

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 442332 / Kiteen keskustan asemakaavan laatiminen ja Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutos

Päiväys 22.5.2023

Sivu 1/18

Tarjousten vertailutaulukko - 442332 / Kiteen keskustan asemakaavan laatiminen ja Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutos

Yhteiset kriteerit/tiedot

		FCG Finnish Consulting Group Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Työohjelman arviointi						
Työohjelmien sisällöstä ja arvioinnista on kerrottu tarkemmin hankinnan taustassa.						
Työohjelmien pisteet	50	Kommentti: 50 pistettä erinomaisista ja kattavista kuvauksista, jotka sopivat täysin kohteen vaatimuksiin. Olennaiset selvityskohdat on huomioitu. Kuvaukset luovat kuvan uskottavasta ja johdonmukaisesta toimintatavasta.	50,000	Kommentti: 50 pistettä erinomaisista ja kattavista kuvauksista, jotka sopivat täysin kohteen vaatimuksiin. Olennaiset selvityskohdat on huomioitu. Kuvaukset luovat kuvan uskottavasta ja johdonmukaisesta toimintatavasta.	50,000	Manuaalinen
Työohjelma (Keskustan asemakaava)						
Ladattava alustava työohjelma hankinnan kohteen toteuttamisesta (työohjelman sisällöstä lisätietoja hankinnan taustassa)		Työohjelma_Kit ee_AK_2023.pdf		Liikesalaisuus		
Työohjelma (Pyhäjärven rantaosayleiskaava)						
Ladattava alustava työohjelma hankinnan kohteen toteuttamisesta (työohjelman sisällöstä lisätietoja hankinnan taustassa)		Työohjelma_Kite e_Pyhäjärvi.pdf		Liikesalaisuus		
Pääsuunnittelija (Keskustan asemakaava)						
Pääsuunnittelijaksi voidaan nimetä sama henkilö kuin Pyhäjärven rantaosayleiskaavaan, mikäli pääsuunnittelija kykenee tosiasiaassa osallistumaan molempien kaavojen laatimiseen.						
Nimi		Timo Leskinen		Pasi Vierimaa		
SKOL-ryhmä		01		SKOL 02		

		FCG Finnish Consulting Group Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Koulutus (oppilaitos, tutkinto, suorittamisvuosi, pääaineet)		DI, TKK 1986, maanmittausosasto, kiinteistötekniikka, kaupungin kiinteistötekniikka, kiinteistöarviointi ja erityinen kiinteistöoikeus, YKS 119		Tampereen teknillinen yliopisto, arkkitehti, 2014. Ei varsinaista pääainetta, diplomityö yhdyskuntasu unnittelun parista, "Tuusulan Ristikytö 20X0 - Maankäytön skenaarioita raideliikenteeseen tukeutuen".		
Pääsuunnittelijalla tulee olla vähintään korkeakoulututkinto (insinööri (AMK) tai yliopisto kandidaatti)		Kyllä		Kyllä		
Työkokemus alalta vuosina (vähintään kahdeksan (8) vuotta)	15	Yli 15 vuotta	15,000	Yli 15 vuotta	15,000	8-10 vuotta=0 10-15 vuotta=8 Yli 15 vuotta=15
Pääsuunnittelijan kolme (3) tärkeintä referenssiä asemakaavan laatimisesta viimeisen viiden (5) vuoden ajalta. Viiden (5) vuoden aika lasketaan tämän tarjouspyynnön tarjousten jättämisen määräajasta taaksepäin. Ilmoitettujen referenssien tulee olla valmiita viimeistään tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä:						
Referenssi						
Tietue vastaus						
Tilaajan nimi		Pieksämäen kaupunki, kaavo itusjohtaja Pekka Häkkinen		Maskun kunta		

