

Tarjousten vertailutaulukko - 514160 / Kiteen Puhoshallin pakastekuivaamon sprinkleriurakka

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Are Oy Kiteen Puhoshalli sprikleri urakka		Besase Oy		Ensiö Oy Nordic Freeze Puhoshalli SPR		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Vastuullinen työnjohtaja								
Vastuullisen työnjohtajan nimi		Matti Åke		Outi Metso		Ossi Öhman		
Vastuullisen työnjohtajan tulee olla vähintään teknillisen koulun tekniikko		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Vastuullisella työnjohtajalla tulee olla vähintään viisi (5) vuotta työkokemusta vastaavanlaisista hankkeista työnjohtotehtävistä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Vastuullisen työnjohtajan CV tms. selvitys Selvityksessä tulee ilmoittaa koulutus, tarjouspyynnössä vaadittu työkokemus. Työkokemus tulee ilmoittaa muodossa kk /vuosi - kk/vuosi.		Ansioluettelo Matti Åke.pdf		CV_Outi Metso.pdf		Referenssejä uusi a putki ja iv.pdf Referenssejä LVI pdf.pdf Vastuuhenkilö.pdf Referenssejä s pr ja muita.pdf		
Sopimuksen yhteyshenkilön sekä työmaan vastaavan henkilön tulee puhua ja kirjoittaa sujuvaa suomen kieltä. Kaikki työmaan asiakirjat sekä muut vastaavat asiakirjat ovat suomenkielisiä. Sujuvalla suomen kielellä tarkoitetaan Opetushallituksen yleisten kielitutkintojen keskitason tutkinnon mukaista määrittelyä kielitaidosta eli vähintään kahdessa (2) arvioitavassa osa-alueessa arvosana tulee olla vähintään keskitasoa 3 - 4. Tulkin tmv. avustuksella suoritettavaa urakoitsijan edustusta ei hyväksytä.								

Kiteen Puhoshallin pakastekuivaamon sprinkleriurakka (alv 0 %)

		Are Oy Kiteen Puhoshalli sprikleri urakka		Besase Oy		Ensiö Oy Nordic Freeze Puhoshalli SPR		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kokonaishinta Hankittava määrä 1		52700,00 EUR / 52700,00 EUR		95200,00 EUR / 95200,00 EUR		198100,00 EUR / 198100,00 EUR		Hankintakohtainen
Urakka toteutetaan tarjouspyynnön liitteiden mukaisessa laajuudessaan. Tarkemmat tiedot kohteesta ja urakkaohjelmasta ovat näkyvissä tarjouspyynnön liitteissä, jotka tulee ottaa huomioon tarjousta tehdessään.								
Yksikköhintaluettelo								
Mahdollisissa lisä- ja muutostöissä, sekä hyvityksissä käytetään yksikköhintaluettelossa esitettyjä yksikköhintoja (alv 0 %)								
Lataa tähän tarjouspyynnön liitteenä oleva yksikköhintaluettelo täydennettynä		Yksikköhintaluettelo Are Oy.pdf		YHL_SPR.pdf		Yksikköhinnat.pdf		
Kohteeseen tutustuminen								
Ennen tarjouksen antamista urakoitsijan voi tutustua kohteeseen. Kohteessa järjestetään yleinen esittely 12.06.2024 klo 13:00. Esittelyn yhteyshenkilönä on tilaajan edustajan Ari Jumppanen, puh. 040 105 1210 tai Petri Moisio 040 105 1225. Kohteeseen tutustuminen ei ole pakollista. Mikäli urakoitsija ei ole tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen antamista, urakoitsija ei voi myöhemmin vedota sellaisiin seikkoihin, jotka ovat tutustumisen yhteydessä käyneet ilmi. Kohteen osoite on: Teollisuustie 17, 82430 PUHOS								
Urakoitsija on tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen jättämistä		Kyllä		Kyllä		Ei		

Vertailun yhteenveto

		Are Oy Kiteen Puhoshalli sprikleri urakka		Besase Oy		Ensiö Oy Nordic Freeze Puhoshalli SPR		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.								
Kokonaishinta yhteensä	100	52700,00 EUR	100,000	95200,00 EUR	55,35714	198100,00 EUR	26,60273	Suhde pienimpään
Kaikki pisteet yhteensä	100		100,000		55,35714		26,60273	
Sijoitus		1.		2.		3.		
Valittu		Kyllä		Ei		Ei		

