

Tarjousten vertailutaulukko - 488226 / Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy

Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy

		AH Talotekniikka		A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy Sähkösuunnittelutarjous AINS.		Granlund Oy Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy		Sitowise Oy		Sweco Finland Oy Sweco SÄH		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Sähkösuunnittelu (alv 0 %) Hankittava määrä 65 kem²		5,50 EUR / kem² 357,50 EUR		12,00 EUR / kem² 780,00 EUR		13,10 EUR / kem² 851,50 EUR		8,50 EUR / kem² 552,50 EUR		7,60 EUR / kem² 494,00 EUR		Hankintakohtainen
Kehitys- ja suunnittelupalaverit Joensuussa (6-8 suunnittelukokousta/kohde) sisältyy kiinteään suunnittelupalkkioon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työmaakokoukset kerran kuukaudessa sisältyy suunnittelupalkkioon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
SKOL 02 (alv 0 %) Hankittava määrä 10 h		102,00 EUR / h 1020,00 EUR		99,00 EUR / h 990,00 EUR		84,00 EUR / h 840,00 EUR		92,00 EUR / h 920,00 EUR		80,00 EUR / h 800,00 EUR		Hankintakohtainen
Kehitys- ja suunnittelupalaverit Joensuussa (6-8 suunnittelukokousta/kohde) sisältyy kiinteään suunnittelupalkkioon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työmaakokoukset kerran kuukaudessa sisältyy suunnittelupalkkioon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
SKOL 03 (alv 0 %) Hankittava määrä 10 h		84,00 EUR / h 840,00 EUR		89,00 EUR / h 890,00 EUR		81,00 EUR / h 810,00 EUR		82,00 EUR / h 820,00 EUR		77,00 EUR / h 770,00 EUR		Hankintakohtainen
Kehitys- ja suunnittelupalaverit Joensuussa (6-8 suunnittelukokousta/kohde) sisältyy kiinteään suunnittelupalkkioon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työmaakokoukset kerran kuukaudessa sisältyy suunnittelupalkkioon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
SKOL 05 (alv 0 %) Hankittava määrä 5 h		63,00 EUR / h 315,00 EUR		69,00 EUR / h 345,00 EUR		68,00 EUR / h 340,00 EUR		70,00 EUR / h 350,00 EUR		60,00 EUR / h 300,00 EUR		Hankintakohtainen

		AH Talotekniikka		A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy Sähkösuunnittelutarjous AINS.		Granlund Oy Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy		Sitowise Oy		Sweco Finland Oy Sweco SÄH		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Viiden (5) kilometrin säteellä Joensuun kaupungin keskustasta (tori) tehtävistä matkoista ei suoriteta korvausta vaan niiden on sisällyttävä tarjottuihin hintoihin. Muilta osin matkakulut korvataan Joensuun kaupungin keskustasta (tori) tai toimittajan työpisteeltä työkohteeseen riippuen siitä kumpi on lähempänä, kunnallisen yleisen virkaehtosopimuksen mukaisesti.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Tässä hankinnassa käytettävä kieli on suomi. Sopimuksen yhteyshenkilön, pääsuunnittelijan / vastuullisen suunnittelijan tulee puhua sujuvaa suomen kieltä. Suunnittelukokousten ja työmaan kielenä on suomi ja kaikki työmaan asiakirjat ovat suomenkielisiä sekä Suomen MRL:n vaatimusten mukaisia.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Ulkomaisen ehdokkaan on toimitettava Todistus suomen kielen taidosta vähintään C1-YK15.												
Suunnitteluprosessin kuvaus		Laadunvarmistus ja su unnitteluprosessi.pdf		Projektit-suunnitelma Joensuun Elli.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Kuvaus laatujärjestelmästä ja projektin hoitotavasta.pdf		
Kuvaus laatujärjestelmästä tai todistus auditoidusta laatujärjestelmästä		rala-raportti-ah-talotekniikka-ah-elens-oy-13290.pdf		ISO 9001-2015 SERT IFIKAATTI SUOMI.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		ISO-Sertifikaatti_Sweco Finland_FI_2021-2024.pdf		
Vasteaika suunnittelutehtävissä on 24 tuntia yhteydenotosta. Mikäli yhteyttä otetaan arkipäivänä klo 11:00 tulee siihen vastata seuraavana arkipäivänä klo 11:00 mennessä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Hankkeiden valmistuttua konsulttien tulee luovuttaa tilaajan käyttöön syntynyt aineisto. Dokumentointi suoritetaan tilaajan dokumenttien laadinta- ja huoltokirjaohjeiden mukaan.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 488226 / Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy

