

		Caverion Suomi Oy LVI työt Joensuun kodit 2025		Joen Nikkarituote Oy 2973499-9 Joen Nikkarituote Oy Joensuun Elli ja kodit sopimus		Joensuun Seudun Talohuolto Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli		Jokiputki OY Kodit/Elli huoltotyöt		Karelian Talotekniikka Oy 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli		LT Kiinteistötekniikka Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli / Lassila & Tikanoja		LVI-Myller Oy Joensuun Elli puitesopimus 2025-2027		LÄMPÖKARELIA ITÄ-SUOMI OY LVI työt huoltotarjous		Tähtirannan Talotekniikka ja Sähköpalvelu Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tehtävänimike / rooli				Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						
Työsuhteen ajankohta				Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						
Työkokemus kuukausina				Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)				Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						
Tietue vastaus																				
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt				Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						
Tehtävänimike / rooli				Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						
Työsuhteen ajankohta				Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						
Työkokemus kuukausina				Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)				Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						
Tietue vastaus																				
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt				Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						
Tehtävänimike / rooli				Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						
Työsuhteen ajankohta				Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						
Työkokemus kuukausina				Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						
Yhteystiedot ja henkilö, josta em. tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)				Liikesalaisuus						Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus						
Samat työnjohtajan vaatimukset koskevat myös mahdollista alihankintaa		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Henkilöstö																				

		Caverion Suomi Oy LVI työt Joensuun kodit 2025		Joen Nikkarituote Oy 2973499-9 Joen Nikkarituote Oy Joensuun Elli ja kodit sopimus		Joensuun Seudun Talohuolto Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli		Jokiputki OY Kodit/Elli huoltotyöt		Karelian Talotekniikka Oy 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli		LT Kiinteistötekniikka Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli / Lassila & Tikanoja		LVI-Myller Oy Joensuun Elli puitesopimus 2025-2027		LÄMPÖKARELIA ITÄ-SUOMI OY LVI työt huoltotarjous		Tähtirannan Talotekniikka ja Sähköpalvelu Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kaikilla sopimuksessa käytettävillä LVI-asentajilla on vähintään putki-/IV asentajan tai talotekniikan putki-/IV asennukseen painottuva ammattitutkinto		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Selvitys LVI-asentajien tutkinnosta on esitettävä pyydettyessä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Kaikilla sopimuksessa käytettävillä LVI-asentajilla on vähintään kahden (2) vuoden työkokemus LVI-asentajan työtehtävistä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Selvitys LVI-asentajien työkokemuksesta on esitettävä pyydettyessä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Työntekijöillä tulee olla voimassa olevat työturvallisuuskortti ja tarvittaessa tulityökortti		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Samat henkilöstön vaatimukset koskevat myös mahdollista alihankintaa		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Tarvikealennukset																				
Tarvikealennusryhmien vertailua varten tarjouksessa on mainittava tarvikealennukset (alennusprosentti), jotka pohjautuvat Onninen Oy:n LV-tuotteet sekä prosessiputkistotuotteet hinnastoon, päivitysaika tammikuu 2025. Hinnaston saa ladattua osoitteesta https://www.onninen.fi /palvelut/hinnastot#excel-listahinnastojen-lataaminen. Tarvikealennukset sidotaan Onnisen julkiseen ovh-hinnastoon alennusten vertailtavuuden sekä sopimuskauden hintatason selkeyttämisen vuoksi. Tarvikkeita ei tarvitse hankkia Onniselta.																				
Ladattava tarjouspyynnön liitteenä (Liite 3) oleva LVI-tarvikelistaus täytettynä. Listaukseen tulee syöttää alennusprosentit tuotteittain. Laskentakaava ilmoitettu kohdassa Hankinnan taustaa.	20	Kopio_Liite_3 LVI- tarvikelistaus.pdf	20,000	Liikesalaisuus	15,21739	Liite_3 LVI-tarvi kelistaus (1).xlsx	15,000	Liite_3 LVI-tar vikelistaus.pdf	17,34783	Liikesalaisuus	12,93478	Liite_3 LVI-tar vikelistaus.xlsx	13,04348	Liite_3 LVI-tarvi kelistaus (1).xlsx	13,97826	Liite_3 LVI-tar vikelistaus.xlsx	13,53261			Manuaalinen
		Kommentti: Vertailuarvo 46		Kommentti: Vertailuarvo 35		Kommentti: Vertailuarvo 34,5		Kommentti: Vertailuarvo 39,9		Kommentti: Vertailuarvo 29,75		Kommentti: Vertailuarvo 30		Kommentti: Vertailuarvo 32,15		Kommentti: Vertailuarvo 31,125				
Työn yksikköhinnat (alv 0%)																				

