

Tarjousten vertailutaulukko - 547204 / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki

Yhteiset kriteerit/tiedot

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous		Sitowise Oy		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
SKOL luokissa tulee olla nouseva hinnoittelu		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		
Matkakulut																		
Hankittava määrä 1kpl	10	Liikesalaisuus	1,89873	Liikesalaisuus	1,500	80 €/kpl	1,875	550 €/kpl	0,27272	1125 €/kpl	0,13333	150 €/kpl	1,000	Liikesalaisuus	10,000	Liikesalaisuus	0,83333	Suhde pienimpään
Yleiset vaatimukset																		
Yksi (1) henkilö voi antaa tuntiinnan useampaan SKOL-luokkaan.		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		
Suunnittelu- ja valvontatehtävät käsittävät tarjouspyynnön liitteenä olevien tehtäväluettelojen mukaiset tehtävät tai erikseen määritellyt tehtävät.		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		
Vasteaika suunnittelutehtävissä on 24 tuntia yhteydenotosta. Mikäli yhteyttä otetaan arkipäivänä klo 11.00 tulee siihen vastata seuraavana arkipäivänä klo 11.00 mennessä, mikäli näin ei toimita tilaaja selvittää toimeksiannon tilaamista vaihtoehtoiselta toimittajalta. Vasteaika vaatimus ei koske keskeneräisiä toimeksiantoja.		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		
Vasteaika valvontatehtävissä kohteeseen saapumiseen on kiireellisissä tehtävissä kuluva työpäivän aikana ja ei kiireellisissä seuraavan työpäivän aikana. Vasteaika lasketaan arkipäivinä klo 7.00 - 17.00 välisenä aikana.		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 547204 / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki

Päiväys 28.3.2025

Sivu 2/45

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous		Sitowise Oy		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy			
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa	
Hankkeiden valmistuttua konsulttien tulee luovuttaa tilaajan käyttöön syntynyt aineisto (esim. loppudokumentit). Tilaaja omistaa kaiken tuotetun materiaalin ja tilaajalla on oikeus materiaalin jatkokäyttöön. Dokumentointi suoritetaan tilaajan dokumenttien laadinta- ja huoltokirjaohjeiden mukaisesti.		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus			
	Suunnitelmista otettavat kopiot teetetään tilaajan ilmoittamassa kopiolaitoksessa tilaajan kustannuksella.		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		
	Hankkeeseen nimettyjä vastuuhenkilöitä tai heidän varahenkilöitä ei saa vaihtaa ilman tilaajan kirjallista suostumusta.		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		

LVI-suunnittelija (alv 0 %)

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous		Sitowise Oy		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
SKOL 02 -tasoiset tehtävät Hankittava määrä 0,35 tunti		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		72,00 EUR / tunti 25,20 EUR				72,00 EUR / tunti 25,20 EUR		82,00 EUR / tunti 28,70 EUR				Liikesalaisuus		Osa-aluekohtainen
SKOL 03 -tasoiset tehtävät Hankittava määrä 0,35 tunti		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		69,00 EUR / tunti 24,15 EUR				69,00 EUR / tunti 24,15 EUR		80,00 EUR / tunti 28,00 EUR				Liikesalaisuus		Osa-aluekohtainen
SKOL 04 -tasoiset tehtävät Hankittava määrä 0,2 tunti		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		66,00 EUR / tunti 13,20 EUR				65,00 EUR / tunti 13,00 EUR		78,00 EUR / tunti 15,60 EUR				Liikesalaisuus		Osa-aluekohtainen
SKOL 05 -tasoiset tehtävät Hankittava määrä 0,1 tunti		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		63,00 EUR / tunti 6,30 EUR				60,00 EUR / tunti 6,00 EUR		75,00 EUR / tunti 7,50 EUR				Liikesalaisuus		Osa-aluekohtainen
Osa-alueen yleiset kriteerit																		
Muut tuntihinnat (hinnat eivät vaikuta vertailuun)																		
SKOL 01 (alv 0 %)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		75 €/h				80 €/h		125 €/h				Liikesalaisuus		
SKOL 06 (alv 0 %)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		60 €/h				60 €/h		70 €/h				Liikesalaisuus		
SKOL 07 (alv 0 %)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		57 €/h				60 €/h		65 €/h				Liikesalaisuus		
Hankkeeseen nimetyt vastuuhenkilöt																		
Selvitykset nimetyn vastuuhenkilön ja hänen varahenkilönsä koulutuksesta ja työkokemuksesta voidaan korvata kolmannen osapuolen laatimalla ja voimassa olevalla ao. suunnittelutehtävän mukaisella pätevyystodistuksella (esim. FISE KVV- tai IV- pätevyystodistus). Mikäli esitetyllä henkilöllä ei ole em. pätevyystodistuksia tulee vaaditut tiedot esittää tarjouspyynnön liitteenä olevaan taulukkoon (Selvitys työkokemuksesta LVI-suunnittelija_vastuuhenkilö ja varahenkilö.xlsx) täytettynä. Taulukkoon tulee merkitä ainoastaan tähän työtehtävään soveltuva työkokemus.																		
Nimetty vastuuhenkilö																		

