

Tarjousten vertailutaulukko - 496428 / Raahen kaupungin uuden varikkorakennuksen taloteknisten järjestelmien kokonaissuunnittelun hankinta

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Granlund Oy Raahe, Varikkorakennuksen TATE- suunnittelutarjous		LVI-suunnittelu Ervasti Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi TATE-kokonaissuunnittelu Raahen Varikkorakennus		Ramboll Finland Oy		Sitowise Oy		Sweco Finland Oy Sweco TATE	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Suunnittelukokoukset											
Hankkeen suunnittelukokoukset pidetään etänä Teams - yhteydellä liitteenä olevan TATE18 kohdan C 2.3 ja siihen tehtyjen merkintöjen mukaisesti. TATE-suunnittelun osalta suunnittelukokouksiin osallistuvat TATE- pääsuunnittelija sekä LVI-, sähkö- ja RAU- vastuusuunnittelijat. Näiden lisäksi suunnitteluryhmän edellytetään osallistuvan pääsuunnittelijan / arkkitehdin yhteensovituskokouksiin, sekä tavanomaisiin suunnittelijoiden keskinäisiin palavereihin.											
Rakentamisen aikaiset kokoukset											

		Granlund Oy Raahe, Varikkorakennuksen TATE-suunnittelutarjous		LVI-suunnittelu Ervasti Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi TATE-kokonaissuunnittelu Raahen Varikkorakennus		Ramboll Finland Oy		Sitowise Oy		Sweco Finland Oy Sweco TATE	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Rakentamisen aikaisten kokousten tarkoitus on palvella hankkeen edistymistä ja tavoitellun lopputuloksen saavuttamista. Niiden tehtävänä on mm. varmistaa suunnittelutilanne suhteessa kulloiseenkin työvaiheeseen ja työvaiheiden aikataulullinen yhteensovittaminen. Kokoukset kutsuu koolle rakennuttaja. Rakennuttajan kutsussa nimeämät suunnittelijat ovat velvollisia osallistumaan kokouksiin. Lähtökohtaisesti suunnittelijat osallistuvat ko. kokouksiin etäyhteyden välityksellä. Yleiset rakentamisen aikaiset kokoustyydit: - työmaakokoukset - vastaanottokokoukset - jälkitarkastuskokoukset - urakoitsijapalaverit - hankintapalaverit - urakkaneuvottelukokoukset - takuutarkastuksiin liittyvät tekniset tarkastukset - takuutarkastuskokoukset Rakentamisen aikaisten kokousten veloituserusteet kts. kohta suunnittelutehtävän veloituserusteet.											
Suunnittelumuoto											
LVI-, sähkö- ja rakennusautomaatiosuunnittelu kilpailutetaan kokonaissuunnitteluna nimellä taloteknisten järjestelmien kokonaissuunnittelu. Tarjoajan on nimettävä hankkeeseen TATE-pääsuunnittelija, joka vastaa kokonaissuunnittelusta ja eri suunnittelualojen yhteensovituksesta. TATE-pääsuunnittelijan pätevyys tulee olla SKOL-ATL-SAFA henkilöryhmittelyn luokkaa 02. Tarjouksen liitteeksi on ladattava tiedot TATE-pääsuunnittelijasta, ja selvitys, josta pätevyysvaatimuksen täytyminen ilmenee.		CV Juha Huc zkowski.pdf				TATE-pääsuunnittelij a Mikko Moilanen.pdf		CV Kari Sarkki nen 8_2023.pdf		Komu_Nina_CV_FI.pdf	

