

TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO
5820/02.08.00/2025 / Kiinteistöjen ulkoalueiden hoito 2025 - 2027 (2028)

Halvin hinta

Vertailuun valittuja tarjouksia yhteensä: 10

Tähän vertailunäkymään valittuja tarjouksia yhteensä: 10

Suensaaren alue ajalle 1.12.2025 - 30.9.2026	Coor Service Management Oy Tornion kaupungin Ulkoaluehoito	Kiinteistöhuolto Rautio Oy	LT Kiinteistöhuolto Oy Kiinteistöjen ulkoalueiden hoito 2025 - 2027 (2028)	Meri-Lapin Apupojat Oy Meri-Lapin Apupojat Oy / ulkoalueen hoito			Pentti Köpman Oy Karungin koulu ja urheilutalo	Pihpalvelu Viippola Oy Ulkoalueiden hoito-25	Pyöräkoneura kointi Kai Kivelä Tarjous kunnossapito	Samuli Pohjanen OY	Tmi Autoliija Jari Koskinen Arpelan koulu	Tornion Rakenussora Oy
Kuukausihinta kohteelle, talvikaudelle	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu		Ei tarjottu	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu
Yksikköhinta	25776,10 EUR / kuukausi	10800,00 EUR / kuukausi	10292,70 EUR / kuukausi					11995,00 EUR / kuukausi	14250,00 EUR / kuukausi	15949,00 EUR / kuukausi		
Hankittava määrä 5 kuukausi	128980,50 EUR	54000,00 EUR	51463,50 EUR					59975,00 EUR	71250,00 EUR	79745,00 EUR		
Kuukausihinta kohteelle, kesäkausi (ALV)	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu			Ei tarjottu	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu
Yksikköhinta	14294,35 EUR / kuukausi	10800,00 EUR / kuukausi	9593,22 EUR / kuukausi					9995,00 EUR / kuukausi	8000,00 EUR / kuukausi	7650,00 EUR / kuukausi		
Hankittava määrä 5 kuukausi	71471,75 EUR	54000,00 EUR	47966,10 EUR					49975,00 EUR	40000,00 EUR	38250,00 EUR		
Osa-alueen hinta yht.	200352,25 EUR	108000,00 EUR	99429,60 EUR					109950,00 EUR	111250,00 EUR	117995,00 EUR		
	[] Sijoitus 6.	[] Sijoitus 2.	[X] Valittu toimittajaksi					[] Sijoitus 3.	[] Sijoitus 4.	[] Sijoitus 5.		

Sijoitus 1.

Torppi – Pudas – Pirkkiö alue 1.10.2025 - 30.9.2026	Coor Service Management Oy Tornion kaupungin Ulkoaluehoito	Kiinteistöhuolto Rautio Oy	LT Kiinteistöhuolto Oy Kiinteistöjen ulkoalueiden hoito 2025 - 2027 (2028)	Meri-Lapin Apupojat Oy Meri-Lapin Apupojat Oy / ulkoalueen hoito			Pentti Köpman Oy Karungin koulu ja urheilutalo	Pihpalvelu Viippola Oy Ulkoalueiden hoito-25	Pyöräkoneura kointi Kai Kivelä Tarjous kunnossapito	Samuli Pohjanen OY	Tmi Autoliija Jari Koskinen Arpelan koulu	Tornion Rakenussora Oy
Kuukausihinta kohteelle, talvikaudelle	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu			Ei tarjottu	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu	Annettu tieto
Yksikköhinta	22768,31 EUR / kuukausi	8300,00 EUR / kuukausi	9225,22 EUR / kuukausi					10695,00 EUR / kuukausi	12500,00 EUR / kuukausi	13949,00 EUR / kuukausi		19700,00 EUR / kuukausi
Hankittava määrä 7 kuukausi	159378,17 EUR	58100,00 EUR	64576,54 EUR					74865,00 EUR	87500,00 EUR	97643,00 EUR		137900,00 EUR
Kuukausihinta kohteelle, kesäkausi (ALV)	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu			Ei tarjottu	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu	Annettu tieto
Yksikköhinta	13914,25 EUR / kuukausi	8300,00 EUR / kuukausi	6351,28 EUR / kuukausi					7895,00 EUR / kuukausi	6400,00 EUR / kuukausi	7000,00 EUR / kuukausi		18000,00 EUR / kuukausi
Hankittava määrä 5 kuukausi	69571,25 EUR	41500,00 EUR	31756,40 EUR					39475,00 EUR	32000,00 EUR	35000,00 EUR		90000,00 EUR
Osa-alueen hinta yht.	228949,42 EUR	99600,00 EUR	96332,94 EUR					114340,00 EUR	119500,00 EUR	132643,00 EUR		227900,00 EUR
	[] Sijoitus 7.	[] Sijoitus 2.	[X] Valittu toimittajaksi					[] Sijoitus 3.	[] Sijoitus 4.	[] Sijoitus 5.		[] Sijoitus 6.