Soveltuvuusvaatimukset

	Are Oy Kiteen Puhoshalli sprikleri urakka	Besase Oy	Ensiö Oy Nordic Freeze Puhoshalli SPR
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
TARJOAJAA KOSKEVAT POISSULKEMISPERUSTEET JA SOVELTUVUUSVAATIMUKSET			
Hankintalaki eli laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .			
Tarjoaja vakuuttaa, että ehdokasta tai tarjoajaa taikka sen johtohenkilöä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu mistään hankintalain 80 § mainitusta rikoksesta (pakolliset poissulkemisperusteet) ja että tarjouskilpailusta pois sulkemiselle ei ole hankintalain 81 § mukaisia perusteita (harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet)	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoajan tulee ladata tähän selvitys sitä koskevista poissulkemisperusteista ja mahdollisista poissulkemisperusteiden korjaavista toimenpiteistä.			
Tarjoaja on rekisteröity kaupparekisteriin/ammatti- tai elinkeinorekisteriin sijoittumisensa lainsäädännön mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja kuuluu ennakkoperintärekisteriin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoajan tulee kuulua ennakkoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.			
Tarjoaja on huolehtinut sijoittumisensa lainsäädännön mukaisten verojen, sosiaaliturvamaksujen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	Are Oy Kiteen Puhoshalli sprikleri urakka	Besase Oy	Ensiö Oy Nordic Freeze Puhoshalli SPR
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET			
Tilajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
HUOM. Mikäli tarjoaja ei kuulu Luotettava kumppani -palveluun ja valitsee edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tulee tarjoajan ladata pyydetyt asiakirjat alla oleviin kohtiin.			
Kaupparekisteriote			
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty	Eläke- ja työtaturma vakuutusumppanit.pptx		
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi	Talotekniikka-alan LVI- toimialan työehtosopimus		LVI Tes
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista			
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä	Työterveyshuoll on sisältö.pptx		Ensiö Oy -a llekirj..pdf
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä			
Selvitys siitä, että kaikilla lähetetyillä työntekijöillä on voimassa olevat todistukset työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä ennen kuin nämä aloittavat työnteon. Kaikilla työntekijöillä on oltava voimassa olevat todistukset koko sopimussuhteen ajan.			

	Are Oy Kiteen Puhoshalli sprikleri urakka	Besase Oy	Ensiö Oy Nordic Freeze Puhoshalli SPR
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Todistus siitä, että tarjoajalla on lakisääteinen tapaturmavakuutus.	Eläke- ja työtaturma vakuutuskumppanit.pptx		Ensiö Oy -a llekirj..pdf FIN_3135745-9_Luotettava_Kumppani_raportti_2024-06-27.pdf
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisessa työssä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Sopimuskaudella urakoitsija järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
MUUT TARJOAJAA KOSKEVAT VAATIMUKSET			
Vastuuvakuutus			
Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoajan taloudellinen tilanne ja rahoitusasema			
Liikevaihto			
Tarjoajan liikevaihdon tulee olla viimeisen kahden (2) tilikauden ajalta vähintään 120 000 euroa vuodessa. Tämän toteamista varten yrityksen on ladattava liitteeksi tilinpäätöstiedot viimeiseltä kahdelta (2) vuodelta.	Are Oy_0989493-6_Luotettava_Kumppani_raportti_2024-06-28.pdf	Tilinpäätös Bes ase Oy 2023.pdf	Tilinpäätös 2022 (5).pdf tuloslaskelma 2023 (2).pdf tase 2023 (2).pdf ensiö asiakastiet oluokitus alfa.pdf
Vakavaraisuus			

	Are Oy Kiteen Puhoshalli sprikleri urakka	Besase Oy	Ensiö Oy Nordic Freeze Puhoshalli SPR
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Vakavaraisuuden voi osoittaa ensisijaisesti jäljempänä kuvatulla tarjoajan Rating-luokituksella tai toissijaisesti toimittamalla tarjoajan tilinpäätöstiedot kahdelta (2) edelliseltä tilikaudelta. Tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se Suomen Asiakastieto Oy:n rating Alfa luottoluokituksessa tai Bisnode Oy:n luottoluokituksessa, on vähintään A, tai sen katsotaan tilinpäätöstietojen perusteella olevan vastaava. A-luottoluokitusta vastaavaksi katsotaan, jos tarjoaja on toiminut vähintään kaksi (2) tilikautta ja verohallinnon mukaan toiminta on aktiivista, ja sen lisäksi tarjoajan kahden (2) edellisen tilikauden tulosten täytyy olla positiivinen. Tarjoaja, jonka ratingluokitus on huonompi kuin A tai jonka kahden edellisen tilikauden tulos ei ole positiivinen, suljetaan hankintamenettelyn ulkopuolelle.			
Selvitys vakavaraisuudesta	Are Oy_0989493-6_Luotettava_Ku mppani_raportti_2024-06-28.pdf	Besase Rating A lfa 20240507.pdf	ensiö asiakastiet oluokitus alfa.pdf
Ympäristöasioiden hallinta			
Tuotteiden, pakkausten, logististen ratkaisujen ja mahdollisten palvelutuotantoon liittyvien toimien tulee olla mahdollisimman vähän ympäristöä kuormittavia.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Vapaamuotoinen kuvaus ympäristöasioiden huomioimisesta	ISO14001_2023_fi.pdf Aren kestävän kehi tyksen ohjelma.pptx	20230320 Laatuksi kirja versio 5.pdf	ympäristö ja me.pdf
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN			
Tarjous on tehty tarjousyhteenliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjousyhteenliittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa toiminnasta työmaalla, yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista			

