

Tarjousten vertailutaulukko - 487647 / Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy		Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto		Joensuun Sähköinsto Oy		KARELIAN SÄHKÖ OY		Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Maksettavat korvaukset														
Ylityökorvaukset maksetaan työaikalain mukaan. Ylitöistä sovittava tilaajan kanssa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Kilometrikorvaukset maksetaan Verohallinnon vahvistamien määrien mukaan		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Matkakulut (siirtymäaika, kilometrikorvaus) korvataan Joensuun Torilta työkohteeseen (osoitteesta Koskikatu 2) tai toimittajan työpisteeltä työkohteeseen riippuen siitä kumpi on lähempänä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Päivärahoja ja ateriakorvauksia ei makseta		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työaika														
Normaali työaika maanantai - perjantai klo 07.00 - 16.00		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Palveluntuottajan työntekijä on kiireellisissä tapauksissa tilaajan käytettävissä viimeistään seuraavana työpäivänä tilauksesta		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työnjohto														
Työnjohtajan ja kohteessa työskentelevän henkilöstön on oltava huollettavien laitteiden vaatimustason mukaista ammattihenkilöstöä, jolla on riittävä alalle soveltuva koulutus ja työkokemus sekä hyvä suomen kielen taito		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Palveluun käytettävissä olevien henkilöiden nimet ja CV:t. Muutokset palveluun käytettävissä henkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.		Ansioluettelo T ero Mäenpää.pdf Ansioluettelo T omi Kinnunen.pdf Ansioluettelo. J arno Taskanen.pdf Ansioluettelo (cv) Juhani.pdf		Liikesalaisuus		Yhteystiedot.png		Selvitys asent. ja t yönjohdosta_2024.pdf		Työntekijä CV ja Kurssit.pdf		Liite CV tarjo ukseen 2024.pdf		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Tarjouspyyntö 487647 / Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy

Päiväys 13.2.2024

Sivu 2/18

		Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy		Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto		Joensuun Sähköinsto Oy		KARELIAN SÄHKÖ OY		Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Yhteystiedot														
Huoltoaikataulusta ja toteutuksesta neuvottelevan henkilön nimi ja yhteystiedot		Tuomo Saastamoinen puh. 0505228634		Liikesalaisuus		Kai Oinonen 0500298816		Markku Mujunen markku.mujunen@kareliansahko.fi +358504634514		Jarkko Piirainen jarkko.piirainen@kontiosahko.fi 0400 574421		Jari Lehikoinen, 0503835155, jari.lehikoinen@sahko-saarelainen.fi		
Työnjohdon yhteystiedot		Tuomo Saastamoinen puh. 0505228634		Liikesalaisuus		Kai Oinonen 0500298816		Markku Mujunen markku.mujunen@kareliansahko.fi +358504634514		Janne Mononen janne.mononen@kontiosahko.fi 0400 167 474		Jari Lehikoinen, 0503835155, jari.lehikoinen@sahko-saarelainen.fi, Vesa Hirvonen, 0503835153, vesa.hirvonen@sahko-saarelainen.fi		

Sähkötyöt (alv 0%)

		Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy		Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto Ei tarjottu		Joensuun Sähköinsto Oy		KARELIAN SÄHKÖ OY		Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Sähköasentajan tuntihinta normaalina työaikana (sis. työnjohdon, päivä- ja ruokarahat ym. kulut) Hankittava määrä 1 h		52,10 EUR / h 52,10 EUR				43,90 EUR / h 43,90 EUR		45,45 EUR / h 45,45 EUR		53,50 EUR / h 53,50 EUR		41,00 EUR / h 41,00 EUR		Osa-aluekohtainen
Tuntihinnan tulee olla sama kaikille ammattimiehille		Kyllä				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Osa-alueen yleiset kriteerit														
Kohteiden sijainnit: Joensuu, kantakaupunki, Hammaslahti, Kiihtelysvaara ja Eno		Kyllä				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Yksi asentaja/kohde. Useampaan asentajaan tulee saada tilaajalta erikseen kirjallinen lupa.		Kyllä				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Työnjohtaja														
Työnjohtaja on toiminut toimialalla vähintään viisi (5) vuotta		Kyllä				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Tarjoajalla on palveluksessaan sähkötöiden johtaja, jolla on vähintään Sähköpätevyys 2 (S2)		Kyllä				Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		
Selvitys työnjohtajan kokemuksesta														
Tietue vastaus														
Yritys / organisaatio, jossa työskennellyt		Hentec Oy, Tekmanni Oy, Lemminkäinen Oy, Are Oy				Joensuun Sä hköinsto Oy		Karelian Sähkö Oy		Sähköasennus J.Piira inen kontio-Sähkö Oy		Sähkö-Saarelainen Oy		
Tehtävänimike / rooli		Työnjohtaja, Projektipääl ikkö, Toimipistepäällikkö				Työnjohtaja Kai Oinonen		Toimitusjohtaja, s ähkötöiden johtaja		Yrittäjä / Toimitusj ohtaja Työnjohtaja		Työnjohtaja		
Työsuhteen ajankohta		07/1990 - jatkuu				01/1983		02.01.2003		9/1997-4/2004 4/2004- jatkuu		06/1996 - 02/2024		
Työkokemus kuukausina		392 kk				492 kk		420 kk		312 kk		212 kk		
Yhteystiedot ja henkilö, keneltä edellä mainitut tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Yksikönjohtaja Hirvonen Petri / Are Oy puh. 050 472 6404.				Joni Holopain en 0505235338		Marko Susi		Jarkko Piirainen jarkko . piirainen@kontiosahko.fi		Antti Saarelainen / Sähkö- Saarelainen Oy / 0509177206		

		Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy		Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto Ei tarjottu		Joensuun Sähköinsto Oy		KARELIAN SÄHKÖ OY		Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarvikealennukset														
Tarvikealennusryhmien vertailua varten tarjouksessa on mainittava tarvikealennukset (alennusprosentti), jotka pohjautuvat Onninen Oy:n Sähkötuotteet hinnastoon (Liite 2), päivitysaika joulukuu 2023.														
Ladattava tarjouspyynnön liitteenä (Liite1) oleva tarvikelistaus täytettynä. Listaukseen tulee syöttää alennusprosentit tuotteittain. Laskentakaava ilmoitettu kohdassa Hankinnan taustaa.	20	Liikesalaisuus Kommentti: Vertailuarvo 747,5	7,38636			Liite_1_Tarvikeli staus 487647.xlsx Kommentti: Vertailuarvo 1343,5	13,27569	Liikesalaisuus Kommentti: Vertailuarvo 2024	20,000	Liite_1_Tarvikeli staus 487647.xlsx Kommentti: Vertailuarvo 1477,5	14,5998	Liite_1_Tarvikeli staus 487647.xlsx Kommentti: Vertailuarvo 1557,5	15,39032	Manuaalinen
Referenssit														
Tarjoajan aikaisemmin toteuttamista kohderyhmän kohdetta vastaavista töistä on tultava ilmi tilaajan nimi, lyhyt kuvaus hankkeesta, hankkeen kokonaisarvo, työn suorittamisen ajankohta, tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta sekä yhteyshenkilö, jolta referenssi pystytään tarkistamaan. Tarjoajan tulee esittää kolme (3) referenssiä vastaavista toimeksiannoista tarjottua kohderyhmää kohden. Referenssiksi soveltuu erillinen urakka tai vuosisopimus ja yksi (1) vuosisopimus lasketaan yhdeksi (1) referenssiksi. Toimeksiantojen tulee olla viimeisen viiden (5) vuoden ajalta. Viisi (5) vuotta lasketaan tarjousten jättämisen määräajasta taaksepäin. Töiden vastaavuudesta päättää viimekädessä tilaaja.														
Referenssien tiedot														
Tietue vastaus														
Tilaajan nimi		Business Joensuu Oy				Joensuun Yrit yskiinteistöt		Pohjois-Karjalan hyvinvointialue		Kontiolahden Kunta		Liikesalaisuus		

		Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 487647 / Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy Päiväys 13.2.2024		Sivu 5/18											
		Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy		Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto Ei tarjottu		Joensuun Sähköinsto Oy		KARELIAN SÄHKÖ OY		Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024			
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa	
Lyhyt kuvaus hankkeesta		Kohteen huolto ja kunnossapito				Joensuun Yrityskii nteistöt sähkötyöt		P-K keskussairaalan A1 laajennus ja saneeraus. Uusi sisääntuloaula, kahvio , näytteen vastaanotto tilat, sydäntarkkailu ja ihopoli, vatsakeskusosasto		Kontiolahden Yhtenäiskoulu Keittiö muut os ja laajennus Kenkäeteinen lisärakennus		Liikesalaisuus			
Hankkeen kokonaisarvo		100000€				n. 40k€		1.500.00,00		97000,00€ ALV 0% sähkötyöt		Liikesalaisuus			
Työn suorituksen ajankohta		2018 - jatkuu				05/2022 - 04/2024		01.07.2020 - 31.05.2022		6.2022 -1.2023		Liikesalaisuus			
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Työnjohto				Sähkötyöt		Kaikki sähkö- ja pal otekniset asennukset		Sähköurakka		Liikesalaisuus			
Tilaajan yhteyshenkilö		Mikko Naakka p uh. 010 4198023				Ismo Ahia		Jari Asikaine n 013-3304360		Jari Rissanen jari.r issanen@kontiolahti.fi		Liikesalaisuus			
Tietue vastaus															
Tilaajan nimi		Suomen yliopisto kiinteistöt (SYK)				Joen Talo		Pohjois-Karjalan hyvinvointialue		Kontiolahden Kunta		Liikesalaisuus			
Lyhyt kuvaus hankkeesta		Huolto- ja ylläpito Joensuun kampus alue				Uimaharjun palo asema Stora Enso		PKKS keskussaraalan rakennus B yhtei slaboratorio. Kemia- ja mikrobiologia		Kontiolahden Kunta pu itesopimus sähkötyöt ,		Liikesalaisuus			
Hankkeen kokonaisarvo		60000€				150k€		800.000,00		150000,00€ / vuosi		Liikesalaisuus			
Työn suorituksen ajankohta		2023 - jatkuu				2021-2022		1.5.2021 - 30.8.2022		1.2020 -1.2024		Liikesalaisuus			
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Työnjohto				Sähköurakointi		Kaikki sähkö- ja pal otekniset asennukset		Sähköasennustyöt Katuvalohuollot ilmalämpöpum ppu asennukset Vesilaitos sähkövika korjaukset		Liikesalaisuus			
Tilaajan yhteyshenkilö		Jukka Silvennoinen				Jouni Hämäläinen		Jari Asikaine n 013-3304360		Jari Rissanen jari.rissanen@kontiolahti.fi 0503450156 petja.piiroinen@kontiolahti.fi		Liikesalaisuus			
Tietue vastaus															
Tilaajan nimi		Senaatti-Kiinteist öt Itä-Suomen alue				Joen Talo		Lieksan yrit yskiinteistöt		Kontiolahden Kunta Kiinteis tö Oy Kontiolahden vuokratalot		Liikesalaisuus			
Lyhyt kuvaus hankkeesta		Kunnossapito korjaushan kkeet Senaatin kohteissa				Pamilonkatu 9 saneeraus		Lieksan yhteisko ulukampus 6500m2		kuuden Huoneiston rivitalo ja samaa n rakennukseen 300m2 eläinlääkäritila		Liikesalaisuus			

Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 487647 / Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy Päiväys 13.2.2024 Sivu 6/18		Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy		Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto Ei tarjottu		Joensuun Sähköinsto Oy		KARELIAN SÄHKÖ OY		Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024		Pisteiden laskentatapa
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Hankkeen kokonaisarvo		150000€				25k€		1.300.000,00		1425098,46 K okonaishinta		Liikesalaisuus		
Työn suorituksen ajankohta		2020 - jatkuu				2022		1.9.2019- 31.12.2020		4.2023 - 1.2024		Liikesalaisuus		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Työnjohto				Sähköurakointi		Kaikki sähkö- ja pal otekniset asennukset		Sähköurakka 157000,00€		Liikesalaisuus		
Tilaajan yhteyshenkilö		Mika Juvonen				Jouni Hämäläinen		Jari Muikku		Erkki Voutilainen erkki.voutilainen@kontiolahti.fi 0503594626		Liikesalaisuus		

Osa-alueen "Sähkötyöt (alv 0%)" vertailun yhteenveto

		Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy		Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto Ei tarjottu		Joensuun Sähköinsto Oy		KARELIAN SÄHKÖ OY		Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.	20		7,38636				13,27569		20,000		14,5998		15,39032	
Osa-alueen hinta yht.	80	52,10 EUR	62,95585			43,90 EUR	74,71526	45,45 EUR	72,16722	53,50 EUR	61,30841	41,00 EUR	80,000	Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	100		70,34221		Ei tarjottu		87,99095		92,16722		75,90821		95,39032	
Sijoitus		5.				3.		2.		4.		1.		
Valittu		Ei		Ei		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä		

Paloilmoitintyöt (alv 0%)

		Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy		Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto		Joensuun Sähköinsto Oy		KARELIAN SÄHKÖ OY Ei tarjottu		Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt Ei tarjottu		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Huoltoasentajan tuntihinta normaalina työaikana (sis. työnjohdon, päivä- ja ruokarahat ym. kulut) Hankittava määrä 1 h		79,40 EUR / h 79,40 EUR		70,00 EUR / h 70,00 EUR		46,20 EUR / h 46,20 EUR						45,00 EUR / h 45,00 EUR		Osa-aluekohtainen
Tuntihinnan tulee olla sama kaikille ammattimiehille		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		
Osa-alueen yleiset kriteerit														
Kohteiden sijainnit: Joensuu, kantakaupunki, Hammaslahti, Kiihtelysvaara ja Eno		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		
Yksi asentaja/kohde. Useampaan asentajaan tulee saada tilaajalta erikseen kirjallinen lupa.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		
Työnjohtaja														
Työnjohtaja on toiminut toimialalla vähintään viisi (5) vuotta		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		
Selvitys työnjohtajan kokemuksesta				Liikesalaisuus										
Tietue vastaus														
Yritys /organisaatio, jossa työskennellyt		Are Oy		Liikesalaisuus		Joensuun Sä hköinsto Oy						Sähkö-Saarelainen Oy		
Tehtävänimike / rooli		Palvelupääällikkö		Liikesalaisuus		Työnjohtaja Kai Oinonen						Työnjohtaja / paloilmaisi ntöiden projektipääällikkö		
Työsuhteen ajankohta		5/2016 - jatkuu		Liikesalaisuus		01/1983						12/1982 - 02/2024		
Työkokemus kuukausina		84 kk		Liikesalaisuus		492 kk						374 kk		
Yhteystiedot ja henkilö, keneltä edellä mainitut tiedot voidaan tarkistaa (työnantaja tms.)		Yksikönjohtaja Hirvonen Petri / Are Oy puh. 050 472 6404.		Liikesalaisuus		Joni Holopain en 0505235338						Antti Saarelainen / Sähkö- Saarelainen Oy / 0509177206		
Tarjoajalla on palveluksessaan vastuuhenkilö, jolla on pelastustoimen laitteista säädetyn lain mukainen, Tukesin myöntämä, voimassa oleva pätevyystodistus paloilmoitinlaitteista.		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		

		Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy		Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto		Joensuun Sähköinsto Oy		KARELIAN SÄHKÖ OY Ei tarjottu		Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt Ei tarjottu		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Valtuutettu paloilmoitinliike		Kyllä		Kyllä		Kyllä						Kyllä		
Referenssit														
Tarjoajan aikaisemmin toteuttamista kohderyhmän kohdetta vastaavista töistä on tultava ilmi tilaajan nimi, lyhyt kuvaus hankkeesta, hankkeen kokonaisarvo, työn suorittamisen ajankohta, tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta sekä yhteyshenkilö, jolta referenssi pystytään tarkistamaan. Tarjoajan tulee esittää kolme (3) referenssiä vastaavista toimeksiannoista tarjottua kohderyhmää kohden. Referenssiksi soveltuu erillinen urakka tai vuosisopimus ja yksi (1) vuosisopimus lasketaan yhdeksi (1) referenssiksi. Toimeksiantojen tulee olla viimeisen viiden (5) vuoden ajalta. Viisi (5) vuotta lasketaan tarjousten jättämisen määräajasta taaksepäin. Töiden vastaavuudesta päättää viimekädessä tilaaja.														
Referenssien tiedot				Liikesalaisuus								Liikesalaisuus		
Tietue vastaus														
Lyhyt kuvaus hankkeesta		Pohjois-Karjalan Osuu skauppa / turvahuollot		Liikesalaisuus		Joensuun Yrityskiinteit stöt paloilmoitintyöt						Liikesalaisuus		
Hankkeen kokonaisarvo		100000€		Liikesalaisuus		n. 40k€						Liikesalaisuus		
Työn suorituksen ajankohta		2019 - jatkuu		Liikesalaisuus		05/2022 - 04/2024						Liikesalaisuus		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Työnjohto		Liikesalaisuus		Paloilmoitintyöt						Liikesalaisuus		
Tilaajan yhteyshenkilö		Heikki Iso-Herttu a puh. 0505942254		Liikesalaisuus		Ismo Ahia						Liikesalaisuus		
Tietue vastaus														
Lyhyt kuvaus hankkeesta		Kesko Oyj, turvahuollot		Liikesalaisuus		Thermo Fisher p aloilmoitintyöt						Liikesalaisuus		
Hankkeen kokonaisarvo		50000€		Liikesalaisuus		40k€						Liikesalaisuus		
Työn suorituksen ajankohta		2019 - jatkuu		Liikesalaisuus		2020-2023						Liikesalaisuus		

POHJOIS-KARJALAN HANKINTATOIMI Pohjois-Karjalan hankintatoimi Tarjouspyyntö 487647 / Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy Päiväys 13.2.2024 Sivu 10/18		Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy		Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto		Joensuun Sähköinsto Oy		KARELIAN SÄHKÖ OY Ei tarjottu		Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt Ei tarjottu		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024		Pisteiden laskentatapa
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Työnjohto		Liikesalaisuus		Paloilmoitin työt						Liikesalaisuus		
Tilaajan yhteyshenkilö		Jari Tuononen puh.0447251291		Liikesalaisuus		Ilpo Tuunanen						Liikesalaisuus		
Tietue vastaus														
Lyhyt kuvaus hankkeesta		Suomen yliopisto kiinteistöt (SYK)		Liikesalaisuus		Uimaharjun palo asema Stora Enso						Liikesalaisuus		
Hankkeen kokonaisarvo		80000€		Liikesalaisuus		15k€						Liikesalaisuus		
Työn suorituksen ajankohta		2023 - jatkuu		Liikesalaisuus		Kevät 2022						Liikesalaisuus		
Tarjoajan osuus ja rooli työn suorittamisesta		Työnjohto		Liikesalaisuus		Paloilmoitin työt						Liikesalaisuus		
Tilaajan yhteyshenkilö		Jukka Silvennoinen		Liikesalaisuus		Jussi Pulkka						Liikesalaisuus		

