

Tarjousten vertailutaulukko - 501722 / Liperin paloaseman peruskorjaus

Liperin paloaseman peruskorjaus (alv 0 %)

		Heinäveden Rakennus ja Saneeraus Oy Liperin paloaseman peruskorjaus		Joen Kiinteistörakennus Oy Liperin paloasema peruskorjaus		Jokiväri Oy		Rakennusliike Joen Talo Oy Liperin paloasema		Rakennusliike Kar.T.O Oy Liperin Paloaseman peruskorjaus		SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Liperin paloasema		SSP Group Oy Liperin paloaseman peruskorjaus		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kokonaishinta Hankittava määrä 1		959450,00 EUR / 959450,00 EUR		879000,00 EUR / 879000,00 EUR		959327,00 EUR / 959327,00 EUR		794000,00 EUR / 794000,00 EUR		859800,00 EUR / 859800,00 EUR		968400,00 EUR / 968400,00 EUR		948600,00 EUR / 948600,00 EUR		Hankintakohtainen
Urakkahinnan tulee sisältää kaikki hankkeeseen liittyvät kustannukset, mukaan lukien kohteeseen tutustumisesta mahdollisesti aiheutuvat kulut.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Optio 1: Sitova hyvityshinta kokonaishintaurakasta, jos ikkunoita pellityksineen ei paloaseman tilojen osalla uusita (ainoastaan karmin ympärysrako tilkitään ja tiivistetään listoituksineen) Hankittava määrä 1 Ei vaikuta vertailuhintaan		8720,00 EUR / 8720,00 EUR		6946,06 EUR / 6946,06 EUR		9300,00 EUR / 9300,00 EUR		Liikesalaisuus		9500,00 EUR / 9500,00 EUR		4000,00 EUR / 4000,00 EUR		5500,00 EUR / 5500,00 EUR		
Anna hyvityshinta ilman etumerkkiä (-)																
Optio 2: Sitova hyvityshinta kokonaisurakkaan kuuluvien kiintokalusteiden poisjättämisestä urakan ulkopuolelle Hankittava määrä 1 Ei vaikuta vertailuhintaan		25070,00 EUR / 25070,00 EUR		11930,20 EUR / 11930,20 EUR		11500,00 EUR / 11500,00 EUR		Liikesalaisuus		23000,00 EUR / 23000,00 EUR		8000,00 EUR / 8000,00 EUR		10000,00 EUR / 10000,00 EUR		
Anna hyvityshinta ilman etumerkkiä (-)																
Optio 3: Sitova hyvityshinta kokonaisurakkaan kuuluvien verhojen ja verhojen poisjättämisestä Hankittava määrä 1 Ei vaikuta vertailuhintaan		3815,00 EUR / 3815,00 EUR		3814,33 EUR / 3814,33 EUR		3820,00 EUR / 3820,00 EUR		Liikesalaisuus		3800,00 EUR / 3800,00 EUR		2500,00 EUR / 2500,00 EUR		3500,00 EUR / 3500,00 EUR		
Anna hyvityshinta ilman etumerkkiä (-)																

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 501722 / Liperin paloaseman peruskorjaus