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous		Sitowise Oy		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Nimetty vastuuhenkilö vastaa toimeksiantojen toteuttamisesta ja toimii yhteyshenkilönä tilaajan suuntaan. Muun henkilöstön käytöstä on sovittava etukäteen tilaajan kanssa ennen toimeksiannon aloittamista.		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä				Kyllä		Kyllä				Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilön nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Tero Hiltunen				Juha-Pekka Ohenoja		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilön SKOL-luokka		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		SKOL 02				SKOL 02		SKOL02				Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilöllä on kolmannen osapuolen (esim. FISE KVV- tai IV- pätevyystodistus) tai muun riippumattoman osapuolen myöntämä voimassa oleva pätevyystodistus vaativan tai poikkeuksellisen vaativan pätevyysluokan LVI-suunnittelutehtävistä.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä				Ei		Kyllä				Liikesalaisuus		
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit																		
Pätevyystodistus sähköisesti saatavissa https://www.patevyyspalvelu.fi/registry palvelusta.				Liikesalaisuus		Kyllä						Kyllä						
Lataa tähän muun riippumattoman osapuolen myöntämä pätevyystodistus, jos se ei ole sähköisesti saatavissa.				Liikesalaisuus														
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit																		
Vastuuhenkilöllä tulee olla tehtävään soveltuva teknisen alan tutkinto.		Liikesalaisuus								Kyllä						Liikesalaisuus		
Lataa selvitys vastuuhenkilön koulutuksesta.		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilöllä tulee olla työkokemusta vaativista tai poikkeuksellisen vaativista suunnittelu- tai asiantuntijatehtävistä vähintään viiden (5) vuoden ajalta valmistumisen jälkeen.		Liikesalaisuus								Kyllä						Liikesalaisuus		

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous		Sitowise Oy		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Anna selvitys vastuuhenkilön työkokemuksesta tarjouspyynnön liitteenä olevaan taulukkoon (Selvitys työkokemuksesta LVI-suunnittelija_vastuuhenkilö ja varahenkilö.xlsx) täytettynä. Taulukkoon tulee merkitä ainoastaan tähän työtehtävään soveltuva työkokemus.																		
Vastuuhenkilön referenssit LVI-suunnittelusta																		
Hankkeeseen nimetyn vastuuhenkilön tulee esittää kaksi (2) henkilökohtaista referenssiä. Referenssikohteiksi hyväksytään: - Koulun, päiväkodin, kirjaston, toimistotilan tai sisäliikuntapaikan hankesuunnittelu- tai asiantuntijatehtävät hankesuunnitteluvaiheessa - Koulun, päiväkodin, kirjaston, toimistotilan tai sisäliikuntapaikan toteutussuunnittelu- ja rakentamisen ohjaustehtävä tai asiantuntijatehtävät toteutussuunnittelu- ja rakentamisvaiheessa. Referenssikohteen toimeksiannon arvo on vähintään 10 000 € (alv 0 %) ja se tulee olla toteutettuna viimeisen kahdeksan (8) vuoden aikana. Määräaika kahdeksan (8) vuoden ajalle katsotaan alkavan tarjousten jättämisen määräajan päivämäärästä. Keskenäiset toimeksiannot hyväksytään. Lisää vastausrivi -kohdasta saat uuden lomakkeen täytettäväksi.																		
Referenssi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Tietue vastaus																		
Tilaajan nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				AHS Control / Samppa Ahola		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Metsolan alakoulu, Helsinki Ope tusrakennus 3589 brm2/ Vaativa		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Tehtävän vaativuus (SKOL-luokka)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				SKOL 02		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Toimeksiannon / tehtävän arvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				12560000 €		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		



		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous		Sitowise Oy		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				06/2021- 11/2022		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Tarjoajan osuus ja tehtävä työn suorittamisesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Vastaava LVIA -suunnittelija		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Samppa Ahola 040-7164 415 (Sakari Heikkilä)		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Tietue vastaus																		
Tilaajan nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				AHC Control / Samppa Ahola		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Kisapuiston päiväkot, Tampere P äiväkotirakennus 3529 m2 / Vaativa		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Tehtävän vaativuus (SKOL-luokka)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				SKOL 02		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Toimeksiannon / tehtävän arvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				12300000 €		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				11/2022-12/2023		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Tarjoajan osuus ja tehtävä työn suorittamisesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Vastaava LVIA -suunnittelija		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Samppa Ahola 040-7164 415 (Sakari Heikkilä)		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Hankkeeseen nimetty varahenkilö																		
Varahenkilön nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kari Kareinen				Timo Alakontiola		Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Varahenkilön SKOL-luokka		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		SKOL 02				SKOL 03		SKOL03				Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilön varahenkilöllä on kolmannen osapuolen (esim. FISE KVV- tai IV- pätevyystodistus) tai muun riippumattoman osapuolen myöntämä voimassa oleva pätevyystodistus vaativan tai poikkeuksellisen vaativan pätevyysluokan LVI-suunnittelutehtävistä.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä				Ei		Kyllä				Liikesalaisuus		
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit																		

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous		Sitowise Oy		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Henkilöt hyväksytään erikseen ennen toimeksiannon tilaamista. Hyväksyttäessä otetaan huomioon esim. SKOL 04-tasoista henkilöä ei hyväksytä SKOL 03-tasoiseen tehtävään. SKOL 01 -tasoinen henkilö voidaan hyväksyä SKOL 02 - 06-tasoiisiin tehtäviin.																		