Päiväys 21.3.2024

Sivu 5/15

		AH Talotekniikka		A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy Sähkösuunnittelutarjous AINS.		Granlund Oy Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy		Sitowise Oy		Sweco Finland Oy Sweco SÄH		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Uudiskohteiden toimeksiannoissa konsultille kuuluu mahdollinen urakkalaskennan jälkeinen lisäsuunnittelu ja suunnitelmien tarkentaminen, mikäli ARAn hyväksymää hintatasoa ei saavuteta urakkalaskennan mukaisilla suunnitelmilla.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

Vertailun yhteenveto

		AH Talotekniikka		A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy Sähkösuunnittelutarjous AINS.		Granlund Oy Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy		Sitowise Oy		Sweco Finland Oy Sweco SÄH		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.												
Kokonaishinta yhteensä	100	6532,50 EUR	51,49636	7295,00 EUR	46,11378	4521,50 EUR	74,40009	7142,50 EUR	47,09836	3364,00 EUR	100,000	Suhde pienimpään
Kaikki pisteet yhteensä	100		51,49636		46,11378		74,40009		47,09836		100,000	
Sijoitus		3.		5.		2.		4.		1.		
Valittu		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

Muut ehdot

	AH Talotekniikka	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy Sähkösuunnittelutarjous AINS.	Granlund Oy Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco SÄH
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397 /2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .					
Tarjoajaa koskevat pakolliset poissulkemisperusteet ja soveltuvuusvaatimukset ilmoitetaan ESPD-lomakkeella (tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa).					
Tarjoaja kuuluu ennakoperintärekisteriin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit					
Tarjoajan tulee kuulua ennakoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.					
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Euroopan unionin neuvoston asettamat pakotteet					

 Pohjois-Karjalan Hankintatoimi Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 488226 / Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy Päiväys 21.3.2024		Sivu 8/15			
	AH Talotekniikka	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy Sähkösuunnittelutarjous AINS.	Granlund Oy Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco SÄH
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Euroopan unionin neuvoston päätöksen (2022/578) mukaisesti EU:n hankintadirektiivien piirissä olevien hankintasopimusten tekeminen on kielletty silloin, kun toisena osapuolena on 1. Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin; 2. oikeushenkilö, yhteisö tai elin, jonka omistusoikeuksista tämän kohdan 1 alakohdassa tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia; tai 3. tämän kohdan 1 tai 2 alakohdassa tarkoitetun yhteisön puolesta tai johdolla toimiva luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin, myös silloin kun niillä on yli 10 prosentin osuus kyseisen sopimuksen arvosta tai niistä alihankkijoista, tavarantoimittajista tai yksiköistä, joiden voimavaroja käytetään hyväksi.					
Tarjoaja vakuuttaa, että yllä mainitut rajoitustoimenpiteet eivät koske tarjoajaa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET					
Tilaajavastuulain mukaisia selvityksiä ei tarvitse toimittaa, mikäli tarjoajalla ei ole palkattua työvoimaa.					
Onko tarjoajalla palkattua työvoimaa	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					
Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	2. Tarjoaja liittää tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tarjoukseen.	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
Jos tarjoaja on valinnut edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tarjoaja lataa asiakirjat alla oleviin kohtiin.					

