

Tarjosten vertailutaulukko - 488225 / LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy
LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy

		A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI-suunnittelutarjous		Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy		Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA-vuosisopimustarjous		KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI		Sweco Finland Oy Sweco LVIA		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
LVIA-suunnittelu (alv 0 %) Hankittava määrä 65 kem²		16,00 EUR / kem² 1040,00 EUR		17,30 EUR / kem² 1124,50 EUR		Liikesalaisuus		12,00 EUR / kem² 780,00 EUR		10,00 EUR / kem² 650,00 EUR		Hankintakohtainen
Kehitys- ja suunnittelupalaverit Joensuussa (6-8 suunnittelukokousta/kohde) sisältyy kiinteään suunnittelupalkkioon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työmaakokoukset kerran kuukaudessa sisältyy suunnittelupalkkioon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
SKOL 02 (alv 0 %) Hankittava määrä 10 h		99,00 EUR / h 990,00 EUR		84,00 EUR / h 840,00 EUR		70,00 EUR / h 700,00 EUR		70,00 EUR / h 700,00 EUR		80,00 EUR / h 800,00 EUR		Hankintakohtainen
Kehitys- ja suunnittelupalaverit Joensuussa (6-8 suunnittelukokousta/kohde) sisältyy kiinteään suunnittelupalkkioon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työmaakokoukset kerran kuukaudessa sisältyy suunnittelupalkkioon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
SKOL 03 (alv 0 %) Hankittava määrä 10 h		89,00 EUR / h 890,00 EUR		81,00 EUR / h 810,00 EUR		68,00 EUR / h 680,00 EUR		65,00 EUR / h 650,00 EUR		77,00 EUR / h 770,00 EUR		Hankintakohtainen
Kehitys- ja suunnittelupalaverit Joensuussa (6-8 suunnittelukokousta/kohde) sisältyy kiinteään suunnittelupalkkioon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työmaakokoukset kerran kuukaudessa sisältyy suunnittelupalkkioon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
SKOL 05 (alv 0 %) Hankittava määrä 5 h		69,00 EUR / h 345,00 EUR		68,00 EUR / h 340,00 EUR		65,00 EUR / h 325,00 EUR		50,00 EUR / h 250,00 EUR		60,00 EUR / h 300,00 EUR		Hankintakohtainen

		A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI- suunnittelutarjous		Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy		Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA- vuosisopimustarjous		KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI		Sweco Finland Oy Sweco LVIA		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kehitys- ja suunnittelupalaverit Joensuussa (6-8 suunnittelukokousta/kohde) sisältyy kiinteään suunnittelupalkkioon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työmaakokoukset kerran kuukaudessa sisältyy suunnittelupalkkioon		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Suunnittelukokous (projektipäällikkö) (alv 0 %) Hankittava määrä 10 kpl		429,00 EUR / kpl 4290,00 EUR		168,00 EUR / kpl 1680,00 EUR		180,00 EUR / kpl 1800,00 EUR		100,00 EUR / kpl 1000,00 EUR		160,00 EUR / kpl 1600,00 EUR		Hankintakohtainen
Pienempien perusparannusten, lisätöiden- ja vuosikorjausten suunnittelun yhteydessä pidettävä suunnittelukokous												
Ryhmän yleiset kriteerit												
Yksi henkilö voi antaa tuntihinnan useampaan SKOL - luokkaan.												
SKOL 01 (alv 0 %)		100 €/h		Liikesalaisuus		80 €/h		80 €/h		100 €/h		
SKOL 04 (alv 0 %)		79 €/h		Liikesalaisuus		66 €/h		65 €/h		70 €/h		
SKOL 06 (alv 0 %)		58 €/h		Liikesalaisuus		62 €/h		64 €/h		55 €/h		
SKOL 07 (alv 0 %)		50 €/h		Liikesalaisuus		58 €/h		55 €/h		50 €/h		
kem² -hinnoittelua käytetään uudisrakennuskohteissa sekä laajoissa peruskorjauskohteissa.												
Tuntihintaa käytetään pienempien perusparannusten, lisätöiden- ja vuosikorjausten suunnittelun yhteydessä.												
Tarjoajan pätevyys täyttää Valtioneuvoston asetuksen rakentamisen suunnittelutehtävien vaativuusluokkien määräytymisestä 15 ja 19 §:n ehdot ainakin kahden (2) projektiin nimettävän suunnittelijan osalta.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