		Granlund Oy Raahe, Varikkorakennuksen TATE- suunnittelutarjous		LVI-suunnittelu Ervasti Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi TATE-kokonaissuunnittelu Raahen Varikkorakennus		Ramboll Finland Oy		Sitowise Oy		Sweco Finland Oy Sweco TATE	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Tarjoajan on nimettävä hankkeeseen erikseen LVI-, sähkö- ja rakennusautomaatiosuunnittelijat, jotka vastaavat oman suunnittelualansa kokonaisuudesta. Suunnittelualastaan vastaavien LVI, sähkö- ja rakennusautomaatiosuunnittelijoiden pätevyys tulee olla SKOL-ATL-SAFA henkilöryhmittelyn luokkaa 03 (erityisalojen suunnittelijat). Tarjouksen liitteeksi on ladattava tiedot LVI-, sähkö- ja rakennusautomaatiosuunnittelijoista, ja selvitys, josta pätevyysvaatimuksen täyttyminen ilmenee.		CV_Mika Kumpula.pdf CV Janne J okitalo.pdf CV Olli Salmela.pdf				RAU-suunnittelij a Eero Jylli.pdf Sähkösuunnittelija Tero Mustonen.pdf LVI-suunnittelij a Taavi Verta.pdf		CV Ari_Saukonoja.pdf LVIA-suunnittelun lisäselvitykset.pdf CV Karlsson Rikhard.pdf CV Eero Kannisto.pdf CV-Saksio Jenni.pdf Sähkösuunnittelun lisäselvitykset.pdf CV Tammi Juha.pdf CV Mäkelä Mikko.pdf CV Koskenkor va Mikko.pdf CV Lehtonen Nina.pdf CV Anssi Mi ettinen.pdf		LVI_Koivisto_Olli_CV_FI.pdf SÄH_Mylyllynen_Sami_CV_FI.pdf RAU_Karvonen_S auli_CV_FI.pdf	
Tarjoajalla tulee olla varahenkilöjärjestelmä, jolla varmistetaan suunnittelutehtävien keskeytymätön hoitaminen loma-aikoina ja muiden poissaolojen yhteydessä. Varahenkilöiden tulee olla pätevyydeltään vastaavia. Tarjouksen liitteeksi on ladattava selvitys varahenkilöjärjestelmästä.		Granlund_Varahenk ilöjärjestelmä.pdf				Varahenkilöjärj estelmä TATE.pdf		Sähkösuunnittelun lisäselvitykset.pdf LVIA-suunnittelun lisäselvitykset.pdf		LVI_Julkunen_K assu_CV_FI.pdf SÄH_Keskitalo_Anne_CV_FI.pdf RAU_Mikkonen_A ntti_CV_FI.pdf	
Suunnittelutehtävien vaativuusluokat											
Suunnittelutehtävien vaativuusluokat on määritelty tarjouspyynnön liitteenä olevassa Hanketietokortissa HT18.											
Suunnittelutehtävien laajuus ja sisältö											
Kokonaissuunnitteluun sisältyy taloteknisten töiden urakka- sekä hankintarajojen määrittely ja taulukointi liitteenä olevien asiakirjojen sekä yleisten käytänteiden perusteella. Urakkaraja-asiakirja hyväksytetään rakennuttajalla suunnitteluvaiheen aikana.											
LVI-suunnittelu											