		Caverion Suomi Oy LVI työt Joensuun kodit 2025		Joen Nikkarituote Oy 2973499-9 Joen Nikkarituote Oy Joensuun Elli ja kodit sopimus		Joensuun Seudun Talohuolto Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli		Jokiputki OY Kodit/Elli huoltotyöt		Karelian Talotekniikka Oy 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli		LT Kiinteistötekniikka Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli / Lassila & Tikanoja		LVI-Myller Oy Joensuun Elli puitesopimus 2025-2027		LÄMPÖKARELIA ITÄ-SUOMI OY LVI työt huoltotarjous		Tähtirannan Talotekniikka ja Sähköpalvelu Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Syötä kenttään täytetyn tarjouspyynnön liitteen (Liite 2) LVI-tarjouslomake solun E33 yhteensä summa	20	2651 €	20,000	Liikesalaisuus	13,14002	2926,7 €	18,11596	2870 €	18,47386	Liikesalaisuus	10,64444	3002,61 €	17,65797	2995,2 €	17,70165	3488,76 €	15,19737			Suhde pienimpään
Ladattava tarjouspyynnön liite (Liite 2) LVI-tarjouslomake täytettynä		Liite_2 LVI-ta rjouslomake.pdf		Liikesalaisuus		Liite_2 LVI-tarjo uslomake (1).xlsx		Liite_2 LVI-ta rjouslomake.pdf		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		Liite_2 LVI-tarjo uslomake (2).xlsx		Liite_2 LVI-tar jouslomake.xlsx				
Tarjotuissa yksikköhinnoissa on huomioitu tarjouspyynnön liitteen (Liite 1) LVI työselitykset vaatimukset		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Korvaukset																				
Ylityökorvaukset maksetaan työaikalain mukaan. Ylitöistä sovittava tilaajan kanssa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Matkakorvaukset maksetaan enintään verohallinnon korvausten mukaisesti. Esim. Kilometrikorvaus vuonna 2024 enintään 0,57€/km. Kattaa kantakaupunki, Niittylahti ja Reijola alueet. Kantakaupungin, Niittylahden ja Reijolan ulkopuolella tehdyistä töistä voi veloittaa lisäksi 1 tunnin matkakulujen lisäksi. Kantakaupungin ulkopuolisissa kohteissa samalla paikkakunnalla saman päivän aikana tehdyistä töistä saa laskutta vain yhdet matkakulut. Matkakorvaukset maksetaan alkavaksi ja päättyväksi Joensuun Ellin toimistolle, osoite Merimiehenkatu 30, 80100 Joensuu		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Päivärahoja, ateriakorvauksia tai lähtömaksuja tms. ei makseta		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Työaika																				
Normaali työaika ma-pe klo 7.00 - 16.00		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli

Päiväys 24.3.2025

Sivu 5/15

		Caverion Suomi Oy LVI työt Joensuun kodit 2025		Joen Nikkarituote Oy 2973499-9 Joen Nikkarituote Oy Joensuun Elli ja kodit sopimus		Joensuun Seudun Talohuolto Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli		Jokiputki OY Kodit/Elli huoltotyöt		Karelian Talotekniikka Oy 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli		LT Kiinteistötekniikka Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli / Lassila & Tikanoja		LVI-Myller Oy Joensuun Elli puitesopimus 2025-2027		LÄMPÖKARELIA ITÄ-SUOMI OY LVI työt huoltotarjous		Tähtirannan Talotekniikka ja Sähköpalvelu Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Palveluntuottaja on valmis tekemään tarvittaessa päivystystyötä arkipäivinä klo 16.00 - 07.00 sekä lauantaisin ja sunnuntaisin. Päivystyksen tulee tapahtua paikallisella toimipisteellä. Päivystysaikana tehdystä työstä maksetaan arkipäivisin 50 % lisäys kahdelta (2) ensimmäiseltä tunnilta ja sen yltävältä osalta 100 % lisäys tarjottuun tuntihintaan. Viikonloppuisin päivystystyöstä maksetaan 100 % lisäys tarjottuun tuntihintaan. Päivystyksestä sovitaan aina erikseen. Mikäli palveluntuottaja ilmoittaa tarjouksella tekevänsä päivystystyötä tarvittaessa saaden siitä kuusi (6) pistettä tarjousvertailuun, mutta lopettaa päivystystyön kesken sopimuskauden, johtaa se sopimuksen irtisanomiseen	6	Kyllä	6,000	Liikesalaisuus	0,000	Kyllä	6,000	Kyllä	6,000	Liikesalaisuus	0,000	Ei	0,000	Ei	0,000	Kyllä	6,000			Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän
Palveluntuottajan työntekijä on käytettävissä päivystysaikana välittömästi.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				
Yhteystiedot																				
Työnjohdon yhteystiedot		Jani Rätty 0 50 569 6087		Liikesalaisuus		Aki Päivinen p. 050 3405 927, aki.paivinen@jsth.fi		Toni Vilen 0451418622 toni.vilen@jokiputki.fi		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		040 021 2900 huo lto@lvi-myller.fi		Jyri Veikka 04578841003 jyri.veikka@lampokarelia.fi				
Työllistämisehto																				
Tarjoaja sitoutuu työllistämään vähintään 35 viikon mittaiseen työsuhteeseen yhden (1) henkilön, joka on työtön ennen työsuhteen alkua. Työllistämistoimet ja rekrytointi suoritetaan viimeistään kuuden (6) kuukauden kuluessa sopimuksen allekirjoittamisesta lukien. Ks. lisätiedot työllistämisehdosta tarjouspyynnön kohdasta Hankinnan taustaa	4	Kyllä	4,000	Liikesalaisuus	0,000	Kyllä	4,000	Kyllä	4,000	Liikesalaisuus	4,000	Kyllä	4,000	Kyllä	4,000	Kyllä	4,000			Kyllä -vastauksesta saa maksimipistemäärän

LVI-laitteiden uusimis- ja huoltotyöt (alv 0%)

		Caverion Suomi Oy LVI työt Joensuun kodit 2025		Joen Nikkarituote Oy 2973499-9 Joen Nikkarituote Oy Joensuun Elli ja kodit sopimus		Joensuun Seudun Talohuolto Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli		Jokiputki OY Kodit/Elli huoltotyöt		Karelian Talotekniikka Oy 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli		LT Kiinteistötekniikka Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli / Lassila & Tikanoja		LVI-Myller Oy Joensuun Elli puitesopimus 2025-2027		LÄMPÖKARELIA ITÄ-SUOMI OY LVI työt huoltotarjous		Tähtirannan Talotekniikka ja Sähköpalvelu Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
1.1 Tuntiveloitushinta arkisin klo 7.00 - 16.00 Hankittava määrä 1 h		44,00 EUR / h 44,00 EUR		Liikesalaisuus		37,50 EUR / h 37,50 EUR		42,00 EUR / h 42,00 EUR		48,00 EUR / h 48,00 EUR		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		49,50 EUR / h 49,50 EUR				Hankintakohtainen
Tuntiveloitushinnassa on huomioitu tarjouspyynnön liitteen (Liite 1) LVI työselitykset vaatimukset		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä				

Vertailun yhteenveto

		Caverion Suomi Oy LVI työt Joensuun kodit 2025		Joen Nikkarituote Oy 2973499-9 Joen Nikkarituote Oy Joensuun Elli ja kodit sopimus		Joensuun Seudun Talohuolto Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli		Jokiputki OY Kodit/Elli huoltotyöt		Karelian Talotekniikka Oy 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli		LT Kiinteistötekniikka Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli / Lassila & Tikanoja		LVI-Myller Oy Joensuun Elli puitesopimus 2025-2027		LÄMPÖKARELIA ITÄ-SUOMI OY LVI työt huoltotarjous		Tähtirannan Talotekniikka ja Sähköpalvelu Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yhteiset pisteet yht.	50		50,000		28,35741		43,11596		45,82169		27,57922		34,70145		35,67991		38,72998			
Kriteerikohtaiset pisteet yht.																				
Kokonaishinta yhteensä	50	44,00 EUR	42,61364	46,00 EUR	40,76087	37,50 EUR	50,000	42,00 EUR	44,64286	48,00 EUR	39,0625	42,38 EUR	44,24257	42,68 EUR	43,93158	49,50 EUR	37,87879			Suhde pienimpään
Kaikki pisteet yhteensä	100		92,61364		69,11828		93,11596		90,46455		66,64172		78,94402		79,61149		76,60877			
Sijoitus		2.		7.		1.		3.		8.		5.		4.		6.				
Valittu		Kyllä		Ei		Kyllä		Kyllä		Ei		Ei		Ei		Ei		Ei		