	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 442332 / Kiteen keskustan asemakaavan laatiminen ja Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutos Päiväys 22.5.2023				Sivu 3/18	
		FCG Finnish Consulting Group Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Virtasalmen taajaman asemakaavamuutos; Virtasalmen entisen ku ntakeskuksen asemakaavan kokonaisvaltainen ajantasaistaminen.		Palsalan asemakaava: Suunnittelualue, kooltaan noin 9 ha, sijaitsee Maskun keskustasta reilu 1 km kaakkoon. Suunnittelutyö aloitettiin viitesuunnitelmalla, joka perustui tarjousvaiheessa käytyyn ideasuunnitelmakilpailuun. Viitesuunnitelma laadittiin 3D-mallinnusta hyväksi käyttäen ja siinä osoitettiin Maskussa tavanomaisesta poikkeavia asuintontteja: osa tonteista oli pieniä omakotitontteja, osa erillispientaloista ryhmiteltyj ä yhteisöllisiä kokonaisuuksia. Suunnitelma sisälsi myös jonkin verran tavanomaisia omakotitontteja sekä rivitaloasutusta. Asemakaava perustui pääosin viitesuunnitelmassa esitettyihin ratkaisuihin. Asemakaavassa osoitettiin edellä kuvattuja, virkistysalueisiin liittyviä pientaloalueita. Alueen keskelle osoitettiin puisto vapaa-ajantoimintoja varten. Kaavassa kiinnitettiin huomiota myös kevyen liikenteen toimintaedellytyksiin.		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		21800 €		34000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		5/2020 -5/2022		4/2021 - 5/2022		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Projektipäällikkö, neu vottelut, maastokäynnit		Tarjouskilpailuvaiheen idealuonnokset, asemakaavan laadinta (pääsuunnittelu), 3D-mallinnus ja visualisointi, markkinointiaineisto. Osuus noin 80-90 %.		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		kaavoitusjohtaj a Pekka Häkkinen		Hankkeen aikana Jukka Niemeläinen. Nyk. tekninen johtaj a Mikko Lehtinen, mikko.lehtinen@masku.fi, 0400-7388 230		
Tietue vastaus						
Tilaajan nimi		Leppävirran kunta, kaa voittaja Suvi Nenonen		Euran kunta		

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 442332 / Kiteen keskustan asemakaavan laatiminen ja Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutos Päiväys 22.5.2023	Sivu 4/18				
		FCG Finnish Consulting Group Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Kirkonkylän asemakaavan muutos, Leppävirrantie ja Savonkatu itäpuoli; Leppävirran kirkonkylän asem akaavan (osan) ajantasaistaminen ja taajaman yleiskaavan tavoitteiden huomioiminen asemakaavassa.		Keskustaajaman asemakaava ja asemakaavan muutos: Keskustaajaman asemakaavamuutoksen tavoitteena oli soveltuvin osin toteuttaa Swecon vuonna 2018 laatimaa idealuonnosta. Noin 13 ha:n suunnittelualue muodostaa osan Euran kaupallista keskustaa. Maisemaa ja taajamakuva leimaavat suurehko marketrakennus pysäköintialueineen, polttoaineen jakelupisteet, torialue ja paikoin jäsentymättömät / rakentamattomat alueet. Asemakaavan luonnosvaiheessa rakentamisen volyymia haettiin karkean 3D-mallin kautta. Näin pystyttiin käytännössä reaaliaikaisesti seuraamaan rakentamisen määrän (kerrosalan) vaikutusta autopaikkojen määrään, ja suunnitelmaa päivittämällä on voitu haarukoida kerrosalan ja pysäköinnin suhdetta. Asemakaava jäsennoi ja tiivistää keskustan yhdyskuntarakennetta. Kaavassa osoitettiin mm. kerrostalotontteja sekä uusi torialue, ja siirrettiin keskustan pääkatua. Kaavassa huomioitiin myös kaava-alueeseen rajautuvien maanteiden eritasoliittymän suunnitelmien tilavaraukset.		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		28800 €		25000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		12/2018 - 5/2020		4/2020 - 2/2022		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Projektipäällikkö, neu vottelut, maastokäynnit		Kaavan laadinta (pääsuunnittelu), 3D-mall innus ja visualisointi. Osuus noin 80-90%.		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		kaavoittaja Suvi Nenonen		Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, k immo. haapanen@eura.fi, 044 422 4870		
Tietue vastaus						