		A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI-suunnittelutarjous		Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy		Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA-vuosisopimustarjous		KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI		Sweco Finland Oy Sweco LVIA		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Projektipäälliköiksi (LVI ja RAU) nimettävillä henkilöillä ja heidän varahenkilöillään on suunnittelukokemusta ARAn tukemasta rakentamisesta sekä opiskelija-, vanhusten- ja vuokra-asuntorakentamisesta vähintään viiden (5) vuoden ajalta.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Tarjoajalla on suunnittelukokemusta 3d-mallinnuksesta, muuntojoustavasta - ja puurakentamisesta		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Tarjoajan resurssit riittävät 2-3 kohteen samanaikaiseen suunnitteluun.		Kyllä		Liikesalaisuus		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Toimiston esittely ja selvitys suunnitteluun osallistuvien henkilöiden kokemuksesta, koulutuksesta ja ammatillisesta pätevyydestä sekä selvitys resurssien riittäväyydestä. Selvityksessä tulee ilmetä mm. seuraavat seikat: projektipäälliköiden ja heidän varahenkilöiden sekä muiden suunnitteluun osallistuvien nimi ja SKOL - luokka, koulutus, työkokemus suunnittelutehtävistä sekä kokemus korjaus- ja muutostöiden suunnittelusta. Selvityksessä tulee ilmetä myös suunnittelukokemus ARAn tukemasta rakentamisesta sekä opiskelija-, vanhusten- ja vuokra-asuntorakentamisesta vähintään viiden (5) vuoden ajalta.		Esittely.pdf		Liikesalaisuus		CV Lankinen Tatu.pdf Insinööritoimisto Kurkinen Oy referenssiluettelo.pdf CV Juha Kurkinen.pdf Insinööritoimisto Kurkin en Oy yritysesittely.pdf CV Teemu Kol ehmainen.pdf CV Kia Kurkinen.pdf		Yritysesittely Talotekni ikkapalvelu Tekpro Oy.pdf		Toimiston tiedot ja resurssit_Sweco.pdf		
Tarjoajalla on valmius osallistua kehitys- ja suunnittelupalaveriin Joensuussa (6-8 suunnittelukokousta/kohde sisältyy kiinteään suunnittelupalkkioon) sekä valmius työmaakäynteihin lyhyellä varoitusaajalla. Työmaakokoukset kerran kuukaudessa kuuluvat suunnittelupalkkioon.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

		A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI-suunnittelutarjous		Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy		Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA-vuosisopimustarjous		KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI		Sweco Finland Oy Sweco LVIA		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Viiden (5) kilometrin säteellä Joensuun kaupungin keskustasta (tori) tehtävistä matkoista ei suoriteta korvausta vaan niiden on sisällyttävä tarjottuihin hintoihin. Muilta osin matkakulut korvataan Joensuun kaupungin keskustasta (tori) tai toimittajan työpisteeltä työkohteeseen riippuen siitä kumpi on lähempänä, kunnallisen yleisen virkaehtosopimuksen mukaisesti.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Tässä hankinnassa käytettävä kieli on suomi. Sopimuksen yhteyshenkilön, pääsuunnittelijan / vastuullisen suunnittelijan tulee puhua sujuvaa suomen kieltä. Suunnittelukokousten ja työmaan kielenä on suomi ja kaikki työmaan asiakirjat ovat suomenkielisiä sekä Suomen MRL:n vaatimusten mukaisia.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Ulkomaisen ehdokkaan on toimitettava Todistus suomen kielen taidosta vähintään C1-YK15.												
Suunnitteluprosessin kuvaus		Suunnitteluprosess_i_tarjousliite.pdf		Liikesalaisuus		Insinööritoimisto Kurkinen Oy työohjelma ja henkilöstö.pdf Insinööritoimisto Kurkinen Oy kuvaus ympäristöasioiden huomioimisesta.pdf Insinööritoimisto Kurkinen Oy laatuohje.pdf		Liikesalaisuus		Kuvaus laatujärjestelmästä ja projektinohjotavasta.pdf		
Kuvaus laatujärjestelmästä tai todistus auditoidusta laatujärjestelmästä		ISO 9001-2015 SERT IFIKAATTI SUOMI.pdf TETA laadunhal linta 2022.pdf		Liikesalaisuus		Insinööritoimisto Kurkinen Oy laatuohje.pdf		Laatukäsikirja_tivistelmä_ + todistus Talotekniikkapalvelu_Tekpro Oy.pdf		ISO-Sertifikaatti_Sweco Finland_FI_2021-2024.pdf		
Vasteaika suunnittelutehtävissä on 24 tuntia yhteydenotosta. Mikäli yhteyttä otetaan arkipäivänä klo 11:00 tulee siihen vastata seuraavana arkipäivänä klo 11:00 mennessä.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Hankkeiden valmistuttua konsulttien tulee luovuttaa tilaajan käyttöön syntynyt aineisto. Dokumentointi suoritetaan tilaajan dokumenttien laadinta- ja huoltokirjaohjeiden mukaan.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

