Tarjousten vertailutaulukko - 576473 / Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) / Joensuun Ellin Kodit Oy

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Korvaukset								
Matkakorvaukset maksetaan enintään verohallinnon korvausten mukaisesti. Esim. kilometrikorvaus vuonna 2025 enintään 0,59 €/km. Kattaa kantakaupunki, Niittylahti ja Reijola alueet. Kantakaupungin, Reijolan ja Niittylahden ulkopuolella tehdyistä töistä palveluntuottaja voi veloittaa lisäksi 1 tunnin työkulun matkakulujen lisäksi. Kantakaupungin, Reijolan ja Niittylahden ulkopuolisissa kohteissa samalla paikkakunnalla saman päivän aikana tehdyistä töistä saa laskuttaa vain yhdet matkakulut. Matkakorvaukset maksetaan alkavaksi ja päättyväksi Joensuun Ellin Kodit Oy toimistolle, osoite Merimiehenkatu 30, 80100 Joensuu.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Päivä- ja ruokarahoja ei makseta.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Ylityökorvaukset maksetaan työaikalain mukaan. Ylitöistä sovittava tilaajan kanssa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Henkilöstö								
Palveluun käytettävillä henkilöillä on vähintään viiden (5) vuoden työkokemus em. laitteistojen parissa työskentelystä sekä tehtävään soveltuva sähkö- ja automaatioalan tutkinto. Koulutus- ja työkokemustodistukset esitettävä tilaajalle pyydettäessä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työnjohtaja								
Työnjohtajan nimi		Jarkko Ratinen		Joonas Oinonen		Petri Ikonen		

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Nimetyllä työnjohtajalla on vähintään viiden (5) vuoden kokemus työnjohtotehtävistä sähkö- ja automaatioalalta		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Selvitys työnjohtajan kokemuksesta								
Tietue vastaus								
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Kap-Tek Oy Fi delix Oy Are Oy		Caverion Suomi Oy		Schneider Elec tric Finland Oy		
Tehtävänimike / rooli		Projektipäällikkö, Aluepäällikkö, Toimial apäällikkö Kaikissa rooleissa RAU työnjohtoa		Huoltopäällikkö		projektipäällikkö		
Työn suorittamisen ajankohta		6/2016 - jatkuu		07/2013-01/2026		11/95 -		
Työkokemus kuukausina		115 kk		150 kk		351 kk		
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Ismo Anttonen 040 300 6891		Harri Sarkkinen, Yksikö n päällikkö. 0505772090		Maria Lehtovaara maria.lehtov aara@se.com p. +358 405935983		
Nimetyllä työnjohtajalla on tehtävään soveltuva sähkö- ja automaatioalan tutkinto		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Selvitys työnjohtajan tutkinnosta								
Tietue vastaus								
Tutkinto		Sähkö- automaa tio mekaanikko		Insinööri		AMK automaa tioinsinööri		
Oppilaitos, jossa tutkinto on suoritettu		Kiteen Ammattikoulu		Karelia AMK		Pohjois-Karjalan ammattikorkeakoulu		
Valmistumisaika kk/vv		5/1997		06/2011		12/2007		
Todistus koulutuksesta tulee toimittaa pyydettäessä								
Palvelu tulee tuottaa suomen kielellä. Palveludokumentaation tulee olla suomenkielistä. Työnjohtajan tulee osata englannin kielen perusteet.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Nimetyllä työnjohtajalla tulee olla tarvittaessa valmius käydä paikan päällä, esim. reklamaatiotilanteissa, nopealla aikataululla viimeistään seuraavana arkipäivänä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työaika								
Työaika arkipäivisin 8.00 - 15.00. Esihenkilön tulee olla tavoitettavissa puhelimitse arkisin klo 8.00 - 15.00 välisenä aikana.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Kiireelliset / välittömästi suoritettavat työt sovitaan puhelimitse ja tilaaja kirjaa sen jälkeen tilauksen työohjausjärjestelmään. Työt tulee aloittaa sovittuna ajankohtana. Jos työtilauksessa on työlle kirjattu tarkempi aloitusajankohta, työ on tehtävä määrättynä ajankohtana.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Toimittajalla tulee olla töiden suorittamiseen omat koneet ja työvälineet.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Vasteaika								
Vasteaika tilauksesta töiden aloitukseen normaalina työaikana		2 tuntia		4 tuntia		0,5 tuntia		
Muut liitteet								
Tarjoan tulee liittää tarjoukseen erillislaskutushinnasto		Erillislaskut ushinnasto.pdf		Hinnasto ja laskutusperustee t Caverion Suomi Oy 2026.pdf		Erillinen lasku tushinnasto.pdf		