	AH Talotekniikka	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy Sähkösuunnittelutarjous AINS.	Granlund Oy Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco SÄH
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty		1836205-0_Luotettava_Kumpp ani_raportti_2024-01-03.pdf		Sitowise Oy_TYEL to distus 6.1.2024.pdf	
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi		Suunnittelu- ja konsulttialan ylempien toimihenkilöiden tes.		Teknologiateollisuus ry:n ja Ylemmät toimihenkilöt YTN:n välinen Suunnittelu- ja konsulttialan ylempien toimihenkilöiden työehtosopimus, voimassa 22.2.2023-30.11.2024 ja Teknologiateollisuus ry:n ja Ammattiliitto PRO ry:n välinen Suunnittelu-ja konsulttialan toimihenkilöiden työehtosopimus, voimassa 15.2.2023-30.11.2024	
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista					
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä		Todistus työterveyshuolto n järjestämisestä_2022.pdf		Sitowise Oy_Työterveyshuol lon järjestäminen_2023.pdf	
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä					
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuudessa työssä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Sopimuskaudella toimittaja järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit					
Toimittaja sitoutuu ilmoittamaan hankintatoimelle, mikäli työntekijöitä palkataan sopimuskauden aikana sekä toimittamaan tilaajavastuulain edellyttämät asiakirjat					
MUUT TARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT VAATIMUKSET					
Vastuuvakuutus					

 Pohjois-Karjalan Hankintatoimi Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 488226 / Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy Päiväys 21.3.2024		Sivu 10/15			
	AH Talotekniikka	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy Sähkösuunnittelutarjous AINS.	Granlund Oy Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco SÄH
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Ympäristöasioiden hallinta					
Tuotteiden, pakkausten, logististen ratkaisujen ja mahdollisten palvelutuotantoon liittyvien toimien tulee olla mahdollisimman vähän ympäristöä kuormittavia.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Vapaamuotoinen kuvaus ympäristöasioiden huomioimisesta	Ympäristöohjelma.pdf	ISO 14001_ 2015_fi.pdf	Liikesalaisuus	Sitowise Oy_Laatu_Selvitys vastuullis uus- ja ympäristöasioista_2022 (1).pdf	Ympäristöasia t - liite.pdf
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN					
Tarjous on tehty tarjousyhteenliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					
Tarjousyhteenliittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista					
Tarjousyhteenliittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)					
Yhteenliittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteenliittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteenliittymän käytettävissä					
ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN					
Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei

	AH Talotekniikka	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy Sähkösuunnittelutarjous AINS.	Granlund Oy Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco SÄH
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					
Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista					
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.					
Referenssit					
Referenssi			Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Tietue vastaus					
Tilaajan nimi	Kuopion Opiskelija -asunnot Oy KUOPAS	KW-Component Oy	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Keski-Suomen opiskelij a-asuntosäätiö sr, KOAS
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	KUOPAS Taivaanpankko Opiskelija-asu ntola Uudisrakennus 3658 m2 Kuopio	Kohde on As. Oy Espoon Hyljetie. Kyseessä on puukerrostalokohde, jossa on 72 kpl huoneistoja. Käyttötarkoitus on ARAn korkotuettu asuinrakentaminen. Rakennus on A-energialuokan rakennus.	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	KOAS Nuuskakuja. 3 rakennusmassasta koostuva opiskelija-asuntolakoko naisuus. Energialuokka A. Huoneistoja 224 kpl. Laajuus 11636 brm2.
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	6360000 €	1500000 €	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	15000000 €
Työn suorittamisen ajankohta	08/2019-02/2021	10/2021 - 04/2023	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	02/2020-03/2023
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Sähkösuunnittelu	Sähkösuunnittel u = sivu-urakka.	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Sähkösuunnittelu
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Tapani Lehmusaho 040 835 863 5 tapani.lehmusaho@kuopas.fi	Arttu Terho 0447333055	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Matti Tanskanen, +358 10 820 4420, matti.tanskanen@koas.fi
Tietue vastaus					
Tilaajan nimi	Niiralan Kulma Oy	Rakennuslii ke Soimu Oy	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Jyväskylän Vuo kra-asunnot Oy
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Palvelutalo Liito-Orava Uud israkennus 4492,5 m2 Kuopio	Ylioppilaskylän hybridirakennus. 9-kerroksinen, 68-asuntainen erityis- ja opiskelija-asu miseen tarkoitettu kerrostalo / kaupparakennus. 4940 brm2, Jyväskylä. Uudisrakennus.	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy rakennuttaa Keljonkankaan Kauramäkeen Kauramäenkylä-nimisen kiinteistön, johon tulee sijoittumaan 90-paikkainen Jyväskylän kaupungin ikääntyneiden palveluasumisen yksikkö. Rakennusoikeus 6000 kem2. Energiatehokkuusluokka B
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	9820000 €	9000000 €	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	16000000 €