		FCG Finnish Consulting Group Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tilaajan nimi		Leppävirran kunta, kaa voittaja Suvi Nenonen		Vesilahden kunta		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Kirkonkylän (Keskusta-alue), asemakaavan muutos, teollisuusalueet, Ruutanan alue ja kortteli 82; Leppävirra n kirkonkylän asemakaavan (osan) ajantasaistaminen ja uuden taajaman yleiskaavan tavoitteiden huomioiminen.		Kirkonkylän palvelukeskusalueen asemakaavan muutos: Suunnittelualue, kooltaan noin 7,8 ha, sijaitsee Vesilahden keskustaajamassa. Tavoitteena oli kehittää Vesilahden kaupallisen keskuksen alueesta toimivampi ja viihtyisämpi kokonaisuus, jossa turvalliset liikennejärjestelyt, kevyen liikenteen yhteydet ja sijoittuminen valtakunnalliselle maisema-alueelle on huomioitu. Asemakaavan muutoksella päivitettiin myös alueelle osoitettuja käyttötarkoituksia vastaamaan nykytilannetta sekä parannettiin rakentamattomien alueiden toteutumisedellytyksiä. Asemakaavassa osoitettiin tontit mm. kahta 4-kerrok sista asuinkerrostaloa varten, jotka tiivistävät yhdyskuntarakennetta ja sitä kautta parantavat olemassa olevien ja uusien palveluiden toimintaedellytyksiä ja tiivistävät katukuvaa torialueen vieressä. Suunnittelutyö sisälsi myös 3D-mallintamisen, jonka avulla suunnitteluratkaisujen vaikutuksia hahmotettiin jo asemakaavan luonnosvaiheessa. Mallista tuotettuja visualisointikuvia esiteltiin mm. kunnan kaavatoimikunnassa päätöksen tueksi. Mallin avulla havainnollistettiin myös asemakaavan vaikutuksia maisemaan. Visualisointimallia hyödynnettiin myös yleisötilaisuudessa virtuaalilasein.		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		24300 €		18000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		1/2020 - 2/2022		5/2018 - 5/2020		

		FCG Finnish Consulting Group Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Projektipäällikkö, neu vottelut, maastokäynnit		Kaavan laadinta (pääsuunnittelu), 3D-mallinnus ja visualisointi. Osuus noin 60-80 %.		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		kaavoittaja Suvi Nenonen		Kunnanjohtaja Tuomas Hirvonen, tuoma s. hirvonen@vesilahti.fi, 044 431 4340		
Pääsuunnittelija (Pyhäjärven rantaosayleiskaava)						
Pääsuunnittelijaksi voidaan nimetä sama henkilö kuin keskustan asemakaavaan, mikäli pääsuunnittelija kykenee tosiasiassa osallistumaan molempien kaavojen laatimiseen.						
Nimi		Timo Leskinen		Petri Hautala		
SKOL-ryhmä		01		SKOL 02		
Koulutus (oppilaitos, tutkinto, suorittamisvuosi, pääaineet)		DI, TKK 1986, maanmittausosasto, kiinteistötekniikka, kaupungin kiinteistötekniikka, kiinteistöarviointi ja erityinen kiinteistöoikeus, YKS 119		Maanmittausinsinööri, Rovaniemen Teknillinen oppilaitos, maan mittaustekniikan opintolinja, 1999, ei varsinaista pääainetta		
Pääsuunnittelijalla tulee olla vähintään korkeakoulututkinto (insinööri (AMK) tai yliopisto kandidaatti)		Kyllä		Kyllä		
Työkokemus alalta vuosina (vähintään kahdeksan (8) vuotta)	15	Yli 15 vuotta	15,000	Yli 15 vuotta	15,000	8-10 vuotta=0 10-15 vuotta=8 Yli 15 vuotta=15
Pääsuunnittelijan kolme (3) tärkeintä referenssiä rantaosayleiskaavojen laatimisesta viimeisen viiden (5) vuoden ajalta. Viiden (5) vuoden aika lasketaan tämän tarjouspyynnön tarjousten jättämisen määräajasta taaksepäin. Ilmoitettujen referenssien tulee olla valmiita viimeistään tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä:						
Referenssi						
Tietue vastaus						

