työnjohtaja								
Työn suorittamisen ajankohta		08/2020 - 11/2021								
Työkokemus kuukausina		15 kk								

		Are Oy Hammslahti IU-tarjous		Karelian Talotekniikka Oy Hammaslahauden koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi		LVI-Bioneerit Oy Hammaslahauden koulu ilmanvaihtourakka		Lämpökarelia Oy Hammaslahauden koulu IU		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Aapo Toivainen aapo.toivai nen@are.fi p. 040 717 6977								
Tietue vastaus										
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Are Oy / R iveria-talo								
Tehtävänimike / rooli		Vastaava IV -työnjohtaja								
Työn suorittamisen ajankohta		05/2019 - 09/2020								
Työkokemus kuukausina		16 kk								
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Aapo Toivainen aapo.toivai nen@are.fi p. 040 717 6977								
Vakuudet										
Selvitys annettavien vakuuksien laadusta ja antajayhteisöstä (Rakennusaikainen ja takuajan vakuus)		Esimerkki työaikaisesta takauksesta.pdf Vakuudet pro jektille.pdf				Sopimus pankkitap auslimiitistä.pdf		Tryg Garanti suositukirje , voimassa 31.12.2023.pdf		
Tarkemmat tiedot hyväksyttävistä vakuuksista ilmoitettu tarjouspyynnön liitteenä olevassa urakkaohjelmassa.										

Vertailun yhteenveto

		Are Oy Hammastila IU-tarjous		Karelian Talotekniikka Oy Hammaslahauden koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi		LVI-Bioneerit Oy Hammaslahauden koulu ilmanvaihtourakka		Lämpökarelia Oy Hammaslahauden koulu IU		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.										
Kokonaishinta yhteensä	100	669800,00 EUR	100,000			754000,00 EUR	88,83289	796400,00 EUR	84,10347	Suhde pienimpään
Kaikki pisteet yhteensä	100		100,000				88,83289		84,10347	
Sijoitus		1.				2.		3.		
Valittu		Kyllä		Ei		Ei		Ei		

Muut ehdot

	Are Oy Hammassahti IU-tarjous	Karelian Talotekniikka Oy Hammaslahauden koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi	LVI-Bioneerit Oy Hammaslahauden koulu ilmanvaihtourakka	Lämpökarelia Oy Hammaslahauden koulu IU
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .				
Tarjoajaa koskevat pakolliset poissulkemisperusteet ja soveltuvuusvaatimukset ilmoitetaan ESPD-lomakkeella (tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa).				
Tarjoaja kuuluu ennakkoperintäkisteriin.	Kyllä		Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit				
Tarjoajan tulee kuulua ennakkoperintäkisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.				
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä		Kyllä	Kyllä
Euroopan unionin neuvoston asettamat pakotteet				

	Are Oy Hammassahti IU-tarjous	Karelian Talotekniikka Oy Hammaslahauden koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi	LVI-Bioneerit Oy Hammaslahauden koulu ilmanvaihtourakka	Lämpökarelia Oy Hammaslahauden koulu IU
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<p>Euroopan unionin neuvoston päätöksen (2022/578) mukaisesti EU:n hankintadirektiivien piirissä olevien hankintasopimusten tekeminen on kielletty silloin, kun toisena osapuolena on 1. Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin; 2. oikeushenkilö, yhteisö tai elin, jonka omistusoikeuksista tämän kohdan 1 alakohdassa tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia; tai 3. tämän kohdan 1 tai 2 alakohdassa tarkoitettujen yhteisöjen puolesta tai johdolla toimiva luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin, myös silloin kun niillä on yli 10 prosentin osuus kyseisen sopimuksen arvosta tai niistä alihankkijoista, tavarantoimittajista tai yksiköistä, joiden voimavaroja käytetään hyväksi.</p>				
<p>Tarjoaja vakuuttaa, että yllä mainitut rajoitustoimenpiteet eivät koske tarjoajaa.</p>	Kyllä		Kyllä	Kyllä
<p>TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET</p>				
<p>Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:</p>	<p>3. Tarjoaja toimittaa tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat (kaupparekisteriote ym.) erikseen pyydettyäessä, viiden (5) arkipäivän sisällä pyynnön esittämisestä.</p>		<p>1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)</p>	<p>1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)</p>
<p>Jos tarjoaja on valinnut edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tarjoaja lataa asiakirjat alla oleviin kohtiin.</p>				
<p>Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty</p>				
<p>Sovellettavan työehtosopimuksen nimi</p>				
<p>Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista</p>				