Osa-alueen "Paloilmoitintyöt (alv 0%)" vertailun yhteenveto

		Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy		Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto		Joensuun Sähköinsto Oy		KARELIAN SÄHKÖ OY Ei tarjottu		Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt Ei tarjottu		SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024		
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kriteerikohtaiset pisteet yht.														
Osa-alueen hinta yht.	100	79,40 EUR	56,67506	70,00 EUR	64,28571	46,20 EUR	97,4026					45,00 EUR	100,000	Suhde pienimpään
Osa-alueen pisteet yht.	100		56,67506		64,28571		97,4026		Ei tarjottu		Ei tarjottu		100,000	
Sijoitus		4.		3.		2.						1.		
Valittu		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Ei		Ei		Kyllä		

Soveltuvuusvaatimukset

	Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy	Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto	Joensuun Sähköinsto Oy	KARELIAN SÄHKÖ OY	Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
TARJOAJAA KOSKEVAT POISSULKEMISPERUSTEET JA SOVELTUVUUSVAATIMUKSET						
Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397 /2016) löytyy esim. osoitteesta http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2016/20161397 .						
Tarjoaja vakuuttaa, että ehdokasta tai tarjoajaa taikka sen johtohenkilöä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ei ole rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu mistään hankintalain 80 § mainitusta rikoksesta (pakolliset poissulkemisperusteet) ja että tarjouskilpailusta pois sulkemiselle ei ole hankintalain 81 § mukaisia perusteita (harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet)	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit						
Tarjoajan tulee ladata tähän selvitys sitä koskevista poissulkemisperusteista ja mahdollisista poissulkemisperusteen korjaavista toimenpiteistä.						
Tarjoaja on rekisteröity kaupparekisteriin/ammatti- tai elinkeinorekisteriin sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja kuuluu ennakoperintärekisteriin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit						
Tarjoajan tulee kuulua ennakoperintärekisteriin ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista, mikäli tulee valituksi.						
Tarjoaja on huolehtinut sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisten verojen, sosiaaliturvamaksujen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy	Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto			Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajaan, mahdolliseen alihankkijaan tai tarjoajan edunsaajapiiriin kuuluvaan tahoon ei kohdistu Euroopan Unionin, YK:n ja/tai Suomen viranomaisten asettamia pakotteita.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET /TODISTUKSET						
Tilaajavastuulain mukaisia selvityksiä ei tarvitse toimittaa, mikäli tarjoajalla ei ole palkattua työvoimaa.						
Onko tarjoajalla palkattua työvoimaa	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit						
Tilaajavastuulain mukaiset asiakirjat tullaan tarkastamaan asianomaisilta viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Valitse asiakirjojen tarkastustapa:	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)	1. Tarjoaja kuuluu Luotettava kumppani -palveluun, ja hankintayksikkö voi tarkastaa tarjoajan tilaajavastuulain mukaisten selvitysten täyttymisen palvelun tiedoista (maksuton raportti saatavilla)
Jos tarjoaja on valinnut edellisestä valikosta vaihtoehdon 2, tarjoaja lataa asiakirjat alla oleviin kohtiin.						
Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta, tai selvitys siitä, että erääntyneitä vakuutusmaksuja koskeva maksusuunnitelma on tehty	Eläke- ja työtapaturm avakuutuskumppanit.pdf	luotettava-kumppani-r aporti-fi12-01_24.pdf				
Sovellettavan työehtosopimuksen nimi	Sähköistys- ja sähköalan TES	Sähköistysalan työehtosopimus	SÄHKÖISTYS- JA SÄHKÖASE NNUSALAN TYÖEHTOSOPIMUS	sähköistys- ja sähköasennusalan TES		
Mikäli sovellettavaa työehtosopimusta ei ole, niin tällöin tulee ladata selvitys keskeisistä työehdoista						
Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä		luotettava-kumppani-r aporti-fi12-01_24.pdf		FIN_2005123-5_Luotettava_Kum ppani_raportti_2024-01-02.pdf		
Selvitys lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määrittymisestä		luotettava-kumppani-r aporti-fi12-01_24.pdf				

	Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy	Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto	Joensuun Sähköinsto Oy	KARELIAN SÄHKÖ OY	Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Hankintasopimukseen liittyvissä työsuhteissa noudatetaan vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuaisessa työssä.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Sopimuskaudella toimittaja järjestää työntekijöilleen lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Kaupparekisteriote	Are Oy_0989493-6_Luotettava_Ku mppani_raportti_2024-02-02.pdf	luotettava-kumppani-r aportti-fi12-01_24.pdf				
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit						
Toimittaja sitoutuu ilmoittamaan hankintatoimelle, mikäli työntekijöitä palkataan sopimuskauden aikana sekä toimittamaan tilaajavastuulain edellyttämät asiakirjat						
MUUT TARJOAJAN SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT VAATIMUKSET						
Vastuuvakuutus						
Toimittajalla on vastuuvakuutus, joka kattaa tämän sopimuksen sisältämät toimeksiannot ja toimittajan toiminnasta sopimuskaudella aiheutuneet esine- ja henkilövahingot.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Ympäristöasioiden hallinta						
Tuotteiden, pakkausten, logististen ratkaisujen ja mahdollisten palvelutuotantoon liittyvien toimien tulee olla mahdollisimman vähän ympäristöä kuormittavia.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Vapaamuotoinen kuvaus ympäristöasioiden huomioimisesta	ARE ympäristöjär jestelmä 2023.pdf Aren kestävän kehity ksen ohjelma 2023.pdf	ymparistoasioiden -hallinta-2021.pdf	Hyvän Tekijä Yhtiöt ympäristöohjelma.docx	Selvitys kestävän kehityksen per iaatteista KSOY 2022 kopio. pdf	Ympäristöasiat.pdf	Ympäristöasiat ta rjouksiin 2024.pdf
YHTEENLIITTYMÄNÄ TARJOAMINEN						

	Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy	Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto	Joensuun Sähköinsto Oy	KARELIAN SÄHKÖ OY	Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjous on tehty tarjousyhteenliittymänä (konsortiona /ryhmittymänä).	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit						
Tarjousyhteenliittymän päävastuullinen osapuoli (yrityksen nimi ja y-tunnus). Päävastuullinen osapuoli vastaa yhteydenpidosta, komission maksamisesta sekä raportoinnista						
Tarjousyhteenliittymän muut osapuolet (yritysten nimet, y-tunnukset, sähköpostiosoitteet ja puhelinnumerot)						
Yhteenliittymän osapuolten välinen sopimus tai muu vastaava selvitys yhteenliittymän osapuolten sitoumuksesta, jolla osoitetaan, että vaaditut edellytykset täyttävät voimavarat ovat osapuolten ja yhteenliittymän käytettävissä						
ALIHANKKIJOIDEN KÄYTTÄMINEN						
Tarjoaja käyttää sopimuksen toteuttamiseen alihankintaa.	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit						
Selvitys tarjoajan käyttämistä alihankkijoista						
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sen alihankkijaa rasita mikään hankintalain 80 § tai 81 § mukainen poissulkemisperuste.						
MUUT EHDOT						
Tarjoaja sitoutuu sopimuskaudella maksamaan Pohjois-Karjalan hankintatoimelle komission kohdan Hinta ja kaupalliset ehdot mukaisesti.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy	Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto	Joensuun Sähköinsto Oy	KARELIAN SÄHKÖ OY	Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit						
Tarjoajan tulee huomioida, että vain edellytetyllä tavalla merkityt ja liitteellä perustellut liikesalaisuudet voidaan hyväksyä liikesalaisuuksiksi, elleivät ne sisällä tarjousvertailua koskevia julkiseksi luokiteltavia tietoja. Hankintayksikkö päättää viime kädessä, mitkä tiedot ovat salassa pidettäviä julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla.						
Tarjoajan on ladattava tähän erillinen liite, jossa on ilmoitettu Tarjouspalvelu.fi -portaalissa ja tarjouksen liitteissä salassa pidettäväksi esitettyjen tietojen osalta asiakohdittain / liitteittäin salassapidon perusteet.	Liikesalaisuus			T487647 salassa pid ettävä aineisto.pdf		Liite salassapito t arjoukseen 2024.pdf
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit						
Tarjoaja on huomioinut, että tarjous liitteineen on kokonaisuudessaan julkisuuslain (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999) nojalla julkista tietoa.		Kyllä	Kyllä		Kyllä	
YHTEYSHENKILÖIDEN TIEDOT						
Muutokset yhteyshenkilöissä tulee ilmoittaa kirjallisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Syötettävä yhteyshenkilön nimi, s-postiosoite ja mahdollinen puhelinnumero.						
Nimenkirjoitusoikeudesta (prokura) vastaava henkilö						
Tietue vastaus						
Nimi	Petri Hirvonen	Harri Sarkkinen	Keijo Kovapohja	Marko Susi	Jarkko Piirainen	Antti Saarelainen
Sähköpostiosoite	petri.hirv onen@are.fi	harri.sarkkine n@caverion.com	keijo.kovapohj a@sahkoinsto.fi	marko.susi@ka reliansahko.fi	jarkko.piiraine n@kontiosahko.fi	antti.saarelainen@s ahko-saarelainen.fi
Mobiilinumero	0504726404	050 5772090	0504488399	+358500274623	0400574421	0509177206