Osa-alueen "LVI-suunnittelija (alv 0 %)" vertailun yhteenveto

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyvry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous		Sitowise Oy		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yhteiset pisteet yht.	10		1,89873		1,500		1,875				0,13333		1,000				0,83333	
Kriteerikohtaiset pisteet yht.																		
Osa-alueen hinta yht.	90	77,55 EUR	79,32302	77,45 EUR	79,42544	68,85 EUR	89,34641			68,35 EUR	90,000	79,80 EUR	77,08647			68,35 EUR	90,000	Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	100		81,22175		80,92544		91,22141		Ei tarjottu		90,13333		78,08647		Ei tarjottu		90,83333	
Sijointus		4.		5.		1.				3.		6.				2.		
Valittu		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Ei		Kyllä		Ei		Ei		Kyllä		

Sähkösuunnittelija (alv 0 %)

[illegible]

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Nimetty vastuuhenkilö vastaa toimeksiantojen toteuttamisesta ja toimii yhteyshenkilönä tilaajan suuntaan. Muun henkilöstön käytöstä on sovittava etukäteen tilaajan kanssa ennen toimeksiannon aloittamista.		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä		Kyllä								Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilön nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Ismo Hirvikoski		Sami Itkonen								Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilön SKOL-luokka		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		SKOL 02		SKOL 02								Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilöllä on kolmannen osapuolen myöntämä voimassa oleva pätevyystodistus vaativan tai poikkeuksellisen vaativan pätevyysluokan sähkösuunnittelutehtävistä.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä								Liikesalaisuus		
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit																		
Pätevyystodistus sähköisesti saatavissa https://sahkосуunnittelu.fi/patevyys/ palvelusta.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä								Liikesalaisuus		
Lataa tähän muun riippumattoman osapuolen myöntämä pätevyystodistus, jos se ei ole sähköisesti saatavissa.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												Liikesalaisuus		
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit																		
Vastuuhenkilöllä tulee olla tehtävään soveltuva teknisen alan tutkinto.																		
Lataa selvitys vastuuhenkilön koulutuksesta.																		
Vastuuhenkilöllä tulee olla työkokemusta vaativista tai poikkeuksellisen vaativista suunnittelu- tai asiantuntijatehtävistä vähintään viiden (5) vuoden ajalta valmistumisen jälkeen.																		

Pohjois-Karjalan hankintatoimi		
Torikatu 19 A	Puhelin	+358 133375046
80100 Joensuu	Sähköpostiosoite	hankinta@jns.fi
0242746-2	Internet	http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 547204 / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki

Päiväys 28.3.2025

Sivu 13/45

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Toimeksiannon / tehtävän arvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		30000 €								Liikesalaisuus		
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		01/2020 - 05/2020								Liikesalaisuus		
Tarjoajan osuus ja tehtävä työn suorittamisesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Päävastuullinen S ÄH- suunnittelija								Liikesalaisuus		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Esa Mustonen , Protiimi Oy								Liikesalaisuus		
Tietue vastaus																		
Tilaajan nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kuhmon Kaupunki								Liikesalaisuus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kuhmon kirjasto, Peruskorjaus- ja muutost yö, Laajuus n.1900brm2, Sijainti Kuhmossa								Liikesalaisuus		
Tehtävän vaativuus (SKOL-luokka)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		SKOL 02								Liikesalaisuus		
Toimeksiannon / tehtävän arvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		20000 €								Liikesalaisuus		
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		07/2020 - 11/ 2020								Liikesalaisuus		
Tarjoajan osuus ja tehtävä työn suorittamisesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Päävastuullinen S ÄH- suunnittelija								Liikesalaisuus		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Harri Piirainen, Kuhmon kaupunki								Liikesalaisuus		
Hankkeeseen nimetty varahenkilö																		
Varahenkilön nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Pasi Piirainen		Tatu Hara								Liikesalaisuus		
Varahenkilön SKOL-luokka		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		SKOL 03		SKOL 03								Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilön varahenkilöllä on kolmannen osapuolen myöntämä voimassa oleva pätevyystodistus vaativan tai poikkeuksellisen vaativan pätevyysluokan sähkösuunnittelutehtävistä.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä								Liikesalaisuus		
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit																		

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Pätevyystodistus sähköisesti saatavissa https://sahkосуunnittelu.fi/patevyys/ palvelusta.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä								Liikesalaisuus		
Lataa tähän muun riippumattoman osapuolen myöntämä pätevyystodistus, jos se ei ole sähköisesti saatavissa.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus												Liikesalaisuus		
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit																		
Varahenkilöllä tulee olla tehtävään soveltuva teknisen alan tutkinto.																		
Lataa selvitys varahenkilön koulutuksesta.																		
Sähkösuunnittelutehtävään soveltuvaksi tutkinnoksi katsotaan sähkösuunnitteluun perehdyttävä tekniikan alan korkeakoulututkinto ins.(AMK), tekniikan kandidaatti, DI tai sähkövoimatekniikan tekniikon tai insinöörin tutkinto																		
Anna selvitys varahenkilön työkokemuksesta tarjouspyynnön liitteenä olevaan taulukkoon (Selvitys työkokemuksesta Sähkösuunnittelija_vastuuhenkilö ja varahenkilö.xlsx) täytettynä. Taulukkoon tulee merkitä ainoastaan tähän työtehtävään soveltuva työkokemus.																		
Ladattavat dokumentit																		
Selvitys nimetyn vastuuhenkilön ja hänen varahenkilönsä työkokemuksesta.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Selvitys työkokemuksesta Sähkösuunnittelija_vastu uhenkilö ja varahenkilö_Ins.tsto Varpiola Oy.xlsx								Liikesalaisuus		
Listaus ja hinnasto muista toimeksiantoja mahdollisesti suorittavista henkilöistä. Muut esitetyt henkilöt tulee täyttää SKOL-tason 01 - 06 mukaiset vaatimukset.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Muut suunnitteluun osallistuvat henkilöt SÄH suunnitt elu_ Insinööritoimisto Varpiola Oy_Kiteen kaupunki.pdf								Liikesalaisuus		

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Henkilöt hyväksytään erikseen ennen toimeksiannon tilaamista. Hyväksyttäessä otetaan huomioon esim. SKOL 04-tasoista henkilöä ei hyväksytä SKOL 03-tasoiseen tehtävään. SKOL 01 -tasoinen henkilö voidaan hyväksyä SKOL 02 - 06-tasoiisiin tehtäviin.																		