		A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI-suunnittelutarjous		Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy		Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA-vuosisopimustarjous		KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI		Sweco Finland Oy Sweco LVIA		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Uudiskohteiden toimeksiannoissa konsultille kuuluu mahdollinen urakkalaskennan jälkeinen lisäsuunnittelu ja suunnitelmien tarkentaminen, mikäli ARAn hyväksymää hintatasoa ei saavuteta urakkalaskennan mukaisilla suunnitelmissa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

Vertailun yhteenveto

		A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI- suunnittelutarjous		Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy		Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA- vuosisopimustarjous		KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI		Sweco Finland Oy Sweco LVIA		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.												
Kokonaishinta yhteensä	100	7555,00 EUR	44,73858	4794,50 EUR	70,49745	4285,00 EUR	78,87981	3380,00 EUR	100,000	4120,00 EUR	82,03884	Suhde pienimpään
Kaikki pisteet yhteensä	100		44,73858		70,49745		78,87981		100,000		82,03884	
Sijoitus		5.		4.		3.		1.		2.		
Valittu		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

Muut ehdot

	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI- suunnittelutarjous	Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA- vuosisopimustarjous	KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI	Sweco Finland Oy Sweco LVIA
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .					
Tarjoajaa koskevat pakolliset poissulkemisperusteet ja soveltuvuusvaatimukset ilmoitetaan ESPD-lomakkeella (tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa).					
Tarjoaja kuuluu ennakkoperintärekisteriin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit					
Tarjoajan tulee kuulua ennakkoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.					
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Euroopan unionin neuvoston asettamat pakotteet					

	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI- suunnittelutarjous	Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA- vuosisopimustarjous	KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI	Sweco Finland Oy Sweco LVIA
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Euroopan unionin neuvoston päätöksen (2022/578) mukaisesti EU:n hankintadirektiivien piirissä olevien hankintasopimusten tekeminen on kielletty silloin, kun toisena osapuolena on 1. Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin; 2. oikeushenkilö, yhteisö tai elin, jonka omistusoikeuksista tämän kohdan 1 alakohdassa tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia; tai 3. tämän kohdan 1 tai 2 alakohdassa tarkoitettujen yhteisöjen puolesta tai johdolla toimiva luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin, myös silloin kun niillä on yli 10 prosentin osuus kyseisen sopimuksen arvosta tai niistä alihankkijoista, tavarantoimittajista tai yksiköistä, joiden voimavaroja käytetään hyväksi.					
Tarjoaja vakuuttaa, että yllä mainitut rajoitustoimenpiteet eivät koske tarjoajaa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET					
Tilajavastuulain mukaisia selvityksiä ei tarvitse toimittaa, mikäli tarjoajalla ei ole palkattua työvoimaa.					
Onko tarjoajalla palkattua työvoimaa	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					
Tilajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	3. Tarjoaja toimittaa tilajavastuulain mukaiset asiakirjat erikseen pyydettyäessä, viiden (5) arkipäivän sisällä pyynnön esittämisestä.	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
Jos tarjoaja on valinnut edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tarjoaja lataa asiakirjat alla oleviin kohtiin.					

