

## Tarjousten vertailutaulukko - 458182 / Äkkiväärä 3, käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE-järjestelmän purku, lämmönvaihtimien uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus

### Yhteiset kriteerit/tiedot

		Joensuun LVIS-Konsultit Oy Äkkiväärä 3		Jokiputki OY Äkkiväärä 3		WP-Putki Oy Äkkiväärä 3, käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE-järjestelmän purku, lämmönvaihtimien uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
<b>Kohteeseen tutustuminen</b>								
<b>Tilaajan suositus on, että urakoitsija käy tutustumassa kohteeseen. Kohteen näytöstä voi sopia: yhteyshenkilö Pasi Tolvanen, puh. 050 4416450. Mikäli urakoitsija ei ole tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen jättämistä, urakoitsija ei myöhemmin voi vedota seikkoihin, jotka olisivat mahdollisesti käyneet tutustumisen yhteydessä ilmi.</b>								
<b>Urakoitsija on tutustunut kohteeseen</b>		Ei		Kyllä		Liikesalaisuus		

**Äkkiväärä 3, käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE-järjestelmän purku, lämmönvaihtimien uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus**

		Joensuun LVIS-Konsultit Oy Äkkiväärä 3		Jokiputki OY Äkkiväärä 3		WP-Putki Oy Äkkiväärä 3, käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE-järjestelmän purku, lämmönvaihtimien uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kokonaishinta (alv 0 %) Hankittava määrä 1		232 000,00 EUR / 232 000,00 EUR		209 000,00 EUR / 209 000,00 EUR		186 300,00 EUR / 186 300,00 EUR		Hankintakohtainen
Kokonaishinta sisältää kaikki tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaiset työt		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		
Työnjohto								
Putkitöitä suorittavalla työnjohtajalla tulee olla Joensuun rakennusvalvonnan myöntämä kvv- työnjohtajan hyväksyntä.		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		
Kyseiset työnjohtajat nimettävä ennen töiden aloittamista.		Kyllä		Kyllä		Liikesalaisuus		
Ladattavat liitteet								
Tarjouserittely ja yksikköhintaluettelo, PU		Liikesalaisuus		Äkkiväärä 3 Yk sikköhinnat.pdf		Liikesalaisuus		
Tarjouserittely ja yksikköhintaluettelo, sähkö		Liikesalaisuus		Äkkiväärä 3 Yk sikköhinnat.pdf		Liikesalaisuus		
Tarjouserittely ja yksikköhintaluettelo, RAU		Liikesalaisuus		RAU2136 yksikköh intaluettelo.pdf		Liikesalaisuus		

**Vertailun yhteenveto**

		Joensuun LVIS-Konsultit Oy Äkkiväärä 3		Jokiputki OY Äkkiväärä 3		WP-Putki Oy Äkkiväärä 3, käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE-järjestelmän purku, lämmönvaihtimien uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
<b>Kriteerikohtaiset pisteet yht.</b>								
<b>Kokonaishinta yhteensä</b>	<b>100</b>	<b>232000,00 EUR</b>	<b>80,30172</b>	<b>209000,00 EUR</b>	<b>89,13876</b>	<b>186300,00 EUR</b>	<b>100,000</b>	Suhde pienimpään
<b>Kaikki pisteet yhteensä</b>	<b>100</b>		<b>80,30172</b>		<b>89,13876</b>		<b>100,000</b>	
<b>Sijoitus</b>		<b>3.</b>		<b>2.</b>		<b>1.</b>		
<b>Valittu</b>		<b>Ei</b>		<b>Ei</b>		<b>Kyllä</b>		

**Soveltuvuusvaatimukset**

	Joensuun LVIS-Konsultit Oy Äkkiväärä 3	Jokiputki OY Äkkiväärä 3	WP-Putki Oy Äkkiväärä 3, käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE-järjestelmän purku, lämmönvaihtimien uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>TARJOAJAA KOSKEVAT POISSULKEMISPERUSTEET JA SOVELTUVUUSVAATIMUKSET</b>			
Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) löytyy esim. osoitteesta <a href="http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397">http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397</a> .			
Tarjoaja vakuuttaa, että ehdokasta tai tarjoajaa taikka sen johtohenkilöä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu mistään hankintalain 80 § mainitusta rikoksesta (pakolliset poissulkemisperusteet) ja että tarjouskilpailusta pois sulkemiselle ei ole hankintalain 81 § mukaisia perusteita (harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet)	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoajan tulee ladata tähän selvitys sitä koskevista poissulkemisperusteista ja mahdollisista poissulkemisperusteiden korjaavista toimenpiteistä.			
Tarjoaja on rekisteröity kaupparekisteriin/ammatti- tai elinkeinorekisteriin sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
Tarjoaja kuuluu ennakkoperintärekisteriin.	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoajan tulee kuulua ennakkoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.			