	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 442332 / Kiteen keskustan asemakaavan laatiminen ja Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutos Päiväys 22.5.2023					Sivu 7/18
		FCG Finnish Consulting Group Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tilaajan nimi		Pieksämäen kaupunki, kaavo itusjohtaja Pekka Häkkinen		Kemiönsaaren kunta		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Pyhityn rantaosayleiskaava; Oikeusvaikutteisen rantaosayleiskaavan laadinta Pieksämäen kaupungin toimeksiannosta. Tehtävään kuului emätilaselvityksen ja mitoitustaskelmien laadin ta, mutta ei muita perusselvityksiä, kuten luonto- tai arkeologista selvitystä. Kaavoitettavaa rantaviivaa 116 km ja 411 kaavassa osoitettua rakennuspaikka, joista uusia 119 kpl.		Dragsfjärd, itäisen saariston rantaosayleiskaavan muutos; Rantaosayleiskaavan muutoksella muutettiin vuonna 1998 vahvistetun Dragsfjärdin itäisen saariston rantaosayleiskaavaa useasta eri kohdasta. Lisäksi tavoitteena on ollut merkintöjen ja määräysten ajankohtaistaminen ja tarkistaminen toteutuneen tilanteen ja uusien tarpeiden osalta. Kaava laadittiin oikeusvaikutteiseksi yleiskaavaksi, jota voidaan käyttää suoraan rakennuslupan myöntämisen perusteena. Kaava-alueen kokonaispinta-ala on noin 665 km2, josta maa- aluetta on 78 km2. Saaria alueella on 177 kpl, joista 550 kpl on yli 1 hehtaarin kokoisia. Rantaviivaa on yhteensä 1020 km.		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		40000 €		169000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		3/2020 6/2022		3/2011 - 5/2018		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Projektipäällikkö, neu vottelut, maastokäynnit		Pääsuunnittelija / projekt ipäällikkö. Osuus noin 90%		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		kaavoitusjohtaj a Pekka Häkkinen		Åke Lindeberg, 040 526 7711, etunimi. sukunimi@kimitoon.fi, Heli Vauhk onen, kaavoitusarkkitehti, 040 484 6826, etunimi. sukunimi@kimitoon.fi		
Tietue vastaus						
Tilaajan nimi		Suomussalmen kunta, maanmitt ausinsinööri Jarkko Juntunen		Alavuden kaupunki		