Osa-alueen "Sähkösuunnittelija (alv 0 %)" vertailun yhteenveto

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yhteiset pisteet yht.	10		1,89873		1,500		1,875		0,27272								0,83333	
Kriteerikohtaiset pisteet yht.																		
Osa-alueen hinta yht.	90	77,55 EUR	71,89555	77,45 EUR	71,98838	68,85 EUR	80,98039	61,95 EUR	90,000							76,35 EUR	73,02554	Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	100		73,79428		73,48838		82,85539		90,27272		Ei tarjottu		Ei tarjottu		Ei tarjottu		73,85887	
Sijointus		4.		5.		2.		1.								3.		
Valittu		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Ei		Ei		Ei		Kyllä		

RAU-suunnittelija (alv 0 %)

[illegible]

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 547204 / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki

Päiväys 28.3.2025

Sivu 18/45

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki Ei tarjottu		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Nimetty vastuuhenkilö vastaa toimeksiantojen toteuttamisesta ja toimii yhteyshenkilönä tilaajan suuntaan. Muun henkilöstön käytöstä on sovittava etukäteen tilaajan kanssa ennen toimeksiannon aloittamista.		Liikesalaisuus		Kyllä				Kyllä				Kyllä				Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilön nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Osmo Härkönen				Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilön SKOL-luokka		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				SKOL 02				SKOL02				Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilöllä tulee olla tehtävään soveltuva teknisen alan tutkinto.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Kyllä				Kyllä				Liikesalaisuus		
Lataa selvitys vastuuhenkilön koulutuksesta.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Henkilökortti Osmo - Insinööritoimisto Varpiola Oy (Kiteen kaupunki)_RAU.pdf				Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilöllä tulee olla työkokemusta vaativista tai poikkeuksellisen vaativista rakennusautomaatiosuunnittelu- tai asiantuntijatehtävistä vähintään viiden (5) vuoden ajalta valmistumisen jälkeen.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Kyllä				Kyllä				Liikesalaisuus		
Anna selvitys vastuuhenkilön työkokemuksesta tarjouspyynnön liitteenä olevaan taulukkoon (Selvitys työkokemuksesta RAU_vastuuhenkilö ja varahenkilö.xlsx) täytettynä. Taulukkoon tulee merkitä ainoastaan tähän työtehtävään soveltuva työkokemus.																		
Vastuuhenkilön referenssit rakennusautomaatiosuunnittelusta																		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 547204 / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki

Päiväys 28.3.2025

Sivu 20/45

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki Ei tarjottu		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tilaajan nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Nurmeksen kaupunki				Isalmen kaupunki				Liikesalaisuus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Nurmeksen kirjasto- ja kulttuuritalo. Laajuus suurem pi kuin 4000brm2. Peruskorjaus. Sijainti Nurmeksessa.				Soinlahden koulu Kuvaus: Uudiskoulu, peru sopetuksen 1-6 luokat Pinta-ala: 1200 brm2				Liikesalaisuus		
Tehtävän vaativuus (SKOL-luokka)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				SKOL 02				SKOL02				Liikesalaisuus		
Toimeksiannon / tehtävän arvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				10000 €				25000 €				Liikesalaisuus		
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				02/2019-6/2021				04/2021 - 07/2024				Liikesalaisuus		
Tarjoajan osuus ja tehtävä työn suorittamisesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Päävastuullinen R AU- suunnittelija				RAU suunnittelija j a projektipäällikkö				Liikesalaisuus		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Ville Halonen, N urmeksen kaupunki				Ari Nissinen, ari. nissinen@iisalmi.fi				Liikesalaisuus		
Hankkeeseen nimetty varahenkilö																		
Varahenkilön nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Sami Itkonen				Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Varahenkilön SKOL-luokka		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				SKOL 02				SKOL02				Liikesalaisuus		
Varahenkilöllä tulee olla tehtävään soveltuva teknisen alan tutkinto.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Kyllä				Kyllä				Liikesalaisuus		
Lataa selvitys varahenkilön koulutuksesta.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Henkilökortti Sami - Insinööritoimisto Varpiola Oy (Kiteen kaupunki)_RAU.pdf				Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Varahenkilöllä tulee olla työkokemusta vastaavista tai poikkeuksellisen vaativista rakennusautomaatiosuunnittelu- tai asiantuntijatehtävistä vähintään viiden (5) vuoden ajalta valmistumisen jälkeen.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Kyllä				Kyllä				Liikesalaisuus		

