

Tekninen lautakunta	§ 27	11.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 60	02.03.2026

Lempolan työpaikka-alueen rakentaminen vuonna 2026, urakoitsijan valinta

98/02.08.00/2026

Tekninen lautakunta 11.02.2026 § 27

Lempolan työpaikka-alueen rakentaminen on huomioitu kohteena teknisen lautakunnan 14.01.2026 § 6 hyväksymässä vuoden 2026 investointien käyttösuunnitelmassa. Talousarviossa kohteen toteuttamiselle on varattu 2 milj. € vuodelle 2026.

Lohjan kaupungin Tekninen toimi on tarjouspalvelu.fi/Hilman julkisen hankintalain mukaisella kynnysarvon ylittävällä avoimella menettelyllä pyytänyt urakkatarjouksia Lempolan työpaikka-aluetta koskevaan tarjouskilpailuun.

Urakkatarjousten piti olla toimitusosoitteessa 29.1.2026 klo 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjouksia jätettiin 11 kappaletta: A. Berglund Oy, KMS Palvelu Oy, Louhintahiekka Oy, O-P Erkkilä Oy, Somersora Oy, Uudenmaan infrapalvelut Oy, VM Suomalainen Oy, Viren-Yhtiöt Oy, Silvertek Oy, Oy Göran Hagelberg Ab, Lakeuden Maanrakennus Oy. Kaikki tarjoukset täyttävät tarjouspyyntöasiakirjojen kelpoisuusedellytykset ja tilaajavastuulain vaatimukset.

Lisätiedot Suunnitteluinsinööri Timo Mäkinen, timo.makinen(at)lohja.fi

Oheismateriaali

- Lempolan työpaikka-alueen katualueiden asemapiirustus
- Tarjouspyyntö Lempolan työpaikka-alueen rakentaminen
- Avauspöytäkirja Lempolan työpaikka-alueen rakentaminen
- Vertailutaulukko Lempolan työpaikka-alueen rakentaminen

Esittelijä Tekninen johtaja Moisio Markus

Päätösesitys

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää valita Lempolan työpaikka-alueen rakennusurakan urakoitsijaksi edullisimman tarjouksen jättäneen Louhintahiekka Oy:n verottomaan tarjoushintaan 1 111 000,00 (alv 0 %) tarjouksen 28.01.2026 mukaisesti.

Käsittely Vanhusneuvoston edustaja Jukka Nieminen ja vammaisneuvoston edustaja Sari Ojala ja hänen avustaja Sanna Lundell poistuivat kokouksesta klo 16.07 eivätkä näin ollen osallistuneet asian käsittelyyn.

Päätös Tekninen lautakunta päätti esityksen mukaan.

Tiedoksi Kaupunginhallituksen listalle

Tekninen lautakunta	§ 27	11.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 60	02.03.2026

Kaupunginhallitus 02.03.2026 § 60

Lisätiedot Suunnitteluinsinööri Timo Mäkinen, timo.makinen(at)lohja.fi

Oheismateriaali

- Lempolan työpaikka-alueen katualueiden asemapiirustus
- Tarjouspyyntö Lempolan työpaikka-alueen rakentaminen
- Avauspöytäkirja Lempolan työpaikka-alueen rakentaminen
- Vertailutaulukko Lempolan työpaikka-alueen rakentaminen

Esittelijä Vs. kaupunginjohtaja Lehmus Juha-Pekka

Päätösesitys

Kaupunginhallitus päättää valita Lempolan työpaikka-alueen rakennusurakan urakoitsijaksi edullisimman tarjouksen jättäneen Louhintahiekka Oy:n verottomaan tarjoushintaan 1 111 000,00 (alv 0 %) tarjouksen 28.01.2026 mukaisesti.

Käsittely

Esteellisyys

Kaupunginhallituksen jäsen Juhana Salmenpohja ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyyn koska on antanut asiaan liittyen tarjouksen (palvelussuhde- ja toimeksiantosuhdejäävi, hallintolaki 28.1.§ kohta 4) poistui kokouksesta kello 16.22 eikä näin ollen osallistunut asiasta käytyyn keskusteluun eikä päätöksentekoon.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan.

Tiedoksi

ote hankinnat(at)lohja.fi (edelleen tarjouksen jättäneille)
suunnitteluinsinööri Mäkinen, tekninen johtaja Moisio

Otteen oikeaksi todistaa Lohjalla 9.3.2026

Hannele Turunen
Hallintoasiantuntija

**** Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Lohjan kaupungin asiantuntijajärjestelmässä.****

Tekninen lautakunta	§ 27	11.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 60	02.03.2026

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 60**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS / Yleinen, yli kynnyksarvon**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Käytettäessä sähköistä yhteystietoa ehdokkaan ja tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon päivänä, jona asiaa koskeva sähköinen asiakirja on viestin vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että sähköistä viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin (Hankintalaki 127 §).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tekninen lautakunta	§ 27	11.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 60	02.03.2026

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Lohjan Kaupunginhallitus / Kirjaamo	
postiosoite:	PL 71, 08101 LOHJA
käyntiosoite:	Karstuntie 4, 08100 Lohja
sähköposti:	kirjaamo(at)lohja.fi
Suomi.fi	Suomi.fi/Viestit/Lohjan kaupunki/Kirjaamo
(salattu yhteys)	

Virastoaika: ma-ke 8.00–16.00, to 8.00-15.00, pe ja aattopäivinä 8.00–14.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Muutoksenhaku-aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Tekninen lautakunta	§ 27	11.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 60	02.03.2026

Käytettäessä sähköistä yhteystietoa ehdokkaan ja tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon päivänä, jona asiaa koskeva sähköinen asiakirja on viestin vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että sähköistä viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin (Hankintalaki 127 §).

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioaloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja

Tekninen lautakunta	§ 27	11.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 60	02.03.2026

on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tekninen lautakunta	§ 27	11.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 60	02.03.2026

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Tiedoksianto

Päätös on lähetetty tiedoksi sähköpostitse 6.3.2026

Tiedoksiantaja: Jonna Riekkinen, toimistosihteeri