		FCG Finnish Consulting Group Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Hossan rantaosayleiskaavan tarkistaminen; Hossan rantaosayleiskaavan muutoksella huomiotiin Hossan kansallispuiston perustamisen vaikutus maankäy ttöön. Yleiskaavalla osoitettiin kansallispuiston kävijöitä palvelevia matkailutoimintojen alueita sekä normaaleja omarantaisia rakennuspaikkoja.		Alavuden rantaosayleiskaavan 3 vaihe /Töysän järvet osa 1; Rantaosayleiskaava laadittiin entisen Töysän kunnan alueelle. Kaava käsittää 19 järveä tai lampea. Kaava- alueen kokonaispinta-ala noin 1198 hehtaaria. Rantaosayleiskaava laadittiin oikeusvaikutteiseksi yleiskaavaksi, jossa erityisesti määrätään yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena. Rantaosayleiskaavaa on laadittiin tiiviissä yhteistyössä Alavuden kaupungin kanssa. Kaup unki laati kaavaa varten mitoitusnormit ja kantatilatarkastelun, joiden perusteella kaavan kiinteistökohtainen rantarakennusoikeus on mitoitettu. Sweco on puolestaan laati kaavan kirjalliset aineistot, suurimman osan selvityksistä sekä konsultoi kantakiinteistötarkastelun laadintaa ja ohjasi kaavatyötä. Swecon roolina on oli huomioida alueen maiseman, luonnon, rakennetun ympäristön ja arkeologian arvot suhteessa kaavassa osoitettavien rakennuspaikkojen sijaintiin.		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		25500 €		36000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		5/2017 6/2018		2/2021 - 12/2022		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Projektipäällikkö, neu vottelut, maastokäynnit		Rantojen maankäytön erityis asiantuntija. Osuus noin 30%		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		maanmittausinsinöö ri Jarkko Juntunen		Kimmo Toivola, maankäyttöjohtaja, k immo. toivola@alavus.fi, 044 550 2730		
Tietue vastaus						
Tilaajan nimi		Heinäveden kunta, metsätal ousinsinööri Jyrki Tiippana		Sysmän kunta		

		FCG Finnish Consulting Group Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Kerman alueen yleiskaavan muutos; Yleiskaavan muutoksella päivitettiin Ker man kylän ja Heinäveden kirkonkylän ympäristön ranta-alueiden yleiskaavat.		Päijänteen ranta-alueiden osayleiskaavan osittainen muutos; Rantaosayleiskaavamuutos laadittiin 7 osa-alueelle, yhteensä noin 7,8 hehtaarin alueelle. Kaava laadittiin oikeusvaikutteiseksi yleiskaavaksi, jota voidaan käyttää suoraan rakennusluvan my öntämisen perusteena. Päijänteen ranta-alueiden osayleiskaavan osittainen muutos koskee kaavan korjaamista olemassa olevan tilanteen mukaiseksi tai maanomistajan toiveiden mukaiseksi rakennuspaikkojen sijoittelun ja tulevaisuuden tarpeiden suhteen.		
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		35800 €		31000 €		
Työn suorittamisen ajankohta		10/2016 5/2019		2/2020 - 6/2022		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Projektipäällikkö, neu vottelut, maastokäynnit		Projektipäällikkö, rantakaavoituksen er ityisasiantuntija. Osuus noin 50 - 60%.		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		metsätalousinsinö öri Jyrki Tiippana		Matti Nikupeteri, maankäytön suunnittelij a, matti.nikupeteri@sysma.fi, 044 713 4554		
Referenssien arviointi (Molemmat kaavat)						

		FCG Finnish Consulting Group Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoajan ilmoittamien pääsuunnittelijoiden referenssikohteiden osalta arvioidaan miten hyvin ne vastaavat tämän hankinnan kohdetta. Vastaavuuden osalta arvioidaan seuraavat kohdat: - Laaditun kaava-alueen laajuus vähintään hankinnan kohdetta vastaava (5 pistettä per referenssi) - Vastaavanlaisen, useista paloista koostuvan ja osin vanhentuneen asemakaavan saneeraus (5 pistettä per referenssi) - Kaava on laadittu vaiheittain, jossa osa kaavasta on saatettu voimaan ennen koko kaava-alueen valmistumista (5 pistettä per referenssi) Tarjoaja voi saada enintään 20 pistettä referenssien vastaavuudesta ja pisteet jakautuvat molempien kaavahankkeiden osalta tasan. Asemakaavan referensseistä voi silloin saada enintään 10 pistettä ja rantaosayleiskaavan osalta enintään 10 pistettä. Referenssien vastaavuus arvioidaan kokonaisuutena ilmoitettujen kuuden (6) referenssin perusteella ja pisteet voivat kertyä useammasta ilmoitetusta referenssistä. Yli meneviä pisteitä (10 pistettä kunkin kaavan osalta) ei huomioida tarjousten vertailussa.						
Referenssien vastaavuus	20	Kommentti: Kaikkien esitettyjen referenssien tietoja ei pystytty arvioimaan, mutta joukosta löytyi hankintaa vastaava useista paloista koostuva ja osin vanhentuneen asemakaavan saneeraus.	5,000	Kommentti: Kaikkien esitettyjen referenssien tietoja ei pystytty arvioimaan, mutta joukosta löytyi hankintaa vastaava useista paloista koostuva ja osin vanhentuneen asemakaavan saneeraus sekä laaditun kaava-alueen laajuutta vastaava referenssi. 10 p	10,000	Manuaalinen

