

Muut arvosteluperusteet**HEIKIUS HUS-TALOT**
(4 pistettä)Tilat / tilaohjelma

- Tilat ja tilaohjelma on toteutettu erinomaisesti ja ratkaisut tuovat lisäarvoa käyttäjille 6 pistettä
- Tilat ja tilaohjelma on toteutettu hyvin ja ratkaisut tuovat lisäarvoa käyttäjille 4 pistettä
- **Tilat ja tilaohjelma on toteutettu tyydyttävästi ja ratkaisut tuovat vähän lisäarvoa käyttäjille 2 pistettä**
- Tilat ja tilaohjelma on toteutettu välttävästi ja ratkaisut eivät tuo juurikaan lisäarvoa käyttäjille 1 pistettä
- Tilat ja tilaohjelma on toteutettu huonosti ja ratkaisut eivät tuo lisäarvoa käyttäjille 0 pistettä

Tilojen sijoittelut sinänsä hyvät, mutta pitkänomainen rakennus ei mahdu määritellylle rakennusalueelle huolto yms. toimintojen kanssa. Henkilökunnan sisäänkäynti puuttuu. Erillinen vaatehuolto puuttuu. Laajuudeltaan niukin.

Tilojen toimivuus, monikäyttöisyys ja kalustettavuus

- Tilojen toimivuus, monikäyttöisyys ja kalustettavuus on toteutettu erinomaisesti ja ratkaisut tuovat lisäarvoa käyttäjille 5 pistettä
- Tilojen toimivuus, monikäyttöisyys ja kalustettavuus on toteutettu hyvin ja ratkaisut tuovat lisäarvoa käyttäjille 3 pistettä
- **Tilojen toimivuus, monikäyttöisyys ja kalustettavuus on toteutettu tyydyttävästi ja ratkaisut tuovat vähän lisäarvoa käyttäjille 1 pistettä**
- Tilojen toimivuus, monikäyttöisyys ja kalustettavuus on toteutettu huonosti ja ratkaisut eivät tuo lisäarvoa käyttäjille 0 pistettä

Lasten sisäänkäyntien osalta toimiva toteutus. Ryhmätilojen läpi syntyy kauttakulua, mikä oli kielletty. Henkilökunta ja kaikki vierailijat joutuvat kulkemaan lasten sisäänkäynnin kautta, mikä ei ole toimiva ratkaisu. Vaatehuolto ja siivouskeskus ei voi olla samaa tilaa (hygienia). Muuten yhteiset tilat sijaitsivat hyvin toiminnallisesti toisiinsa nähden.

Materiaalit ja huollettavuus

- Materiaalit ja huollettavuus ovat erinomaisella tasolla 3 pistettä
- Materiaalit ja huollettavuus ovat hyvällä tasolla 2 pistettä
- Materiaalit ja huollettavuus ovat tyydyttävällä tasolla 1 pistettä
- **Materiaalit ja huollettavuus ovat huonolla tasolla 0 pistettä**

Ei voitu arvioida, sillä ei rakennustapaselostusta tms. selvitystä materiaaleista.

Arkkitehtuuri

- Kohteen arkkitehtuuri on hyvällä tasolla 3 pistettä

- Kohteen arkkitehtuuri on tyydyttävällä tasolla 2 pistettä
- **Kohteen arkkitehtuuri on välttävällä tasolla 1 pistettä**
- Kohteen arkkitehtuuri on huonolla tasolla 0 pistettä

Rakennuksen ilme on vaatimaton ja tasapaksu, sitä ei ole sovitettu olemassa olevaan rakennuskantaan. Pohjaratkaisu on suunniteltu kohtuullisesti.

Päiväkodin oleskelupihan käytettävyys, toimivuus ja turvallisuus

- Oleskelupihan käytettävyys, toimivuus ja turvallisuus on toteutettu erinomaisesti 5 pistettä
- Oleskelupihan käytettävyys, toimivuus ja turvallisuus on toteutettu hyvin 3 pistettä
- Oleskelupihan käytettävyys, toimivuus ja turvallisuus on toteutettu tyydyttävästi 1 pistettä
- **Oleskelupihan käytettävyys, toimivuus ja turvallisuus on huonolla tasolla 0 pistettä**

Ei voitu arvioida, sillä asema-/ pihapiirroksessa ei ilmene pihan suunnitelmia.

Huoltopihan, saaton ja liikennöintialueiden käytettävyys ja turvallisuus

- Saaton ja liikennöintialueiden toimivuus ja turvallisuus on toteutettu erinomaisesti 5 pistettä
- Saaton ja liikennöintialueiden toimivuus ja turvallisuus on toteutettu hyvin 3 pistettä
- Saaton ja liikennöintialueiden toimivuus ja turvallisuus on toteutettu tyydyttävästi 1 pistettä
- **Saaton ja liikennöintialueiden toimivuus ja turvallisuus on huonolla tasolla 0 pistettä**

Ei voitu arvioida, sillä asema-/ pihapiirroksessa ei ilmene huoltopiha, saaton ja liikennöintialueiden suunnitelmia.

Pihan huolto ja talvihoito

- Pihan huolto ja talvihoito onnistuu erinomaisesti 3 pistettä
- Pihan huolto ja talvihoito onnistuu hyvin 2 pistettä
- Pihan huolto ja talvihoito onnistuu tyydyttävästi 1 pistettä
- **Pihan huolto ja talvihoito onnistuminen on huonolla tasolla 0 pistettä**

Ei voitu arvioida, sillä asema-/ pihapiirroksessa ei ilmene pihan huollon ja talvihoidon suunnitelmia.