Päiväys 25.4.2024

Sivu 2/15

		Heinäveden Rakennus ja Saneeraus Oy Liperin paloaseman peruskorjaus		Joen Kiinteistörakennus Oy Liperin paloasema peruskorjaus		Jokiväri Oy		Rakennusliike Joen Talo Oy Liperin paloasema		Rakennusliike Kar.T.O Oy Liperin Paloaseman peruskorjaus		SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Liperin paloasema		SSP Group Oy Liperin paloaseman peruskorjaus		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Optio 4.1: Sitova hyvityshinta kokonaishintaurakkaan kuuluvasta pelastuslaitoksen vesikaton uusimisen ja uusittavan ja jäljelle jäävän vesikaton saumakohdan rakentamisen pois jättämisestä Hankittava määrä 1 Ei vaikuta vertailuhintaan		1,00 EUR / 1,00 EUR		2500,00 EUR / 2500,00 EUR		124789,00 EUR / 124789,00 EUR		Liikesalaisuus		120000,00 EUR / 120000,00 EUR		15000,00 EUR / 15000,00 EUR		165000,00 EUR / 165000,00 EUR		
Anna hyvityshinta ilman etumerkkiä (-)																
Optio 4.2: Sitova veloitus hinta (lisäys kokonaishintaurakkaan) jos koko rakennuksen vesikatto uusitaan kokonaishintaurakan yhteydessä Hankittava määrä 1 Ei vaikuta vertailuhintaan		189687,00 EUR / 189687,00 EUR		175500,00 EUR / 175500,00 EUR		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		165000,00 EUR / 165000,00 EUR		143000,00 EUR / 143000,00 EUR		165000,00 EUR / 165000,00 EUR		
Optio 4.3: Sitova veloitus hinta kokonaishintaurakan ulkopuolisesta vesikaton uusimisesta jos katon uusimien suorittaa vuoden 2025 kesällä. Hankittava määrä 1 Ei vaikuta vertailuhintaan		229914,00 EUR / 229914,00 EUR		194700,00 EUR / 194700,00 EUR		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		185000,00 EUR / 185000,00 EUR		335150,00 EUR / 335150,00 EUR		375000,00 EUR / 375000,00 EUR		
ryhmän yleiset kriteerit																
Rakennuspaikkaan tutustuminen																
Tilaaaja edellyttää, että tarjoaja on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen jättämistä. Kohdetta esitellään torstaina 21.3.2024 klo 12.00-14.00 ja maanantaina 25.3.2024 klo 9.00-11.00. Yhdyshenkilönä on isännöitsijä Kari Tanskanen puh. 040 661 3634 ja email kari.tanskanen(at)liperi.fi. Mikäli tarjoaja ei ole tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen jättämistä tullaan tarjous hylkäämään.																
Urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Aikataulu																

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 501722 / Liperin paloaseman peruskorjaus

Päiväys 25.4.2024

Sivu 3/15

		Heinäveden Rakennus ja Saneeraus Oy Liperin paloaseman peruskorjaus		Joen Kiinteistörakennus Oy Liperin paloasema peruskorjaus		Jokiväri Oy		Rakennusliike Joen Talo Oy Liperin paloasema		Rakennusliike Kar.T.O Oy Liperin Paloaseman peruskorjaus		SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Liperin paloasema		SSP Group Oy Liperin paloaseman peruskorjaus		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Työt saa aloittaa, kun urakkasopimus on allekirjoitettu ja työaikainen vakuus asetettu. Tilaaajan arvio aloitusajankohdasta on 20.5.2024.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Sitova välitavoite konehallin valmistuminen 30.9.2024 mennessä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Rakennustyöt tulee olla kokonaisuutenaan valmiina 31.10.2024 mennessä. Rakennustyöt on pyrittävä suorittamaan yhtäjaksoisesti alkamisesta päätökseen.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Vastaava työnjohtaja																
Liperin kunta teettää valitun urakoitsijan vastaavasta työnjohtajasta suojelupoliisin turvallisuusselvityksen.																
Vastaavan työnjohtajan nimi		Anssi Pakarinen		Jyrki Pääkkönen		Jani Kiiskinen		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Joonas Tarkkonen		Mononen Mika		
Vastaava työnjohtaja tulee olla tavattavissa työmaalla kiireellisissä asioissa kuluvan työpäivän aikana ja kiireettömissä asioissa viimeistään seuraavan työpäivän aikana.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Vastaava työnjohtaja on tarjoavan yrityksen kanssa työsuhteessa		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Vastaavan työnjohtajan tulee täyttää maankäyttö- ja rakennuslain mukainen kelpoisuus vaativista työnjohtotehtävistä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Vastaavalla työnjohtajalla on kyseiseen tehtävään soveltuva, rakennusalalla suoritettu rakennusmestari (AMK) -tutkinto, Insinööri (AMK) -tutkinto taikka aiempi rakennusinsinöörin tutkinto tai teknikon (rakennusmestarin) tutkinto.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Ladattava selvitys vastaavan työnjohtajan koulutuksesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		

