

Kaupunginhallitus

§ 31

22.01.2024

Lohjan Yhteislyseon lukion kalustetoimittajan valitseminen

305/10.03.02.01/2022

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 31

Lohjan kaupunki on kilpailuttanut valmistumassa olevaan Lohjan Yhteislyseon lukion sisäpuoliseen saneeraukseen liittyen koulun kalustehankinnat EU-kynnysarvon ylittävänä tarjouskilpailuna.

Kaupunki on liittynyt myös Hansel Oy:n päivä­koti- ja koulukalusteita koskavaan dynaamiseen hankintajärjestelmään, mutta jo liittymisen arvoa määriteltäessä on otettu huomioon, että eräät investointikohteet, mm. Lohjan Yhteislyseon lukio kilpailutetaan erillishankintoina järjestelmän ulkopuolella.

Hankinta on jaettu neljään osa-alueeseen: opetustilat, aulatilat, ruokasali ja hallintotilat. Tarjouspyynnössä ei ole rajoitettu, miten moneen osa-alueeseen tarjoaja voi tulla valituksi. Kolmelle osa-alueelle oli mahdollista tarjota myös optiotuotteita. Kalustemäärittelyt on tehnyt KOHE Arkkitehdit Oy:n sisustusarkkitehti SIO Nina Kosonen.

Valintaperusteiden painotus opetustilojen, aulatilojen ja ruokasalin osalta oli hinta 40 % ja laatu 60 %. Hallintotiloissa painotus oli toisinpäin hinta 60 % ja laatu 40 %. Laatuvertailun osatekijöitä olivat lukion arkkitehtuurin huomioon ottaminen, tuotteiden rakenteellinen soveltuvuus, tuotteiden muunneltavuus sekä ergonomia. Laatu­piste­tyksen ovat valmistelleet rehtori Panu Ruoste ja sisustusarkkitehti Nina Kosonen.

Tarjousvertailun tulokset

Tarjousaika oli 6.11. – 13.12.2023. Tarjousaikana saatiin huomattava määrä kysymyksiä, joihin kaikkiin vastattiin. Määräaikaan mennessä saatiin kuusi (6) tarjousta, jotka kaikki olivat hyväksyttävästi laadittuja ja tarjoajat täyttivät tilaajavastuulain vaatimukset. Kaikki tarjoajat eivät tehneet tarjousta jokaiselle osa-alueelle.

Opetustilat

Tarjoaja	Hintavertailupisteet	Laatuvertailupisteet	Pisteet yhteensä
Isku Interior Oy	35,58335	58	93,58335
Lekolar-Printel Oy	40,00	41	81,00
Martela Oyj	35,96982	60	95,96982

Martela Oyj:n tarjous oli suuruudeltaan 357.790 € (alv 0 %) ja siihen liittyy 52.100,80 € (alv 0 %) suuruinen optio.

Kaupunginhallitus

§ 31

22.01.2024

Aulatilat

Tarjoaja	Hintavertailupisteet	Laatuvertailupisteet	Pisteet yhteensä
Input Interior Oy	31,39907	60	91,39907
Isku Interior Oy	40,00	54	94,00
Lekolar-Printel Oy	36,23073	54	90,23073
Martela Oyj	32,86933	60	92,86933

Isku Interior Oy:n tarjous oli suuruudeltaan 122.879,52 € (alv 0 %) ja siihen liittyy 15.726,00 € (alv 0 %) suuruinen optio.

Ruokasali

Tarjoaja	Hintavertailupisteet	Laatuvertailupisteet	Pisteet yhteensä
Isku Interior Oy	40,00	60	100,00
Lekolar-Printel Oy	32,52849	58	90,52849
Martela Oyj	32,12187	60	92,12187
Modeo Oy	33,77168	58	91,77168
Vepsäläinen Oy	30,63199	58	88,63199

Isku Interior Oy:n tarjous oli suuruudeltaan 98.449,51 € (alv 0 %). Osa-alueeseen ei kuulu optiotuotteita.