1. Automaatiotyöt (Schneider Electric TAC Vista Workstation ja Struxure) (alv 0%)

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Automaatiolaitteiden asennus- ja korjaustyöt (kenttälaitteet) Hankittava määrä 1 h		**65,00 EUR / h 65,00 EUR**		**76,00 EUR / h 76,00 EUR**		**95,00 EUR / h 95,00 EUR**		Osa-aluekohtainen

Osa-alueen "1. Automaatiotyöt (Schneider Electric TAC Vista Workstation ja Struxure) (alv 0%)" vertailun yhteenveto

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.								
Osa-alueen hinta yht.	**100**	**65,00 EUR**	**100,000**	**76,00 EUR**	**85,52632**	**95,00 EUR**	**68,42105**	Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	**100**		**100,000**		**85,52632**		**68,42105**	
Sijoitus		**1.**		**2.**		**3.**		
Valittu		**Kyllä**		**Kyllä**		**Kyllä**		

2. Valvomo-ohjelmiin ja valvonta-alakeskuksiin tehtävät ohjelmointityöt (Schneider Electric TAC Vista Workstation ja Struxure) (alv 0%)

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt Ei tarjottu		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Valvomo-ohjelmiin ja valvonta-alakeskuksiin tehtävät ohjelmointityöt (Schneider Electric TAC Vista Workstation ja Struxure) Hankittava määrä 1 h		**90,00 EUR / h 90,00 EUR**				**95,00 EUR / h 95,00 EUR**		Osa-aluekohtainen

Osa-alueen "2. Valvomo-ohjelmiin ja valvonta-alakeskuksiin tehtävät ohjelmointityöt (Schneider Electric TAC Vista Workstation ja Struxure) (alv 0%)" vertailun yhteenveto

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt Ei tarjottu		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.								
Osa-alueen hinta yht.	**100**	**90,00 EUR**	**100,000**			**95,00 EUR**	**94,73684**	Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	**100**		**100,000**		**Ei tarjottu**		**94,73684**	
Sijoitus		**1.**				**2.**		
Valittu		**Kyllä**		**Ei**		**Kyllä**		

3. Automaatiotyöt (Fidelix) (alv 0%)

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Automaatiolaitteiden asennus- ja korjaustyöt (kenttälaitteet) Hankittava määrä 1 h		**65,00 EUR / h 65,00 EUR**		**76,00 EUR / h 76,00 EUR**				Osa-aluekohtainen

Osa-alueen "3. Automaatiotyöt (Fidelix) (alv 0%)" vertailun yhteenveto

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.								
Osa-alueen hinta yht.	**100**	**65,00 EUR**	**100,000**	**76,00 EUR**	**85,52632**			Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	**100**		**100,000**		**85,52632**		**Ei tarjottu**	
Sijoitus		**1.**		**2.**				
Valittu		**Kyllä**		**Kyllä**		**Ei**		

4. Valvomo-ohjelmiin ja valvonta-alakeskuksiin tehtävät ohjelmointityöt (Fidelix) (alv 0%)

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt Ei tarjottu		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Valvomo-ohjelmiin ja valvonta-alakeskuksiin tehtävät ohjelmointityöt (Fidelix) Hankittava määrä 1 h		**90,00 EUR / h 90,00 EUR**						Osa-aluekohtainen

Osa-alueen "4. Valvomo-ohjelmiin ja valvonta-alakeskuksiin tehtävät ohjelmointityöt (Fidelix) (alv 0%)" vertailun yhteenveto

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt Ei tarjottu		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.								
Osa-alueen hinta yht.	**100**	**90,00 EUR**	**100,000**					Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	**100**		**100,000**		**Ei tarjottu**		**Ei tarjottu**	
Sijoitus		**1.**						
Valittu		**Kyllä**		**Ei**		**Ei**		

5. Automaatiotyöt (Are Cloud) (alv 0%)

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Automaatiolaitteiden asennus- ja korjaustyöt (kenttälaitteet) Hankittava määrä 1 h		**65,00 EUR / h 65,00 EUR**		**76,00 EUR / h 76,00 EUR**				Osa-aluekohtainen