	Joensuun LVIS-Konsultit Oy Äkkiväärä 3	Jokiputki OY Äkkiväärä 3	WP-Putki Oy Äkkiväärä 3, käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE-järjestelmän purku, lämmönvaihtimien uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja on huolehtinut sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisten verojen, sosiaaliturvamaksujen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta.	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
<b>TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET</b>			
Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	Liikesalaisuus
Jos tarjoaja on valinnut edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tarjoaja lataa asiakirjat alla oleviin kohtiin.			
<b>Kaupparekisteriote</b>		Jokiputki OY V astuu Group.pdf	Liikesalaisuus
<b>Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty</b>		Jokiputki OY V astuu Group.pdf	Liikesalaisuus
<b>Sovellettavan työehtosopimuksen nimi</b>	Talotekniikka alan LVI- toimialan työehtosopimus	Talotekniikan tes	Liikesalaisuus
<b>Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista</b>		Jokiputki OY V astuu Group.pdf	Liikesalaisuus
<b>Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä</b>		Jokiputki OY V astuu Group.pdf	Liikesalaisuus
<b>Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä</b>			Liikesalaisuus

	Joensuun LVIS-Konsultit Oy Äkkiväärä 3	Jokiputki OY Äkkiväärä 3	WP-Putki Oy Äkkiväärä 3, käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE-järjestelmän purku, lämmönvaihtimien uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Selvitys siitä, että kaikilla lähetetyillä työntekijöillä on voimassa olevat todistukset työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä ennen kuin nämä aloittavat työnteon. Kaikilla työntekijöillä on oltava voimassa olevat todistukset koko sopimussuhteen ajan.</b>			Liikesalaisuus
<b>Todistus siitä, että tarjoajalla on lakisääteinen tapaturmavakuutus.</b>		Jokiputki OY V astuu Group.pdf	Liikesalaisuus
<b>Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisessa työssä.</b>	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
<b>Sopimuskaudella urakoitsija järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.</b>	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
<b>MUUT TARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT VAATIMUKSET</b>			
<b>Vastuuvakuutus</b>			
<b>Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot.</b>	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
<b>Ympäristöasioiden hallinta</b>			
<b>Tuotteiden, pakkausten, logististen ratkaisujen ja mahdollisten palvelutuotantoon liittyvien toimien tulee olla mahdollisimman vähän ympäristöä kuormittavia.</b>	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
<b>Vapaamuotoinen kuvaus ympäristöasioiden huomioimisesta</b>	Liikesalaisuus	Ympäristöai oita2021.pdf	Liikesalaisuus
<b>YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN</b>			

	Joensuun LVIS-Konsultit Oy Äkkiväärä 3	Jokiputki OY Äkkiväärä 3	WP-Putki Oy Äkkiväärä 3, käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE-järjestelmän purku, lämmönvaihtimien uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Tarjous on tehty tarjousyhteeliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).</b>	Ei	Ei	Liikesalaisuus
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
<b>Tarjousyhteeliittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista</b>			
<b>Tarjousyhteeliittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)</b>			
<b>Yhteeliittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteeliittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteeliittymän käytettävissä</b>			
<b>ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN</b>			
<b>Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.</b>	Ei	Kyllä	Liikesalaisuus
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
<b>Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista</b>		Alihankkijat.pdf	
<b>Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.</b>		Kyllä	
<b>Referenssit</b>			
<b>Referenssi</b>	Liikesalaisuus		
<b>Tietue vastaus</b>			
<b>Tilaaajan nimi</b>	Liikesalaisuus	As Oy kalevankatu 16	Joensuun Isännöinti-Ykköset Oy



	Joensuun LVIS-Konsultit Oy Äkkiväärä 3	Jokiputki OY Äkkiväärä 3	WP-Putki Oy Äkkiväärä 3, käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE-järjestelmän purku, lämmönvaihtimien uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta</b>	Liikesalaisuus	Käyttövesisaneeraus se kä 10 kph saneerausta	As Oy Hiilipekkala Vesijohtosaneeraus Hiiliruuki nkatu 1a kerrostalokohde Joensuussa, 32 asuntoa.
<b>Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)</b>	Liikesalaisuus	350000 €	275000 €
<b>Työn suorittamisen ajankohta</b>	Liikesalaisuus	10/2022-05/2023	08/2022 - 01/2023
<b>Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta</b>	Liikesalaisuus	Pääurakoitsija	Pääurakoitsija
<b>Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan</b>	Liikesalaisuus	Akel Oy Mikko Juk arainen 0405907857	Antti Kallio 010 406 4987 Joensuun Isännöinti-Ykköset
<b>Tietue vastaus</b>			
<b>Tilaaajan nimi</b>	Liikesalaisuus	Joensuun Kodit	Joensuun Kodit Oy
<b>Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta</b>	Liikesalaisuus	Käyttövesisaneeraus + patteriventtiile n vaihto (lämmöntasapainotus urakka)	Äkkiväärä 11 LV-urakka, peruskorjaus, 40 asuntoa
<b>Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)</b>	Liikesalaisuus	240000 €	257000 €
<b>Työn suorittamisen ajankohta</b>	Liikesalaisuus	6/2022-10-2022	2019-2020
<b>Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta</b>	Liikesalaisuus	Pääurakoitsija	Sivu-urakka, PU
<b>Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan</b>	Liikesalaisuus	Markku Hassinen Joensuun Elli Henri Ny gren insinööriosto Nygren 0505326064	Markku Hassinen Joensuun Kodit Oy
<b>MUUT EHDOT</b>			
<b>Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hintaa ja kaupalliset ehdot mukaisesti.</b>	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus



	Joensuun LVIS-Konsultit Oy Äkkiväärä 3	Jokiputki OY Äkkiväärä 3	WP-Putki Oy Äkkiväärä 3, käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE-järjestelmän purku, lämmönvaihtimien uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
Tarjoaja sitoutuu pyydettyä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
Maksuehto vähintään 21 päivää netto	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
Viivästyskorko enintään korkolain mukainen	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu YSE 1998 -ehtoihin, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
<b>LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN</b>			

	Joensuun LVIS-Konsultit Oy Äkkiväärä 3	Jokiputki OY Äkkiväärä 3	WP-Putki Oy Äkkiväärä 3, käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE-järjestelmän purku, lämmönvaihtimien uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liike- ja ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassa pidettävää tietoa ja tarjoaja on merkinnyt haluamansa liitteet liikesalaisuuksiksi (Tarjouspalvelu.fi -portaalissa tai tallennettaessa liitteen nimi + "liikesalaisuus").	Kyllä	Ei	Liikesalaisuus
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoajan tulee huomioida, että vain edellytetyllä tavalla merkityt ja liitteellä perustellut liikesalaisuudet voidaan hyväksyä liikesalaisuuksiksi, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja. Hankintayksikkö päättää viime kädessä, mitkä tiedot ovat salassa pidettäviä julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla.			
Tarjoajan on ladattava tähän erillinen liite, jossa on ilmoitettu Tarjouspalvelu.fi -portaalissa ja tarjouksen liitteissä salassa pidettäväksi esitettyjen tietojen osalta asiakohdittain / liitteittäin salassapidon perusteet.	Liikesalaisuus		
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit			
Tarjoaja on huomionnut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.		Kyllä	Liikesalaisuus
<b>YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT</b>			
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.			

	Joensuun LVIS-Konsultit Oy Äkkiväärä 3	Jokiputki OY Äkkiväärä 3	WP-Putki Oy Äkkiväärä 3, käyttövesijohtojen uusiminen, SAVE-järjestelmän purku, lämmönvaihtimien uusiminen ja lämpöjohtoverkoston tasapainotus
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
<b>Nimenkirjoitusosoikeudesta (prokura) vastaava henkilö</b>			Liikesalaisuus
<b>Tietue vastaus</b>			
<b>Nimi</b>	Keijo Kovapohja	Toni Vilen	Liikesalaisuus
<b>Sähköpostiosoite</b>	keijo.kovapohj a@sahkoinsto.fi	toni.vilen@ jokiputki.fi	Liikesalaisuus
<b>Mobiilinumero</b>	050 448 8399	0451418622	Liikesalaisuus
<b>Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö</b>			Liikesalaisuus
<b>Tietue vastaus</b>			
<b>Nimi</b>	Keijo Kovapohja	Toni Vilen	Liikesalaisuus
<b>Sähköpostiosoite</b>	keijo.kovapohj a@sahkoinsto.fi	toni.vilen@ jokiputki.fi	Liikesalaisuus
<b>Puhelinnumero</b>	050 448 8399	0451418622	Liikesalaisuus
<b>Laskutuksesta vastaava henkilö</b>			Liikesalaisuus
<b>Tietue vastaus</b>			
<b>Nimi</b>	Marja Rossi	Toni Vilen	Liikesalaisuus
<b>Sähköpostiosoite</b>	toimisto@joentalo.fi	toni.vilen@ jokiputki.fi	Liikesalaisuus
<b>Puhelinnumero</b>	050 367 7858	0451418622	Liikesalaisuus
<b>Komissioraportoinnista vastaava henkilö</b>			Liikesalaisuus
<b>Tietue vastaus</b>			
<b>Nimi</b>	Marja Rossi	Toni Vilen	Liikesalaisuus
<b>Sähköpostiosoite</b>	toimisto@joentalo.fi	toni.vilen@ jokiputki.fi	Liikesalaisuus
<b>Puhelinnumero</b>	050 367 7858	0451418622	Liikesalaisuus