	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI- suunnittelutarjous	Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA- vuosisopimustarjous	KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI	Sweco Finland Oy Sweco LVIA
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty			Insinööritoimisto Kurkinen Oy_2706342-3_L uotettava_Kumppani_raportti_2022-02-06.pdf		
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi			Suunnittelu- ja konsulttialan ylemp ien toimihenkilöiden työehtosopimus		
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista					
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä			Insinööritoimisto Kurkinen Oy_2706342-3_L uotettava_Kumppani_raportti_2022-02-06.pdf		
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä					
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuudessa työssä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Sopimuskaudella toimittaja järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit					
Toimittaja sitoutuu ilmoittamaan hankintatoimelle, mikäli työntekijöitä palkataan sopimuskauden aikana sekä toimittamaan tilaajavastuulain edellyttämät asiakirjat					
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN					
Tarjous on tehty tarjousyhteenliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					

	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI-suunnittelutarjous	Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA-vuosisopimustarjous	KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI	Sweco Finland Oy Sweco LVIA
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjousyhteeliittymän päävastaullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastaullinen osapuoli vastaa yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista					
Tarjousyhteeliittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)					
Yhteeliittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteeliittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteeliittymän käytettävissä					
ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN					
Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.	Ei	Ei	Kyllä	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					
Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista			LVIA-suunnittelu selvi tys alihankkijoista.pdf		
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.			Kyllä		
Referenssi					
Referenssi		Liikesalaisuus			
Tietue vastaus					
Tilaaajan nimi (Rakennuttaja)	Jyväskylän yliopis ton ylioppilaskunta	Liikesalaisuus	Opiskelija-asunnot Oy Joen suun Elli Markku Hassinen	Helsinki ATT	Keski-Suomen opiskelij a-asuntosäätiö sr, KOAS
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Jyväskylän ylioppilaskylän hybridirakennus Opiskelij atalo Ara-rahoitteinen Energia A-luokka n. 4940 brm2	Liikesalaisuus	Kohde Joensuun taajama-alueella (osoite Peltolankatu 5) olevien kahden opiskelija-asuinkerrostalon (rakennukset 3 ja 4) peruskorjaus. Yh teislaajuus 3014 kerros-m2 ja tilavuus 10420 m3. Kohde täyttää seuraavat referenssivaatimukset: -2. opiskelija-asunnot (asuntoja 56 kpl)	Osoite: Isonnevanukuja 1, Helsinki 2 600 kem2 / 50 asuntoa - yli 55 v uotiaille suunnattu vuokrakerrostalo - kustannusarvio 8,4 Meur alv0%	Opiskelija-asuntolan peruskorjaus, jossa soluhoneistot jaetaan pienempiin yksioihin. KOAS Koppari sijaitsee Kuokk alan keskustassa. Kohde on valmistunut vuonna 1991. Puhtausluokka P1, Energiatehokkuusluokka B. Laajuus 4 003 brm2