Muut ehdot

	Caverion Suomi Oy LVI työt Joensuun kodit 2025	Joen Nikkarituote Oy 2973499-9 Joen Nikkarituote Oy Joensuun Elli ja kodit sopimus	Joensuun Seudun Talohuolto Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli	Jokiputki OY Kodit/Elli huoltotyöt	Karelian Talotekniikka Oy 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli	LT Kiinteistötekniikka Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli / Lassila & Tikanoja	LVI-Myller Oy Joensuun Elli puitesopimus 2025-2027	LÄMPÖKARELIA ITÄ-SUOMI OY LVI työt huoltotarjous	Tähtirannan Talotekniikka ja Sähköpalvelu Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Hankintalaki eli laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .									
Tarjoajaa koskevat pakolliset poissulkemisperusteet ja soveltuvuusvaatimukset ilmoitetaan ESPD-lomakkeella (tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa).									
Tarjoaja kuuluu ennakoperintärekisteriin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit									
Tarjoajan tulee kuulua ennakoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.									
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Euroopan unionin neuvoston asettamat pakotteet									

	Caverion Suomi Oy LVI työt Joensuun kodit 2025	Joen Nikkarituote Oy 2973499-9 Joen Nikkarituote Oy Joensuun Elli ja kodit sopimus	Joensuun Seudun Talohuolto Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli	Jokiputki OY Kodit/Elli huoltotyöt	Karelian Talotekniikka Oy 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli	LT Kiinteistötekniikka Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli / Lassila & Tikanoja	LVI-Myller Oy Joensuun Elli puitesopimus 2025-2027	LÄMPÖKARELIA ITÄ-SUOMI OY LVI työt huoltotarjous	Tähtirannan Talotekniikka ja Sähköpalvelu Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Euroopan unionin neuvoston päätöksen (2022/578) mukaisesti EU:n hankintadirektiivien piirissä olevien hankintasopimusten tekeminen on kielletty silloin, kun toisena osapuolena on 1. Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin; 2. oikeushenkilö, yhteisö tai elin, jonka omistusoikeuksista tämän kohdan 1 alakohdassa tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia; tai 3. tämän kohdan 1 tai 2 alakohdassa tarkoitettun yhteisön puolesta tai johdolla toimiva luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin, myös silloin kun niillä on yli 10 prosentin osuus kyseisen sopimuksen arvosta tai niistä alihankkijoista, tavarantoimittajista tai yksiköistä, joiden voimavaroja käytetään hyväksi.									
Tarjoaja vakuuttaa, että yllä mainitut rajoitustoimenpiteet eivät koske tarjoajaa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET									
Tilajavastuulain mukaisia selvityksiä ei tarvitse toimittaa, mikäli tarjoajalla ei ole palkattua työvoimaa.									
Onko tarjoajalla palkattua työvoimaa	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit									
Tilajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	3. Tarjoaja toimittaa tilajavastuulain mukaiset asiakirjat erikseen pyydettyäessä, viiden (5) arkipäivän sisällä pyynnön esittämisestä.	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	
HUOM. Mikäli tarjoaja ei kuulu Luotettava kumppani - palveluun ja valitsee edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tulee tarjoajan ladata pyydetyt asiakirjat alla oleviin kohtiin.									

[illegible]