		Heinäveden Rakennus ja Saneeraus Oy Liperin paloaseman peruskorjaus		Joen Kiinteistörakennus Oy Liperin paloasema peruskorjaus		Jokiväri Oy		Rakennusliike Joen Talo Oy Liperin paloasema		Rakennusliike Kar.T.O Oy Liperin Paloaseman peruskorjaus		SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Liperin paloasema		SSP Group Oy Liperin paloaseman peruskorjaus		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Vastaavalla työjohtajalla tulee olla rakennuskohteen laatu ja tehtävän vaativuus huomioon ottaen riittävä kokemus rakennusalalla. Kokemus pitää sisällään myös korjaus- ja muutostöitä. Työjohtaja on toiminut toimialan työtehtävissä vähintään viisi (5) vuotta, josta työjohtokokemusta on vähintään yksi (1) vuosi.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Ladattava selvitys vastaavan työjohtajan kokemuksesta.		referenssit vtj A nssi Pakarinen.pdf		Referenssit, koulutus ja kokemus Jyrki.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		CV-Joonas T 17.4.2024.pdf		Referenssit Mika M.pdf		
Ladattavat liitteet ja muut selvitykset																
Lataa tähän tarjouspyynnön liitteenä oleva yksikköhintaluettelo asianmukaisesti täytettynä.		Yksikköhinta luettelo .pdf		Yksikköhinta luettelo.pdf		Yksikköhintaluet telo täytetty.pdf		Yksikköhinta luettelo.pdf		Yksikköhinta luettelo.pdf		yksikköhinna t liperi.pdf		Yksikköhinta luettelo .docx		
Lataa tähän selvitys nestekiertoisesta lämmönsäätimestä		Tieto.pdf		240092-TK3-AMIV-G -310-koneajot.pdf LTO-huippuimurimitoitus_F IN2024-0040_2024-02-26.pdf 240092-TK2-AMIV-G -310-koneajot.pdf Alustava LTO-toimilaitepaketin kuvaus_FIN2024-0040_2024-02-23 laskentaan.pdf		240092-TK3-AMIV-G -310-koneajot.pdf ALUSTA~1.PDF 240092-TK01.2-ACV-80XHK -O-VP-W1-AU koneajot.pdf 240092-TK3-AMIV-G -310-koneajot.pdf LTO-huippuimurimitoitus_F IN2024-0040_2024-02-26.pdf		240092-TK3-AMIV-G -310-koneajot.pdf 240092-TK2-AMIV-G -310-koneajot.pdf		RECAIR tekninen erittel y Liperin paloasema.pdf		LVI paperit.pdf		lvi-selvitys.pdf		
Lataa tähän selvitys levylämmönsäätimestä		Tieto.pdf		240092-TK01.2-ACV-80XHK -O-VP-W1-AU koneajot.pdf		240092-TK01.2-ACV-80XHK -O-VP-W1-AU koneajot.pdf 240092-TK2-AMIV-G -310-koneajot.pdf LTO-huippuimurimitoitus_F IN2024-0040_2024-02-26.pdf ALUSTA~1.PDF 240092-TK3-AMIV-G -310-koneajot.pdf		240092-TK01.2-ACV-80XHK -O-VP-W1-AU koneajot.pdf		LTO-huippuimurimitoitus_F IN2024-0040_2024-02-26.pdf		LVI paperit.pdf		lvi-selvitys.pdf		
Lataa selvitys tarjouksessa annettavan vakuuden laadusta ja antajayhteisöstä		Vakuus.pdf		Rakennusaja n vakuus.pdf		Selvitys urakkaan annettavan vakuuden laadusta ja antajayhteisöstä 18.4.2024.pdf		Vakuus.pdf		Rkl Kar.T.O Oy V akuussitoumus.pdf		Liperi vakuu sselvitys.pdf		Trygg Garanti, s uosituskirje.pdf		
Henkilöstöä koskevat vaatimukset																
Sopimuksen yhteyshenkilön sekä työmaan vastaavan henkilön tulee puhua ja kirjoittaa sujuvaa suomen kieltä. Työmaan kielenä on suomi ja kaikki työmaan asiakirjat sekä muut vastaavat asiakirjat ovat suomenkielisiä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 501722 / Liperin paloaseman peruskorjaus