	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI-suunnittelutarjous	Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA-vuosisopimustarjous	KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI	Sweco Finland Oy Sweco LVIA
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	9000000 €	Liikesalaisuus	4200000 €	8400000 €	6000000 €
Työn suorittamisen ajankohta	01/2023 - 2024	Liikesalaisuus	03/2022 - 08/2023	Suunnittelu 08.2017- 06.2018 Rakentaminen 10.2018-12.2019	02/2020-12/2021
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	LVIA-suunnittelu	Liikesalaisuus	Kohteessa LVI A-suunnittelu.	LVIA-suunnittelu	LVIA-suunnittelu
Yhteishenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Kimmo Moilanen +358 40 545 5198 Eetu Jänis (Rakennusliike Soimu) 0401781827	Liikesalaisuus	Markku Hassinen 050 306 2775	Jouni Palonen Projektinjohtaja RKM, Insinööri YAMK Helsingin kaupunki Kaupunkiympäristö Asuntotuotanto Puh. 09 310 34492, 040 534 7507	Satu Varstala, +358 10 820 4433, satu.varstala@koas.fi
Lataa tähän selvitys, jossa selviää kohteen osoite, laajuustiedot, runkorakenne ja energiatehokkuus, hankkeen projektihenkilöstö, kuvia kohteista	JYY Ylioppilaskylän hybridirakennus.docx	Liikesalaisuus	valokuva Pelto lankatu 5.jpeg Referenssit.pdf valokuva 2 Pelt olankatu 5.jpeg	ARA ATT kohde.pdf	Referenssi_KO AS Koppari.pdf
Tietue vastaus					
Tilaaajan nimi (Rakennuttaja)	Gaius Säätiö	Liikesalaisuus	Virkkulankylä Oy	Hitas As Oy Helsingin Joutsenpuistonkatu	Jyväskylän Vuo kra-asunnot Oy
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta	Heseva-koti Palvelutalon saneeraus N. 7500 brm2 Pellervotie 39 00610 Helsinki	Liikesalaisuus	Kohde Virkkulankylä Oy:n rakennuttama uusi Vanhusten hoivakoti Kontiolehdin keskustaan (Mäntytie 1). Kohde 2-kerroksinen uudisrakennus ja laajuus 2870,5 m2. Kohde täyttää seuraavat referenssivaatimukset: - 3. energiatehokkuus vähintään B - 4. erityisasuminen / vanhustentalo	Osoite : asutokorttelit 39282 ja 39284 Tapaninkylä 5800 + 2500 kem2 / 98 asuntoa 4- 5 kerrosta - Autopaikat 54 Hitas As Oy Helsingin Joutsenpuistonkatu, Helsinki (ARA)	Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy rakennuttaa Keljonkankaan Kauramäkeen Kauramäenkyliä-nimisen kiinteistön, johon tulee sijoittumaan 90-paikkainen Jyväskylän kaupungin ikääntyneiden palveluasumisen yksikkö. Rakennusoikeus 6000 kem2. Energiatehokkuusluokka B
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)	5000000 €	Liikesalaisuus	1900000 €	30000000 €	16000000 €
Työn suorittamisen ajankohta	01/2021 - 12/2022	Liikesalaisuus	05/2021 - 09/2022	Suunnittelu 08.2018 12.2019 Rakentaminen 05.2020 05.2022 Rakennuttaja Helsingin kaupungin asuntotuotanto Arkkitehti Arkkitehdit Sarlin&Sopanen Oy LVIA-suunn. Talotekniikkapalvelu Tekpro Oy (ent. Insto Jormakka Oy)	10/2020-06/2023
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta	LVIA-Suunnittelu	Liikesalaisuus	LVIA-suunnittelu.	LVIA suunnittelu	LVIA-suunnittelu
Yhteishenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan	Jari Lehto 0505666300	Liikesalaisuus	Lujatalo Oy / Erno Olkkonen 044 585 2833 erno.olkkonen@luja.fi	Jouni Palonen Projektinjohtaja RKM, Insinööri YAMK Helsingin kaupunki Kaupunkiympäristö Asuntotuotanto Puh. 09 310 34492, 040 534 7507	Anssi Maaranen, +358 14 266 8411, anssi.maaranen@jva.fi