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki Ei tarjottu		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Anna selvitys varahenkilön työkokemuksesta tarjouspyynnön liitteenä olevaan taulukkoon (Selvitys työkokemuksesta RAU_vastuuhenkilö ja varahenkilö.xlsx) täytettynä. Taulukkoon tulee merkitä ainoastaan tähän työtehtävään soveltuva työkokemus.																		
Ladattavat dokumentit																		
Selvitys nimetyn vastuuhenkilön ja hänen varahenkilönsä työkokemuksesta.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Selvitys työkokemuksesta RAU-suunnittelija_vastu uhenkilö ja varahenkilö_Ins.tsto Varpiola Oy.xlsx				Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Listaus ja hinnasto muista toimeksiantoja mahdollisesti suorittavista henkilöistä. Muut esitetyt henkilöt tulee täyttää SKOL-tason 01 - 06 mukaiset vaatimukset.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				Muut suunnitteluun osallistuvat henkilöt RAU suunnitt elu_ Insinööritoimisto Varpiola Oy_Kiteen kaupunki.pdf				Liikesalaisuus				Liikesalaisuus		
Henkilöt hyväksytään erikseen ennen toimeksiannon tilaamista. Hyväksyttäessä otetaan huomioon esim. SKOL 04-tasoista henkilöä ei hyväksytä SKOL 03-tasoiseen tehtävään. SKOL 01 -tasoinen henkilö voidaan hyväksyä SKOL 02 - 06-tasoiin tehtäviin.																		

Osa-alueen "RAU-suunnittelija (alv 0 %)" vertailun yhteenveto

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki Ei tarjottu		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yhteiset pisteet yht.	10		1,89873		1,500				0,27272				1,000				0,83333	
Kriteerikohtaiset pisteet yht.																		
Osa-alueen hinta yht.	90	77,55 EUR	71,89555	77,45 EUR	71,98838			61,95 EUR	90,000			86,10 EUR	64,7561			74,75 EUR	74,58863	Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	100		73,79428		73,48838		Ei tarjottu		90,27272		Ei tarjottu		65,7561		Ei tarjottu		75,42196	
Sijointus		3.		4.				1.				5.				2.		
Valittu		Kyllä		Kyllä		Ei		Kyllä		Ei		Kyllä		Ei		Kyllä		

 Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 547204 / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki Päiväys 28.3.2025		Sivu 23/45																
Talotekniikan LVI-valvoja (alv 0 %)																		
		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tuntihinta Hankittava määrä 1 tunti		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		72,00 EUR / tunti 72,00 EUR								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Osa-aluekohtainen
Osa-alueen yleiset kriteerit																		
Hankkeeseen nimetyt vastuuhenkilöt																		
Selvitykset nimetyn vastuuhenkilön koulutuksesta ja työkokemuksesta voidaan korvata kolmannen osapuolen laatimalla ja voimassa olevalla ao. valvontatehtävän mukaisella pätevyystodistuksella (esim. FISE). Mikäli esitetyllä henkilöllä ei ole em. pätevyystodistuksia tulee vaaditut tiedot esittää tarjouspyynnön liitteenä olevaan taulukkoon (Selvitys työkokemuksesta LVI-valvoja_vastuuhenkilö.xlsx) täytettynä. Taulukkoon tulee merkitä ainoastaan tähän työtehtävään soveltuva työkokemus.																		
Nimetty vastuuhenkilö																		
Nimetty vastuuhenkilö vastaa toimeksiantojen toteuttamisesta ja toimii yhteyshenkilönä tilaajan suuntaan. Muun henkilöstön käytöstä on sovittava etukäteen tilaajan kanssa ennen toimeksiannon aloittamista.		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä								Kyllä		Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilön nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Tero Hiltunen								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilöllä on kolmannen osapuolen (esim. FISE) myöntämä voimassa oleva pätevyystodistus talotekniikan LVI-valvojan tehtävistä.		Kyllä		Liikesalaisuus		Kyllä								Ei		Liikesalaisuus		
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit																		
Pätevyystodistus sähköisesti saatavissa https://www.patevyyspalvelu.fi/registry palvelusta.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kyllä												

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Lataa tähän muun riippumattoman osapuolen myöntämä pätevyystodistus, jos se ei ole sähköisesti saatavissa.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus														
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit																		
Vastuuhenkilöllä tulee olla tehtävään soveltuva teknisen alan tutkinto.				Liikesalaisuus										Kyllä		Liikesalaisuus		
Lataa selvitys vastuuhenkilön koulutuksesta.				Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilöltä edellytetään vähintään viiden (5) vuoden työkokemusta valmistumisen jälkeen vaativista tai poikkeuksellisen vaativista LVI-tekniikan suunnittelu-, työnjohto-, rakennuttamis- tai valvontatehtävistä, joista vähintään yksi (1) vuosi lvi-töiden valvontatehtäviä.				Liikesalaisuus										Kyllä		Liikesalaisuus		
Anna selvitys vastuuhenkilön työkokemuksesta tarjouspyynnön liitteenä olevaan taulukkoon (Selvitys työkokemuksesta LVI-valvoja_vastuuhenkilö.xlsx) täytettynä. Taulukkoon tulee merkitä ainoastaan tähän työtehtävään soveltuva työkokemus.																		
Vastuuhenkilön referenssit LVI-töiden valvontatehtävistä																		
Hankkeeseen nimetyn vastuuhenkilön tulee esittää kaksi (2) henkilökohtaista referenssiä. Referenssikohteiksi hyväksytään: - Koulun, päiväkodin, kirjaston, toimistotilan tai sisäliikuntapaikan uudisrakennus- tai korjaustyön LVI-valvontatehtävä Referenssikohteen toimeksiannon arvo on vähintään 5 000 € (alv 0 %) ja se tulee olla toteutettuna viimeisen kahdeksan (8) vuoden aikana. Määräaika kahdeksan (8) vuoden ajalle katsotaan alkavan tarjousten jättämisen määräajan päivämäärästä. Keskenäiset toimeksiannot hyväksytään. Lisää vastausrivi -kohdasta saat uuden lomakkeen täytettäväksi.																		