Sijoitus 1.

Kiviranta – Raumo alue 1.10.2025 - 30.9.2026	Coor Service Management Oy Tornion kaupungin Ulkoaluehoito	Kiinteistöhuolto Rautio Oy	LT Kiinteistöhuolto Oy Kiinteistöjen ulkoalueiden hoito 2025 - 2027 (2028)	Meri-Lapin Apupojat Oy Meri-Lapin Apupojat Oy / ulkoalueen hoito			Pentti Köpman Oy Karungin koulu ja urheilutalo	Pihpalvelu Viippola Oy Ulkoalueiden hoito-25	Pyöräkoneura kointi Kai Kivelä Tarjous kunnossapito	Samuli Pohjanen OY	Tmi Autoliija Jari Koskinen Arpelan koulu	Tornion Rakenussora Oy
Kuukausihinta kohteelle, talvikaudelle	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto			Ei tarjottu	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu	Annettu tieto
Yksikköhinta	6482,69 EUR / kuukausi	3300,00 EUR / kuukausi	2576,09 EUR / kuukausi	3300,00 EUR / kuukausi				3790,00 EUR / kuukausi	3500,00 EUR / kuukausi	3750,00 EUR / kuukausi		14760,00 EUR / kuukausi
Hankittava määrä 7 kuukausi	45378,83 EUR	23100,00 EUR	18032,63 EUR	23100,00 EUR				26530,00 EUR	24500,00 EUR	26250,00 EUR		103320,00 EUR
Kuukausihinta kohteelle, kesäkausi (ALV)	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto			Ei tarjottu	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu	Annettu tieto
Yksikköhinta	4082,71 EUR / kuukausi	3300,00 EUR / kuukausi	2987,26 EUR / kuukausi	1400,00 EUR / kuukausi				2490,00 EUR / kuukausi	2500,00 EUR / kuukausi	2290,00 EUR / kuukausi		7600,00 EUR / kuukausi
Hankittava määrä 5 kuukausi	20413,55 EUR	16500,00 EUR	14936,30 EUR	7000,00 EUR				12450,00 EUR	12500,00 EUR	11450,00 EUR		38000,00 EUR
Osa-alueen hinta yht.	65792,38 EUR	39600,00 EUR	32968,93 EUR	30100,00 EUR				38980,00 EUR	37000,00 EUR	37700,00 EUR		141320,00 EUR
	[] Sijoitus 7.	[] Sijoitus 6.	[] Sijoitus 2.	[X] Valittu toimittajaksi				[] Sijoitus 5.	[] Sijoitus 3.	[] Sijoitus 4.		[] Sijoitus 8.

Sijoitus 1.