	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI- suunnittelutarjous	Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA- vuosisopimustarjous	KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI	Sweco Finland Oy Sweco LVIA
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Lataa tähän selvitys, jossa selviää kohteen osoite, laajuustiedot, runkorakenne ja energiatehokkuus, hankkeen projektihenkilöstö, kuvia kohteista	Heseva koti s aneeraus.docx	Liikesalaisuus	Referenssit.pdf valokuva Vi rkkula.jpeg	ARA Hitas HEL.pdf	Referenssi_Kau ramäenkylä.pdf
Tietue vastaus					
Tilaaajan nimi (Rakennuttaja)		Liikesalaisuus	Joensuun Kodit Oy Innantie 2 / Vesa Vapanen / Rauno Mehtonen	Joensuun Kodit Oy	Keski-Suomen opiskelij a-asuntosäätiö sr, KOAS
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus	Kohde Joensuun Kotien peruskorjauskohde Joensuussa osoitteessa Innantie 2. Kohde asuinrakennus ja laajuus 1785 km2. Kohde täyttää seuraavat referenssi vaatimukset: - 1. ARA-kohde - 3. energiatehokkuus vähintään B	Riihisärkänkatu 8, Tehostetun palveluasunon yksikkö, Joensuu, 7/2022, 2818 m²	KOAS-JASO monisukupolvikortteli Monisukupolvikorttelin asunnot on tarkoitettu opiskelijoille ja varttuneemmalla väestölle. Asuntojen lisäksi rakennuksessa on yhteistiloja kuten saunaosasto, kuntosalin, hoivatila ja asukkaiden yhteisiä oleskelutiloja. Laajuus 9700 kem2, 6143 htm2
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		Liikesalaisuus	6320000 €	9600000 €	10000000 €
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus	03/2021 - 10/2022	2/2020-7/2022	10/2018-02/2021
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Liikesalaisuus	LVIA-suunnittelu	LVIA-suunnittelu	LVIA-suunnittelu
Yhteystiedot ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Liikesalaisuus	Joensuun Kodit Oy Jarmo Ojalainen n jarmo. ojalainen@joensuunelli.fi	Pasi Tolvanen pasi.tolv anen@elli.fi 0133377852	Matti Tanskanen, +358 10 820 4420, matti.tanskanen@koas.fi
Lataa tähän selvitys, jossa selviää kohteen osoite, laajuustiedot, runkorakenne ja energiatehokkuus, hankkeen projektihenkilöstö, kuvia kohteista		Liikesalaisuus	Referenssit.pdf valokuva 2 Innantie 2.jpeg valokuva Innantie 2.jpeg	Riihisärkänkatu.pdf	Referenssi_KOAS-JASO Monisukupolvikortteli.pdf
Tietue vastaus					
Tilaaajan nimi (Rakennuttaja)		Liikesalaisuus		Joensuun Elli	Keski-Suomen opiskelij a-asuntosäätiö sr, KOAS
Lyhyt kuvaus hankkeesta ja laajuudesta		Liikesalaisuus		Joensuun Elli, Suvikuja 6-8, Joensuu (ARA Osoite: Suvikuja 6-8 Joensuu 7 200 kem2 / 160 asuntoa - 2 kpl kerrostalo / opiskelija-asuntoja	KOAS Nuuskakuja. 3 rakennusmassasta koostuva opiskelija-asuntolokokonaisuus. Energialuokka A, laajuus 11 636 brm2, huoneistoja 224 kpl
Hankkeen kokonaisarvo (alv 0%)		Liikesalaisuus		23000000 €	15000000 €
Työn suorittamisen ajankohta		Liikesalaisuus		Suunnittelu 02.2016-06.2016 Rakentaminen 04.2016 - 10.2017	02/2020-03/2023

	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI-suunnittelutarjous	Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA-vuosisopimustarjous	KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI	Sweco Finland Oy Sweco LVIA
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Liikesalaisuus		LVIA-Suunnittelu	LVIA-suunnittelu
Yhteyshenkilö ja yhteystiedot, jolta referenssi pystytään tarkistamaan		Liikesalaisuus		Pasi Tolvanen pasi.tolv anen@elli.fi 0133377852	Matti Tanskanen, +358 10 820 4420, matti.tanskanen@koas.fi
Lataa tähän selvitys, jossa selviää kohteen osoite, laajuustiedot, runkorakenne ja energiatehokkuus, hankkeen projektihenkilöstö, kuvia kohteista		Liikesalaisuus		suvikuja ara.pdf	Referenssi_KOAS Nuuskakuja.pdf
MUUT EHDOT					
Tarjoaja sitoutuu sopimuskautella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hintaja kaupalliset ehdot mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on täyttänyt Tarjouspalvelu.fi -palvelun kautta ajantasaiset laskutusyhteystiedot. Laskutusyhteystiedot tulee täyttää kohdassa "Omat tiedot" olevan "Yhteystiedot" välilehden kautta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja sitoutuu pyydettäessä antamaan raportteja sopimuksen mukaisista ostoista	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Laskutus tapahtuu verkkolaskutuksena	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Maksuehto vähintään 21 päivää netto	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Viivästyskorke enintään korkolain mukainen	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut ja sitoutuu KSE 2013 -ehtoihin, siltä osin kun ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön tai sen liitteiden kanssa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja hyväksyy niissä esitetyt ehdot. Ehdot ovat sitovia, eikä niistä voida sopimuskautella poiketa.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI- suunnittelutarjous	Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA- vuosisopimustarjous	KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI	Sweco Finland Oy Sweco LVIA
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteeseen "Henkilötietojen käsittelyn ehdot" ja sitoutuu noudattamaan sitä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut Tarjouspalvelu.fi:ssä tarjouspyyntöä koskeviin lisätietokysymyksiin ja vastauksiin sekä ottanut huomioon mahdolliset tarjouspyyntöön tulleet muutokset.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
LIIKESALAISUUDET / SALASSA PIDETTÄVÄKSI ESITETTÄVIEN TIETOJEN ESITTÄMINEN					
Tarjoaja esittää, että sen tarjous sisältää liike- ja ammattisalaisuuksia tai muusta syystä salassa pidettävää tietoa ja tarjoaja on merkinnyt haluamansa liitteet liikesalaisuuksiksi (Tarjouspalvelu.fi -portaalissa tai tallennettaessa liitteen nimi + "liikesalaisuus").	Ei	Kyllä	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit					
Tarjoajan tulee huomioida, että vain edellytetyllä tavalla merkityt ja liitteellä perustellut liikesalaisuudet voidaan hyväksyä liikesalaisuuksiksi, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja. Hankintayksikkö päättää viime kädessä, mitkä tiedot ovat salassa pidettäviä julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla.					
Tarjoajan on ladattava tähän erillinen liite, jossa on ilmoitettu Tarjouspalvelu.fi -portaalissa ja tarjouksen liitteissä salassa pidettäväksi esitettyjen tietojen osalta asiakohdittain / liitteittäin salassapidon perusteet.		Liikesalaisuus			
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit					
Tarjoaja on huomionnut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.	Kyllä		Kyllä	Kyllä	Kyllä

