

Allekirjoitusten yhteenveto

Prosessin tiedot

Allekirjoitusten tunniste

471783e9-7d54-4cfd-bffc-fe8ffccebb3c

Hankinnan tiedot

Nimi (ja tunniste): Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, LVI-suunnittelu / Joensuun yrityskiinteistöt (559528)

Kuvaus:

Allekirjoitukset

PÄIVI KAARINA HALONEN (paivi.k.halonen@joensuu.fi +358 504090594)

Varmennustapa: Vahva tunnistaminen välityspalvelussa

Aika: 10.06.2025 13:37

Liitteet

Paatos_180193.pdf (Paatos_180193.pdf)

Vertailutaulukko_559528.pdf (Vertailutaulukko_559528.pdf)

Hankintapäätös

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Hankinnan nimi

559528, Teollisuushalli, Kuhasalontie 28 ja 30, LVI-suunnittelu / Joensuun yritysikiinteistöt

Hankinnan kuvaus

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Joensuun Yritysikiinteistöt Oy:n toimeksiantamana Joensuussa sijaitsevan teollisuusikiinteistön LVI-suunnittelun hankinnan tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Suunnittelija toimii myös hankkeen LVI-pääsuunnittelijana.

Kohde sijaitsee kahdella vierekkäisillä tonteilla Kuhasalontie 28 ja 30, 80220 Joensuu. Tonteille on tarkoitus toteuttaa uudet tuotanto- ja toimistotilat tilaajan lähtötietojen, tilaohjelman ja luonnosten pohjalta.

Hankinnan tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset.

Hankintamalli on yhden (1) toimittajan sopimus, jossa tilaaja tulee tekemään tilaukset suoraan valitulta toimittajalta.

Ilmoitus julkaistu

9.5.2025 14:39:17

Saapuneiden tarjousten lukumäärä

Määräaikaan 30.5.2025 12:00:00 mennessä saapui 3 tarjousta.

Päätös tehty

10.6.2025

Päätös

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, maks. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana halvimman hinnan perusteella.

Hinnan pisteiden laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet.

LVI-suunnittelu Center Oy:n tarjous joudutaan hylkäämään tarjouspyyntöä vastaamattomana, koska sen tarjoukseen liittämän selvityksen perusteella koskien nimetyn varahenkilön kokemusta, toisen esitetyn kohteen laajuusvaatimus vähintään 1000 m² (huoneistoala) ei täyty. Tarjouspyynnössä mainitun mukaisesti: "Nimetyllä varahenkilöllä tulee olla kokemusta vähintään kahdesta (2) vastaavan kohteen suunnittelutehtävistä ja hänen tulee täyttää rakennusvalvonnan hyväksymä pätevyys. Vastaaviksi kohteiksi luetaan teollisuusrakennuskohteet, joiden laajuus on ollut vähintään 1000 m² huoneistoala), jotka ovat sisältäneet puhdistiloja ja kohteen vaatimusluokka on ollut MRL 120 e §:n mukaan vaativa".

Tarjousten vertailutaulukko on hankintapäätöksen liitteenä.

Päätän, että sopimus teollisuushallin (os. Kuhasalontie 28 ja 30) LVI-suunnittelun hankinnasta tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen Granlund Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelut

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, maks. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana halvimman hinnan perusteella.

Valittu toimittaja/toimittajat

Granlund Oy

-

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 10.6.2025.

Lisätietoja päätöksestä

Päivi Halonen, vs. hankintapäällikkö +358 13 337 7433

Allekirjoittajat

Päivi Halonen