		Granlund Oy Raahe, Varikkorakennuksen TATE-suunnittelutarjous		LVI-suunnittelu Ervasti Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi TATE-kokonaissuunnittelu Raahen Varikkorakennus		Ramboll Finland Oy		Sitowise Oy		Sweco Finland Oy Sweco TATE	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
LVI-suunnittelijan tehtävään sisältyvät TATE 18 (RT 10 - 11290) kohtien DK mukaiset LVIA suunnittelutehtävät TATE18 liitteen mukaisesti. TATE-järjestelmien laajuus määräytyy projektikohtaisen laajuuden mukaan, vaihtoehto b (TATE18 -tehtäväluettelon liite 1). Järjestelmien laajuuden osalta tulee huomioida myös liitteenä oleva järjestelmäkuvaus. Edellisten lisäksi LVI-suunnitteluun sisältyy liitteenä olevan TATE18 mukaan määriteltyjä erikseen tilattavia tehtäviä: - E 6.2 Sisäilmaolosuhdelaskenta (LVI). Taso b Olosuhdesimulointi. - G 6.1.12 Yhteensovitus yhdistelmämallin avulla - G 6.2.11 Toteutusta palvelevien asennussuunnitelmien laadinta - G 6.2.13 Eri suunnittelualojen suunnitelmien yhteensovitus - G 6.2.15 Yhteensovitus yhdistelmämallin avulla - I 6.11 Paikantamispäirustukset - J 6.2 Luovutuspiirustukset Edellisten lisäksi LVI-suunnitteluun sisältyy seuraavat tehtävät: - LVI-suunnitteluohjeen (liite) mukaiset suunnitteluasiakirjat (LVI-suunnitteluohje, Taulukko 1. LVI-SUUNNITELMIEN SISÄLTÖ, SUUNNITTELUASIAKIRJAT). - Reikä- ja varauspiirustusten laatiminen - Projektipankin ylläpito LVI-suunnitelmien osalta											
Sähkösuunnittelu											

		Granlund Oy Raahe, Varikkorakennuksen TATE- suunnittelutarjous		LVI-suunnittelu Ervasti Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi TATE-kokonaissuunnittelu Raahen Varikkorakennus		Ramboll Finland Oy		Sitowise Oy		Sweco Finland Oy Sweco TATE	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Sähkösuunnittelijan tehtävään sisältyvät TATE 18 (RT 10 - 11290) kohtien DK mukaiset SÄH ja TJÄ/TEL suunnittelutehtävät TATE18 liitteen mukaisesti. TATE-järjestelmien laajuus määräytyy projektikohtaisen laajuuden mukaan, vaihtoehto b (TATE18 -tehtäväluettelon liite 1). Järjestelmien laajuuden osalta tulee huomioida myös liitteenä oleva järjestelmäkuvaus. Edellisten lisäksi tehtävään sisältyy liitteenä olevan TATE18 mukaan määriteltyjä erikseen tilattavia tehtäviä: - G 6.1.12 Yhteensovitus yhdistelmämallin avulla - G 6.2.11 Toteutusta palvelevien asennussuunnitelmien laadinta - G 6.2.13 Eri suunnittelualojen suunnitelmien yhteensovitus - G 6.2.15 Yhteensovitus yhdistelmämallin avulla - I 6.11 Paikantamisiirustukset - J 6.2 Luovutuspiirustukset Edellisten lisäksi sähkösuunnitteluun sisältyy seuraavat tehtävät: - Sähkösuunnitteluohjeen (liite) mukaiset suunnitelma-asiakirjat (Suunnitteluohjeisto, sähkösuunnittelu. Kohta S020 Urakkalaskentapiirustukset). - Reikä- ja varausrakennusten laatiminen - Projektipankin ylläpito sähkösuunnitelmien osalta											
Rakennusautomaatiosuunnittelu											