	Are Oy Sähkötyöt ja paloilmoitintyöt, Joensuun Yrityskiinteistöt Oy	Caverion Suomi Oy Caverion Suomi Oy Yrityskiinteistö Paloilmoitin huolto	Joensuun Sähköinsto Oy	KARELIAN SÄHKÖ OY	Kontio-Sähkö Oy Joensuun Yrityskiinteistöt	SÄHKÖ-SAARELAINEN OY Yrityskiinteistöt sähkötyötarjous 2024
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tietue vastaus						
Nimi			Marjahelena Salonen			
Sähköpostiosoite			marjahelena.salonen@hyvantekijayhtiot.fi			
Mobiilinumero			050 550 5510			
Sopimuksesta ja sopimuskauden toiminnasta vastaava henkilö						
Tietue vastaus						
Nimi	Petri Hirvonen	Harri Sarkkinen	Kai Oinonen	Marko susi	Jarkko Piirainen	Jari Lehikoinen
Sähköpostiosoite	petri.hirvonen@are.fi	harri.sarkkinen@caverion.com	kai.oinonen@sahkoinsto.fi	marko.susi@ka-reliansahko.fi	jarkko.piirainen@kontiosahko.fi	jari.lehikoinen@sa-hko-saarelainen.fi
Puhelinnumero	0504726404	050 5772090	0500298816	+358500274623	0400574421	0503835155
Laskutuksesta vastaava henkilö						
Tietue vastaus						
Nimi	Eeva-Riitta Ilovaara	Johanna Taskinen	Marja Rossi	Marko Susi	Jarkko Piirainen	Antti Saarelainen
Sähköpostiosoite	eeva-riitta.ilovaara@are.fi	johanna.taskinen@caverion.com	toimisto@joentalo.fi	marko.susi@ka-reliansahko.fi	jarkko.piirainen@kontiosahko.fi	antti.saarelainen@sa-ahko-saarelainen.fi
Puhelinnumero	0407305134	050 3901856	0503677858	+358500274623	0400574421	0509177206
Komissioraportoinnista vastaava henkilö						
Tietue vastaus						
Nimi	Eeva-Riitta Ilovaara	Johanna Taskinen	Marja Rossi	Marko Susi	Jarkko Piirainen	Antti Saarelainen
Sähköpostiosoite	eeva-riitta.ilovaara@are.fi	johanna.taskinen@caverion.com	toimisto@joentalo.fi	marko.susi@ka-reliansahko.fi	jarkko.piirainen@kontiosahko.fi	antti.saarelainen@sa-ahko-saarelainen.fi
Puhelinnumero	0407305134	050 3901856	0503677858	+358500274623	0400574421	0509177206