Päiväys 25.4.2024

Sivu 5/15

		Heinäveden Rakennus ja Saneeraus Oy Liperin paloaseman peruskorjaus		Joen Kiinteistörakennus Oy Liperin paloasema peruskorjaus		Jokiväri Oy		Rakennusliike Joen Talo Oy Liperin paloasema		Rakennusliike Kar.T.O Oy Liperin Paloaseman peruskorjaus		SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Liperin paloasema		SSP Group Oy Liperin paloaseman peruskorjaus		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Mikäli hankkeeseen nimettyjen henkilöiden äidinkieli ei ole suomi, on tarjouksen mukana toimitettava hyväksytty kielitodistus. Vähimmäisvaatimus on yleinen kielitutkinto taso 5 tai EU kielitaidon arviointiasteikolla taso C1.																
Kaikkien kohteessa työskentelevien työntekijöiden tulee allekirjoittaa kohteen luonteesta johtuen vaitiolovelvollisuus.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

Vertailun yhteenveto

		Heinäveden Rakennus ja Saneeraus Oy Liperin paloaseman peruskorjaus		Joen Kiinteistörakennus Oy Liperin paloasema peruskorjaus		Jokiväri Oy		Rakennusliike Joen Talo Oy Liperin paloasema		Rakennusliike Kar.T.O Oy Liperin Paloaseman peruskorjaus		SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Liperin paloasema		SSP Group Oy Liperin paloaseman peruskorjaus		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.																
Kokonaishinta yhteensä	100	959450,00 EUR	82,75575	879000,00 EUR	90,32992	959327,00 EUR	82,76636	794000,00 EUR	100,000	859800,00 EUR	92,34706	968400,00 EUR	81,99091	948600,00 EUR	83,7023	Suhde pienimpään
Kaikki pisteet yhteensä	100		82,75575		90,32992		82,76636		100,000		92,34706		81,99091		83,7023	
Sijoitus		6.		3.		5.		1.		2.		7.		4.		
Valittu		Ei		Ei		Ei		Kyllä		Ei		Ei		Ei		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 501722 / Liperin paloaseman peruskorjaus

Päiväys 25.4.2024

Sivu 7/15

Soveltuvuusvaatimukset

	Heinäveden Rakennus ja Saneeraus Oy Liperin paloaseman peruskorjaus	Joen Kiinteistörakennus Oy Liperin paloasema peruskorjaus	Jokiväri Oy	Rakennusliike Joen Talo Oy Liperin paloasema	Rakennusliike Kar.T.O Oy Liperin Paloaseman peruskorjaus	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Liperin paloasema	SSP Group Oy Liperin paloaseman peruskorjaus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
TARJOAJAA KOSKEVAT POISSULKEMISPERUSTEET JA SOVELTUVUUSVAATIMUKSET							
Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .							
Tarjoaja vakuuttaa, että ehdokasta tai tarjoajaa taikka sen johtohenkilöä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu mistään hankintalain 80 § mainitusta rikoksesta (pakolliset poissulkemisperusteet) ja että tarjouskilpailusta pois sulkemiselle ei ole hankintalain 81 § mukaisia perusteita (harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet)	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit							
Tarjoajan tulee ladata tähän selvitys sitä koskevista poissulkemisperusteista ja mahdollisista poissulkemisperusteen korjaavista toimenpiteistä.							
Tarjoaja on rekisteröity kaupparekisteriin/ammatti- tai elinkeinorekisteriin sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja kuuluu ennakoperintärekisteriin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit							
Tarjoajan tulee kuulua ennakoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.							
Tarjoaja on huolehtinut sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisten verojen, sosiaaliturvamaksujen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 501722 / Liperin paloaseman peruskorjaus Päiväys 25.4.2024	Sivu 8/15					
	Heinäveden Rakennus ja Saneeraus Oy Liperin paloaseman peruskorjaus	Joen Kiinteistörakennus Oy Liperin paloasema peruskorjaus	Jokiväri Oy	Rakennusliike Joen Talo Oy Liperin paloasema	Rakennusliike Kar.T.O Oy Liperin Paloaseman peruskorjaus	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Liperin paloasema	SSP Group Oy Liperin paloaseman peruskorjaus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET							
Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
Jos tarjoaja on valinnut edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tarjoaja lataa asiakirjat alla oleviin kohtiin.							
Kaupparekisteriote							
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty							
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi							Rakennusalan työehtosopimus
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista							
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä							
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä							
Selvitys siitä, että kaikilla lähetetyillä työntekijöillä on voimassa olevat todistukset työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä ennen kuin nämä aloittavat työnteon. Kaikilla työntekijöillä on oltava voimassa olevat todistukset koko sopimussuhteen ajan.							