Osa-alueen "5. Automaatiotyöt (Are Cloud) (alv 0%)" vertailun yhteenveto

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.								
Osa-alueen hinta yht.	**100**	**65,00 EUR**	**100,000**	**76,00 EUR**	**85,52632**			Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	**100**		**100,000**		**85,52632**		**Ei tarjottu**	
Sijoitus		**1.**		**2.**				
Valittu		**Kyllä**		**Kyllä**		**Ei**		

6. Valvomo-ohjelmiin ja valvonta-alakeskuksiin tehtävät ohjelmointityöt (Are Cloud) (alv 0%)

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt Ei tarjottu		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Valvomo-ohjelmiin ja valvonta-alakeskuksiin tehtävät ohjelmointityöt (Are Cloud) Hankittava määrä 1 h		**90,00 EUR / h 90,00 EUR**						Osa-aluekohtainen

Osa-alueen "6. Valvomo-ohjelmiin ja valvonta-alakeskuksiin tehtävät ohjelmointityöt (Are Cloud) (alv 0%)" vertailun yhteenveto

		Are Oy RAU Tarjous		Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt Ei tarjottu		Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous Ei tarjottu		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.								
Osa-alueen hinta yht.	**100**	**90,00 EUR**	**100,000**					Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	**100**		**100,000**		**Ei tarjottu**		**Ei tarjottu**	
Sijoitus		**1.**						
Valittu		**Kyllä**		**Ei**		**Ei**		

Soveltuvuusvaatimukset

	Are Oy RAU Tarjous	Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt	Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
TARJOAJAA KOSKEVAT POISSULKEMISPERUSTEET JA SOVELTUVUUSVAATIMUKSET			
Hankintalaki eli laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .			
Tarjoaja vakuuttaa, että ehdokasta tai tarjoajaa taikka sen johtohenkilöä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu mistään hankintalain 80 § mainitusta rikoksesta (pakolliset poissulkemisperusteet) ja että tarjouskilpailusta pois sulkemiselle ei ole hankintalain 81 § mukaisia perusteita (harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet)	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoajan tulee ladata tähän selvitys sitä koskevista poissulkemisperusteista ja mahdollisista poissulkemisperusteen korjaavista toimenpiteistä.			
Tarjoaja on rekisteröity kaupparekisteriin/ammatti- tai elinkeinorekisteriin sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja kuuluu ennakkoperintärekisteriin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoajan tulee kuulua ennakkoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.			

	Are Oy RAU Tarjous	Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt	Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous
	Annettu tieto	**Annettu tieto**	**Annettu tieto**
Tarjoaja on toiminimellä työskentelevä henkilö, yksityinen elinkeinoharjoittaja tai kevytyrittäjä eli laskutuspalveluyrityksen kautta työnsä/palvelunsa laskuttava.	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoajalla tulee olla voimassa oleva YEL-vakuutus ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.			
Tarjoaja on huolehtinut sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisten verojen, sosiaaliturvamaksujen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET			
Tilaajavastuulain mukaisia selvityksiä ei tarvitse toimittaa, mikäli tarjoajalla ei ole palkattua työvoimaa.			
Onko tarjoajalla palkattua työvoimaa	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)

	Are Oy RAU Tarjous	Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt	Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
HUOM. Mikäli tarjoaja ei kuulu Luotettava kumppani -palveluun ja valitsee edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tulee tarjoajan ladata pyydetyt asiakirjat alla oleviin kohtiin.			
Kaupparekisteriote			
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty			
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi	Talotekniikan toimihenkil ö TES Sähköistysalan TES		
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista			
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä	Selvitys työterveyshuol lon järjestämisestä.pdf		
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä			
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisessa työssä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Sopimuskaudella toimittaja järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Toimittaja sitoutuu ilmoittamaan hankintatoimelle, mikäli työntekijöitä palkataan sopimuskauden aikana sekä toimittamaan tilaajavastuulain edellyttämät asiakirjat			
MUUT TARJOAJAA KOSKEVAT VAATIMUKSET			