	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI- suunnittelutarjous	Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA- vuosisopimustarjous	KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI	Sweco Finland Oy Sweco LVIA
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT					
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.					
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö					
Tietue vastaus					
Nimi	Jarmo Keski-Opas	Anssi Pesonen	Juha Kurkinen	Jukka-Pekka Kärki	Pekka Heikkilä
Sähköpostiosoite	jarmo.keski- opas@ains.fi	anssi.pesone n@granlund.fi	juha@insto kurkinen.fi	jukka-pekka.ka rki@karkitek.fi	pekka.heikk ila@sweco.fi
Mobiilinumero	040 733 0804	0451222721	0400 545885	0405763371	+358 40 0833080
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö					
Tietue vastaus					
Nimi	Jarmo Keski-Opas	Anssi Pesonen	Juha Kurkinen	Jukka-Pekka Kärki	Teemu Hyttinen
Sähköpostiosoite	jarmo.keski- opas@ains.fi	anssi.pesone n@granlund.fi	juha@insto kurkinen.fi	jukka-pekka.ka rki@karkitek.fi	teemu.hyttin en2@sweco.fi
Puhelinnumero	040 733 0804	0451222721	0400 545885	0405763371	+358 40 6260306
Laskutuksesta vastaava henkilö					
Tietue vastaus					
Nimi	Hannele Oksanen	Anssi Pesonen	Juha Kurkinen	Jukka-Pekka Kärki	Ville-Pekka Varis
Sähköpostiosoite	hannele.oks anen@ains.fi	anssi.pesone n@granlund.fi	juha@insto kurkinen.fi	jukka-pekka.ka rki@karkitek.fi	ville-pekka.v aris@sweco.fi
Puhelinnumero	041 457 0188	0451222721	0400 545885	0405763371	+358 40 1984491
Komissioraportoinnista vastaava henkilö					
Tietue vastaus					

	A-Insinöörit Teollisuus- ja talotekniikka Oy A-Insinöörit Teollisuus ja talotekniikka LVI- suunnittelutarjous	Granlund Oy LVIA-suunnittelun puitesopimus, Opiskelija- asunnot Oy Joensuun Elli ja Joensuun Kodit Oy	Insinööritoimisto Kurkinen Oy T24007 Joensuun Elli ja Joensuun Kodit LVIA- vuosisopimustarjous	KÄRKITEK LVIA-suunnittelun puitesopimus. ELLI	Sweco Finland Oy Sweco LVIA
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Nimi	Hannele Oksanen	Anssi Pesonen	Juha Kurkinen	Jukka-Pekka Kärki	Teemu Hyttinen
Sähköpostiosoite	hannele.oks anen@ains.fi	anssi.pesone n@granlund.fi	juha@insto kurkinen.fi	jukka-pekka.ka rki@karkitek.fi	teemu.hyttin en2@sweco.fi
Puhelinnumero	041 457 0188	0451222721	0400 545885	0405763371	+358 40 6260306