

Tekninen lautakunta	§ 68	09.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 155	28.04.2025

Nujulantien alueen katujen ja vesihuollon saneeraus, urakoitsijan valinta

409/02.08.00/2025

Tekninen lautakunta 09.04.2025 § 68

Nujulantien alueen katujen ja vesihuollon saneeraushanke on huomioitu kohteena teknisen lautakunnan 15.01.2025 § 7 hyväksymässä vuoden 2025 investointien käyttösuunnitelmassa.

Lohjan kaupungin Tekninen toimi on tarjouspalvelu.fi/Hilman julkisen hankintalain mukaisella kynnysarvon ylittävällä avoimella menettelyllä pyytänyt urakkatarjouksia Nujulantien alueen katujen ja vesihuollon saneeraushanketta koskevaan tarjouskilpailuun.

Urakkatarjousten piti olla toimitusosoitteessa 31.3.2025 klo 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjouksia jätettiin 8 kappaletta: A. Berglund Oy, KMS Palvelu Oy, Louhintahiekka Oy, Maisemarakennus Viitanen Oy, TYL Nujulantie (O-P Erkkilä Oy ja Louhinta ja piikkaus Hokka Oy), Somersora Oy, Uudenmaan Pihamestarit Oy, VM Suomalainen Oy. Kaikki tarjoukset täyttivät tarjouspyyntöasiakirjojen kelpoisuusedellytykset ja tilaajavastuulain vaatimukset.

Lisätiedot Suunnitteluinsinööri Timo Mäkinen, timo.makinen(at)lohja.fi

Oheismateriaali

- Urakka-alueen yleiskartta Nujulantie
- Tarjouspyyntö Nujulantie
- Tarjousten avauspöytäkirja Nujulantie
- Vertailutaulukko Nujulantie

Esittelijä Tekninen johtaja Moisio Markus

Päätösesitys Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää valita Nujulantien alueen katujen ja vesihuollon rakennusurakan urakoitsijaksi edullisimman tarjouksen jättäneen TYL Nujulantien (O-P Erkkilä Oy ja Louhinta ja piikkaus Hokka Oy) verottomaan tarjoushintaan 1 798 630,73 (alv 0 %) tarjouksen 31.03.2025 mukaisesti.

Päätös Tekninen lautakunta päätti esityksen mukaan.

Tiedoksi Kaupunginhallituksen listalle

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 155

Lisätiedot Suunnitteluinsinööri Timo Mäkinen, timo.makinen(at)lohja.fi

Tekninen lautakunta	§ 68	09.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 155	28.04.2025

Oheismateriaali

- Urakka-alueen yleiskartta Nujulantie
- Tarjouspyyntö Nujulantie
- Tarjousten avauspöytäkirja Nujulantie
- Vertailutaulukko Nujulantie

Esittelijä Kaupunginjohtaja Perämäki Pasi

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää valita Nujulantien alueen katujen ja vesihuollon rakennusurakan urakoitsijaksi edullisimman tarjouksen jättäneen TYL Nujulantien (O-P Erkkilä Oy ja Louhinta ja piikkaus Hokka Oy) verottomaan tarjoushintaan 1 798 630,73 (alv 0 %) tarjouksen 31.03.2025 mukaisesti.

Päätös Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan.

Tiedoksi ote hankinnat(at)lohja.fi (toimittaa edelleen tarjouksen jättäneille suunnitteluinsinööri Mäkinen, kaupunkitekniikkapäällikkö Lötjönen

Otteen oikeaksi todistaa Lohjalla 5.5.2025

Hannele Turunen
Hallintoasiantuntija

*** Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Lohjan kaupungin asianhallintajärjestelmässä. ***

Tekninen lautakunta	§ 68	09.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 155	28.04.2025

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 155**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS / Yleinen, yli kynnysarvon**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankinto-oikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankinto-oikaisuohje**Hankinto-oikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankinto-oikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankinto-oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Tekninen lautakunta	§ 68	09.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 155	28.04.2025

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Lohjan Kaupunginhallitus / Kirjaamo

postiosoite:

PL 71, 08101 LOHJA

käyntiosoite:

Karstuntie 4, 08100 Lohja

sähköposti:

kirjaamo(at)lohja.fi

Suomi.fi

Suomi.fi/Viestit/Lohjan kaupunki/Kirjaamo

(salattu yhteys)

Viraston aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00–16.00 ja perjantaisin sekä aattopäivinä klo 8.00–15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen**Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset**

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusajkaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai

Tekninen lautakunta	§ 68	09.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 155	28.04.2025

käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Tekninen lautakunta	§ 68	09.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 155	28.04.2025

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Tekninen lautakunta	§ 68	09.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 155	28.04.2025

Selvitys päätöksen antamisesta tiedoksi

- () Lähetetty postitse saantitodistusta vastaan
- () Luovutettu annettavaksi haastetiedoksiantona
- () Lähetetty postitse tavallisena kirjeenä
- () Lähetetty postitse kirjattuna kirjeenä
- () Luovutettu asianosaiselle kirjallista todistusta vastaan
- (X) Lähetetty sähköpostilla
- () Lähetetty Suomi.fi -viesteihin (hetu@asiointitili.fi)
- () Muulla tavoin, miten

Pvm

Tiedoksiantaja

5.5.2025

Pirjo Emet, toimistosihteeri