	Caverion Suomi Oy LVI työt Joensuun kodit 2025	Joen Nikkarituote Oy 2973499-9 Joen Nikkarituote Oy Joensuun Elli ja kodit sopimus	Joensuun Seudun Talohuolto Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli	Jokiputki OY Kodit/Elli huoltotyöt	Karelian Talotekniikka Oy 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli	LT Kiinteistötekniikka Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli / Lassila & Tikanoja	LVI-Myller Oy Joensuun Elli puitesopimus 2025-2027	LÄMPÖKARELIA ITÄ-SUOMI OY LVI työt huoltotarjous	Tähtirannan Talotekniikka ja Sähköpalvelu Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Ympäristöasioiden hallinta									
Tuotteiden, pakkausten, logististen ratkaisujen ja mahdollisten palvelutuotantoon liittyvien toimien tulee olla mahdollisimman vähän ympäristöä kuormittavia.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Vapaamuotoinen kuvaus ympäristöasioiden huomioimisesta	toiminnanohjaus-ja-hseq-as ioiden-hallinta-2024_7.pdf	Liikesalaisuus	Ympäristöohj elma (3).pdf	Ympäristöai oita2025.pdf	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN									
Tarjous on tehty tarjousyhteenliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).	Ei	Liikesalaisuus	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit									
Tarjousyhteenliittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista									
Tarjousyhteenliittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)									
Yhteenliittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteenliittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteenliittymän käytettävissä									
ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN									
Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.	Ei	Liikesalaisuus	Ei	Ei	Ei	Liikesalaisuus	Ei	Ei	
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit									
Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista						Liikesalaisuus			
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.						Kyllä			

	Caverion Suomi Oy LVI työt Joensuun kodit 2025	Joen Nikkarituote Oy 2973499-9 Joen Nikkarituote Oy Joensuun Elli ja kodit sopimus	Joensuun Seudun Talohuolto Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli	Jokiputki OY Kodit/Elli huoltotyöt	Karelian Talotekniikka Oy 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli	LT Kiinteistötekniikka Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli / Lassila & Tikanoja	LVI-Myller Oy Joensuun Elli puitesopimus 2025-2027	LÄMPÖKARELIA ITÄ-SUOMI OY LVI työt huoltotarjous	Tähtirannan Talotekniikka ja Sähköpalvelu Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Liikevaihtovaatimus									
Yrityksen liikevaihto tarjouspyynnön kohteena olevalla toimialalla on oltava kahdelta (2) edelliseltä tilikaudelta vähintään 500 000 euroa (alv 0 %) per tilikausi. Tämän toteamista varten yrityksen on ladattava liitteeksi tilinpäätöstiedot kahdelta viimeiseltä tilikaudelta. Mikäli tilikausi on ollut edellä mainituissa tapauksissa pidempi tai lyhyempi kuin 12 kuukautta, muutetaan tilikauden liikevaihto vastaamaan 12 kuukauden mittaista tilikautta jakamalla liikevaihto tilikauden pituudella kuukausina ilmoitettuna ja kertomalla 12 kuukaudella.	Caverion Suomi Oy Ti liinpäätös 2023.pdf	Liikesalaisuus	2023.pdf 2024.pdf	(Tuloslaskelma virallinen til eitt_344in 31.07.2024.pdf).pdf	Liikesalaisuus	LT Kiinteistötekniikka Oy - Tilinpäätös ja toimintakertomus 2023 - receipt ogb13.pdf	Bisnode luottoluokitus raporti 30203685_F1.pdf	Liikesalaisuus	
MUUT EHDOT									
Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hinta ja kaupalliset ehdot mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Tarjoaja sitoutuu pyydettäessä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Maksuehto vähintään 21 päivää netto	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Viivästyskorko enintään korkolain mukainen	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu JYSE PALVELUT 2014 -ehtoihin (päivitysversio 04/2022), siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	

Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli Päiväys 24.3.2025 Sivu 13/15									
	Caverion Suomi Oy LVI työt Joensuun kodit 2025	Joen Nikkarituote Oy 2973499-9 Joen Nikkarituote Oy Joensuun Elli ja kodit sopimus	Joensuun Seudun Talohuolto Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli	Jokiputki OY Kodit/Elli huoltotyöt	Karelian Talotekniikka Oy 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli	LT Kiinteistötekniikka Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli / Lassila & Tikanoja	LVI-Myller Oy Joensuun Elli puitesopimus 2025-2027	LÄMPÖKARELIA ITÄ-SUOMI OY LVI työt huoltotarjous	Tähtirannan Talotekniikka ja Sähköpalvelu Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskaudella poiketa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN									
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liikesalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäviä tietoja	Ei	Liikesalaisuus	Ei	Ei	Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä	Liikesalaisuus	
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit									
1. Tarjoaja on merkinnyt liikesalaisuuksia sisältävät tiedot /dokumentit liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelu.fi -portaalissa		Liikesalaisuus			Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä		
2. Liike-/ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassapidettäväksi esitettyjä tietoja sisältävät dokumentit on nimetty tarjoukselle tallennettaessa siten, että dokumentin sisältöä kuvaavan nimen (esim. toimintasuunnitelma ellei erikseen neuvottu) lisäksi dokumentin nimessä on selkeästi ilmoitettu, ettei dokumentti ole julkinen, esim.: Yritys X Toimintasuunnitelma LIIKESALAISUUS		Liikesalaisuus			Liikesalaisuus	Kyllä	Kyllä		
3. Tarjoaja lataa tähän erillisen liitteen, jossa on asiakirjakohtaisesti ilmoitettu salassapidon peruste liikesalaisuuksiksi esitetyistä asiakirjoista ja tiedoista		Liikesalaisuus			Liikesalaisuus	Liite liikesa laisuudet.pdf	Liikesalaisuus		