		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Referenssi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tietue vastaus																		
Tilaajan nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Toimeksiannon / tehtävän arvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tarjoajan osuus ja tehtävä työn suorittamisesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tietue vastaus																		
Tilaajan nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Toimeksiannon / tehtävän arvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tarjoajan osuus ja tehtävä työn suorittamisesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Hankkeeseen nimetty varahenkilö																		
Tarjoaja sitoutuu sopimuskauden alkuun mennessä nimeämään varahenkilön, joka täyttää vastuuhenkilölle asetetut vähimmäisvaatimukset.		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä								Kyllä		Liikesalaisuus		
Ladattavat dokumentit																		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 547204 / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki

Päiväys 28.3.2025

Sivu 26/45

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Listaus ja hinnasto muista toimeksiantoja mahdollisesti suorittavista henkilöistä.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				

Osa-alueen "Talotekniikan LVI-valvoja (alv 0 %)" vertailun yhteenveto

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yhteiset pisteet yht.	10		1,89873		1,500		1,875								10,000		0,83333	
Kriteerikohtaiset pisteet yht.																		
Osa-alueen hinta yht.	90	80,00 EUR	81,000	76,00 EUR	85,26316	72,00 EUR	90,000							72,00 EUR	90,000	85,00 EUR	76,23529	Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	100		82,89873		86,76316		91,875		Ei tarjottu		Ei tarjottu		Ei tarjottu		100,000		77,06862	
Sijointus		4.		3.		2.								1.		5.		
Valittu		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Ei		Ei		Ei		Kyllä		Kyllä		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 547204 / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki

Päiväys 28.3.2025

Sivu 29/45

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Lataa tähän muun riippumattoman osapuolen myöntämä pätevyystodistus, jos se ei ole sähköisesti saatavissa.		Liikesalaisuus																
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit																		
Vastuuhenkilöllä tulee olla tehtävään soveltuva teknisen alan tutkinto.				Liikesalaisuus								Kyllä		Liikesalaisuus				
Lataa selvitys vastuuhenkilön koulutuksesta.				Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus				
Vastuuhenkilöltä edellytetään vähintään viiden (5) vuoden työkokemusta valmistumisen jälkeen vaativista tai poikkeuksellisen vaativista sähkötekniikan suunnittelu-, työnjohto-, rakennuttamis- tai valvontatehtävistä, joista vähintään yksi (1) vuosi sähkötöiden valvontatehtäviä.				Liikesalaisuus								Kyllä		Liikesalaisuus				
Anna selvitys vastuuhenkilön työkokemuksesta tarjouspyynnön liitteenä olevaan taulukkoon (Selvitys työkokemuksesta Sähkövalvoja_vastuuhenkilö.xlsx) täytettynä. Taulukkoon tulee merkitä ainoastaan tähän työtehtävään soveltuva työkokemus.																		
Vastuuhenkilön referenssit sähkötöiden valvontatehtävistä																		
Hankkeeseen nimetyn vastuuhenkilön tulee esittää kaksi (2) henkilökohtaista referenssiä. Referenssikohteiksi hyväksytään: - Koulun, päiväkodin, kirjaston, toimistotilan tai sisäliikuntapaikan uudisrakennus- tai korjaustyön sähkövalvojan tehtävä Referenssikohteen toimeksiannon arvo on vähintään 5 000 € (alv 0 %) ja se tulee olla toteutettuna viimeisen kahdeksan (8) vuoden aikana. Määräaika kahdeksan (8) vuoden ajalle katsotaan alkavan tarjousten jättämisen määräajan päivämäärästä. Keskenäiset toimeksiannot hyväksytään. Lisää vastausrivi -kohdasta saat uuden lomakkeen täytettäväksi.																		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 547204 / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki

Päiväys 28.3.2025

Sivu 30/45

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Referenssi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tietue vastaus																		
Tilaajan nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Toimeksiannon / tehtävän arvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tarjoajan osuus ja tehtävä työn suorittamisesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tietue vastaus																		
Tilaajan nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Toimeksiannon / tehtävän arvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tarjoajan osuus ja tehtävä työn suorittamisesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Hankkeeseen nimetty varahenkilö																		
Tarjoaja sitoutuu sopimuskauden alkuun mennessä nimeämään varahenkilön, joka täyttää vastuuhenkilölle asetetut vähimmäisvaatimukset.		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä								Kyllä		Liikesalaisuus		
Ladattavat dokumentit																		

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Listaus ja hinnasto muista toimeksiantoja mahdollisesti suorittavista henkilöistä.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		

Osa-alueen "Talotekniikan sähkövalvoja (alv 0 %)" vertailun yhteenveto

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yhteiset pisteet yht.	10		1,89873		1,500		1,875								10,000		0,83333	
Kriteerikohtaiset pisteet yht.																		
Osa-alueen hinta yht.	90	80,00 EUR	78,750	82,00 EUR	76,82927	72,00 EUR	87,500							70,00 EUR	90,000	100,00 EUR	63,000	Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	100		80,64873		78,32927		89,375		Ei tarjottu		Ei tarjottu		Ei tarjottu		100,000		63,83333	
Sijointus		3.		4.		2.								1.		5.		
Valittu		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Ei		Ei		Ei		Kyllä		Kyllä		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 547204 / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki

Päiväys 28.3.2025

Sivu 33/45

Talotekniikan RAU-valvoja (alv 0 %)