	AH Talotekniikka	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy Sähkösuunnittelutarjous AINS.	Granlund Oy Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco SÄH
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Työn suorittamisen ajankohta	02/2019-10/2021	06/2023 - 02/2024	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	10/2020-06/2023
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Sähkösuunnittelu	Sähkösuunnittel u, sivu-urakka.	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Sähkösuunnittelu
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Matti Räisänen Puh. 044 765 5381 matti.raisanen@niiralankulma.fi	Eetu Jänis, 0401781827	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Anssi Maaranen, +358 14 266 8411, anssi.maaranen@jva.fi
Tietue vastaus					
Tilaajan nimi	Niiralan Kulma Oy		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Keski-Suomen opiskelij a-asuntosäätiö sr, KOAS
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Leväsén palvelutalo Kivelä Uu disrakennus 3177,5 m2 Kuopio		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	KOAS Koppari. Opiskelija-asuntolan peruskorjaus, jossa soluhoneistot jaetaan pienempiin yksiöihin. KOAS Koppari sijaitsee Kuokka lan keskustassa. Kohde on valmistunut vuonna 1991. Paloluokka P1, Energiatehokkuusluokka B. Huoneistoja 95 kpl. Laajuus 4003 brm2
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	8730000 €		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	6000000 €
Työn suorittamisen ajankohta	03/2021-10/2023		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	02/2020 - 12/2021
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	Sähkösuunnittelu		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Sähkösuunnittelu
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Jari Koivisto Puh. 044 765 5383 jari.koivisto@niiralankulma.fi		Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Satu Varstala, +358 10 820 4433, satu.varstala@koas.fi
Tietue vastaus					
Tilaajan nimi			Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Keski-Suomen opiskelij a-asuntosäätiö sr, KOAS
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta			Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Monisukupolvikorttelin asunnot on tarkoitettu opiskelijoille ja varttuneemmalla väestölle. Asuntojen lisäksi rakennuksessa on yhteistiloja kut en saunaosasto, kuntosali, hoivatila ja asukkaiden yhteisiä oleskelutiloja. Laajuus 9700 kem2, 6143 htm2. Energialuokka A, huoneistoja 168 kpl
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)			Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	10000000 €
Työn suorittamisen ajankohta			Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	10/2018-02/2021