Kyläjoiki – Kaakamo alue 1.12.2025 - 30.9.2026		Coor Service Management Oy Tornion kaupungin Ulkoaluehoito	Kiinteistöhuolto Rautio Oy	LT Kiinteistöhuolto Oy Kiinteistöjen ulkoalueiden hoito 2025 - 2027 (2028)	Meri-Lapin Apupojat Oy Meri-Lapin Apupojat Oy / ulkoalueen hoito			Pentti Köpman Oy Karungin koulu ja urheilutalo	Pihapalvelu Viippola Oy Ulkoalueiden hoito-25	Pyöräkoneura koitti Kai Kivelä Tarjous kunnossapito	Samuli Pohjanen OY	Tmi Autoliija Jari Koskinen Arpelan koulu	Tornion Rakenussora oy
Kuukausihinta kohteelle, talvikaudelle		Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Annettu tieto			Ei tarjottu	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu
Yksikköhinta		3742,97 EUR / kuukausi			3300,00 EUR / kuukausi				3895,00 EUR / kuukausi	3700,00 EUR / kuukausi	3550,00 EUR / kuukausi		
Hankittava määrä 5 kuukausi		18714,85 EUR			16500,00 EUR				19475,00 EUR	18500,00 EUR	17750,00 EUR		
Kuukausihinta kohteelle, kesäkausi (ALV)		Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Annettu tieto			Ei tarjottu	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu
Yksikköhinta		2181,04 EUR / kuukausi			1400,00 EUR / kuukausi				2495,00 EUR / kuukausi	2500,00 EUR / kuukausi	1000,00 EUR / kuukausi		
Hankittava määrä 5 kuukausi		10905,20 EUR			7000,00 EUR				12475,00 EUR	12500,00 EUR	5000,00 EUR		
Osa-alueen hinta yht.		23620,05 EUR			23500,00 EUR				31950,00 EUR	31000,00 EUR	22750,00 EUR		
		[] Sijoitus 3.			[] Sijoitus 2.				[] Sijoitus 5.	[] Sijoitus 4.	[X] Valittu toimittajaksi		

Sijoitus 1.

Karungin alue ajalle 1.12.2025 -30.9.2026		Coor Service Management Oy Tornion kaupungin Ulkoaluehoito	Kiinteistöhuolto Rautio Oy	LT Kiinteistöhuolto Oy Kiinteistöjen ulkoalueiden hoito 2025 - 2027 (2028)	Meri-Lapin Apupojat Oy Meri-Lapin Apupojat Oy / ulkoalueen hoito			Pentti Köpman Oy Karungin koulu ja urheilutalo	Pihapalvelu Viippola Oy Ulkoalueiden hoito-25	Pyöräkoneura koitti Kai Kivelä Tarjous kunnossapito	Samuli Pohjanen OY	Tmi Autoliija Jari Koskinen Arpelan koulu	Tornion Rakenussora oy
Kuukausihinta kohteelle, talvikaudelle		Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu			Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu
Yksikköhinta		3172,25 EUR / kuukausi						2950,00 EUR / kuukausi	3500,00 EUR / kuukausi	3700,00 EUR / kuukausi	3550,00 EUR / kuukausi		
Hankittava määrä 5 kuukausi		15861,25 EUR						14750,00 EUR	17500,00 EUR	18500,00 EUR	17750,00 EUR		
Kuukausihinta kohteelle, kesäkausi (ALV)		Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu			Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu
Yksikköhinta		1901,13 EUR / kuukausi						1250,00 EUR / kuukausi	3000,00 EUR / kuukausi	2500,00 EUR / kuukausi	1800,00 EUR / kuukausi		
Hankittava määrä 5 kuukausi		9505,65 EUR						6250,00 EUR	15000,00 EUR	12500,00 EUR	9000,00 EUR		
Osa-alueen hinta yht.		25366,90 EUR			32500,00 EUR			21000,00 EUR	32500,00 EUR	31000,00 EUR	26750,00 EUR		
		[] Sijoitus 2.						[X] Valittu toimittajaksi	[] Sijoitus 5.	[] Sijoitus 4.	[] Sijoitus 3.		