	Are Oy RAU Tarjous	Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt	Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Vastuuvakuutus			
Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Ympäristöasioiden hallinta			
Tuotteiden, pakkausten, logististen ratkaisujen ja mahdollisten palvelutuotantoon liittyvien toimien tulee olla mahdollisimman vähän ympäristöä kuormittavia.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN			
Tarjous on tehty tarjousyhteenliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjousyhteenliittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista			
Tarjousyhteenliittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)			
Yhteenliittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteenliittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteenliittymän käytettävissä			
Referenssit			

	Are Oy RAU Tarjous	Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt	Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous
	Annettu tieto	**Annettu tieto**	**Annettu tieto**
Palveluntuottajan on osoitettava referenssien avulla, että sillä on riittävä mainittujen järjestelmien tuntemus ja aiempaa kokemusta vastaavista toimeksiannoista mainittujen järjestelmien osalta. Vastaavaksi toimeksiannoksi katsotaan automaatiolaitteiden asennus- ja korjaustyöt sekä automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt. Referenssejä tulee esittää kolme (3) kappaletta viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta. Kolmen (3) vuoden määräaika lasketaan tarjousten jättämisen määräajasta taaksepäin. Referenssit voivat olla yksittäisiä toimeksiantoja tai vuosisopimuksia. Yksi (1) vuosisopimus (riippumatta sopimusvuosien määrästä) vastaa yhtä (1) referenssiä. Referenssitöiden tulee vastata tarjouspyynnössä määriteltyjä työtehtäviä. Viime kädessä vastaavuuden arvioi tilaaja.			
Referenssi			
Tietue vastaus			
Tilaajan nimi	Joensuun Kaupun ki, tilakeskus	Kesko	Joensuun El lin Kodit Oy
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Joensuun Kaupungin Fidelix automaatiojärjestelmä yksittäisinä toimeksiantoina tehtyjä RAU töitä, sekä erillisiä uudishankkeiden RAU urak ointia - valvomomuutoksia - Kohteilla kenttälaite uusintoja - Vian selvityksiä - järjestelmien viritys ja säätötöitä - etäseurantaa	Rakennusautomaatiojärjeste lmien huollot vuosisopimus	ePalvelusopimus sisältäen energiaseurannan. Palvelu sisälsi kiinteistovalvontajärjestelmän ylläpidon kokonaisuudessaan. Ohjelmointi ja korjatustoimet sovituin tuntiveloitusperustein.
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	200000 €	15000 €	117680 €
Työn suorittamisen ajankohta	Edelleen jatk uvaa toimintaa	2025	09/2022 - 11/2025
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Automaation palveluntuottaja, RAU järjestelmän ylläpito ja huolto Automaatio Ur akoitsija, Sivu-urakka, RAU urakat (esim, Joensuun Jäähalli, Hammaslahden Koulu)	Urakoitsija	ePalvelusopimus

	Are Oy RAU Tarjous	Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt	Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous
	Annettu tieto	**Annettu tieto**	**Annettu tieto**
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Juha Saarelainen 0500 - 678 236 Antti Turu nen 050 - 4711637 Kari Räsänen 050 5477324	Jari Tuononen, Colliers. Jari.Tuononen@colliers.com	Jarmo Ojalainen jarmo.ojalaine n@ellinkodit.fi p.050-329 5220
Tietue vastaus			
Tilaajan nimi	Suonenjoen Kaupunki	Pohjois-karjalan osuuskauppa PKO	Kontiolahden kunta
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Suonenjoen Kaupungin RAU saneeraus, Hankkeessa uusitaan Suonenjoen kaupungin rakennusautomaatio , Schneider Electric , sekä Fidelix kohteita. Paikallisvalvomot molemmissa RAU järjestelmissä	Rakennusautomaatiojärjeste lmien huollot vuosisopimus	Palvelusopimus kiinteistövalvontajärjestelmän pääkäytöstä sisältäen energi aseurannan. Ohjelmointi ja korjatustoimet sovituin tuntiveloitusperustein.
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	486000 €	10000 €	156000 €
Työn suorittamisen ajankohta	111/2024-12/2026	2025	10/21- 12/25
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Pääurakoitsi ja hankkeessa	Urakoitsija	Pääkäyttäjäsopimus
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Eero Talja, Suonenjoen Kaupunki, 0400 379 558	Heikki Iso-Herttua. he ikki.iso-herttua@sok.fi	Tommi Hirvonen tommi.hirvonen @kontiolahti.fi p.040-026 3001
Tietue vastaus			
Tilaajan nimi	Joensuun Elli	Business Joensuu	Liperin kunta aiemmin Liperin aluelämpö Oy
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	RAU Urakka, energiatehokkuuden parantamine n RAU 2/2025 Kuuselantie 16 ja Myllytie 1	Tiedepuisto rakennusautomaatiojärjes telmien huolto ja viankorjaustehtävät	Palvelusopimus kiinteistövalvontajärjestelmän pääkäytöstä sisältäen energia n seurannan. Ohjelmointi ja korjatustoimet sovituin tuntiveloitusperustein.
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	65700 €	10000 €	59400 €
Työn suorittamisen ajankohta	6/2025- 10/2025	2025	01/22 - 12/25
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	RAU urakoitsija	RAU urakoitsija	Pääkäyttäjäsopimus
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Teemu Kemppain en 050 5623933	Mikko Naakka mikko.naa kka@Businessjoensuu.fi	Jouni Pekonen jouni.pekone n@liperi.fi p.050 467 3533
ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN			