	Are Oy Kiteen Puhoshalli sprikleri urakka	Besase Oy	Ensiö Oy Nordic Freeze Puhoshalli SPR
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjousyhteenliittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)			
Yhteenliittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteenliittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteenliittymän käytettävissä			
ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN			
Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista			
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.			
MUUT EHDOT			
Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hintaja kaupalliset ehdot mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja sitoutuu pyydettyä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Maksuehto vähintään 21 päivää netto	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Viivästyskorko enintään korkolain mukainen	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	Are Oy Kiteen Puhoshalli sprikleri urakka	Besase Oy	Ensiö Oy Nordic Freeze Puhoshalli SPR
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu YSE 1998, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN			
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liikesalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäviä tietoja	Ei	Ei	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
1. Tarjoaja on merkinnyt liikesalaisuuksia sisältävät tiedot /dokumentit liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelu.fi -portaalissa			Kyllä
2. Liike-/ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäväksi esitettyjä tietoja sisältävät dokumentit on nimetty tarjoukselle tallennettaessa siten, että dokumentin sisältöä kuvaavan nimen (esim. toimintasuunnitelma ellei erikseen neuvottu) lisäksi dokumentin nimessä on selkeästi ilmoitettu, ettei dokumentti ole julkinen, esim.: Yritys X Toimintasuunnitelma LIIKESALAISUUS			Kyllä
3. Tarjoaja lataa tähän erillisen liitteen, jossa on asiakirjakohtaisesti ilmoitettu salassapidon peruste liikesalaisuuksiksi esitetyistä asiakirjoista			salassapidon peruste.txt

	Are Oy Kiteen Puhoshalli sprikleri urakka	Besase Oy	Ensiö Oy Nordic Freeze Puhoshalli SPR
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan tulee huomioida, että vain tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti merkityt ja perustellut liikesalaisuuksia sisältävät dokumentit voidaan käsitellä liikesalaisuuksina, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja.			
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoaja on huomionnut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.	Kyllä	Kyllä	
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT			
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.			
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö			
Tietue vastaus			
Nimi	Petri Hirvonen	Outi Metso	Sampsa Öhman
Sähköpostiosoite	petri.hirvonen@are.fi	outi.metso@besase.com	sampsa.ohman@lvi-ensio.fi
Mobiilinumero	+358504726404	040 3541 139	+358503898915
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö			
Tietue vastaus			
Nimi	Matti Åke	Outi Metso	Ossi Öhman
Sähköpostiosoite	matti.ake@are.fi	outi.metso@besase.com	ossi.ohman@lvi-ensio.fi
Puhelinnumero	+358504794708	040 3541 139	+358407304249
Tietue vastaus			

	Are Oy Kiteen Puhoshalli sprikleri urakka	Besase Oy	Ensiö Oy Nordic Freeze Puhoshalli SPR
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Nimi			Sampsa Öhman
Sähköpostiosoite			sampsa.ohman @lvi-ensio.fi
Puhelinnumero			+358503898915
Laskutuksesta vastaava henkilö			
Tietue vastaus			
Nimi	Eeva-Riitta Ilovaara	Esa Viitala	Sampsa Öhman
Sähköpostiosoite	eeva-riitta.i lovaara@are.fi	esa.viitala @besase.com	sampsa.ohman @lvi-ensio.fi
Puhelinnumero	+358407305134	050 4327 717	+358503898915
Komissioraportoinnista vastaava henkilö			
Tietue vastaus			
Nimi	Eeva-Riitta Ilovaara	Esa Viitala	Sampsa Öhman
Sähköpostiosoite	eeva-riitta.i lovaara@are.fi	esa.viitala @besase.com	sampsa.ohman @lvi-ensio.fi
Puhelinnumero	+358407305134	050 4327 717	+358503898915