		Granlund Oy Raahe, Varikkorakennuksen TATE- suunnittelutarjous		LVI-suunnittelu Ervasti Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi TATE-kokonaissuunnittelu Raahen Varikkorakennus		Ramboll Finland Oy		Sitowise Oy		Sweco Finland Oy Sweco TATE	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
RAU-suunnittelijan tehtävään sisältyvät TATE 18 (RT 10 - 11290) kohtien DK mukaiset RAU-suunnittelutehtävät TATE18 liitteen mukaisesti. TATE-järjestelmien laajuus määräytyy projektikohtaisen laajuuden mukaan, vaihtoehto b (TATE18 -tehtäväluettelon liite 1). Järjestelmien laajuuden osalta tulee huomioida myös liitteenä oleva järjestelmäkuvaus. Edellisten lisäksi RAU-suunnitteluun sisältyy liitteenä olevan TATE18 mukaan määriteltäjä erikseen tilattavia tehtäviä: - G 6.1.12 Yhteensovitus yhdistelmämallin avulla - G 6.2.11 Toteutusta palvelevien asennussuunnitelmien laadinta - G 6.2.13 Eri suunnittelualojen suunnitelmien yhteensovitus - G 6.2.15 Yhteensovitus yhdistelmämallin avulla - I 6.11 Paikantamispäiirustukset - J 6.2 Luovutuspiirustukset Edellisten lisäksi rakennusautomaatiosuunnitteluun sisältyy seuraavat tehtävät: - RAU-suunnitteluohjeen (liite) mukaiset suunnitelma-asiakirjat (kohta 2.5 Rakennusautomaatiosuunnitelmien sisältö ja laajuus). - Reikä- ja varauspiirustusten laatiminen - Projektipankin ylläpito rakennusautomaatiosuunnitelmien osalta											
Suunnittelutehtävien ohjeistus											
Suunnittelussa tulee noudattaa seuraavia liitteenä olevia ohjeistuksia ja huomioida niiden sisältö tarjouksessa: - Järjestelmäkuvaus - LVI-suunnitteluohje - RAU-suunnitteluohje - Suunnitteluohjeisto, sähkösuunnittelu											
CAD-suunnittelu											

		Granlund Oy Raahe, Varikkorakennuksen TATE- suunnittelutarjous		LVI-suunnittelu Ervasti Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi TATE-kokonaissuunnittelu Raahen Varikkorakennus		Ramboll Finland Oy		Sitowise Oy		Sweco Finland Oy Sweco TATE	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Suunnitelmat tehdään Autocad-yhteensopivalla cad-järjestelmällä. Suunnittelijoiden keskeisessä tiedonsiirrossa käytettävä tiedostomuoto sovitaan suunnittelun alussa. Mallinnukset toteutetaan YTV 2012 Osa 4 talotekninen suunnittelu Liitteen 1 mukaisesti.											
Loppudokumentit											
Loppudokumentteina tilaajalle toimitetaan: - Muistitikulle tallennettuna ja hankkeen mukaisesti kansioituna kaikki suunnitteludokumentit. - Eri suunnittelualojen tietomallit ja yhdistelmämalli sekä IFC-muodossa että alkuperäisessä tiedostomuodossa eli ns. natiivimuodossa. - Vastaavat tiedostot projektipankkiin tallennettuna. - Kaksi paperitulostesarjaa kansioituina. Digitaaliset tiedostot luovutetaan tilaajalle Autocadin dwg- ja PDF-tiedostoina hyvälaatuisella muistitikulla. Käytetty tiedostomuoto sekä mm. ohjelmaversio ja käyttöjärjestelmä on dokumentoitava tiedostoluettelossa. Kirjalliset dokumentit kuten työselitykset liitteineen, määrälaskentatiedot yms. on myös luovutettava tilaajalle sähköisessä muodossa. Tekstitiedostot luovutetaan MS Word sekä taulukkolaskentatiedostot MS Excel tiedostoina.											
Muuta huomioitavaa											
Tarjoaja on ennen tarjouksen jättämistä tutustunut kaikkiin tarjouspyynnön liitteisiin ja kilpailutuksen aikana tehtyihin kysymyksiin ja vastauksiin.		Kyllä				Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Kyseessä on kansallisen kynnysarvon alittava hankinta, ns. pienhankinta.											

