

## Allekirjoitusten yhteenveto

### Prosessin tiedot

#### Allekirjoitusten tunniste

4f94886d-a1f3-4942-bdc6-dacf86b5ad2f

#### Hankinnan tiedot

Nimi (ja tunniste): Maankäytön suunnittelu, Joensuun kaupunki (476211)

Kuvaus:

### Allekirjoitukset

**PURMONEN MIKA PETRI** (mika.purmonen@joensuu.fi +358 504362891)

Varmennustapa: Vahva tunnistaminen välityspalvelussa

Aika: 16.01.2024 08:52

### Liitteet

**Paatos\_157644.pdf** (Paatos\_157644.pdf)

**Vertailutaulukko.pdf** (Vertailutaulukko.pdf)

**Laadullinen\_arviointi\_476211.pdf** (Laadullinen\_arviointi\_476211.pdf)

**Oikaisu ja valitusohjeet.pdf** (Oikaisu ja valitusohjeet.pdf)

# Hankintapäätös

## Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

## Hankinnan nimi

476211, Maankäytön suunnittelu, Joensuun kaupunki

## Hankinnan kuvaus

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti maankäytön suunnittelutehtävien hankinnan Joensuun kaupungille sopimuskaudelle 01.01.2024 - 31.12.2025 + kahden (2) vuoden optio.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 01.01.2026 - 31.12.2027, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun. Jos sopimus irtisanoetaan, se tehdään viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä kirjallisesti.

Mikäli sopimus jatkuu, sovelletaan optiokaudella hankintasopimusta entisin ehdoin, sen mukaisesti kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä. Tarjouksen jättäessään ja allekirjoittaessaan hankintasopimuksen sopimustoimittaja sitoutuu omalta osaltaan siihen, että sopimus jatkuu mainitun määräajan, mikäli Pohjois-Karjalan hankintatoimi niin haluaa.

Hankintamalli on kahden (2) toimittajan puitejärjestely, jossa tilaajat tulevat tekemään tilaukset suoraan valitulta toimittajalta.

## Ilmoitus julkaistu

19.10.2023 16:04:18

## Saapuneiden tarjousten tai hakemusten lukumäärä

Määräaikaan 10.11.2023 14:00:00 mennessä saapui 12 tarjousta / hakemusta.

## Päätös tehty

16.1.2024

## Päätös

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan kokonaishankinnan mukaan seuraavasti:

Hinta max. 50 p

- Hintapisteet lasketaan kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x 50 p

Laatu max. 50 p

1. Vastuuhenkilön koulutuksen ja työkokemuksen soveltuvuus tehtävään 15 p

Tarjouksessa esitettyjen tietojen perusteella arvioidaan ja pisteytetään vastuuhenkilön soveltuvuus ja edellytykset tehtävän suorittamiseen. Arvioinnin keskeisinä perusteina ovat henkilön koulutuksen ja työkokemuksen (kokemusvuodet ja referenssit) antama valmius tehtävän onnistuneeseen suorittamiseen. Kaikki arvioitavat kohdat ovat samanarvoisia.

Soveltuvuudesta jaetaan pisteitä seuraavasti:

-15 pistettä erinomaisesti kohteen vaatimukseen sopivasta soveltuvuudesta

-12 pistettä hyvin kohteen vaatimukseen sopivasta soveltuvuudesta

-9 pistettä kohtalaisesti kohteen vaatimukseen sopivasta soveltuvuudesta

-6 pistettä välttävästi kohteen vaatimukseen sopivasta soveltuvuudesta

-3 pistettä heikosti kohteen vaatimukseen sopivasta soveltuvuudesta

-0 pistettä täysin kohteen vaatimukseen sopimattomasta soveltuvuudesta

2. Suunnittelijan koulutuksen ja työkokemuksen soveltuvuus tehtävään 25 p

Tarjouksessa esitettyjen tietojen perusteella arvioidaan ja pisteytetään suunnittelijan soveltuvuus ja edellytykset tehtävän suorittamiseen. Arvioinnin keskeisinä perusteina ovat henkilön koulutuksen ja työkokemuksen (kokemusvuodet ja referenssit) antama valmius tehtävän onnistuneeseen suorittamiseen. Kaikki arvioitavat kohdat ovat samanarvoisia.

Soveltuvuudesta jaetaan pisteitä seuraavasti:

- 25 pistettä kokonaisarviona erinomaisesti kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 20 pistettä kokonaisarviona hyvin kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 15 pistettä kokonaisarviona kohtalaisesti kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 10 pistettä kokonaisarviona välttävästi kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 5 pistettä kokonaisarviona heikosti kohteen vaatimuksiin sopivasta soveltuvuudesta
- 0 pistettä kokonaisarviona täysin kohteen vaatimuksiin sopimattomasta soveltuvuudesta

3. Toimintatapojen sisältökuvauksen kattavuus, selkeys ja johdonmukaisuus 10 p

Tarjouksessa esitetään tiiviiseen muotoon kirjoitetut kuvaukset tarjoajan toimintatavasta asemakaavahankkeissa. Tilaaja arvostaa laatupisteytyksessä raportin sisältökuvauksessa sitä kuinka kattavasti toimintatavat on esitetty, kuvauksen selkeyttä ja sisältökuvauksessa esitettyjen asioiden johdonmukaisuutta. Kaikki arvioitavat kohdat ovat samanarvoisia.

Selvityksistä jaetaan pisteitä seuraavasti:

- 10 pistettä erinomaisesti hankinnan vaatimuksiin sopivista kuvauksista
- 8 pistettä hyvin hankinnan vaatimuksiin sopivista kuvauksista, kuvauksissa tai osassa kuvauksia saa olla pieniä puutteita
- 6 pistettä kohtalaisesti hankinnan vaatimuksiin sopivista kuvauksista, kuvauksissa tai osassa kuvauksia puutteita
- 4 pistettä välttävästi hankinnan vaatimuksiin sopivista kuvauksista, kuvauksissa tai osassa kuvauksia suuria puutteita
- 2 pistettä heikosti hankinnan vaatimuksiin sopivista kuvauksista, kuvauksissa tai osassa kuvauksia erittäin suuria puutteita
- 0 pistettä mikäli kuvaukset ovat täysin soveltumattomat tai kuvauksia ei ole esitetty

Tarjousten vertailutaulukko ja laadullinen vertailu ovat hankintapäätöksen liitteinä.

Päätän, että sopimus maankäytön suunnittelutehtävien hankinnasta Joensuun kaupungille sopimuskaudelle 01.01.2024 - 31.12.2025 tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimpien tarjousten tehneiden tarjoajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja /toimittajat" mukaisesti.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 01.01.2026 - 31.12.2027, ellei Pohjois-Karjalan hankintatoimi irtisano sopimusta päättymään sopimuskauden loppuun.

## Päätöksen perustelut

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan kokonaishankinnan mukaan.

## Valittu toimittaja/toimittajat

Luo arkkitehdit Oy (2.)

Tilatohtorit Oy (1.)

## Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 16.01.2024.

## Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046

## Allekirjoittajat

Mika Purmonen