 Pohjois-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 501722 / Liperin paloaseman peruskorjaus Päiväys 25.4.2024	Sivu 9/15					
	Heinäveden Rakennus ja Saneeraus Oy Liperin paloaseman peruskorjaus	Joen Kiinteistörakennus Oy Liperin paloasema peruskorjaus	Jokiväri Oy	Rakennusliike Joen Talo Oy Liperin paloasema	Rakennusliike Kar.T.O Oy Liperin Paloaseman peruskorjaus	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Liperin paloasema	SSP Group Oy Liperin paloaseman peruskorjaus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Todistus siitä, että tarjoajalla on lakisääteinen tapaturmavakuutus.							
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuudessa työssä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Sopimuskaudella urakoitsija järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
MUUT TARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT VAATIMUKSET							
Vastuuvakuutus							
Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Referenssit							
Referenssi			Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			
Tietue vastaus							
Tilaaajan nimi	Heinäveden kunta	Joensuun Kodit Oy	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Joensuun Tilakeskus Muun tamontie 6 80100 Joensuu	Puumalan Kunta	UPM
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Berner Oy:n varastotilojen laajennus 80 0 m2 KVR-urakka. Sisältäen LVIS-urakat	Innantie 2 peruskorjaus, luhtitalojen saneerau s, asuinhuoneistoja, kerrosala 1785 m2, Joensuu	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Rantakylän kirjaston ja nuorisotoimen tilojen muutos- ja peruskorjaustyöt 800 m2 Joensuu	Palvelukeskuksen peruskorjaus, Tupasvilla, sisäpu oliset peruskorjaustyöt, talotekniikan uusiminen.	Tehdaslaajennus, 1000m2, uudisk ohde, Savonlinna, kokonaisurakka
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	700000 €	1886900 €	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	744350 €	315000 €	1700000 €
Työn suorittamisen ajankohta	05-20200-08/2020	10/2021-10/2022	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	12/2022-5/2023	09/2021-3/2022	2020-2021
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Pääurakoitsija. Kokonaisu rakka sisältäen LVIS-työt	Pääurakoitsi ja, pääurakka	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Pääurakoitsija	Pääurakoitsija	Pääurakka
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, joita referenssi pystytään tarkistamaan	Niko Kolari, Heinäve den kunta 0505771440	Vesa Vapanen, puh. 050 3430 51 3, vesa.vapanen@joensuunelli.fi	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Antti Turunen 050 471 163 7 antti.turunen@joensuu.fi	Kimmo Hagman p uh. 0500 654 590	Matti Rantasa lo 0401679034

	Heinäveden Rakennus ja Saneeraus Oy Liperin paloaseman peruskorjaus	Joen Kiinteistörakennus Oy Liperin paloasema peruskorjaus	Jokiväri Oy	Rakennusliike Joen Talo Oy Liperin paloasema	Rakennusliike Kar.T.O Oy Liperin Paloaseman peruskorjaus	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Liperin paloasema	SSP Group Oy Liperin paloaseman peruskorjaus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tietue vastaus							
Tilaaajan nimi	Lähitapiola Savo Oy		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Pohjois-Karjalan Kuntoutussäätiö Henrikintie 4 82900 Ilomantsi		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Mehiläisen toimipisteen muutostyöt Varkaudessa		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Ilomantsin sote-aseman peruskorjau s ja muutostyöt 3000 m2 Ilomantsi		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	290000 €		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	1693300 €		
Työn suorittamisen ajankohta	09/2021-12/2021		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	6/2021-3-2022		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Pääurakoitsija. Kokonaisu rakka sisältäen LVIS-työt		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Pääurakoitsija		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Paldan Mika Mika.P aldan@lahitapiola.fi		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Markku Lappalainen 040 191 1661 markku.lappalainen@ilomantsi.fi		
Tietue vastaus							
Tilaaajan nimi	Varkauden kaupunki		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Uusi iv-konehuone kaup ungintalon vesikatolle		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	400000 €		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			
Työn suorittamisen ajankohta	05/2022-09/2022		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Pääurakoitsija. Kokonaisu rakka sisältäen LVIS-työt		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Jyri Kolehmai nen 040194985		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			
Tietue vastaus							
Tilaaajan nimi	HögforsGST O y, Leppävirta		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Tuotanto/toimistotilojen rakentaminen 2891 km2.		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	2081500 €		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			
Työn suorittamisen ajankohta	05/2019-02/2020		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Pääurakka. Alistettuina s ivu-urakoina LVIS-urakat.		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			