Varikon toimistorakennuksen taloteknisten järjestelmien kokonaissuunnittelu

		Granlund Oy Raahe, Varikkorakennuksen TATE-suunnittelutarjous		LVI-suunnittelu Ervasti Oy TATE-kokonaissuunnittelu Raahen Varikkorakennus Tarjous on merkitty kelvottomaksi		Ramboll Finland Oy		Sitowise Oy		Sweco Finland Oy Sweco TATE	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Kokonaissuunnittelu Hankittava määrä 1 kokonaissuunnittelu		34873,00 EUR / kokonaissuunnittelu 34873,00 EUR				37850,00 EUR / kokonaissuunnittelu 37850,00 EUR		46400,00 EUR / kokonaissuunnittelu 46400,00 EUR		30400,00 EUR / kokonaissuunnittelu 30400,00 EUR	
Annettu kokonaissuunnittelun hinta sisältää LVI-suunnittelun, sähkösuunnittelun, ja rakennusautomaatiosuunnittelun.		Kyllä				Kyllä		Kyllä		Kyllä	
Ryhmän yleiset kriteerit											
Hinta annetaan ilman arvonlisäveroa, alv 0 %.											
Kokonaissuunnittelun veloituserusteena on kokonaispalkkio tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesta kokonaissuunnittelusta konsulttitoiminnan yleisten sopimusehtojen (KSE 2013) kohdan 5.2.1 mukaisesti. Kokonaispalkkio laskutetaan erikseen sovittavan maksuerätaulukon mukaisesti.											
Rakentamisen aikaiset kokoukset eivät sisälly kokonaispalkkioon. Niiden veloituseruste on KSE 2013 kohta 5.2.4 mukainen Aikapalkkio konsultin kustannusten mukaan.											
Rakentamisen aikaisten kokousten kustannuserusteen selvittämiseksi tulee tarjoajan liittää tarjoukseen tuntiveloitushinta erikseen henkilöryhmiin 02 ja 03 kuuluvista suunnittelijoista.		C2 oulu hinn asto 2024.pdf				Tuntiveloitushin nasto Ramboll.pdf		Sähkösuunnittelun lisäselvitykset.pdf LVIA-suunnittelun lisäselvitykset.pdf		Tuntiveloitushin nasto A4_2024.pdf	
Aikapalkkioveloituksella suoritettavat tehtävät laskutetaan kuukausittain tarjouksen mukaisia veloitushintoja käyttäen. Konsultti toimittaa laskun mukana selvityksen tehdystä työstä, erityisistä korvauksista ja kuluista sekä matkakustannusten ja matka-ajan kuluista.											

Vertailun yhteenveto

		Granlund Oy Raahe, Varikkorakennuksen TATE-suunnittelutarjous		LVI-suunnittelu Ervasti Oy TATE-kokonaissuunnittelu Raahen Varikkorakennus Tarjous on merkitty kelvottomaksi		Ramboll Finland Oy		Sitowise Oy		Sweco Finland Oy Sweco TATE	
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet
Kokonaishinta yhteensä		34873,00 EUR				37850,00 EUR		46400,00 EUR		30400,00 EUR	
Sijoitus		2.				3.		4.		1.	
Valittu		Ei		Ei		Ei		Ei		Kyllä	