Vertailun yhteenveto

		FCG Finnish Consulting Group Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yhteiset pisteet yht.	100		85,000		90,000	
Kriteerikohtaiset pisteet yht.						
Kokonaishinta yhteensä	0	0,00 EUR		0,00 EUR		Suhde pienimpään
Kaikki pisteet yhteensä	100		85,000		90,000	
Sijoitus		2.		1.		
Valittu toimittajaksi		Kyllä		Kyllä		

Soveltuvuusvaatimukset

	FCG Finnish Consulting Group Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto
TARJOAJAA KOSKEVAT POISSULKEMISPERUSTEET JA SOVELTUVUUSVAATIMUKSET		
Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397 /2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .		
Tarjoaja vakuuttaa, että ehdokasta tai tarjoajaa taikka sen johtohenkilöä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu mistään hankintalain 80 § mainitusta rikoksesta (pakolliset poissulkemisperusteet) ja että tarjouskilpailusta pois sulkemiselle ei ole hankintalain 81 § mukaisia perusteita (harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet)	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit		
Tarjoajan tulee ladata tähän selvitys sitä koskevista poissulkemisperusteista ja mahdollisista poissulkemisperusteen korjaavista toimenpiteistä.		
Tarjoaja on rekisteröity kaupparekisteriin/ammatti- tai elinkeinorekisteriin sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisesti.	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja kuuluu ennakkoperintärekisteriin.	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit		
Tarjoajan tulee kuulua ennakkoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.		
Tarjoaja on huolehtinut sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisten verojen, sosiaaliturvamaksujen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta.	Kyllä	Kyllä

	FCG Finnish Consulting Group Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET		
Tilaajavastuulain mukaisia selvityksiä ei tarvitse toimittaa, mikäli tarjoajalla ei ole palkattua työvoimaa.		
Onko tarjoajalla palkattua työvoimaa	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		
Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
Jos tarjoaja on valinnut edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tarjoaja lataa asiakirjat alla oleviin kohtiin.		
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty		
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi		
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista		
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä		
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä		

	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 442332 / Kiteen keskustan asemakaavan laatiminen ja Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutos Päiväys 22.5.2023	Sivu 14/18
	FCG Finnish Consulting Group Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisessa työssä.	Kyllä	Kyllä
Sopimuskaudella toimittaja järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä	Kyllä
Kaupparekisteriote		
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit		
Toimittaja sitoutuu ilmoittamaan hankintatoimelle, mikäli työntekijöitä palkataan sopimuskauden aikana sekä toimittamaan tilaajavastuulain edellyttämät asiakirjat		
MUUT TARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT VAATIMUKSET		
Vastuuvakuutus		
Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot.	Kyllä	Kyllä
Ympäristöasioiden hallinta		
Logististen ratkaisujen ja mahdollisten palvelutuotantoon liittyvien toimien tulee olla mahdollisimman vähän ympäristöä kuormittavia.	Kyllä	Kyllä
Vapaamuotoinen kuvaus ympäristöasioiden huomioimisesta	FCG_Tarjous_Vastuu Ilisuus-FCGssa.pdf	Ympäristöasioiden_ hallinta_SWECO.pdf
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN		
Tarjous on tehty tarjousyhteenliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 442332 / Kiteen keskustan asemakaavan laatiminen ja Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutos Päiväys 22.5.2023		Sivu 15/18
	FCG Finnish Consulting Group Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy	
	Annettu tieto	Annettu tieto	
Tarjousyhteenliittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista			
Tarjousyhteenliittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)			
Yhteenliittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteenliittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteenliittymän käytettävissä			
ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN			
Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.	Ei	Ei	
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista			
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.			
MUUT EHDOT			
Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hinta ja kaupalliset ehdot mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	
Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.	Kyllä	Kyllä	
Tarjoaja sitoutuu pyydettyessä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista	Kyllä	Kyllä	
Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena	Kyllä	Kyllä	