	Are Oy Hammassahti IU-tarjous	Karelialan Talotekniikka Oy Hammassahtien koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi	LVI-Bioneerit Oy Hammassahtien koulu ilmanvaihtourakka	Lämpökarelia Oy Hammassahtien koulu IU
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä				
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä				
Selvitys siitä, että kaikilla lähetetyillä työntekijöillä on voimassa olevat todistukset työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä ennen kuin nämä aloittavat työnteon. Kaikilla työntekijöillä on oltava voimassa olevat todistukset koko sopimussuhteen ajan.				
Todistus siitä, että tarjoajalla on lakisääteinen tapaturmavakuutus.				
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisessa työssä.	Kyllä		Kyllä	Kyllä
Sopimuskaudella urakoitsija järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä		Kyllä	Kyllä
MUUT TARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT VAATIMUKSET				
Vastuuvakuutus				
Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot urakkaohjelman 9.3 kohdan mukaisesti.	Kyllä		Kyllä	Kyllä
Referenssit				
Referenssi			Liikesalaisuus	
Tietue vastaus				
Tilaaajan nimi	Joensuun Tilakeskus		Liikesalaisuus	Rakennusliike E ero Reijonen Oy

	Are Oy Hammaslahti IU-tarjous	Karelialan Talotekniikka Oy Hammaslahden koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi	LVI-Bioneerit Oy Hammaslahden koulu ilmanvaihtourakka	Lämpökarelia Oy Hammaslahden koulu IU
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Karsikon uusi koulu (kokonaisala: 8228 m2), koulurakennus. Osoit e: Pohjolankatu 29, JOENSUU. Ilmanvaihtourakka: 999.700 € alv 0%		Liikesalaisuus	Noljakan palvelutalo, 3 495m2, Joensuu Noljakka
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	21200000 €		Liikesalaisuus	960000 €
Työn suorittamisen ajankohta	01/2020 - 06/2022		Liikesalaisuus	2/2021-3/2022
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Ilmanvaihtourakka, a listettu sivu-urakka.		Liikesalaisuus	LVIJA-urakoitsija
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Antti Turunen p. 050 4711 6 73 antti.turunen@joensuu.fi		Liikesalaisuus	Juha Reijone n 0405947361
Tietue vastaus				
Tilaaajan nimi	Pohjois-Karjalan koulu tuskuntayhtymä Riveria		Liikesalaisuus	Rakennusliike E ero Reijonen Oy
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Riveria-talo (kokonaisala: 5096m2), koulurakennus. Opetustoimintaa p alveleva kolmikerroksinen rakennus. Osoite: Peltolankatu4, Joensuu.		Liikesalaisuus	Liperin koulun LVIA-u rakka, 3900m2, Liperi
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	10600000 €		Liikesalaisuus	760000 €
Työn suorittamisen ajankohta	06/2019 - 09/2020		Liikesalaisuus	6/2021-11/2022
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Ilmanvaihtourakka, a listettu sivu-urakka.		Liikesalaisuus	LVIA-urakoitsija
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Pekka Tuunanen Rakennuttajatiimi A-Real O y p. 0400 644 371 pekka.tuunanen@areal.fi		Liikesalaisuus	Juha Reijone n 0405947361
Tietue vastaus				
Tilaaajan nimi			Liikesalaisuus	
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta			Liikesalaisuus	
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)			Liikesalaisuus	
Työn suorittamisen ajankohta			Liikesalaisuus	
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta			Liikesalaisuus	

	Are Oy Hammaslahti IU-tarjous	Karelialan Talotekniikka Oy Hammaslahden koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi	LVI-Bioneerit Oy Hammaslahden koulu ilmanvaihtourakka	Lämpökarelia Oy Hammaslahden koulu IU
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan			Liikesalaisuus	
Liikevaihtovaatimus				
Tilinpäätöstiedot kolmelta (3) edelliseltä vahvistetulta tilikaudelta	Are Oy_0989493-6_Luotettava_Ku mppani_raportti_2023-09-21.pdf		Bisnode LVI- Bioneerit.pdf	Tilinpäätös LK 2020 ti lintarkastettu (2).pdf LK_tilintarkastettu ti linpäätös 2022 (1).pdf
Ympäristöasioiden hallinta				
Tuotteiden, pakkausten, logististen ratkaisujen ja mahdollisten palvelutuotantoon liittyvien toimien tulee olla mahdollisimman vähän ympäristöä kuormittavia.	Kyllä		Kyllä	Kyllä
Vapaamuotoinen kuvaus ympäristöasioiden huomioimisesta	Are Oy ympäristöjä rjestelmä 2023.pdf ISO14001_fi.pdf		Ympäristö.pdf	Työmaakohtainen laatu suunnitelma tyhjä.doc
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN				
Tarjous on tehty tarjousyhteensiittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).	Ei		Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				
Tarjousyhteensiittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa toiminnasta työmaalla, yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista				
Tarjousyhteensiittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)				
Yhteensiittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteensiittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteensiittymän käytettävissä				
ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN				