Soveltuvuusvaatimukset

	Granlund Oy Raahe, Varikkorakennuksen TATE-suunnittelutarjous	LVI-suunnittelu Ervasti Oy TATE-kokonaissuunnittelu Raahen Varikkorakennus Tarjous on merkitty kelvottomaksi	Ramboll Finland Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco TATE
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan kelpoisuus					
Tarjoajan tulee ladata tarjouksen liitteeksi todistukset tilaajavastuulain mukaisista yhteiskuntavelvoitteiden hoitamisesta. Todistuksiksi hyväksytään esimerkiksi tarjouspyynnön liite 1 Tarjoajan kelpoisuuslomake tai Vastuu Group Oy:n Luotettava kumppani - palvelun tilaajavastuuraportti.	Luotettava Kumppani raport ti_Granlund Oy_2.2.2024.pdf		tarjoajan-kelpoisuu s-lomake Ramboll.pdf	Sitowise Oy_2335445-0_Luotettava _Kumppani_raportti_25.1.2024.pdf	FIN_2661738-3_Luotettav a_Kumppani_raportti.pdf
Tarjoajan on nimettävä hankkeeseen TATE-pääsuunnittelija, joka vastaa kokonaissuunnittelusta ja eri suunnittelualojen yhteensovituksesta. TATE-pääsuunnittelijan tulee olla työsuhteessa tarjoajaan. TATE-pääsuunnittelijaa ei voida siten hankkia alihankintana. TATE-pääsuunnittelijan työpanos on olennaisessa roolissa sopimuksen toteutumisen kannalta. TATE-pääsuunnittelijalla tulee olla mahdollisuus ottaa nopeasti kantaa tilaajan puolelta tuleviin akuutteihin asioihin ja kysymyksiin. Mahdollisimman lyhyt valvonta- tai vastuuketju on perusteltu. (Laki Julkisista hankinnoista 77 § 4 mom.) Mikäli TATE-pääsuunnittelija olisi alihankkijan työntekijä, kävisi asiointi hitaaksi, koska tilaaja ei ole sopimussuhteessa alihankkijan kanssa ja sopimusoikeudellisesti asiointin tulisi mennä aina varsinaisen sopimuskumppaniin kautta alihankkijan TATE-pääsuunnittelijalle. Jos tarjoaja on ryhmittymä, tulee TATE-pääsuunnittelijan olla työsuhteessa vähintään yhteen ryhmittymän jäseneseen.	Kyllä		Kyllä	Kyllä	
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö					
Tietue vastaus					
Nimi	Petri Vuorre		Janne Yli-Tokola	Martti Granlund	Pekka Heikkilä

	Granlund Oy Raahe, Varikkorakennuksen TATE- suunnittelutarjous	LVI-suunnittelu Ervasti Oy TATE-kokonaissuunnittelu Raahen Varikkorakennus Tarjous on merkitty kelvottomaksi	Ramboll Finland Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco TATE
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Puhelinnumero	+358440579664		+358 44 5984995	044 427 9573	+358 40 0833080
Sähköpostiosoite	petri.vuorre @granlund.fi		janne.yli-tok ola@ramboll.fi	martti.granlun d@sitowise.com	pekka.heikk ila@sweco.fi
Tietue vastaus					
Nimi			Jukka Kinnunen		
Puhelinnumero			+358 40 5514925		
Sähköpostiosoite			jukka.kinnun en@ramboll.fi		
Sopimuksesta vastaava henkilö					
Tietue vastaus					
Nimi	Petri Vuorre		Janne Yli-Tokola	Martti Granlund	Nina Komu
Puhelinnumero	+358440579664		+358 44 5984995	044 427 9573	+358 40 0232157
Sähköpostiosoite	petri.vuorre @granlund.fi		janne.yli-tok ola@ramboll.fi	martti.granlun d@sitowise.com	nina.komu@sweco.fi
Tietue vastaus					
Nimi			Jukka Kinnunen		Rauno Häll
Puhelinnumero			+358 40 5514925		+358 40 3566665
Sähköpostiosoite			jukka.kinnun en@ramboll.fi		rauno.hall@sweco.fi
Toiminnasta vastaava henkilö					
Tietue vastaus					
Nimi	Juha Huczowski		Mikko Moilanen	Kari Sarkkinen	Nina Komu
Puhelinnumero	+358400126016		+358 40 1977116	0400 671 672	+358 40 0232157
Sähköpostiosoite	juha.huczows ki@granlund.fi		mikko.moilan en@ramboll.fi	kari.sarkkine n@sitowise.com	nina.komu@sweco.fi
Tietue vastaus					

	Granlund Oy Raahe, Varikkorakennuksen TATE- suunnittelutarjous	LVI-suunnittelu Ervasti Oy TATE-kokonaissuunnittelu Raahen Varikkorakennus Tarjous on merkitty kelvottomaksi			
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Nimi					Rauno Häll
Puhelinnumero					+358 40 3566665
Sähköpostiosoite					rauno.hall@sweco.fi