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 442332 / Kiteen keskustan asemakaavan laatiminen ja Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutos Päiväys 22.5.2023	Sivu 16/18
	FCG Finnish Consulting Group Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto
Maksuehto vähintään 21 päivää netto	Kyllä	Kyllä
Viivästyskorko enintään korkolain mukainen	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu KSE 2013 -ehtoihin, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Kyllä	Kyllä
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN		
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liike- ja ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassa pidettävää tietoa ja tarjoaja on merkinnyt haluamansa liitteet liikesalaisuuksiksi (Tarjouspalvelu.fi -portaalissa tai tallennettaessa liitteen nimi + "liikesalaisuus").	Ei	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		
Tarjoajan tulee huomioida, että vain edellytetyllä tavalla merkityt ja liitteellä perustellut liikesalaisuudet voidaan hyväksyä liikesalaisuuksiksi, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja. Hankintayksikkö päättää viime kädessä, mitkä tiedot ovat salassa pidettäviä julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla.		

Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 442332 / Kiteen keskustan asemakaavan laatiminen ja Pyhäjärven rantaosayleiskaavan muutos Päiväys 22.5.2023 Sivu 17/18		
	FCG Finnish Consulting Group Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan on ladattava tähän erillinen liite, jossa on ilmoitettu Tarjouspalvelu.fi -portaalissa ja tarjouksen liitteissä salassa pidettäväksi esitettyjen tietojen osalta asiakohdittain / liitteittäin salassapidon perusteet.		TWE_230592_Tarjous_Kitee_AK_ja_ROYK_LIIKESALAISUUSPERUSTELUT_Sweco.pdf
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit		
Tarjoaja on huomionnut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.	Kyllä	
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT		
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.		
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö		
Tietue vastaus		
Nimi	Tommi Kajasoja, toimitusjohtaja	Anna-Maria Latosaari
Sähköpostiosoite	tommi.kaja soja@fcg.fi	anna-maria.lat osaari@sweco.fi
Mobiilinumero	+358468515963	+358 (0) 40 5382512
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö		
Tietue vastaus		
Nimi	Timo Leskinen	Anna-Maria Latosaari
Sähköpostiosoite	timo.leskinen@fcg.fi	anna-maria.lat osaari@sweco.fi
Puhelinnumero	+358 40 508 9680	+358 (0) 40 5382512
Laskutuksesta vastaava henkilö		
Tietue vastaus		

	FCG Finnish Consulting Group Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto
Nimi	Asta Nupponen	Anna-Maria Latosaari
Sähköpostiosoite	asta.nupponen@fcg.fi	anna-maria.lat_osaari@sweco.fi
Puhelinnumero	+358 50 312 0152	+358 (0) 40 5382512
Komissioraportoinnista vastaava henkilö		
Tietue vastaus		
Nimi	Asta Nupponen	Tytti Santavirta
Sähköpostiosoite	asta.nupponen@fcg.fi	tytti.santav_irta@sweco.fi
Puhelinnumero	+358 50 312 0152	+358 (0) 40 3532296