Sijoitus 1.

Arpelan alue 1.12.2025 -30.9.2026		Coor Service Management Oy Tornion kaupungin Ulkoaluehoito	Kiinteistöhuolto Rautio Oy	LT Kiinteistöhuolto Oy Kiinteistöjen ulkoalueiden hoito 2025 - 2027 (2028)	Meri-Lapin Apupojat Oy Meri-Lapin Apupojat Oy / ulkoalueen hoito			Pentti Köpman Oy Karungin koulu ja urheilutalo	Pihapalvelu Viippola Oy Ulkoalueiden hoito-25	Pyöräkoneura koitti Kai Kivelä Tarjous kunnossapito	Samuli Pohjanen OY	Tmi Autoliija Jari Koskinen Arpelan koulu	Tornion Rakenussora oy
Kuukausihinta kohteelle, talvikaudelle		Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu			Ei tarjottu	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu
Yksikköhinta		3420,72 EUR / kuukausi							3750,00 EUR / kuukausi	5000,00 EUR / kuukausi	3690,00 EUR / kuukausi	3460,00 EUR / kuukausi	
Hankittava määrä 5 kuukausi		17103,60 EUR							18750,00 EUR	25000,00 EUR	18450,00 EUR	17300,00 EUR	
Kuukausihinta kohteelle, kesäkausi (ALV)		Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu			Ei tarjottu	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu
Yksikköhinta		2068,72 EUR / kuukausi							3500,00 EUR / kuukausi	2000,00 EUR / kuukausi	1700,00 EUR / kuukausi	3460,00 EUR / kuukausi	
Hankittava määrä 5 kuukausi		10343,60 EUR							17500,00 EUR	10000,00 EUR	8500,00 EUR	17300,00 EUR	
Osa-alueen hinta yht.		27447,20 EUR							36250,00 EUR	35000,00 EUR	26950,00 EUR	34600,00 EUR	
		[] Sijoitus 2.							[] Sijoitus 5.	[] Sijoitus 4.	[X] Valittu toimittajaksi	[] Sijoitus 3.	

Sijoitus 1.

Kokonaistarjous kaikista alueista, vertailuhinta 12 kuukautta		Coor Service Management Oy Tornion kaupungin Ulkoaluehoito	Kiinteistöhuolto Rautio Oy	LT Kiinteistöhuolto Oy Kiinteistöjen ulkoalueiden hoito 2025 - 2027 (2028)	Meri-Lapin Apupojat Oy Meri-Lapin Apupojat Oy / ulkoalueen hoito			Pentti Köpman Oy Karungin koulu ja urheilutalo	Pihapalvelu Viippola Oy Ulkoalueiden hoito-25	Pyöräkoneura koitti Kai Kivelä Tarjous kunnossapito	Samuli Pohjanen OY	Tmi Autoliija Jari Koskinen Arpelan koulu	Tornion Rakenussora oy
Kuukausihinta talvikaudelle (ALV 0%)		Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu			Ei tarjottu	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu
Yksikköhinta		32109,76 EUR / kuukausi							36990,00 EUR / kuukausi	43000,00 EUR / kuukausi	42210,00 EUR / kuukausi		
Hankittava määrä 12 kuukausi		385317,12 EUR							443880,00 EUR	516000,00 EUR	506520,00 EUR		
Kuukausihinta kesäkausi (ALV 0%)		Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu			Ei tarjottu	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Ei tarjottu	Ei tarjottu
Yksikköhinta		16017,58 EUR / kuukausi							27990,00 EUR / kuukausi	23900,00 EUR / kuukausi	20990,00 EUR / kuukausi		
Hankittava määrä 12 kuukausi		192210,96 EUR							335880,00 EUR	286800,00 EUR	251880,00 EUR		
Osa-alueen hinta yht.		577528,08 EUR							779760,00 EUR	802800,00 EUR	768400,00 EUR		