Hallintotilat

Tarjoaja	Hintavertailupisteet	Laatuvertailupisteet	Pisteet yhteensä
Input Interior Oy	49,887	40	89,887
Isku Interior Oy	60,00	40	100,00
Martela Oyj	57,21261	40	97,21261

Isku Interior Oy:n tarjous oli suuruudeltaan 147.250,55 € (alv 0 %) ja siihen liittyy 5.889,00 € (alv 0 %) suuruinen optio.

Optioiden delegointi

Eri osa-alueiden hyväksyttäväksi esitettäviin tarjouksiin liittyy yhteensä 73.715,80 euron (alv 0 %) suuruiset optiot. Tältä osin esitetään, että oikeus optiotuotteiden hyväksymiseen delegoidaan lukion rehtorille.

Lisätiedot

rehtori Panu Ruoste, panu.ruoste@lohja.fi
hankinta-asiantuntija Mikko Kuosmanen, mikko.kuosmanen@lohja.fi

Kaupunginhallitus

§ 31

22.01.2024

Oheismateriaali

Tarjouspyyntö
Tarjouspyyntöön liittyvät irtokalustotyyppien luettelot
Kysymykset & vastaukset
Avauspöytäkirja
Tarjousvertailu
Laatupisteytys
Osa-alueiden voittaneet tarjoukset (Martela, Isku) liitteineen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Perämäki Pasi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. valita tarjousvertailun perusteella Lohjan Yhteislyseon lukion kalustetoimittajat osa-alueittain seuraavasti:

Opetustilat: Martela Oyj tarjoushintaan 357.790 € (alv 0 %)
Aulatilat: Isku Interior Oy tarjoushintaan 122.879,52 € (alv 0 %)
Ruokasali: Isku Interior Oy tarjoushintaan 98.449,51 € (alv 0 %)
Hallintotilat: Isku Interior Oy tarjoushintaan 147.250,55 € (alv 0 %)
sekä

2. oikeuttaa Lohjan Yhteislyseon lukion rehtorin päättämään voittaneisiin tarjouksiin liittyvien optiotuotteiden, yhteensä 73.715,80 €, hankinnasta.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan.

Täytäntöönpano

ote rehtori Panu Ruoste, hankinnat@lohja.fi
Hankintapalvelut toimittaa päätöksen tarjoajille.

Otteen oikeaksi todistaa Lohjalla 29.1.2024

Hannele Turunen
Hallintoasiantuntija

*** Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Lohjan kaupungin asianhallintajärjestelmässä. ***

Kaupunginhallitus

§ 31

22.01.2024

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 31**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS / Yleinen, yli kynnsarvon**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Kaupunginhallitus

§ 31

22.01.2024

Hankintayksikön yhteystiedot:

Lohjan Kaupunginhallitus / Kirjaamo

postiosoite:

PL 71, 08101 LOHJA

käyntiosoite:

Karstuntie 4, 08100 Lohja

sähköposti:

kirjaamo(at)lohja.fi

Suomi.fi

Suomi.fi/Viestit/Lohjan kaupunki/Kirjaamo

(salattu yhteys)

Viraston aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00–16.00 ja perjantaisin sekä aattopäivinä klo 8.00–15.00

Hankinta- ja valituskäytännön vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Muutoksenhaku-aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Kaupunginhallitus

§ 31

22.01.2024

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Kaupungin­hallitus

§ 31

22.01.2024

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Selvitys päätöksen antamisesta tiedoksi

- Lähetetty postitse saantitodistusta vastaan
- Luovutettu annettavaksi haastetiedoksi­antona
- Lähetetty postitse tavallisena kirjeenä
- Lähetetty postitse kirjattuna kirjeenä
- Luovutettu asianosaiselle kirjallista todistusta vastaan
- Lähetetty sähköpostilla
- Lähetetty Suomi.fi -viesteihin (hetu@asiointitili.fi)
- Muulla tavoin, miten

Pvm

Tiedoksi­antaja

29.1.2024

Jonna Riekkinen
toimistosiihteeri