	Are Oy RAU Tarjous	Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt	Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista			
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.			
MUUT EHDOT			
Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hinta ja kaupalliset ehdot mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja sitoutuu pyydettäessä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Maksuehto vähintään 21 päivää netto	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Viivästyskorko enintään korkolain mukainen	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu JYSE 2025 palvelut -ehtoihin, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	Are Oy RAU Tarjous	Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt	Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous
	Annettu tieto	**Annettu tieto**	**Annettu tieto**
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN			
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liikesalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäviä tietoja	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
1. Tarjoaja on merkinnyt liikesalaisuuksia sisältävät tiedot /dokumentit liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelu.fi -portaalissa			
2. Liike-/ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäväksi esitettyjä tietoja sisältävät dokumentit on nimetty tarjoukselle tallennettaessa siten, että dokumentin sisältöä kuvaavan nimen (esim. toimintasuunnitelma ellei erikseen neuvottu) lisäksi dokumentin nimessä on selkeästi ilmoitettu, ettei dokumentti ole julkinen, esim.: Yritys X Toimintasuunnitelma LIIKESALAISUUS			
3. Tarjoaja lataa tähän erillisen liitteen, jossa on asiakirjakohtaisesti ilmoitettu salassapidon peruste liikesalaisuuksiksi esitetyistä asiakirjoista ja tiedoista			

	Are Oy RAU Tarjous	Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt	Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan tulee huomioida, että vain tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti merkityt ja perustellut liikesalaisuuksia sisältävät dokumentit ja tiedot voidaan käsitellä liikesalaisuuksina, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja.			
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoaja on huomioinut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT			
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.			
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö			
Tietue vastaus			
Nimi	Jarkko Ratinen	Harri Sarkkinen	Jani Vahvanen
Sähköpostiosoite	jarkko.rat inen@are.fi	harri.sarkkine n@caverion.com	jani.vahvanen@se.com
Mobiilinumero	050 590 8070	+358 50 5772090	040-844 2498
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö			
Tietue vastaus			
Nimi	Jarkko Ratinen	Joonas Oionen	Jukka Romppanen
Sähköpostiosoite	jarkko.rat inen@are.fi	joonas.oinone n@caverion.com	jukka.rompp anen@se.com
Puhelinnumero	050 590 8070	0504402744	050-405 9661

	Are Oy RAU Tarjous	Caverion Suomi Oy Automaatiotyöt	Schneider Electric Finland Oy Schneider Electric Finland Oy:n Automaatiotyöt ja valvomo-ohjelmien ohjelmointityöt 2026 - 2028 (2029) tarjous
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Laskutuksesta vastaava henkilö			
Tietue vastaus			
Nimi	Eeva-Riitta Ilovaara	Johanna Taskinen	Eija Lankinen
Sähköpostiosoite	eeva-riitta.i lovaara@are.fi	johanna.taskin en@caverion.com	eija.lankinen@se.com
Puhelinnumero	040 730 6134	+358 50 3901856	050-575 5180
Komissioraportoinnista vastaava henkilö			
Tietue vastaus			
Nimi	Eeva-Riitta Ilovaara	Johanna Taskinen	Eija Lankinen
Sähköpostiosoite	eeva-riitta.i lovaara@are.fi	johanna.taskin en@caverion.com	eija.lankinen@se.com
Puhelinnumero	040 730 6134	+358 50 3901856	050-575 5180