Pohjois-Karjalan hankintatoimi		
Linnunlahdentie 2	Puhelin	+358 133375046
80110 Joensuu	Sähköpostiosoite	hankinta@jns.fi
0242746-2	Internet	http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi

	Heinäveden Rakennus ja Saneeraus Oy Liperin paloaseman peruskorjaus	Joen Kiinteistörakennus Oy Liperin paloasema peruskorjaus	Jokiväri Oy	Rakennusliike Joen Talo Oy Liperin paloasema	Rakennusliike Kar.T.O Oy Liperin Paloaseman peruskorjaus	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Liperin paloasema	SSP Group Oy Liperin paloaseman peruskorjaus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit							
Tarjousyhteenliittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa toiminnasta työmaalla, yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista							
Tarjousyhteenliittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)							
Yhteenliittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteenliittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteenliittymän käytettävissä							
ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN							
Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.	Kyllä	Kyllä	Ei	Liikesalaisuus	Kyllä	Ei	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit							
Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista	Alihankkijat.pdf	Pohjolan Purkutyo Oy_1880832-3_Luotetava_Kumppani_raportti_2024-04-18.pdf Vatupassi Tormala Oy_3230302-2_Luotetava_Kumppani_raportti_2024-04-18.pdf Selvitys aliura koitsijoista.pdf Schneider Electric Finland Oy_0114901-8_Luotettava_Kumppani_raportti_2024-04-09.pdf Joen Nikkarituote Oy_2973499-9_Luotetava_Kumppani_raportti_2024-04-18.pdf Eltamix Oy_0589815-5_Luotettava_Kumppani_raportti_2024-04-18.pdf		Liikesalaisuus	Rkl Kar.T.O Oy Selvitys tarjoaja n käyttämistä alihankkijoista.pdf		alihankkijat.docx
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.	Kyllä	Kyllä		Liikesalaisuus	Kyllä		Kyllä
MUUT EHDOT							

	Heinäveden Rakennus ja Saneeraus Oy Liperin paloaseman peruskorjaus	Joen Kiinteistörakennus Oy Liperin paloasema peruskorjaus	Jokiväri Oy	Rakennusliike Joen Talo Oy Liperin paloasema	Rakennusliike Kar.T.O Oy Liperin Paloaseman peruskorjaus	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Liperin paloasema	SSP Group Oy Liperin paloaseman peruskorjaus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hinta ja kaupalliset ehdot mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja sitoutuu pyydettäessä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Maksuehto vähintään 21 päivää netto	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Viivästyskorko enintään korkolain mukainen	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu YSE 1998 -ehtoihin, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN							
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liikesalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäviä tietoja	Ei	Ei	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Ei	Ei