	Are Oy Hammaslahti IU-tarjous	Karelialan Talotekniikka Oy Hammaslahden koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi	LVI-Bioneerit Oy Hammaslahden koulu ilmanvaihtourakka	Lämpökarelia Oy Hammaslahden koulu IU
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.	Ei		Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				
Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista				
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.				
MUUT EHDOT				
Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hintaja kaupalliset ehdot mukaisesti.	Kyllä		Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.	Kyllä		Kyllä	Kyllä
Tarjoaja sitoutuu pyydettyä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista	Kyllä		Kyllä	Kyllä
Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena ja on urakkaohjelman 10.2.6 Maksuaika ja viivästyskorko -kohdan mukainen.	Kyllä		Kyllä	Kyllä
Viivästyskorko enintään korkolain mukainen	Kyllä		Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu YSE 1998 -ehtoihin, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Kyllä		Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.	Kyllä		Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Kyllä		Kyllä	Kyllä

	Are Oy Hammaslahti IU-tarjous	Karelialan Talotekniikka Oy Hammaslahden koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi	LVI-Bioneerit Oy Hammaslahden koulu ilmanvaihtourakka	Lämpökarelia Oy Hammaslahden koulu IU
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Kyllä		Kyllä	Kyllä
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN				
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liike- ja ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassa pidettävää tietoa ja tarjoaja on merkinnyt haluamansa liitteet liikesalaisuuksiksi (Tarjouspalvelu.fi -portaalissa tai tallennettaessa liitteen nimi + "liikesalaisuus").	Ei		Kyllä	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit				
Tarjoajan on ladattava tähän erillinen liite, jossa on ilmoitettu Tarjouspalvelu.fi -portaalissa ja tarjouksen liitteissä salassa pidettäväksi esitettyjen tietojen osalta asiakohdittain / liitteittäin salassapidon perusteet.			Liikesalaisuus	
Tarjoajan tulee huomioida, että vain edellytetyllä tavalla merkityt ja liitteellä perustellut liikesalaisuudet voidaan hyväksyä liikesalaisuuksiksi, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja. Hankintayksikkö päättää viime kädessä, mitkä tiedot ovat salassa pidettäviä julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla.				
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit				
Tarjoaja on huomionnut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.	Kyllä			Kyllä
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT				
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä		Kyllä	Kyllä

	Are Oy Hammassahti IU-tarjous	Karelialan Talotekniikka Oy Hammassahtien koulu, IV-urakka Tarjous on merkitty kelvottomaksi	LVI-Bioneerit Oy Hammassahtien koulu ilmanvaihtourakka	Lämpökarelia Oy Hammassahtien koulu IU
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Syötettävä yhteys henkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.				
Nimenkirjoitus oikeudesta (prokura) vastaava henkilö			Liikesalaisuus	
Tietue vastaus				
Nimi	Aapo Toivainen		Liikesalaisuus	Jari Könönen
Sähköpostiosoite	aapo.toiva inen@are.fi		Liikesalaisuus	jari.kononen@l ampokarelia.fi
Mobiilinumero	040 717 6977		Liikesalaisuus	0405443148
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö			Liikesalaisuus	
Tietue vastaus				
Nimi	Petri Heiskanen		Liikesalaisuus	Jari Könönen
Sähköpostiosoite	petri.heisk anen@are.fi		Liikesalaisuus	jari.kononen@l ampokarelia.fi
Puhelinnumero	0400 717 265		Liikesalaisuus	0405443148
Laskutuksesta vastaava henkilö			Liikesalaisuus	
Tietue vastaus				
Nimi	Suvi-Maria Niemi		Liikesalaisuus	Eveliina Räsänen
Sähköpostiosoite	suvi-maria. niemi@are.fi		Liikesalaisuus	eveliina.rasanen @lampokarelia.fi
Puhelinnumero	040 300 5214		Liikesalaisuus	0400220076
Komissioraportoinnista vastaava henkilö			Liikesalaisuus	
Tietue vastaus				
Nimi	Suvi-Maria Niemi		Liikesalaisuus	Eveliina Räsänen
Sähköpostiosoite	suvi-maria. niemi@are.fi		Liikesalaisuus	eveliina.rasanen @lampokarelia.fi
Puhelinnumero	040 300 5214		Liikesalaisuus	0400220076