

Allekirjoitusten yhteenveto

Prosessin tiedot

Allekirjoitusten tunniste

853ad95d-f3eb-474c-a435-aa26f30c534c

Hankinnan tiedot

Nimi (ja tunniste): Rääkkylän koulun projektin johtaminen ja työmaavalvonnat (548765)

Kuvaus:

Allekirjoitukset

PÄIVI KAARINA HALONEN (paivi.k.halonen@joensuu.fi +358 504090594)

Varmennustapa: Vahva tunnistaminen välityspalvelussa

Aika: 14.04.2025 15:30

Liitteet

Paatos_177263.pdf (Paatos_177263.pdf)

Vertailutaulukko.pdf (Vertailutaulukko.pdf)

Hankintapäätös

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Hankinnan nimi

548765, Rääkkylän koulun projektin johtaminen ja työmaavalvonnat

Hankinnan kuvaus

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Rääkkylän kunnan koulun projektinjohtajan sekä työmaavalvonnat tehtävien hankinnan tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Rääkkylän koulu on yhtenäiskoulu, jossa on esikoulu ja vuosiluokat 1-9. Koulu sijaitsee Rääkkylän kuntakeskuksessa osoitteessa Paksuniementie 7, 82300 Rääkkylä. Hankkeessa nykyisen koulurakennuksen yhteyteen rakennetaan uusia tiloja.

Projektinjohtaja aloittaa tehtävässä heti sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Työmaavalvonnat aloitetaan, kun tehtävät tulevat ajankohtaiseksi. Tavoitteena on, että oppilaat pääsevät aloittamaan lukukauden 1.1.2027 uudessa koulussa. Lopullinen aikataulu tarkentuu hankkeen edetessä.

Hankinta on jaettu kahteen osa-alueeseen:

- Rääkkylän koulun projektin johtaminen
- Rääkkylän koulun työmaavalvonnat

Palvelun tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset mm. rakenteen, varusteiden, työ- ja paloturvallisuuden sekä sähköturvallisuuden osalta.

Hankintamalli on yhden (1) toimittajan sopimus per osa-alue, jossa tilaaja tulee tekemään tilaukset suoraan valitulta toimittajalta.

Ilmoitus julkaistu

12.3.2025 8:31:52

Saapuneiden tarjousten lukumäärä

Määräaikaan 27.3.2025 12:00:00 mennessä saapui 8 tarjousta.

Päätös tehty

14.4.2025

Päätös

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, maks. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti osa-alueittain halvimman hinnan perusteella.

Hinnan pisteiden laskentatapa osa-alueittain: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet.

Tarjousten vertailutaulukko on hankintapäätöksen liitteenä.

Fec Oy joudutaan hylkäämään tarjouspyyntöä vastaamattomana kummastakin osa-alueesta, koska tarjouspyynnössä tarjoajaa koskevia soveltuvuusvaatimuksia ei ole pystytty tarkastamaan. Fec Oy on tarjouksessaan ilmoittanut kuuluvansa Luotettava kumppani -palveluun, mutta raporttia hakiessa kävi ilmi, ettei Fec Oy ilmoituksesta huolimatta kuulu ko. palveluun. Tarjoajalta on pyydetty tilaajavastuudokumentteja 3.4.2025 ja määräajaksi asiakirjojen toimitukselle asetettiin tarjouspyynnön mukaisesti 5 arkipäivää eli 10.4.2025. Tarjoaja ei ole toimittanut selvityksiä määräaikaan mennessä. Näin ollen tarjoajan soveltuvuusvaatimusten täyttymistä ei pystytä tarkastamaan ja tarjoaja hylätään molemmista osa-alueista.

Tämän lisäksi Fec Oy:n tarjous tulee hylätään projektin johtajan osa-alueesta tarjouspyyntöä vastaamattomana, koska tarjouksen liitteeksi ladattu selvitys, miten projektinjohtaja ottaa huomioon tilaajan hankkeelle asettamat erityispiirteet, on puutteellinen. Tarjoaja on ladannut kohtaan selvityksen sijaan projektinjohtajaksi esitetyn henkilön CV:n, joka ei vastaa tarjouspyynnön

vaatimukseen sisällöllisesti.

Päätän, että sopimus Rääkkylän kunnan koulun projektinjohtajan sekä työmaavalvonnan tehtävien hankinnasta tehdään osa-alueittain kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset tehneiden toimittajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Päätöksen perustelut

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, maks. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti osa-alueittain halvimman hinnan perusteella.

Valittu toimittaja/toimittajat

Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy
- Rääkkylän koulun työmaavalvonnat (alv 0 %)

Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy
- Rääkkylän koulun projektin johtaminen (alv 0 %)

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 14.4.2025.

Lisätietoja päätöksestä

Päivi Halonen, +358 13 337 7433

Allekirjoittajat

Päivi Halonen