 Pohjois-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 501722 / Liperin paloaseman peruskorjaus Päiväys 25.4.2024	Sivu 14/15					
	Heinäveden Rakennus ja Saneeraus Oy Liperin paloaseman peruskorjaus	Joen Kiinteistörakennus Oy Liperin paloasema peruskorjaus	Jokiväri Oy	Rakennusliike Joen Talo Oy Liperin paloasema	Rakennusliike Kar.T.O Oy Liperin Paloaseman peruskorjaus	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Liperin paloasema	SSP Group Oy Liperin paloaseman peruskorjaus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit							
1. Tarjoaja on merkinnyt liikesalaisuuksia sisältävät tiedot /dokumentit liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelu.fi -portaalissa			Kyllä	Kyllä	Kyllä		
2. Liike-/ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäväksi esitettyjä tietoja sisältävät dokumentit on nimetty tarjoukselle tallennettaessa siten, että dokumentin sisältöä kuvaavan nimen (esim. toimintasuunnitelma ellei erikseen neuvottu) lisäksi dokumentin nimessä on selkeästi ilmoitettu, ettei dokumentti ole julkinen, esim.: Yritys X Toimintasuunnitelma LIIKESALAISUUS			Kyllä	Kyllä	Kyllä		
3. Tarjoaja lataa tähän erillisen liitteen, jossa on asiakirjakohtaisesti ilmoitettu salassapidon peruste liikesalaisuuksiksi esitetyistä asiakirjoista			Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus		
Tarjoajan tulee huomioida, että vain tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti merkityt ja perustellut liikesalaisuuksia sisältävät dokumentit voidaan käsitellä liikesalaisuuksina, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja.							
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit							
Tarjoaja on huomionut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.	Kyllä	Kyllä				Kyllä	Kyllä
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT							
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.							

 Pohjois-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 501722 / Liperin paloaseman peruskorjaus Päiväys 25.4.2024	Sivu 15/15					
	Heinäveden Rakennus ja Saneeraus Oy Liperin paloaseman peruskorjaus	Joen Kiinteistörakennus Oy Liperin paloasema peruskorjaus	Jokiväri Oy	Rakennusliike Joen Talo Oy Liperin paloasema	Rakennusliike Kar.T.O Oy Liperin Paloaseman peruskorjaus	SJR-Rakennus Oy Urakkatarjous Liperin paloasema	SSP Group Oy Liperin paloaseman peruskorjaus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Nimenkirjoitusosoikeudesta (prokura) vastaava henkilö		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus				
Tietue vastaus							
Nimi	Anssi Pakarinen	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Tero Kurki	Pertti Sivonen	Joonas Tarkkonen	Mika Kaskinen, Toimitusjohtaja
Sähköpostiosoite	anssi.pakari nen@hrsoy.com	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	tero.kurki@ joentalo.fi	pertti.sivonen@rak ennusliikekarto.fi	joonas.tarkkone n@sjrrakennus.fi	mika.kaskine n@sspgroup.fi
Mobiilinumero	0405687178	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	040-5167440	0400 387 766	0503247240	0449770728
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus				
Tietue vastaus							
Nimi	Anssi Pakarinen	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Tero Kurki	Pertti Sivonen	Joonas Tarkkonen	Mika Mononen, Työpäällikkö
Sähköpostiosoite	anssi.pakari nen@hrsoy.com	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	tero.kurki@ joentalo.fi	pertti.sivonen@rak ennusliikekarto.fi	joonas.tarkkone n@sjrrakennus.fi	mika.mononen @sspgroup.fi
Puhelinnumero	0405687178	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	040-5167440	0400 387 766	0503247240	0447475215
Laskutuksesta vastaava henkilö		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus				
Tietue vastaus							
Nimi	Anssi Pakarinen	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Marja Rossi	Tiina Räsänen	Joonas Tarkkonen	Mika Mononen, Työpäällikkö
Sähköpostiosoite	anssi.pakari nen@hrsoy.com	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	toimisto@joentalo.fi	tiina.rasanen@rak ennusliikekarto.fi	joonas.tarkkone n@sjrrakennus.fi	mika.mononen @sspgroup.fi
Puhelinnumero	0405687178	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	050-3677858	0400 138 450	0503247240	0447475215
Komissioraportoinnista vastaava henkilö		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus				
Tietue vastaus							
Nimi	Anssi Pakarinen	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Marja Rossi	Tiina Räsänen	Joonas Tarkkonen	Mika Mononen, Työpäällikkö
Sähköpostiosoite	anssi.pakari nen@hrsoy.com	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	toimisto@joentalo.fi	tiina.rasanen@rak ennusliikekarto.fi	joonas.tarkkone n@sjrrakennus.fi	mika.mononen @sspgroup.fi
Puhelinnumero	0405687178	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	050-3677858	0400 138 450	0503247240	0447475215