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki Ei tarjottu		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tuntihinta Hankittava määrä 1 tunti		Liikesalaisuus		82,00 EUR / tunti 82,00 EUR										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Osa-aluekohtainen
Osa-alueen yleiset kriteerit																		
Hankkeeseen nimetyt vastuuhenkilöt																		
Selvitykset nimetyn vastuuhenkilön koulutuksesta ja työkokemuksesta voidaan korvata kolmannen osapuolen laatimalla ja voimassa olevalla ao. valvontatehtävän mukaisella pätevyystodistuksella (esim. FISE). Mikäli esitetyllä henkilöllä ei ole em. pätevyystodistuksia tulee vaaditut tiedot esittää tarjouspyynnön liitteenä olevaan taulukkoon (Selvitys työkokemuksesta RAU-valvoja_vastuuhenkilö.xlsx) täytettynä. Taulukkoon tulee merkitä ainoastaan tähän työtehtävään soveltuva työkokemus.																		
Nimetty vastuuhenkilö																		
Nimetty vastuuhenkilö vastaa toimeksiantojen toteuttamisesta ja toimii yhteyshenkilönä tilaajan suuntaan. Muun henkilöstön käytöstä on sovittava etukäteen tilaajan kanssa ennen toimeksiannon aloittamista.		Liikesalaisuus		Kyllä										Kyllä		Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilön nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Vastuuhenkilöllä on kolmannen osapuolen (esim. FISE) myöntämä voimassa oleva pätevyystodistus talotekniikan rakennusautomaatiotöidenvalvojan tehtävistä.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Ei		Liikesalaisuus		
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit																		
Pätevyystodistus sähköisesti saatavissa https://www.patevyyspalvelu.fi/registry palvelusta.																		

[illegible]

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki Ei tarjottu		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hankkeeseen nimetyn vastuuhenkilön tulee esittää kaksi (2) henkilökohtaista referenssiä. Referenssikohteiksi hyväksytään: - Koulun, päiväkodin, kirjaston, toimistotilan tai sisäliikuntapaikan uudisrakennus- tai korjaustyön rakennusautomaatiovalvojan tehtävä Referenssikohteen toimeksiannon arvo on vähintään 5 000 € (alv 0 %) ja se tulee olla toteutettuna viimeisen kahdeksan (8) vuoden aikana. Määräaika kahdeksan (8) vuoden ajalle katsotaan alkavan tarjousten jättämisen määräjän päivästä. Keskeneräiset toimeksiannot hyväksytään. Lisää vastausrivi -kohdasta saat uuden lomakkeen täytettäväksi.																		
Referenssi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tietue vastaus																		
Tilaajan nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Toimeksiannon / tehtävän arvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tarjoajan osuus ja tehtävä työn suorittamisesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Tietue vastaus																		
Tilaajan nimi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Toimeksiannon / tehtävän arvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki Ei tarjottu		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoajan osuus ja tehtävä työn suorittamisesta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		
Hankkeeseen nimetty varahenkilö																		
Tarjoaja sitoutuu sopimuskauden alkuun mennessä nimeämään varahenkilön, joka täyttää vastuuhenkilölle asetetut vähimmäisvaatimukset.		Liikesalaisuus		Kyllä										Kyllä		Liikesalaisuus		
Ladattavat dokumentit																		
Listaus ja hinnasto muista toimeksiantoja mahdollisesti suorittavista henkilöistä.		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus										Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		

Osa-alueen "Talotekniikan RAU-valvoja (alv 0 %)" vertailun yhteenveto

		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut		Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki		Hyyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki Ei tarjottu		Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy Ei tarjottu		LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yhteiset pisteet yht.	10		1,89873		1,500										10,000		0,83333	
Kriteerikohtaiset pisteet yht.																		
Osa-alueen hinta yht.	90	80,00 EUR	81,000	82,00 EUR	79,02439									72,00 EUR	90,000	85,00 EUR	76,23529	Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	100		82,89873		80,52439		Ei tarjottu		Ei tarjottu		Ei tarjottu		Ei tarjottu		100,000		77,06862	
Sijointus		2.		3.										1.		4.		
Valittu		Kyllä		Kyllä		Ei		Ei		Ei		Ei		Kyllä		Kyllä		

Muut ehdot

	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut	Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki	Hyrry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki	Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy	LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous	Sitowise Oy	Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Hankintalaki eli laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .								
Tarjoajaa koskevat pakolliset poissulkemisperusteet ja soveltuvuusvaatimukset ilmoitetaan ESPD-lomakkeella (tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa).								
Tarjoaja kuuluu ennakoperintärekisteriin.	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit								
Tarjoajan tulee kuulua ennakoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.								
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajajiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Euroopan unionin neuvoston asettamat pakotteet								

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 547204 / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki Päiväys 28.3.2025							
		Sivu 39/45						
	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut	Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki	Hyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki	Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.ts to Varpiola Oy	LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous	Sitowise Oy	Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Euroopan unionin neuvoston päätöksen (2022/578) mukaisesti EU:n hankintadirektiivien piirissä olevien hankintasopimusten tekeminen on kielletty silloin, kun toisena osapuolena on 1. Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin; 2. oikeushenkilö, yhteisö tai elin, jonka omistusoikeuksista tämän kohdan 1 alakohdassa tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia; tai 3. tämän kohdan 1 tai 2 alakohdassa tarkoitetun yhteisön puolesta tai johdolla toimiva luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin, myös silloin kun niillä on yli 10 prosentin osuus kyseisen sopimuksen arvosta tai niistä alihankkijoista, tavarantoimittajista tai yksiköistä, joiden voimavaroja käytetään hyväksi.								
Tarjoaja vakuuttaa, että yllä mainitut rajoitustoimenpiteet eivät koske tarjoajaa.	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET								
Tilaajavastuulain mukaisia selvityksiä ei tarvitse toimittaa, mikäli tarjoajalla ei ole palkattua työvoimaa.								
Onko tarjoajalla palkattua työvoimaa	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit								
Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	Liikesalaisuus	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
HUOM. Mikäli tarjoaja ei kuulu Luotettava kumppani - palveluun ja valitsee edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tulee tarjoajan ladata pyydyetyt asiakirjat alla oleviin kohtiin.								