	AH Talotekniikka	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy Sähkösuunnittelutarjous AINS.	Granlund Oy Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco SÄH
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta			Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Sähkösuunnittelu
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan			Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Matti Tanskanen, +358 10 820 4420, matti.tanskanen@koas.fi
MUUT EHDOT					
Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hinta ja kaupalliset ehdot mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja sitoutuu pyydettäessä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Maksuehto vähintään 21 päivää netto	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Viivästyskorko enintään korkolain mukainen	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu KSE 2013 -ehtoihin, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	AH Talotekniikka	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy Sähkösuunnittelutarjous AINS.	Granlund Oy Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco SÄH
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN					
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liike- ja ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassa pidettävää tietoa ja tarjoaja on merkinnyt haluamansa liitteet liikesalaisuuksiksi (Tarjouspalvelu.fi -portaalissa tai tallennettaessa liitteen nimi + "liikesalaisuus").	Ei	Ei	Kyllä	Kyllä	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					
Tarjoajan tulee huomioida, että vain edellytetyllä tavalla merkityt ja liitteellä perustellut liikesalaisuudet voidaan hyväksyä liikesalaisuuksiksi, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja. Hankintayksikkö päättää viime kädessä, mitkä tiedot ovat salassa pidettäviä julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla.					
Tarjoajan on ladattava tähän erillinen liite, jossa on ilmoitettu Tarjouspalvelu.fi -portaalissa ja tarjouksen liitteissä salassa pidettäväksi esitettyjen tietojen osalta asiakohdittain / liitteittäin salassapidon perusteet.			Liikesalaisuus	Liikesalaisuudet.pdf	
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit					
Tarjoaja on huomioinut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.	Kyllä	Kyllä			Kyllä
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT					
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Linnunlahdentie 2

80110 Joensuu

0242746-2

Puhelin

Sähköpostiosoite

Internet

+358 133375046

hankinta@jns.fi

http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi

	AH Talotekniikka	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy Sähkösuunnittelutarjous AINS.	Granlund Oy Sähkösuunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco SÄH
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Syötettävä yhteys henkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.					
Nimenkirjoitus oikeudesta (prokura) vastaava henkilö					
Tietue vastaus					
Nimi	Ilkka Kosonen	Teemu Simonen	Markku Eskelinen	Timo Räikkönen	Pekka Heikkilä
Sähköpostiosoite	ilkka.kosonen@ah -talotekniikka.fi	teemu.simonen@ains.fi	markku.eskelinen@granlund.fi	timo.raikkonen@sitowise.com	pekka.heikkila@sweco.fi
Mobiilinumero	040 534 1608	0400 339 765	0400137963	0405152231	358 40 0833080
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö					
Tietue vastaus					
Nimi	Ilkka Kosonen	Sami Martikainen	Markku Eskelinen	Janne Juhola	Kati Lamberg-Maijala
Sähköpostiosoite	ilkka.kosonen@ah -talotekniikka.fi	sami.martikainen@ains.fi	markku.eskelinen@granlund.fi	janne.juhola@sitowise.com	kati.lamberg-maijala@sweco.fi
Puhelinnumero	040 534 1608	+358449600715	0400137963	044 427 9967	+358 50 4390300
Laskutuksesta vastaava henkilö					
Tietue vastaus					
Nimi	Sanna Räsänen	Sami Martikainen	Markku Eskelinen	Minna Ahola	Ville-Pekka Varis
Sähköpostiosoite	sanna.rasanen@ah -talotekniikka.fi	sami.martikainen@ains.fi	markku.eskelinen@granlund.fi	minna.ahola@sitowise.com	ville-pekka.varis@sweco.fi
Puhelinnumero	020 734 4940	+358449600715	0400137963	044 770 8129	+358 40 1984491
Komissioraportoinnista vastaava henkilö					
Tietue vastaus					
Nimi	Sanna Räsänen	Sami Martikainen	Anssi Pesonen	Minna Ahola	Kati Lamberg-Maijala
Sähköpostiosoite	sanna.rasanen@ah -talotekniikka.fi	sami.martikainen@ains.fi	anssi.pesonen@granlund.fi	minna.ahola@sitowise.com	kati.lamberg-maijala@sweco.fi
Puhelinnumero	020 734 4940	+358449600715	0451222721	044 770 8129	+358 50 4390300