 Pohjois-KARJALAN HANKINTATOIMI	Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli Päiväys 24.3.2025								
	Caverion Suomi Oy LVI työt Joensuun kodit 2025	Joen Nikkarituote Oy 2973499-9 Joen Nikkarituote Oy Joensuun Elli ja kodit sopimus	Joensuun Seudun Talohuolto Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli	Jokiputki OY Kodit/Elli huoltotyöt	Karelian Talotekniikka Oy 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli	LT Kiinteistötekniikka Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli / Lassila & Tikanoja	LVI-Myller Oy Joensuun Elli puitesopimus 2025-2027	LÄMPÖKARELIA ITÄ-SUOMI OY LVI työt huoltotarjous	Tähtirannan Talotekniikka ja Sähköpalvelu Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan tulee huomioida, että vain tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti merkityt ja perustellut liikesalaisuuksia sisältävät dokumentit ja tiedot voidaan käsitellä liikesalaisuuksina, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja.									
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit									
Tarjoaja on huomionnut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.	Kyllä		Kyllä	Kyllä				Liikesalaisuus	
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT									
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.									
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö		Liikesalaisuus			Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Tietue vastaus									
Nimi	Harri Sarkkinen	Liikesalaisuus	Aki Päivinen	Toni Vilen	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Sähköpostiosoite	harri.sarkkine n@caverion.com	Liikesalaisuus	aki.paivinen@jsth.fi	toni.vilen@ jokiputki.fi	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Mobiilinumero	050 577 2090	Liikesalaisuus	0503405927	0451418622	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö		Liikesalaisuus			Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Tietue vastaus									
Nimi	Jani Rätty	Liikesalaisuus	Henri Jörgensen	Toni Vilen	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Sähköpostiosoite	jani.ratty@c averion.com	Liikesalaisuus	henri.jorge nsen@jsth.fi	toni.vilen@ jokiputki.fi	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Puhelinnumero	050 569 6087	Liikesalaisuus	0400215943	0451418622	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	

	Caverion Suomi Oy LVI työt Joensuun kodit 2025	Joen Nikkarituote Oy 2973499-9 Joen Nikkarituote Oy Joensuun Elli ja kodit sopimus	Joensuun Seudun Talohuolto Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli	Jokiputki OY Kodit/Elli huoltotyöt	Karelian Talotekniikka Oy 533031 / LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli	LT Kiinteistötekniikka Oy LVI-työt / Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli / Lassila & Tikanoja	LVI-Myller Oy Joensuun Elli puitesopimus 2025-2027	LÄMPÖKARELIA ITÄ-SUOMI OY LVI työt huoltotarjous	Tähtirannan Talotekniikka ja Sähköpalvelu Oy Tarjous on merkitty kelvottomaksi
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Laskutuksesta vastaava henkilö		Liikesalaisuus			Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Tietue vastaus									
Nimi	Johanna Puranen	Liikesalaisuus	Hanna Päivinen	Toni Vilen	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Sähköpostiosoite	johanna.purane n@caverion.com	Liikesalaisuus	reskontra@jsth.fi	toni.vilen@ jokiputki.fi	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Puhelinnumero	040 830 8142	Liikesalaisuus	0408430549	0451418622	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Komissioraportoinnista vastaava henkilö		Liikesalaisuus			Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Tietue vastaus									
Nimi	Johanna Taskinen	Liikesalaisuus	Hanna Päivinen	Toni Vilen	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Sähköpostiosoite	johanna.taskin en@caverion.com	Liikesalaisuus	reskontra@jsth.fi	toni.vilen@ jokiputki.fi	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	
Puhelinnumero	050 390 1856	Liikesalaisuus	0408430549	0451418622	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	