	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut	Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki	Hyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki	Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.ts to Varpiola Oy	LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous	Sitowise Oy	Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty	Liikesalaisuus							
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi	Liikesalaisuus					Sitovvise-yhtiöt noudattavat seuraavia yleissitovia työehtosopimuksia • Teknologiateollisuus ry:n ja Ylemmät Toimihenkilöt YTN ry:n välinen Suunnittelu- ja konsulttialan ylempien toimihenkilöiden työehtosopimus, voimassa 22.2.2023-30.11.2024 • Teknologiateollisuus ry:n ja Ammattiliitto Pro ry:n välinen Suunnittelu- ja konsulttialan toimihenkilöiden työehtosopimus, voimassa 15.2.2023-30.11.2024. Liitteessä selvitys tämän hetkisestä tilanteesta		
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista	Liikesalaisuus					Selvitys_sovellettavasta_työe htosopimuksesta_taydennys.pdf		
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä	Liikesalaisuus							
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä	Liikesalaisuus							
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuudessa työssä.	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Sopimuskaudella toimittaja järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"E" -valintaan liittyvät kriteerit								
Toimittaja sitoutuu ilmoittamaan hankintatoimelle, mikäli työntekijöitä palkataan sopimuskauden aikana sekä toimittamaan tilaajavastuulain edellyttämät asiakirjat								
MUUT TARJOAJAA KOSKEVAT VAATIMUKSET								

Pohjois-Karjalan hankintatoimi		
Torikatu 19 A	Puhelin	+358 133375046
80100 Joensuu	Sähköpostiosoite	hankinta@jns.fi
0242746-2	Internet	http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi

 POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 547204 / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki Päiväys 28.3.2025	Sivu 43/45						
	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut	Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki	Hyry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki	Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy	LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous	Sitowise Oy	Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu KSE-ehtoihin, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN								
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liikesalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäviä tietoja	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Ei	Ei	Kyllä	Kyllä	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit								
1. Tarjoaja on merkinnyt liikesalaisuuksia sisältävät tiedot /dokumentit liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelu.fi -portaalissa	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä			Kyllä	Kyllä	
2. Liike-/ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäväksi esitettyjä tietoja sisältävät dokumentit on nimetty tarjoukselle tallennettaessa siten, että dokumentin sisältöä kuvaavan nimen (esim. toimintasuunnitelma ellei erikseen neuvottu) lisäksi dokumentin nimessä on selkeästi ilmoitettu, ettei dokumentti ole julkinen, esim.: Yritys X Toimintasuunnitelma LIIKESALAISUUS	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä			Kyllä	Kyllä	

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 547204 / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki

Päiväys 28.3.2025

Sivu 44/45

	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Kiteen kaupunki / Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut	Granlund Oy Pienhankkeiden talotekniset (LVISKA) suunnittelu-, asiantuntija- ja valvontapalvelut, Kiteen kaupunki	Hyrry Consulting Oy Pienhankkeiden talotekniset suunnittelut, Kiteen kaupunki	Insinööritoimisto Varpiola Oy Kiteen kaupunki, puitesopimus SÄH + RAU suunnittelu_Ins.tsto Varpiola Oy	LVI-insinööritoimisto Plan-Air Oy Plan-air Oy LVIA-suunnittelutarjous	Sitowise Oy	Suomen Rakennusterveyspalvelut Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
3. Tarjoaja lataa tähän erillisen liitteen, jossa on asiakirjakohtaisesti ilmoitettu salassapidon peruste liikesalaisuuksiksi esitetyistä asiakirjoista	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus			Liikesalaisuus	Perusteet sala ssapidolle.odt	
Tarjoajan tulee huomioida, että vain tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti merkityt ja perustellut liikesalaisuuksia sisältävät dokumentit voidaan käsitellä liikesalaisuuksina, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja.								
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit								
Tarjoaja on huomioinut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.				Kyllä	Kyllä			Kyllä
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT								
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.								
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö	Liikesalaisuus							
Tietue vastaus								
Nimi	Liikesalaisuus	Anssi Pesonen	Jussi Salonen	Sami Itkonen	Tuomas Kilpimaa	Antti Salmela	Miika Natunen	Ismo Tawast
Sähköpostiosoite	Liikesalaisuus	anssi.pesone n@granlund.fi	jussi.salon en@hyrry.fi	sami.itkonen @varpiola.com	tuomas.kilpimaa @lvimeskanen.fi	antti.salmela @sitowise.com	miika.natu nen@srtp.fi	ismo.tawast@sweco.fi
Mobiilinumero	Liikesalaisuus	0451222721	0500748511	050 573 2082	040-1432863	+358 44 427 9468	040 3532220	+358 40 5287432
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö	Liikesalaisuus							
Tietue vastaus								

