

Allekirjoitusten yhteenveto

Prosessin tiedot

Allekirjoitusten tunniste

7d962e22-f8f2-4e19-ae39-612c668caf44

Hankinnan tiedot

Nimi (ja tunniste): Mehtimäen jäärheilukeskuksen peruskorjaus ja laajennus, Turvaurakka (Kilpajäähallin peruskorjaus ja laajennus) (461569)

Kuvaus:

Allekirjoitukset

PURMONEN MIKA PETRI (mika.purmonen@joensuu.fi +358 504362891)

Varmennustapa: Vahva tunnistaminen välityspalvelussa

Aika: 20.06.2023 09:00

Liitteet

Paatos_150429.pdf (Paatos_150429.pdf)

Vertailutaulukko.pdf (Vertailutaulukko.pdf)

Hankintapäätös

Hankintayksikkö

Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Hankinnan nimi

461569, Mehtimäen jääurheilukeskuksen peruskorjaus ja laajennus, Turvaurakka (Kilpajäähallin peruskorjaus ja laajennus)

Hankinnan kuvaus

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Mehtimäen jääurheilukeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen (Kilpajäähallin peruskorjaus ja laajennus) turvaurakan hankinnan tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Hankintamalli on yhden (1) toimittajan sopimus, jossa tilaaja tulee tekemään tilaukset suoraan valitulta toimittajalta.

Jäähalli sijaitsee Linnunlahden 17 kaupunginosassa, korttelissa 1787 ja tontilla 6, osoitteessa Kisapolku 4, 80110 Joensuu.

Hanke käsittää vuonna 1982 valmistuneen kilpajäähallin osan peruskorjauksen ja uudisrakennusosan laajennukset.

Ilmoitus julkaistu

24.5.2023 15:46:10

Saapuneiden tarjousten tai hakemusten lukumäärä

Määräaikaan 9.6.2023 12:00:00 mennessä saapui 5 tarjousta / hakemusta.

Päätös tehty

20.6.2023

Päätös

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Tarjousvertailussa hinnasta voi saada max. 90 pistettä ja laadusta max. 10 pistettä. Sopimus tehdään eniten vertailupisteitä (max. 100 pistettä) saaneen toimittajan kanssa.

Hintavertailupisteet lasketaan seuraavasti: Halvin hinta saa 90 pistettä, ja muiden vertailuhintojen pisteet määritetään kaavalla: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * 90 p.

Tarjousvertailussa laadullisia pisteitä voi saada enintään 10 pistettä. Laadullisten pisteiden määräytyminen on eritelty tarkemmin hankintapäätöksen liitteenä olevassa vertailutaulukossa.

BLC Turvan tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana. Projektipäällikön työkokemus ei käy ilmi tarjouksesta eikä näin ollen riitä vähimmäisvaatimuksena olleen viiden (5) vuoden työkokemuksen täyttymiseen. Tämän lisäksi tarjouspyynnössä on ollut seuraava vaatimus: "Projektipäälliköllä pitää olla vähintään kaksi (2) referenssiä hankinnan laajuutta vastaavasta vähintään vaativasta kohteesta kahdeksan (8) vuoden ajalta. Määräaika kahdeksan (8) vuoden ajalle alkaa työmaan aloituksesta (aloitusilmoitus rakennusvalvontaan) tämän hankkeen tarjouksen jättämisen päivämäärään. Vastaavaksi katsottu vähintään vaativa kohde voi olla peruskorjaus-, muutos, laajennus tai saneerauskohte ja voi olla myös kokonaisuudessaan myös uudisrakennus kohde. Vastaavan kohteen hankinnan arvo on vähintään 200.000 € (alv 0 %)". Toinen projektipäällikölle ilmoitetuista referenssikohteista ei täytä vaadittua 200 000 euron vähimmäisarvoa.

Eltamix Oy Turvatalon tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana. Projektipäällikön työkokemus ei käy ilmi tarjouksesta eikä näin ollen riitä vähimmäisvaatimuksena olleen viiden (5) vuoden työkokemuksen täyttymiseen. Tämän lisäksi tarjouspyynnössä on ollut seuraava vaatimus: "Projektipäälliköllä pitää olla vähintään kaksi (2) referenssiä hankinnan laajuutta vastaavasta vähintään vaativasta kohteesta kahdeksan (8) vuoden ajalta. Määräaika kahdeksan (8) vuoden ajalle alkaa työmaan aloituksesta (aloitusilmoitus rakennusvalvontaan) tämän hankkeen tarjouksen jättämisen päivämäärään. Vastaavaksi katsottu vähintään vaativa kohde voi olla peruskorjaus-, muutos, laajennus tai saneerauskohte ja voi olla myös kokonaisuudessaan myös

uudisrakennus kohde. Vastaavan kohteen hankinnan arvo on vähintään 200.000 € (alv 0 %)". Toinen projektipäällikölle ilmoitetuista referenssikohteista on yli kahdeksan (8) vuotta vanha, joten referenssikohde ei täytä tarjouspyynnössä asetettua vaatimusta.

Joensuun Lukituspiste Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana. Projektipäällikön työkokemus ei käy ilmi tarjouksesta eikä näin ollen riitä vähimmäisvaatimuksena olleen viiden (5) vuoden työkokemuksen täyttymiseen. Tämän lisäksi tarjouspyynnössä on ollut seuraava vaatimus: "Projektipäälliköllä pitää olla vähintään kaksi (2) referenssiä hankinnan laajuutta vastaavasta vähintään vaativasta kohteesta kahdeksan (8) vuoden ajalta. Määräaika kahdeksan (8) vuoden ajalle alkaa työmaan aloituksesta (aloitusilmoitus rakennusvalvontaan) tämän hankkeen tarjouksen jättämisen päivämäärään. Vastaavaksi katsottu vähintään vaativa kohde voi olla peruskorjaus-, muutos, laajennus tai saneerauskohte ja voi olla myös kokonaisuudessaan myös uudisrakennus kohde. Vastaavan kohteen hankinnan arvo on vähintään 200.000 € (alv 0 %)". Toinen projektipäällikölle ilmoitetuista referenssikohteista ei täytä vaadittua 200 000 euron vähimmäisarvoa. Tämän lisäksi tarjous on ilmoitettu olevan voimassa vain yhden kuukauden sekä maksuehto tarjouksessa on 14 pv netto, jotka molemmat ovat tarjouspyynnön ehtojen vastaisia.

Loihde Trust Oy:n tarjous hylätään tarjouspyyntöä vastaamattomana. Projektipäällikön työkokemus ei käy ilmi tarjouksesta eikä näin ollen riitä vähimmäisvaatimuksena olleen viiden (5) vuoden työkokemuksen täyttymiseen. Tarjoajan omassa tarjouserittelyssä mainitaan laskutettavan tarjoajan omat laskutuslisät, jotka ovat tarjouspyynnön ehtojen vastaisia.

Päätän, että sopimus Mehtimäen jäärheilukeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen (Kilpajäähallin peruskorjaus ja laajennus) turvaurakan hankinnasta tehdään kokonaistaloudellisesti edullisimman Caverion Suomi Oy:n kanssa.

Päätöksen perustelut

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankinnan mukaan.

Valittu toimittaja/toimittajat

Caverion Suomi Oy - Turvaratkaisut

Nähtävänäpito

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 20.06.2023.

Lisätietoja päätöksestä

Mika Purmonen, +358 133375046

Allekirjoittajat

Mika Purmonen